



RELATÓRIO – 4ª MEDIÇÃO

OBRA: FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA - PO16/2023.

CONTRATADA: CARLOS DAVID DE MORAES METZLER ME.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da Substituição parcial da cobertura, reparos em forros, vedações de esquadrias, Substituição parcial da cobertura, reparos em forros, vedações em esquadrias, substituição de piso cerâmico e pinturas interna no FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA - PR, objeto do Contrato Nº 21/2023, PO 16/2023, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 07/11/2023 até 20/12/2023. A 4ª medição ocorreu dia 20/12/2023. Esta 4ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 345.793,11 (Trezentos e quarenta e cinco mil, setecentos e noventa e três reais e onze centavos), que corresponde a um percentual de 35,47% para a medição e 92,80 % acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma vigente (considerando o 1º Aditivo), o qual previa para esta medição um percentual de 40,36% e 98,69% acumulado. Em que pese o atraso atual, permanece ainda o prazo final previsto em contrato (considerando o 1º Termo Aditivo – 21/01/2024), devendo ocorrer a recuperação deste atraso na última medição.

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 40%, com acumulado de 100%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:



Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa, houve a atuação de mestre de obras contratado pela empresa.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 18.569,79 na etapa (40,00% do total em planilha)
	R\$ 46.424,48 acumulado (100,00% do total em planilha)

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 35,50%, com acumulado de 100%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Caçamba para entulho – Locação – Capacidade 5 m³: Foram consideradas 16 unidades de caçamba.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 4.452,32 na etapa (35,50% do total em planilha)
	R\$ 12.540,81 acumulado (100% do total em planilha)

3. SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DA COBERTURA (ÁTRIO CENTRAL E AUDITÓRIO).

Não houveram serviços nesta etapa.



4. REPAROS EM FORROS (ÁTRIO CENTRAL E AUDITÓRIO).

Não houveram serviços nesta etapa.

5. VEDAÇÕES DE ESQUADRIAS

Não houveram serviços nesta etapa.

6. SUBSTITUIÇÃO DO PISO CERÂMICO EXISTENTE.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 40,36%, com acumulado de 91,90%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO E CONTRAPISO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. (Hall do 1º pavimento e 2º pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Arquivo, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação) – (Figuras 01 e 02)

REMOÇÃO DE RODAPÉS EM POLIESTIRENO, ALTURA 8 CM, COM REAPROVEITAMENTO. (Arquivo)

CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). (Hall do 1º pavimento e 2º pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Arquivo, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação) – (Figuras 03 a 07)

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM. – (Hall do 1º pavimento e 2º pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação) - (Figuras 08 a 17)

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM – BDI Diferenciado. (Hall do 1º pavimento e 2º

pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Arquivo, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação) - (Figuras 08 a 17)

APLICAÇÃO DE SELANTE ELÁSTICO PARA JUNTA DE MOVIMENTAÇÃO DO PISO, 5MM, COM CORTE DO CONTRAPISO, INSTALAÇÃO DE JUNTA PLÁSTICA E APLICAÇÃO DE SELANTE ELÁSTICO (PU). (4ª Vara do Trabalho e Hall) – (Figuras 18 e 19)

REINSTALAÇÃO DE RODAPÉS EM POLIESTIRENO, ALTURA 8 CM, CONSIDERANDO PERDA DE 10% PARA REPOSIÇÃO. (Hall do 1º pavimento e 2º pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação)

	
<p>Figura 01</p>	<p>Figura 02</p>



Figura 03



Figura 04



Figura 05



Figura 06



Figura 07

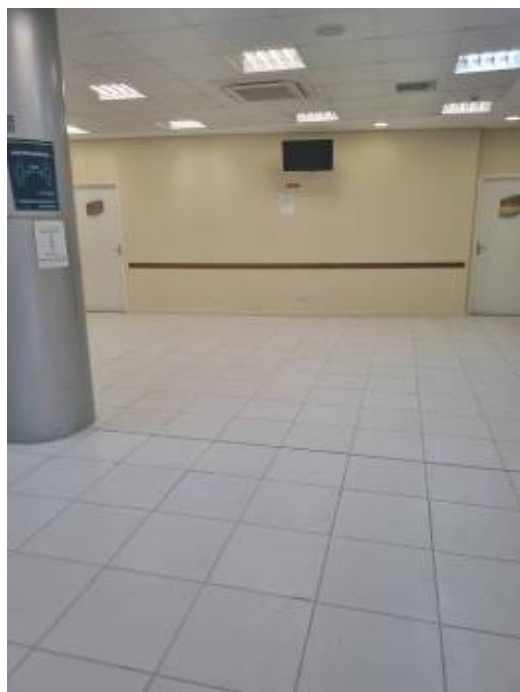


Figura 08

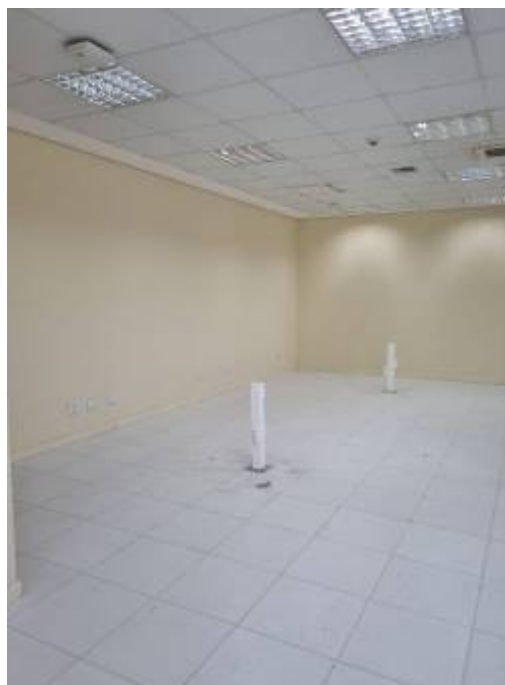


Figura 09



Figura 10



Figura 11

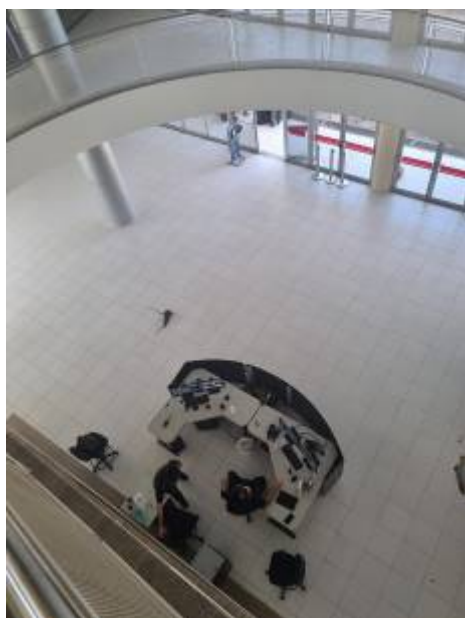


Figura 12



Figura 13

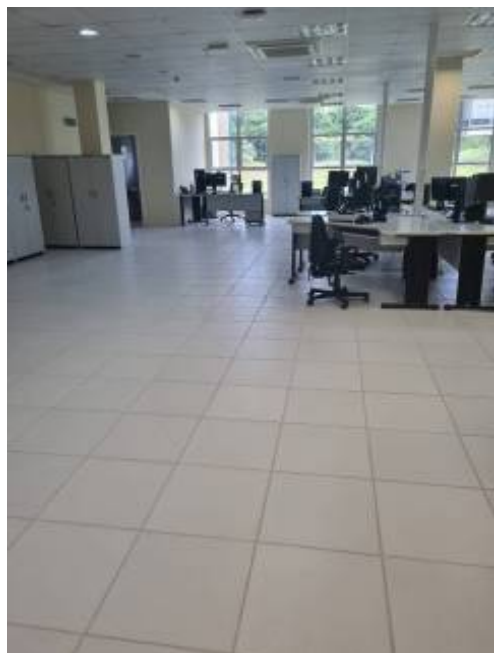


Figura 14

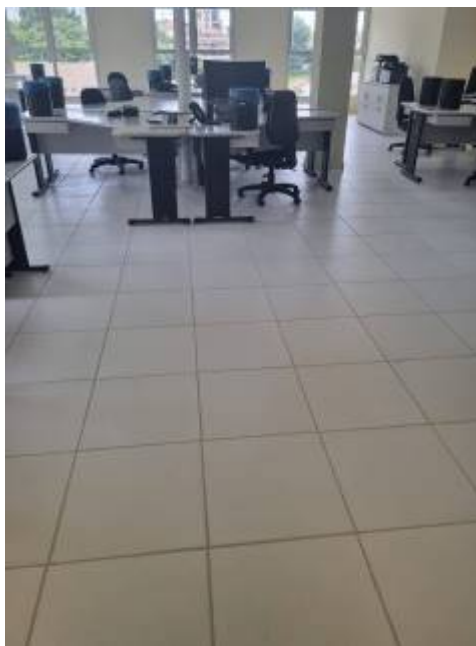


Figura 15

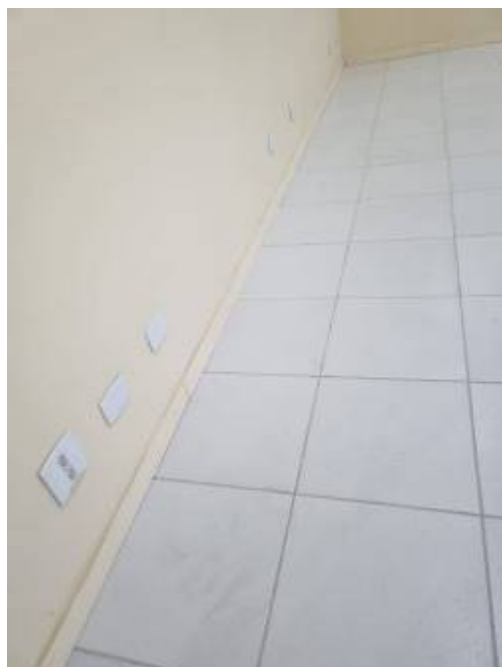
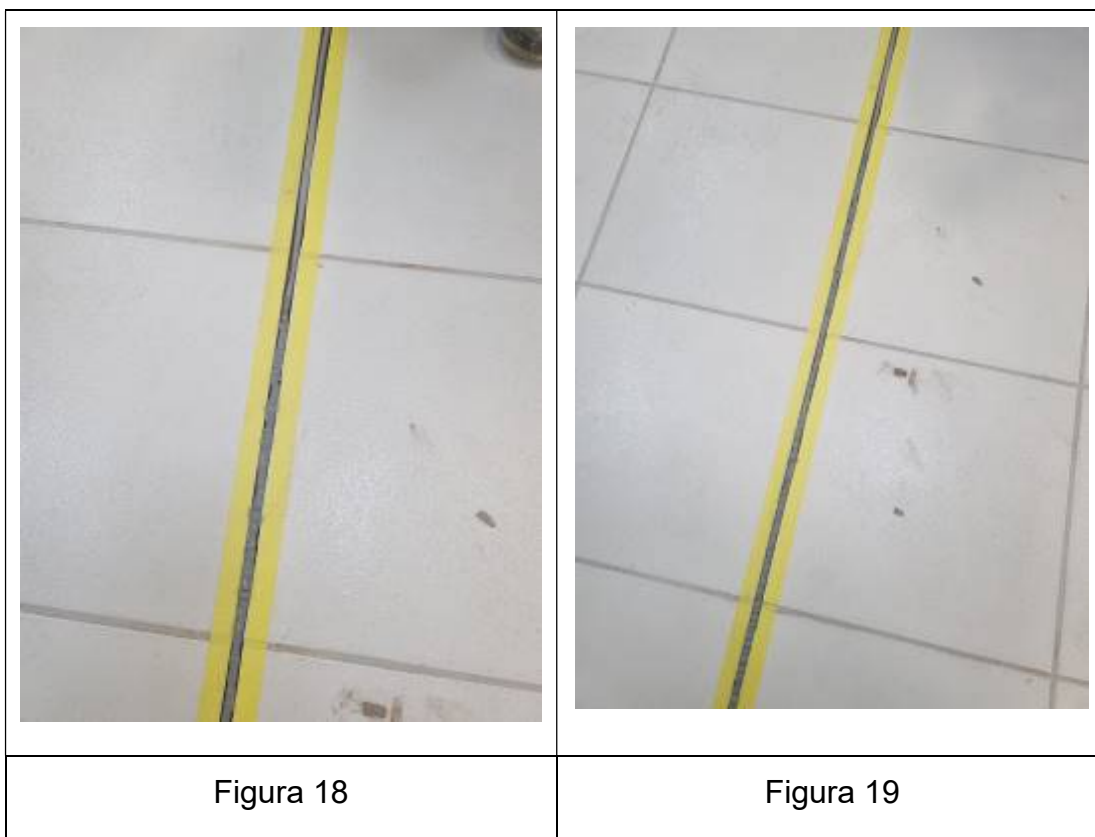


Figura 16



Figura 17



<p>Total financeiro executado no item SUBSTITUIÇÃO DO PISO CERÂMICO EXISTENTE</p>	<p>R\$ 218.130,66 (40,36 % do total em planilha)</p>
	<p>R\$ 496.708,59 acumulado (91,90 % do total em planilha)</p>

7. PINTURA INTERNA.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 49,69%, com acumulado de 94,13%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.
(Hall do 1º pavimento e 2º pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação)



APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA SUPER PREMIUM EM PAREDES E FORROS, DUAS DEMÃOS. (Hall do 1º pavimento e 2º pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação) – (Figuras 20 a 27)

RODAPÉS - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. (Hall do 1º pavimento e 2º pavimentos, parte do hall do térreo, Espera da 4ª Vara do Trabalho, Direção do Fórum, Circulação Ambulatório, Sala de Amamentação) – (Figuras 20 a 25)

BATENTES E VISTAS DAS PORTAS DE MADEIRA - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (Portas da 4ª Vara do Trabalho, Direção do Fórum., Sala de Amamentação, Ambulatório, Circulação, Hal do Térreo, 1º e 2º pavimentos) – (Figuras 28 A 31)

GUARDA CORPO DAS ESCADAS E VÃOS DOS HALLS CENTRAIS (EXCETO PEÇAS EM AÇO INOX) - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020- Escada Principal – (Figuras 32 E 33)



Figura 20

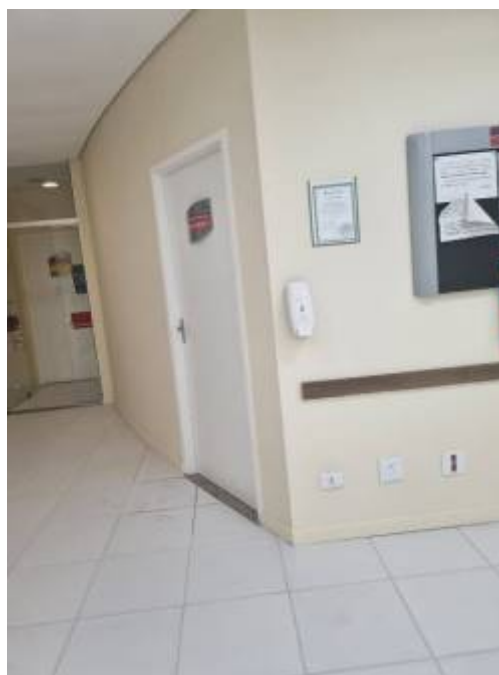


Figura 21



Figura 22



Figura 23



Figura 24

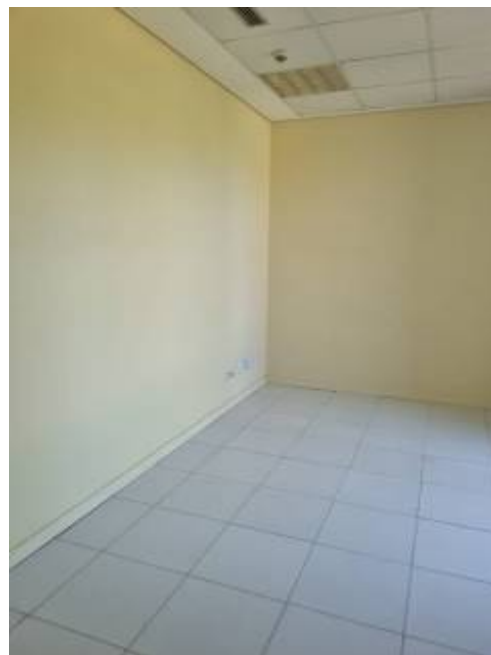


Figura 25



Figura 26



Figura 27



Figura 28



Figura 29



Figura 30



Figura 31



<p>Total financeiro executado no item PINTURA INTERNA</p>	<p>R\$ 104.640,34 (49,69% do total em planilha)</p>
	<p>R\$ 198.240,18 acumulado (94,13% do total em planilha)</p>

8. LIMPEZA FINAL

Não houveram serviços nesta etapa.

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 4ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais



levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 4ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Planilha de medição;

Curitiba, 20 de dezembro de 2023.

Cláudia Freda Soares Dal Piva
Membro

José Luiz Cartolari
Membro

Paulo Roberto dos Santos
Membro

Benedy Antunes de Oliveira
Membro