

CARLOS DAVID DE MORAES METZLER ME

RUA SÃO JUDAS TADEU,111 - GUANABARA - FRANCISCO BELTRÃO - PR.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO AJUSTADO

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia para substituição parcial da cobertura, reparos em forros, vedações de esquadrias, substituição de piso cerâmico e pinturas internas no Fórum Trabalhista de Ponta Grossa.

Endereço: Rua Maria Perpétua da Cruz, 11 - CEP 84035780

Local: Ponta Grossa/PR

Área (m²): 8.022,52

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	% OBRA	CRONOGRAMA		CRONOGRAMA		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		TOTAL	
				MES 1 - CONTRATO		MES 1 - EXECUTADO											
				%	VALOR R\$	%	VALOR R\$	%	VALOR R\$	%	VALOR R\$	%	VALOR R\$	%	VALOR R\$	%	VALOR R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	46.424,48	4,76%	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	100%	R\$46.424,48
1.1	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	46.424,48	4,76%	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	20,00%	R\$9.284,90	100%	R\$46.424,48
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	12.540,81	1,29%	9,03%	R\$4.192,71	28,99%	R\$3.636,17	17,75%	R\$2.226,16	17,75%	R\$2.226,16	17,75%	R\$2.226,16	17,75%	R\$2.226,16	100%	R\$12.540,81
2.1	PLACA DE OBRA	719,68	0,07%	100,00%	R\$719,68	100,00%	R\$719,68		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$719,68
2.2	CAÇAMBA PARA ENTULHO - LOCAÇÃO - CAPACIDADE 5m³	11.130,79	1,14%	25,00%	R\$2.782,70	20,00%	R\$2.226,16	20,00%	R\$2.226,16	20,00%	R\$2.226,16	20,00%	R\$2.226,16	20,00%	R\$2.226,16	100%	R\$11.130,79
2.3	CAÇAMBA PARA GESSO - LOCAÇÃO - CAPACIDADE 5m³	690,33	0,07%	100,00%	R\$690,33	100,00%	R\$690,33		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$690,33
3	SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DA COBERTURA (ÁTRIO CENTRAL E AUDITÓRIO)	127.882,51	13,12%	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$127.882,51	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	R\$127.882,51
3.1	REMOÇÃO DE TELHAS	2.424,62	0,25%		R\$0,00	100,00%	R\$2.424,62		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$2.424,62
3.2	TELHAMENTO - INSTALAÇÃO	7.208,73	0,74%		R\$0,00	100,00%	R\$7.208,73		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$7.208,73
3.3	TELHAMENTO - TELHAS	112.572,27	11,55%		R\$0,00	100,00%	R\$112.572,27		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$112.572,27
3.4	CALHAS	2.277,61	0,23%		R\$0,00	100,00%	R\$2.277,61		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$2.277,61
3.5	RUFOS	3.399,28	0,35%		R\$0,00	100,00%	R\$3.399,28		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$3.399,28
4	REPAROS EM FORROS (ÁTRIO CENTRAL E AUDITÓRIO)	18.174,54	1,86%	0,57%	R\$264,22	100,00%	R\$18.174,54	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	R\$18.174,54
4.1	REMOÇÃO FORROS	264,22	0,03%	100,00%	R\$264,22	100,00%	R\$264,22		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$264,22
4.2	FORRO EM DRYWALL	1.471,45	0,15%		R\$0,00		R\$1.471,45		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$1.471,45
4.3	FORRO REMOVÍVEL DE GESSO ACARTONADO	7.441,34	0,76%		R\$0,00	100,00%	R\$7.441,34		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$7.441,34
4.4	FORRO REMOVÍVEL ACÚSTICO DE FIBRA MINERAL	8.997,53	0,92%		R\$0,00	100,00%	R\$8.997,53		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100%	R\$8.997,53
5	VEDAÇÕES DE ESQUADRIAS	9.293,94	0,95%	5,00%	R\$2.323,48	0,00%	R\$0,00	30,00%	R\$2.788,18	25,00%	R\$2.323,48	25,00%	R\$2.323,48	20,00%	R\$1.858,79	100%	R\$9.293,94
5.1	APLICAÇÃO DE SELANTE ELÁSTICO (PU) NAS JANELAS	9.293,94	0,95%	25,00%	R\$2.323,48	0,00%	R\$0,00	30,00%	R\$2.788,18	25,00%	R\$2.323,48	25,00%	R\$2.323,48	20,00%	R\$1.858,79	100%	R\$9.293,94
6	SUBSTITUIÇÃO DO PISO CERÂMICO EXISTENTE	540.467,65	55,43%	30,44%	R\$14.132,63	0,51%	R\$2.782,30	25,00%	R\$135.116,91	27,10%	R\$146.467,25	25,00%	R\$135.116,91	22,39%	R\$120.984,28	100%	R\$540.467,65
6.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO E CONTRAPISO	48.221,57	4,95%	25,00%	R\$12.055,39	5,00%	R\$2.411,08	25,00%	R\$12.055,39	45,00%	R\$21.699,71	25,00%	R\$12.055,39		R\$0,00	100%	R\$48.221,57
6.2	REMOÇÃO DE LOUÇAS	884,60	0,09%	25,00%	R\$221,15	0,00%	R\$0,00	25,00%	R\$221,15	50,00%	R\$442,30	25,00%	R\$221,15		R\$0,00	100%	R\$884,60
6.3	REMOÇÃO DE RODAPÉS	7.424,36	0,76%	25,00%	R\$1.856,09	5,00%	R\$371,22	25,00%	R\$1.856,09	45,00%	R\$3.340,96	25,00%	R\$1.856,09		R\$0,00	100%	R\$7.424,36
6.4	CONTRAPISO EM ARGAMASSA	108.382,75	11,12%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$27.095,69	25,00%	R\$27.095,69	25,00%	R\$27.095,69	25,00%	R\$27.095,69	100%	R\$108.382,75
6.5	REVESTIMENTO CERÂMICO	277.023,34	28,41%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$69.255,84	25,00%	R\$69.255,84	25,00%	R\$69.255,84	25,00%	R\$69.255,84	100%	R\$277.023,34
6.6	JUNTAS DE MOVIMENTAÇÃO DO PISO	18.059,65	1,85%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$4.514,91	25,00%	R\$4.514,91	25,00%	R\$4.514,91	25,00%	R\$4.514,91	100%	R\$18.059,65
6.7	REINSTALAÇÃO DE BACIAS SANITÁRIAS	2.113,18	0,22%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$528,29	25,00%	R\$528,29	25,00%	R\$528,29	25,00%	R\$528,29	100%	R\$2.113,18
6.8	REINSTALAÇÃO DE RODAPÉS	38.248,93	3,92%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$9.562,23	25,00%	R\$9.562,23	25,00%	R\$9.562,23	25,00%	R\$9.562,23	100%	R\$38.248,93
6.9	PISO TÁTIL	40.109,27	4,11%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$10.027,32	25,00%	R\$10.027,32	25,00%	R\$10.027,32	25,00%	R\$10.027,32	100%	R\$40.109,27
7	PINTURA INTERNA	210.592,34	21,60%	0,00%	R\$0,00	14,77%	R\$31.099,38	21,51%	R\$45.293,69	18,64%	R\$39.261,29	18,64%	R\$39.261,29	26,44%	R\$55.676,68	100%	R\$210.592,34
7.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA EM PAREDES	6.960,18	0,71%		R\$0,00	18,00%	R\$1.252,83	22,00%	R\$1.531,24	20,00%	R\$1.392,04	20,00%	R\$1.392,04	20,00%	R\$1.392,04	100%	R\$6.960,18
7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA EM PAREDES	132.314,24	13,57%		R\$0,00	18,00%	R\$23.816,56	22,00%	R\$29.109,13	20,00%	R\$26.462,85	20,00%	R\$26.462,85	20,00%	R\$26.462,85	100%	R\$132.314,24
7.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO	3.594,64	0,37%		R\$0,00	13,00%	R\$467,30	27,00%	R\$970,55	20,00%	R\$718,93	20,00%	R\$718,93	20,00%	R\$718,93	100%	R\$3.594,64
7.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA EM TETO	42.789,85	4,39%		R\$0,00	13,00%	R\$562,68	27,00%	R\$1.553,26	20,00%	R\$9.557,97	20,00%	R\$9.557,97	20,00%	R\$9.557,97	100%	R\$42.789,85
7.5	RODAPÉS - PINTURA	2.416,96	0,25%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$604,24	25,00%	R\$604,24	25,00%	R\$604,24	25,00%	R\$604,24	100%	R\$2.416,96
7.6	BÂTENTES E VISTAS DAS PORTAS DE MADEIRA - PINTURA	5.746,45	0,59%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$1.436,61	25,00%	R\$1.436,61	25,00%	R\$1.436,61	25,00%	R\$1.436,61	100%	R\$5.746,45
7.7	GUARDA CORPO DAS ESCADAS E VÁOS DOS HALLS CENTRAIS - PINTURA	11.842,84	1,21%		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100,00%	R\$11.842,84	100%	R\$11.842,84
7.8	BATE RODAS SUBSOLO - PINTURA	204,54	0,02%		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100,00%	R\$204,54	100%	R\$204,54
7.9	ESCADAS INTERNAS - PINTURA DE PISO	2.338,59	0,24%		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100,00%	R\$2.338,59	100%	R\$2.338,59
7.10	ESCADAS INTERNAS - FORNECIMENTO/INSTALAÇÃO DE FITA ANTIDERRAPANTE	2.029,43	0,21%		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100,00%	R\$2.029,43	100%	R\$2.029,43
7.11	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DOS BATE CADEIRAS EXISTENTES	354,63	0,04%		R\$0,00		R\$0,00	25,00%	R\$88,66	25,00%	R\$88,66	25,00%	R\$88,66	25,00%	R\$88,66	100%	R\$354,63
8	LIMPEZA FINAL	9.623,73	0,99%	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$9.623,73	100%	R\$9.623,73
8.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	9.623,73	0,99%		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00		R\$0,00	100,00%	R\$9.623,73	100%	R\$9.623,73
TOTAL				3,10%	R\$30.197,94	19,78%	R\$192.859,80	19,97%	R\$194.709,84	43,54%	R\$424.470,87	62,84%	R\$612.683,61	83,32%	R\$812.338,14	100%	R\$975.000,00

Ponta Grossa, 31 de maio de 2023.

Carlos David de Moraes Metzler
RG nº 8.286.400-8 SSP/PR
CPF nº 008.019.470-22
Empresário e Representante Legal

Cirlene Goscinski Metzler
CAU PR: A119531-0
CPF nº 058.631.899-24
Arquiteta e Urbanista