



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Coordenadoria de Administração de Obras

CONTRATO 018/2023  
PO 11/2023  
PROAD 1364/2023

**SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA, REPAROS EM ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO,  
PINTURAS, ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA, ADEQUAÇÕES DE  
SUSTENTABILIDADE, ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE E SERVIÇOS  
COMPLEMENTARES NO FÓRUM TRABALHISTA DE MARINGÁ**

## **RELATÓRIO DA 1ª MEDIÇÃO**

AUTORES:

ENG. CIVIL KELVI LEANDRO DA SILVA  
ENG. ELETRICISTA CARLOS HENRIQUE SIWEK

## ÍNDICE

I. SERVIÇOS EXECUTADOS	4
I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	4
I.2. SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA	4
I.2.1. REMOÇÃO DAS TELHAS, CALHAS E RUFOS EXISTENTES	5
I.2.2. COBERTURA METÁLICA TERMOACÚSTICA	5
I.2.5. SPDA	5
I.3. REPAROS EM ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	5
I.4. PINTURAS	6
I.5. ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA	6
I.5.1. GRADIS METÁLICOS EM PORTAS E JANELAS	6
I.5.2. INSTALAÇÃO DE GRADIL E CONCERTINA NA DIVISA POSTERIOR E LATERAIS	6
I.5.3. SUBSTITUIÇÃO DE BLOCOS DE EMERGÊNCIA	7
I.5.4. ILUMINAÇÃO EXTERNA	7
I.6. ADEQUAÇÕES DE SUSTENTABILIDADE	7
I.6.1. ILUMINAÇÃO INTERNA	7
I.7. ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE	8
I.8. SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8
I.8.4. REVITALIZAÇÃO DO GRAMADO JUNTO AOS TALUDES	8
I.8.6. ESCADA MARINHEIRO NO ACESSO A COBERTURA DA SETORIAL	8
I.8.12. COMPLEMENTAÇÃO DO SISTEMA DE LINHA DE VIDA - SETORIAL	9
II. SUBCONTRATADAS	9
III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS	9
IV. DOS ANEXOS	9

## RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

**OBRA: SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA, REPAROS EM ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO, PINTURAS, ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA, ADEQUAÇÕES DE SUSTENTABILIDADE, ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO FÓRUM TRABALHISTA DE MARINGÁ.**

**CONTRATADA: CONSTRUTORA COSTA MELO LTDA.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização dos serviços de **SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA, REPAROS EM ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO, PINTURAS, ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA, ADEQUAÇÕES DE SUSTENTABILIDADE, ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NO FÓRUM TRABALHISTA DE MARINGÁ**, objeto do Contrato Nº 018/2023, PO 11/2023, PROAD 1364/2023, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 26/06/2023 até 26/07/2023 (data da 1ª medição).

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 235.054,19 (duzentos e trinta e cinco mil e cinquenta e quatro reais e dezenove centavos)**, que corresponde a um percentual de 14,93% para a medição e 14,93% acumulado. Portanto, esta medição é superior ao previsto no cronograma atualizado, o qual previa para esta medição um percentual de 12,60%. Assim, a obra encontra-se 2,34% adiantada em relação ao cronograma vigente. A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição ocorreu cerca de 30 dias após a data de início.

A seguir, os percentuais previstos, executados na etapa, acumulados na obra e o saldo restante, para cada item específico de serviços prescritos em planilha:

ITEM	DESCRIÇÃO	PREVISTO	EXECUTADO	ACUMULADO	SALDO	SITUAÇÃO
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	25,63%	25,63%	25,63%	74,37%	EM DIA
2	SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA	0,00%	8,79%	8,79%	91,21%	ADIANTADO
3	REPAROS EM ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
4	PINTURAS	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	EM DIA
5	ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA	0,00%	56,52%	56,52%	43,48%	ADIANTADO
6	ADEQUAÇÕES DE SUSTENTABILIDADE	5,90%	25,54%	25,54%	74,46%	ADIANTADO
7	ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	33,24%	10,00%	10,00%	90,00%	ATRASADO

## **I. SERVIÇOS EXECUTADOS**

### **I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 25,63%, com acumulado de 25,63%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período - 110h/mês: Atuou como engenheiro residente, cumprindo uma jornada de meio-período, durante toda a etapa, o Sr. José César Gondim Melo (CREA GO-3.140/D, ART nº 1720233090103).

Mestre de obras - período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, durante toda a etapa, o Sr. Manoel Teixeira Tavares (CTPS nº 34544, SÉRIE 0015/GO).

Técnico em segurança do trabalho - meio período - 110h/mês: Atuou como técnico em segurança do trabalho, durante toda a etapa, o Sr. Ismael Souza Pires (RG 6.109.382-6 SESP-PR e CPF 074.656.058-30).

A contratada confeccionou e instalou uma placa de obra, em chapa de aço galvanizado, conforme modelo fornecido pela fiscalização. A placa foi fixada em local visível a partir da via pública.

Também foram locadas caçambas para entulho comum, com capacidade de 5m<sup>3</sup>, que foram utilizadas para descarte de todo material retirado das coberturas.

A contratada também locou e realizou serviços de montagem e desmontagem de andaimes metálicos tipo fachadeiro, na realização da instalação dos gradis de fechamento do terreno e das concertinas instaladas sobre os gradis.

<b>Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS</b>	R\$28.761,28 na etapa (25,63% do total em planilha)
	R\$28.761,28 acumulado (25,63% do total em planilha)

### **I.2. SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 8,79%, com acumulado de 8,79%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

#### I.2.1. REMOÇÃO DAS TELHAS, CALHAS E RUFOS EXISTENTES

##### *Fórum*

Nesta etapa, foi realizada a remoção das telhas de fibrocimento na região da secretaria da 4ª vara. Esta remoção se realizou de forma mecanizada, com uso de guindaste e o material removido foi descartado.

#### I.2.2. COBERTURA METÁLICA TERMOACÚSTICA

##### *Fórum*

A contratada realizou, nesta etapa, a instalação da cobertura da área da secretaria da 4ª Vara, com uso de telha trapezoidal, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU + telha). A fiscalização aferiu as dimensões, apresentando altura da telha 40mm, espessura das telhas superior e inferior de 0,50 mm, injeção de PU de 30mm e altura total de 70mm. A instalação se procedeu com uso de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais (goivas/cumeeiras).

#### I.2.5. SPDA

Nesta etapa foi feita a remoção dos itens do SPDA existente - cabos de cobre nu, conectores, fixadores, captos, em aproximadamente 20% da cobertura do Fórum Trabalhista, de modo a permitir a retirada das telhas e rufos da edificação. O material foi separado e armazenado para futura reutilização.

Total financeiro executado no item <b>SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA</b>	R\$62.901,62 na etapa (8,79% do total em planilha)
	R\$62.901,62 acumulado (8,79% do total em planilha)

### I.3. REPAROS EM ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>REPAROS EM ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO</b>	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.4. PINTURAS**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>PINTURAS</b>	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.5. ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 56,52%, com acumulado de 56,52%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

##### **I.5.1. GRADIS METÁLICOS EM PORTAS E JANELAS**

###### *Fórum*

Foi iniciada a instalação dos gradis metálicos de proteção das janelas do Fórum. Nesta primeira etapa, foram instalados os gradis nas janelas existentes no subsolo em ambos os lados. Na confecção dos gradis foram utilizados perfis com seção 20X20mm (espessura da chapa 1,20mm) no fechamento e perfis com seção 30X30mm (espessura da chapa 1,20) nos quadros dos perímetros. As grades receberam pintura eletrostática na cor branca.

##### **I.5.2. INSTALAÇÃO DE GRADIL E CONCERTINA NA DIVISA POSTERIOR E LATERAIS**

###### *Gradil em metalon sobre muro palito*

A contratada realizou a fabricação, instalação e pintura dos gradis de fechamento em metalon sobre o muro palito (lateral esquerda e fundos) e sobre o muro de alvenaria (lateral direita). Os gradis foram executados em seção 20x30mm (espessura da chapa 1,20mm) e quadro em seção 30X30mm (espessura da chapa 1,20mm). Todos os gradis receberam pintura na cor branca.

Também foi fornecida e instalada concertina dupla clipada, sobre todo o gradil metálico executado.

### I.5.3. SUBSTITUIÇÃO DE BLOCOS DE EMERGÊNCIA

Nesta etapa foram substituídas as luminárias de emergência da edificação do Fórum Trabalhista, por blocos de 30 leds, nas áreas de secretaria, gabinete, audiências, corredores.

### I.5.4. ILUMINAÇÃO EXTERNA

A contratada realizou a substituição das lâmpadas nos postes de iluminação externa, tipo Pétala. Foram utilizadas lâmpadas LED com potência 30W, bocal E27, compatível com as luminárias existentes, adequando-se os soquetes para padrão e-27. Foi feita a retirada dos reatores e lâmpadas antigas, realizada limpeza e adequações na luminária.

Total financeiro executado no item <b>ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA</b>	R\$106.917,57 na etapa (56,52% do total em planilha)
	R\$106.917,57 acumulado (56,52% do total em planilha)

## I.6. ADEQUAÇÕES DE SUSTENTABILIDADE

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 25,54%, com acumulado de 25,54%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

### I.6.1. ILUMINAÇÃO INTERNA

Nesta etapa foram substituídos os bocais bipino das luminárias do hall e auditório, modelo redondas, arandela de embutir, por bocais modelo E27, 2 por luminária, com o cabeamento direto na rede.

Foram parcialmente instaladas novas lâmpadas bulbo LED 10W, cor branca fria, e27, no Hall (1 lâmpada por luminária, ficando 1 bocal livre).

Total financeiro executado no item <b>ADEQUAÇÕES DE SUSTENTABILIDADE</b>	R\$9.799,97 na etapa (25,54% do total em planilha)
	R\$9.799,97 acumulado (25,54% do total em planilha)

## I.7. ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE</b>	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

## I.8. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 10,00%, com acumulado de 10,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

### I.8.4. REVITALIZAÇÃO DO GRAMADO JUNTO AOS TALUDES

O conjunto de serviços descritos a seguir, foi realizado nos pés dos taludes existentes no acesso de veículos ao subsolo localizado no lado direito. Tratando-se do plantio de grama preta para contenção do carreamento de solo, evitando o entupimento das canaletas de drenagem pluvial:

#### *Preparos iniciais*

Os serviços iniciaram-se com a execução da limpeza manual da vegetação do terreno com enxada, serviço este que foi realizado em ambas as laterais da rampa localizada no subsolo do lado direito.

Na sequência, foi realizado o revolvimento manual do solo e a adição de terra vegetal (apenas um trecho desta rampa recebeu o serviço nesta etapa).

A contratada realizou, antes do plantio, a aplicação de adubo no solo, nos locais já com adição de terra vegetal.

#### *Plantio de grama em faixas de contenção*

Por fim, a contratada realizou o plantio da grama Preta (*Ophiopogon Japonicus*), em placas, no entorno do pé do talude, conforme detalhe em projeto.

### I.8.6. ESCADA MARINHEIRO NO ACESSO A COBERTURA DA SETORIAL

### *Estrutura da escada*

Nesta etapa, foi fabricada e instalada a escada tipo marinho, em tubo aço galvanizado (1 1/4" x 3,25mm) com proteção em arco (# 1" x 3/16"). Esta escada (que ainda não recebeu pintura, mas apenas fundo preparador) foi instalada na fachada frontal do prédio da Setorial.

### I.8.12. COMPLEMENTAÇÃO DO SISTEMA DE LINHA DE VIDA - SETORIAL

A contratada instalou placas Olhais de ancoragem predial, semicircular, 75x97x17mm, em aço inox, com nervuras laterais e parabol de fixação 1/2" ASTM A325, juntamente com pontaletes rígidos, em toda a extensão da cumeeira do prédio da setorial

Após a instalação dos pontaletes e das placas olhais supracitadas, a contratada instalou linha de vida em cabos de aço galvanizado D=1/2" (12,7mm) com alma de aço, com uso de abraçadeiras tipo clips/grampo metálicas e sapatilhos/anilhas, em toda a extensão da cumeeira do prédio da setorial.

Total financeiro executado no item <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>	R\$26.673,75 na etapa (10,00% do total em planilha)
	R\$26.673,75 acumulado (10,00% do total em planilha)

### II. SUBCONTRATADAS

Não há.

### III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do respectivo pagamento. Tendo em vista que, segundo o cronograma atual, apresentado pela contratada na licitação, o total previsto para a etapa era de 12,60%, ocorreu um adiantamento dos serviços da ordem de 2,34%, haja vista que o total executado na etapa foi de 14,93%.

### IV. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico
- Planilha de medição
- ART de execução da obra
- Cópia da CTPS do mestre de obras
- Cópia da CNH do Técnico de Segurança do Trabalho
- Cronograma alterado;

Curitiba, sexta-feira, 28 de julho de 2023.

---

Arnaldo Nascimento de Souza  
Membro

---

Carlos Henrique Siwek  
Membro

---

Kelvi Leandro da Silva  
Membro

*Este arquivo pode ser encontrado na forma digital em:  
G:\Drives compartilhados\SEA\_OBRAS\100-MARINGÁ-PO11\_2023-Cobertura e Serviços Complementares  
(PROAD 1364\_23)\Medições\PO11\_2023\_Relatório\_01.doc*