



RELATÓRIO – 3ª MEDIÇÃO

OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO SEDE DO FT DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

CONTRATADA: LC SERVIÇOS DE ALVENARIA LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO SEDE DO FT DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS**, objeto do Contrato Nº 50/2022, PO 46/2022, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 16/12/2022 até 31/01/2023 (3 meses e 15 dias após início de obra).

Esta 3ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 86.163,16 (Oitenta e seis mil, cento e sessenta e três reais e dezesseis centavos)**, que corresponde a um percentual de 24,91 % para a medição e 80,68% acumulado, considerando o valor atual do contrato. Portanto, esta medição foi inferior ao novo cronograma contratual, decorrente do aditamento de prazo em 40 dias (Despacho ODESP 1429/2022) o qual previa para esta medição um percentual de 27,45%.

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 25,00%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Mestre de obras: Considerando a impossibilidade de permanência na obra e execução dos serviços conforme já informado na instrução do 1º termo aditivo, foi considerado um período menor de atuação na obra por parte deste profissional.



Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 3.025,64 na etapa (25,00% do total em planilha)
	R\$ 12.102,54 acumulado (100,00% do total em planilha)

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.

Não houveram serviços nesta etapa.

3. DEMOLIÇÕES.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 96,06%, com acumulado de 96,06%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017 - remoção de telhas de fibra de vidro.
- transporte horizontal granel - entulho
- caçamba para entulho comum - locação - capacidade 5m³

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÕES	R\$ 3.946,80 (96,06% do total em planilha)
	R\$ 3.946,80 acumulado (96,06% do total em planilha)

4. IMPERMEABILIZAÇÃO.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 12,77%, com acumulado de 97,55%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Execução de 216,27 m² de impermeabilização de superfície com manta asfáltica aluminizada, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm; (Figuras 1)



Figura 01 – Impermeabilização da cobertura

Total financeiro executado no item IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 23.033,38 (12,77% do total em planilha)
	R\$ 175.908,29 acumulado (97,55% do total em planilha)

5. COBERTURA METÁLICA TERMO-ACÚSTICA.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 58,73 %, com acumulado de 90,21%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Cobertura com telha trapezoidal em galvalume, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU/PIR + telha) - altura da telha 40mm, e=0,43 mm - injeção 30mm - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. incluso içamento - toda telha deverá ter o tamanho total da água, não devendo ter sobreposição transversal, exceto na goiva

- Cobertura com telha trapezoidal em galvalume, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU/PIR + telha) - altura da telha 40mm, e=0,43 mm - injeção 30mm - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. incluso içamento - toda telha deverá ter o tamanho total da água, não devendo ter sobreposição transversal, exceto na goiva – Somente a telha – BDI Diferenciado – (Figura 02)
- Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha metálica termoacústica, inclusos contraventamentos e transporte vertical (Perfis U 100 x 40 x 15 e 150 x 50) – (Figuras 03)

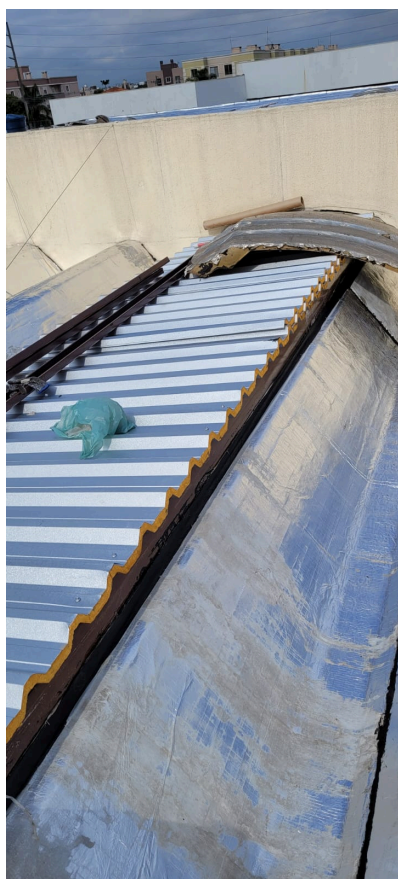


Figura 02 – Cobertura em telha trapezoidal galvalume

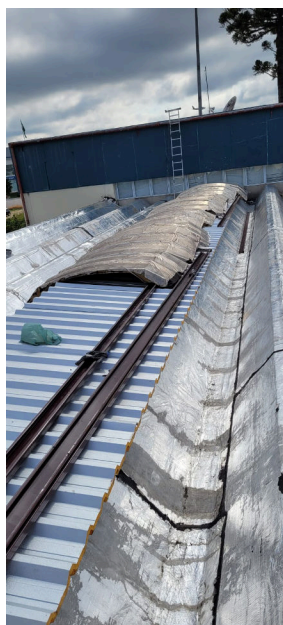


Figura 04 – Cobertura em telha trapezoidal galvalume e estrutura metálica de apoio

Total financeiro executado no item COBERTURA METÁLICA TERMO ACÚSTICA	R\$ 56.157,34 (58,73% do total em planilha)
	R\$ 86.252,38 acumulado (90,21% do total em planilha)

6. RECOMPOSIÇÃO PAREDE COMPARTIMENTAÇÃO - COBERTURA

Não houveram serviços nesta etapa.

7. PINTURAS.

Não houveram serviços nesta etapa.

8. ADEQUAÇÕES PPCI.



Não houveram serviços nesta etapa.

9. LIMPEZA FINAL.

Não houveram serviços nesta etapa.

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 3ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 3ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Planilha de medição;

Curitiba, 07 de fevereiro de 2023.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

Gilberto Ditzel
Membro

Paulo Roberto dos Santos
Membro