



RELATÓRIO – 2ª MEDIÇÃO

OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO SEDE DO FT DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

CONTRATADA: LC SERVIÇOS DE ALVENARIA LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO SEDE DO FT DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS**, objeto do Contrato Nº 50/2022, PO 46/2022, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 13/11/2022 até 16/12/2022 (2 meses e 3 dias após início de obra).

Esta 2ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 77.290,52 (Setenta e sete mil, duzentos e noventa reais e cinquenta e dois centavos)**, que corresponde a um percentual de 22,35 % para a medição e 55,77% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao novo cronograma contratual, decorrente do aditamento de prazo em 40 dias (Despacho ODESP 1429/2022) o qual previa para esta medição um percentual de 23,43%.

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 25,00%, com acumulado de 75,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:



Mestre de obras: Considerando a impossibilidade de permanência na obra e execução dos serviços conforme já informado na instrução do 1º termo aditivo, foi considerado um período menor de atuação na obra por parte deste profissional.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 3.025,64 na etapa (25,00% do total em planilha)
	R\$ 9.076,91 acumulado (75,00% do total em planilha)

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.

Não houveram serviços nesta etapa.

3. DEMOLIÇÕES.

Não houveram serviços nesta etapa.

4. IMPERMEABILIZAÇÃO.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 24,49%, com acumulado de 84,78%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Finalização da limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019 - lavagem da cobertura;
- Execução de 400,00 m2 de impermeabilização de superfície com manta asfáltica aluminizada, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm; (Figuras 1 e 2)
- Finalização da limpeza de superfície com jato de alta pressão. af_04/2019 - lavagem das calhas de concreto;



Figura 01 – Impermeabilização da cobertura



Figura 02 – Impermeabilização da cobertura



Total financeiro executado no item IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 44.169,85 (24,49% do total em planilha)
	R\$ 152.874,91 acumulado (84,78% do total em planilha)

5. COBERTURA METÁLICA TERMO-ACÚSTICA.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 31,47 %, com acumulado de 31,47%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Cobertura com telha trapezoidal em galvalume, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU/PIR + telha) - altura da telha 40mm, e=0,43 mm - injeção 30mm - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. incluso içamento - toda telha deverá ter o tamanho total da água, não devendo ter sobreposição transversal, exceto na goiva
- Cobertura com telha trapezoidal em galvalume, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU/PIR + telha) - altura da telha 40mm, e=0,43 mm - injeção 30mm - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. incluso içamento - toda telha deverá ter o tamanho total da água, não devendo ter sobreposição transversal, exceto na goiva – Somente a telha – BDI Diferenciado – (Figura 05)
- Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha metálica termoacústica, inclusos contraventamentos e transporte vertical (Perfis U 100 x 40 x 15 e 150 x 50) – (Figuras 03 e 04)



Figura 03 – Retirada das telhas existentes para colocação da nova estrutura



Figura 04 – pintura e preparação para instalação da nova estrutura da cobertura



Figura 05 – Nova cobertura instalada

Total financeiro executado no item COBERTURA METÁLICA TERMO ACÚSTICA	R\$ 30.095,04 (31,47% do total em planilha)
	R\$ 30.095,04 acumulado (31,47% do total em planilha)

6. RECOMPOSIÇÃO PAREDE COMPARTIMENTAÇÃO - COBERTURA

Não houveram serviços nesta etapa.

7. PINTURAS.

Não houveram serviços nesta etapa.

8. ADEQUAÇÕES PPCI.

Não houveram serviços nesta etapa.



9. LIMPEZA FINAL.

Não houveram serviços nesta etapa.

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 2ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 2ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Planilha de medição;

Curitiba, 20 de dezembro de 2022.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

Gilberto Ditzel
Membro

Paulo Roberto dos Santos
Membro