



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Projetos e Planejamento

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

OBRA: Cobertura, Pintura e Adequações de acessibilidade – TP 02/2022

CONTRATADA: Ferragens Donda – Materiais e Serviços de Engenharia.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização das **ADEQUAÇÕES E REFORMA DO FÓRUM TRABALHISTA DE FRANCISCO BELTRÃO - PR**, objeto do Contrato Nº 32/2022, TP02/2022, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 12/09/2022 (data do início da Obra) até 20/10/2022 (data da 1ª medição).

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 28.974,99 (vinte e oito mil novecentos e setenta e quatro reais e noventa e nove centavos)**, que corresponde a um percentual de 6,32% para a medição e 6,32% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma contratual, o qual previa para esta medição um percentual de 37,11% para esta etapa. Assim, a obra encontra-se atrasada em 30,79%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição ocorreu cerca de 39 dias após a data de início.

A seguir, os percentuais previstos, executados na etapa, acumulados na obra e o saldo restante, para cada item específico de serviços prescritos em planilha:

Valor Reforma e Pintura- GND3: R\$ 13.189,94

GND3	7.019,80	6.170,14	13.189,94
	Material	M.O	Total



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
 Coordenadoria de Projetos e Planejamento

Valor Construção do Abrigo – GND4: R\$ 15.785,06

GND4	6.543,44	9.241,61	15.785,06
	Material	M.O.	Total

ITEM	DESCRIÇÃO	1ª MEDIÇÃO			
		PREVISTO	EXECUTADO	ACUMULADO	SALDO
REFORMA E PINTURA GERAL(GND3)					
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	33,33%	33,33%	33,33%	66,67%
2	DEMOLIÇÕES	96,40%	2,12%	2,12%	97,88%
3	ADAPTAÇÃO DE BANHEIROS	100,00%	66,65%	66,65%	33,35%
4	SUBSTITUIÇÃO COBERTURA FÓRUM	38,58%	0,00%	0,00%	100,00%
5	LIMPEZA E PINTURA EXTERNA -FACHADAS, MUROS E PLATIBANDAS LADO INTERNO	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
TOTAL GND 3 -1ª MEDIÇÃO		41,00%	3,35%	3,35%	96,65%
CONSTRUÇÃO ABRIGO (GND4)					
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	36,36%	34,03%	34,03%	65,97%
2	DEMOLIÇÕES	87,81%	40,73%	40,73%	59,27%
3	ESTRUTURA COBERTURA ABRIGO	0,00%	94,40%	94,40%	5,60%
4	REVESTIMENTOS	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
5	PISOS EXTERNOS ABRIGO	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
6	COBERTURAS / ESTRUTURAS METÁLICA ABRIGO	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
7	GRADIS DE FECHAMENTO DO TERRENO E PORTÕES	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
8	PINTURAS ABRIGO.	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
9	PAISAGISMO	0,00%			
TOTAL GND 4 -1ª MEDIÇÃO		13,70%	24,16%	24,16%	75,84%
		PREVISTO	EXECUTADO	ACUMULADO	SALDO
TOTAL CONTRATO		37,11%	6,32%	6,32%	93,68%



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Projetos e Planejamento

REFORMA FÓRUM TRABALHISTA - COBERTURA, ACESSIBILIDADE E PINTURA GERAL

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS –GND3

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 33,33%, com acumulado de 33,33%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Engenheiro de obra: - A engenheira civil Mariana Vieira, CREA-PR 189155/D, ART 1720224465272, responsável técnica da obra atendeu a obra durante este período.
- Mestre de obras: período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, o Sr. Joaquim Donda (CTPS nº 60651 SÉRIE 00005/PR).

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	R\$ 5.934,42 na etapa (33,33% do total em planilha)
	R\$ 5.934,42 acumulado (33,33% do total em planilha)

2. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 2,12%, com acumulado de 2,12%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Caçamba para entulho comum: considerados 14,29% do total (referente a 1 caçamba)



- Demolição de sóculo sob os vasos sanitários, para instalação de vaso sanitário com altura correta. Foi considerado 100% executados e medidos;
- Remoção de vaso sanitário e assento. Considerados 100% executados e medidos;

Total financeiro executado no item REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	R\$ 421,07 na etapa (2,12% do total em planilha)
	R\$ 421,07 acumulado (2,12% do total em planilha)

3. ADAPTAÇÃO DE BANHEIRO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 66,65%, com acumulado de 66,65%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Fornecimento e instalação de 4 unidades vasos sanitários para PNE, sem abertura frontal e assento.
- Fornecimento e instalação de 2 barras para lavatório nos banheiros de servidores da 1ª VT.
- Fornecimento e instalação de 4 barras para portas, nos banheiros PNES, de servidores da 1ª VT e público - lado interno.

Total financeiro executado no item ADAPTAÇÃO DE BANHEIRO	R\$ 6.834,44 na etapa (66,65% do total em planilha)
	R\$ 6.834,44 acumulado (66,65% do total em planilha)

4. SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DO FÓRUM

Nesta etapa era previsto um percentual de execução de 38,58%, porém não foram removidos e nem instalados nenhum elemento da cobertura, devido a chuvas



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Projetos e Planejamento

constantes na região. As peças das estruturas metálicas estão prontas no galpão da empresa, bem como as telhas, aguardando a estabilização do clima para a execução da instalação de todo telhado de uma só vez.

Total financeiro executado no item SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DO FÓRUM	R\$ 0,00 na etapa (0,0% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,0% do total em planilha)

5. LIMPEZA E PINTURA EXTERNA

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a LIMPEZA E PINTURA EXTERNA.

Total financeiro executado no item LIMPEZA E PINTURA EXTERNA	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

O total medido para a GND3, foi 3,35%, o previsto para esta etapa era 41,00%, portanto houve um atraso de 37,64% na medição desta etapa. O valor medido para **a GND3 é de R\$ 13.189,94** (Treze mil, cento e oitenta e nove reais e noventa e quatro centavos).

CONSTRUÇÃO ABRIGO VEÍCULOS, SUBSTITUIÇÃO GRADIL E PAISAGISMO

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS –GND4

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 34,03%, com acumulado de 34,03%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Projetos e Planejamento

- Engenheiro de obra: - A engenheira civil Mariana Vieira, CREA-PR 189155/D, ART 1720224465272, responsável técnica da obra atendeu a obra durante este período.
- Mestre de obras: período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, o Sr. Joaquim Donda (CTPS nº 60651 SÉRIE 00005/PR).
- Fornecimento de instalação de placa de obra.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	R\$ 6.847,53 na etapa (34,03% do total em planilha)
	R\$ 6.847,53 acumulado (34,03% do total em planilha)

2. DEMOLIÇÕES:

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 40,73%, com acumulado de 40,73%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Demolição de piso Inter travado de forma manual, com reaproveitamento. Na fachada do imóvel. Foi considerada a medição de metade da área prevista.
- Remoção de cobertura em policarbonato.
- Remoção de esquadrias metálicas. Foi considerado 50% da remoção prevista em planilha, pois faltam a remoção das esquadrias da fachada.
- Demolição de parede de alvenaria.
- Caçamba para entulhos – 5 m3



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Projetos e Planejamento

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÕES	R\$ 759,14 na etapa (40,73% do total em planilha)
	R\$ 759,14 acumulado (40,73% do total em planilha)

3. ESTRUTURA COBERTURA ABRIGO

Nesta etapa não havia serviços previstos. Porém alguns serviços foram adiantados com percentual de execução de 94,40%, com acumulado de 94,40%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Execução de estacas brocas, 8 unidades.
- Escavações para blocos e baldrames.
- Fabricação de formas para 4 blocos, baldrames e 4 pilares.
- Execução de concreto 20 MPA, para blocos, baldrames e pilares
- Preparação de lastro para baldrame.
- Armação de blocos, baldrames e pilares.
- Lançamento de concretos com baldes, adensamento e acabamento em blocos, baldrames e pilares.

Total financeiro executado no item. ESTRUTURA COBERTURA ABRIGO	R\$ 8.178,38 na etapa (94,40% do total em planilha)
	R\$ 8.178,38 acumulado (94,40% do total em planilha)



4. REVESTIMENTOS:

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a REVESTIMENTOS.

Total financeiro executado no item REVESTIMENTOS	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

5. PISOS EXTERNO - ABRIGO

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a PISOS EXTERNO - ABRIGO

Total financeiro executado no item PISOS EXTERNO - ABRIGO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

6. COBERTURA/ ESTRUTURA METÁLICA ABRIGO

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a COBERTURA/ ESTRUTURA METÁLICA ABRIGO

Total financeiro executado no item COBERTURA/ ESTRUTURA METÁLICA ABRIGO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

7. GRADIS DE FECHAMENTO E PORTÕES

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a GRADIS DE FECHAMENTO E PORTÕES

	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
--	---



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Projetos e Planejamento

Total financeiro executado no item GRADIS DE FECHAMENTO E PORTÕES	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)
---	--

8. PINTURA ABRIGO

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a PINTURA ABRIGO

Total financeiro executado no item PINTURA ABRIGO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

9. PAISAGISMO

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a PAISAGISMO.

Total financeiro executado no item PAISAGISMO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

O total medido para a GND4, foi 24,16%, o previsto para esta etapa era 13,70%, portanto houve um adiantamento de 10,46% na medição desta etapa. O valor medido para a **GND4 é de R\$ 15.785,06** (quinze mil, setecentos e oitenta e cinco reais e seis centavos).

Esta 1ª medição da planilha contratual, somando as GND3+GND4, atingiu o valor de **R\$ 28.974,99** (vinte e oito mil novecentos e setenta e quatro reais e noventa e nove centavos).



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Projetos e Planejamento

Curitiba, 25 de outubro de 2022.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro comissão de fiscalização TP02/2022



Documento assinado digitalmente
PAULO ROBERTO DOS SANTOS
Data: 04/11/2022 11:38:47-0300
Verifique em <https://verificador.itl.br>

Paulo Roberto dos Santos
Membro comissão de fiscalização TP02/2022

Regina Ciscato de Lima
Membro comissão de fiscalização TP02/2022