



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Administração de Obras

CONTRATO 37/2022
PO 40/2022
VETOR 283179

**ADEQUAÇÕES NECESSÁRIAS PARA OCUPAÇÃO PLENA DO FÓRUM
TRABALHISTA DE APUCARANA**

RELATÓRIO DA 1ª MEDIÇÃO

AUTORES:

ENG. ELETRICISTA CARLOS HENRIQUE SIWEK
ENG. CIVIL KELVI LEANDRO DA SILVA

ÍNDICE

I. SERVIÇOS EXECUTADOS	5
I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	5
I.2. ADEQUAÇÕES NA ÁREA DESOCUPADA DO FÓRUM	5
I.2.2. PINTURA DAS GRADES INTERNAS DAS JANELAS	6
I.2.3. SUBSTITUIÇÃO DE PISOS CERÂMICOS	6
I.2.4. PRESSURIZADOR NA REDE DE ÁGUA FRIA	6
I.2.5. PINTURA INTERNA	6
I.2.7. ACESSÓRIOS SANITÁRIOS	7
I.2.10. ILUMINAÇÃO INTERNA	7
I.2.11. INTERRUPTORES E TOMADAS	8
I.2.14. TRANSFERÊNCIA ALIMENTAÇÃO QDE2 PARA QDG	8
I.2.16. PONTO ELÉTRICO PARA PRESSURIZADOR	8
I.3. ADEQUAÇÕES NA ÁREA OCUPADA DO FÓRUM	8
I.3.1. PINTURA DAS GRADES INTERNAS DAS JANELAS	8
I.3.4. PONTO ELÉTRICO PARA PRESSURIZADOR	9
I.4. ADEQUAÇÕES NA ÁREA COMUM E DE CESSÃO A TERCEIROS	9
I.4.1. READEQUAÇÃO DE FORRO DESNIVELADO	9
I.4.2. INSTALAÇÃO DE TORNEIRA	9
I.4.3. INSTALAÇÃO DE BOXES E CHUVEIROS ELÉTRICOS PARA TERCEIRIZADOS	9
I.4.4. PINTURA DAS GRADES INTERNAS DAS JANELAS	10
I.4.6. PINTURA INTERNA	10
I.5. ADEQUAÇÕES NA ÁREA EXTERNA	10
I.6. ADEQUAÇÕES NA COBERTURA	10
I.6.1. RUFOS	11
I.7. ADEQUAÇÕES PARA OCUPAÇÃO SALA DE CONCILIAÇÃO E DA DISTRIBUIÇÃO PELO PROCON	11
I.7.1. REMOÇÃO DAS PORTAS DA SALA DE CONCILIAÇÃO	11
I.7.2. ABERTURA DE VÃO PARA NOVA PORTA ENTRE A SALA DE CONCILIAÇÃO E O HALL PÚBLICO	11
I.7.3. REINSTALAÇÃO DE UMA PORTA RETIRADA NO NOVO VÃO ABERTO	11
I.7.4. FECHAMENTO DOS VÃOS DAS DUAS PORTAS REMOVIDAS	12
II. SUBCONTRATADAS	12
III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS	12
IV. DOS ANEXOS	12

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

OBRA: ADEQUAÇÕES NECESSÁRIAS PARA OCUPAÇÃO PLENA DO FÓRUM TRABALHISTA DE APUCARANA

.

CONTRATADA: **CONSTRUTURA DEKA LTDA.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização das **ADEQUAÇÕES NECESSÁRIAS PARA OCUPAÇÃO PLENA DO FÓRUM TRABALHISTA DE APUCARANA**, objeto do Contrato Nº 37/2022, PO 40/2022, VETOR 283179, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 12/09/2022 até 13/10/2022 (data da primeira medição).

Esta primeira medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 55.034,72** (**Cinquenta e cinco mil, trinta e quatro Reais e setenta e dois centavos**), que corresponde a um percentual de 24,99% para a medição e 24,99% acumulado. Portanto, esta medição é inferior ao previsto no cronograma atualizado, o qual previa para esta medição um percentual de 30,79%. Assim, a obra encontra-se 5,81% atrasada em relação ao cronograma vigente.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição ocorreu cerca de 31 dias após a data de início.

A seguir, os percentuais previstos, executados na etapa, acumulados na obra e o saldo restante, para cada item específico de serviços prescritos em planilha:

ITEM	DESCRIÇÃO	PREVISTO %	EXECUTADO %	ACUMULADO %	SALDO %	SITUAÇÃO DO SERVIÇO
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	51,10%	51,83%	51,83%	48,17%	ADIANTADO
2	ADEQUAÇÕES NA ÁREA DESOCUPADA DO FÓRUM	16,87%	25,95%	25,95%	74,05%	ADIANTADO
3	ADEQUAÇÕES NA ÁREA OCUPADA DO FÓRUM	66,15%	24,82%	24,82%	75,18%	ATRASADO
4	ADEQUAÇÕES NA ÁREA COMUM E DE CESSÃO A TERCEIROS	83,81%	47,79%	47,79%	52,21%	ATRASADO
5	ADEQUAÇÕES NA ÁREA EXTERNA	23,01%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
6	ADEQUAÇÕES NA COBERTURA	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	CONCLUÍDO
7	ADEQUAÇÕES PARA OCUPAÇÃO SALA DE CONCILIAÇÃO E DA DISTRIBUIÇÃO PELO PROCON	100,00%	21,50%	21,50%	78,50%	ATRASADO
	SITUAÇÃO DO CRONOGRAMA GERAL:	30,79%	24,99%	24,99%	75,01%	ATRASADO

A partir das informações acima, tem-se a razão entre o total de serviços previstos e os totais em atraso, em dia, adiantados e concluídos, conforme se segue:



Em relação aos fatores climáticos ocorridos na cidade de Apucarana, pode-se destacar os seguintes dados para o período em questão:

- A média histórica de precipitação acumulada para o período em questão é de 107,43mm (Simepar);
- A precipitação acumulada no período, aferida pelo sistema lapar/Simepar foi de 167,00mm, ou seja, foi superior à média histórica prevista para o período;
- A média histórica da quantidade de dias chuvosos no período em questão é de 6,90 dias (Simepar);
- A quantidade de dias chuvosos reportada pelo sistema lapar/Simepar na estação meteorológica de Apucarana foi de 16 dias, ou seja, foi superior à média histórica de dias chuvosos para o período;

* Cumpre salientar que, em detrimento dos dados obtidos pelo sistema lapar/Simepar por parte desta comissão, a contratada informou através dos diários de obras, um total de 12 dias chuvosos. Divergências podem ocorrer em razão do horário das chuvas, o que pode ou não interferir no andamento da obra.

No que se refere ao pessoal da obra, destaca-se que, ao longo do período em questão, estiveram presentes diariamente em média 4,17 trabalhadores.

I. SERVIÇOS EXECUTADOS

I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 51,83%, com acumulado de 51,83%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figura 01C):

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período: Durante toda a etapa, atuou como residente o Engenheiro Civil Florindo Ravaneda (CREA PR-24031/D, RNP nº 1705881483, ART nº 1720224710544).

Mestre de obras - período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, durante toda a etapa, o Sr. Eugênio Ferremsovicz (CTPS nº 55032, SÉRIE 0067/SP).

Placa de obra: A contratada confeccionou e instalou uma placa de obra, tamanho 1,00m x 2,00, em chapa de aço galvanizado, pintada, com suportes e moldura em madeira. A placa foi instalada defronte à Avenida Central do Paraná, em local de fácil visualização.

Caçamba para entulho comum - locação - capacidade 5m³: Foi realizado uso de caçamba para acondicionamento e remoção dos entulhos provenientes da demolição de paredes de gesso acartonado e pisos cerâmicos.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$10.037,13 na etapa (51,83% do total em planilha)
	R\$10.037,13 acumulado (51,83% do total em planilha)

I.2. ADEQUAÇÕES NA ÁREA DESOCUPADA DO FÓRUM

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 25,95%, com acumulado de 25,95%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 01C a 04C, do relatório fotográfico anexo):

I.2.2. PINTURA DAS GRADES INTERNAS DAS JANELAS

Procedeu-se, nesta etapa, a retirada e a reinstalação das grades internas de todas as janelas localizadas no bloco esquerdo (2ª Vara), tendo ocorrido também a troca de buchas e parafusos.

Após a retirada de todas as grades do bloco esquerdo, a contratada realizou a pintura, com duas demãos de tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado, nas cores Doric White e Branco) através de pulverizador a ar.

I.2.3. SUBSTITUIÇÃO DE PISOS CERÂMICOS

Houve, na etapa, a demolição manual do revestimento cerâmico de piso na sala da distribuição (que servirá como sala do Procon)

Na sequência, foi realizado o fornecimento e instalação de novo revestimento cerâmico para piso, em placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm, Eliane Cargo Plus, nos trechos da sala com pisos trincados pela acomodação do contrapiso.

I.2.4. PRESSURIZADOR NA REDE DE ÁGUA FRIA

Foi realizado o fornecimento e a instalação de uma bomba pressurizadora de 1CV, tensão nominal de funcionamento de 220V, com pressostato eletrônico externo, registros de gaveta, uniões roscáveis, tubos e conexões, na realização da pressurização da rede de água tratada que atende aos equipamentos de água do bloco esquerdo e central.

I.2.5. PINTURA INTERNA

Foi realizada a aplicação de duas demãos de pintura, com tinta látex acrílica nas paredes da secretaria, das salas de audiência, dos gabinetes, da sala dos assistentes e do corredor da secretaria, nesta etapa. A cor utilizada foi a Doric White, excetuando-se as salas de audiência, que foram pintadas na cor Menta.

A contratada também iniciou a pintura em esmalte sintético acetinado nas portas de madeira e nos rodapés, do bloco esquerdo (2ª vara). Nesta etapa, foi

realizada a aplicação apenas da primeira demão das portas e rodapés de todos os ambientes previstos, exceto da sala de testemunhas.

I.2.7. ACESSÓRIOS SANITÁRIOS

Os dois banheiros da secretaria, os banheiros dos juízes e o banheiro público feminino (PNE), receberam cada qual um espelho cristal com espessura de 4 mm, com bordas lapidadas, tamanho 0,60m x 1,00m. Já o banheiro público masculino (não PNE), recebeu dois desses espelhos.

Os dois banheiros da secretaria, os banheiros dos juízes e o banheiro público feminino (PNE), receberam cada qual uma saboneteira plástica, do tipo dispenser para sabonete líquido, com reservatório. Já o banheiro público masculino (não PNE), recebeu duas saboneteiras com as mesmas características.

Os dois banheiros da secretaria, os banheiros dos juízes e o banheiro público feminino (PNE), receberam cada qual um toalheiro plástico do tipo dispenser para papel toalha interfolhado. Já o banheiro público masculino (não PNE), recebeu dois toalheiros com as mesmas características.

O banheiro do gabinete do juiz titular recebeu a instalação de um cabide do tipo gancho simples em metal cromado, na etapa.

Foi fornecido e instalado no banheiro público feminino (PNE) um acabamento para válvula de descarga Deca.

Também foi realizado o serviço de instalação de um box para banheiro em vidro temperado incolor, com espessura de 8mm, tamanho 160cm (2 peças tamanho 80cm) x 190cm

Ainda, no sanitário do gabinete do juiz titular, procedeu-se com o fornecimento e a instalação de um chuveiro elétrico comum, de corpo plástico, tipo ducha.

I.2.10. ILUMINAÇÃO INTERNA

Foram substituídas as lâmpadas LED 60cm 8 a 10W 127V nas luminárias da secretaria (1 luminária com 4 lâmpadas), antigo Cejusc (4 luminárias com 4 lâmpadas) e copa antigo Cejusc (1 luminária com 4 lâmpadas).

Foram substituídos 6 plafons LED 12W modelo similar ao existente, quadrado, padrão embutir, sendo 1 na secretaria, 1 no banheiro da secretaria, 1 no gabinete, 2 no banheiro hall 2ª VT, 1 no hall 2ª VT.

I.2.11. INTERRUPTORES E TOMADAS

Foram substituídos parcialmente os módulos de interruptor de iluminação, modelos simples (1) e paralelo (2), os quais apresentavam mau contato. Utilizou-se módulos da marca Radial, linha Pérola, cor branca.

I.2.14. TRANSFERÊNCIA ALIMENTAÇÃO QDE2 PARA QDG

Foram substituídos os cabos de 25mm² das fases e neutro e cabo de 16mm² do aterramento, executados desde o quadro QDEG até o quadro QDE2, situado no corredor. Os cabos têm isolamento 1kV.

I.2.16. PONTO ELÉTRICO PARA PRESSURIZADOR

Foi executado o ponto elétrico para pressurizador, proveniente do quadro QDC3, situado no corredor central. Utilizou-se disjuntor 20A bipolar e cabos 2,5mm², utilizando-se a infraestrutura existente de perfilados e eletrocalha, até a cobertura. Foi executada nova infraestrutura aparente, com eletrodutos galvanizados de 1" e condutores metálicos, a partir da eletrocalha da cobertura até o local do pressurizador.

Total financeiro executado no item ADEQUAÇÕES NA ÁREA DESOCUPADA DO FÓRUM	R\$29.719,54 na etapa (25,95% do total em planilha)
	R\$29.719,54 acumulado (25,95% do total em planilha)

I.3. ADEQUAÇÕES NA ÁREA OCUPADA DO FÓRUM

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 24,82%, com acumulado de 24,82%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 01C a 04C, do relatório fotográfico anexo):

I.3.1. PINTURA DAS GRADES INTERNAS DAS JANELAS

Procedeu-se, nesta etapa, a retirada e a reinstalação parte das grades internas das janelas localizadas no bloco direito (1ª Vara), tendo ocorrido também a troca de buchas e parafusos. Os serviços se concentraram nas janelas da secretaria, do gabinete do juiz titular, da copa e da sala de audiência 1, nesta etapa.

Após a retirada das grades dos locais acima citados no bloco direito, a contratada realizou a pintura, com duas demãos de tinta alquídica de acabamento

(esmalte sintético acetinado, nas cores Doric White e Branco) através de pulverizador a ar.

I.3.4. PONTO ELÉTRICO PARA PRESSURIZADOR

Foi executado o ponto elétrico para pressurizador, proveniente do quadro QDC3, situado no corredor central. Utilizou-se disjuntor 20A bipolar e cabos 2,5mm², utilizando-se a infraestrutura existente de perfilados e eletrocalha, até a cobertura. Foi executada nova infraestrutura aparente, com eletrodutos galvanizados de 1" e condutores metálicos, a partir da eletrocalha da cobertura até o local do pressurizador.

Total financeiro executado no item ADEQUAÇÕES NA ÁREA OCUPADA DO FÓRUM	R\$2.215,66 na etapa (24,82% do total em planilha)
	R\$2.215,66 acumulado (24,82% do total em planilha)

I.4. ADEQUAÇÕES NA ÁREA COMUM E DE CESSÃO A TERCEIROS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 47,79%, com acumulado de 47,79%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 05C a 27C, do relatório fotográfico anexo):

I.4.1. READEQUAÇÃO DE FORRO DESNIVELADO

Houve, nesta etapa, a realização da desmontagem, do nivelamento e da remontagem de parte do forro modular em gesso acartonado, na sala múltiplo-uso menor.

I.4.2. INSTALAÇÃO DE TORNEIRA

Foi realizada a instalação de uma torneira metálica cromada (jardim) junto ao ponto de água do lavatório, através de tê roscável, no sanitário público masculino (não PNE) do bloco direito.

I.4.3. INSTALAÇÃO DE BOXES E CHUVEIROS ELÉTRICOS PARA TERCEIRIZADOS

Procedeu-se, nesta etapa, a instalação de um box para banheiro em vidro temperado incolor, com espessura de 8mm e dimensões aproximadas de 160cm (2 peças tamanho de 80cm) x190cm, no sanitário dos vigilantes.

O sanitário dos vigilantes e o sanitário da zeladoria receberam, cada qual, a instalação de um chuveiro elétrico comum, de corpo plástico, tipo ducha.

I.4.4. PINTURA DAS GRADES INTERNAS DAS JANELAS

Houve, nesta etapa, a retirada e reinstalação das grades internas das janelas, com troca de buchas e parafusos, nas janelas dos sanitários da zeladoria, dos sanitários dos vigilantes, da sala múltiplo-uso menor e dos sanitários que a atendem.

A retirada das grades dos locais acima citados foi sucedida pela pintura das respectivas grades, com duas demãos de tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado), mediante uso de pulverizador a ar.

I.4.6. PINTURA INTERNA

Foi realizado o serviço de pintura do auditório, com aplicação de duas demãos de pintura em tinta látex acrílica, na cor erva-doce.

Total financeiro executado no item ADEQUAÇÕES NA ÁREA COMUM E DE CESSÃO A TERCEIROS	R\$5.425,36 na etapa (47,79% do total em planilha)
	R\$5.425,36 acumulado (47,79% do total em planilha)

I.5. ADEQUAÇÕES NA ÁREA EXTERNA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item ADEQUAÇÕES NA ÁREA EXTERNA	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

I.6. ADEQUAÇÕES NA COBERTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100%, com acumulado de 100%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 32C a 43C, do relatório fotográfico anexo):

I.6.1. RUFOS

Nesta etapa, ocorreu o fornecimento e a instalação de rufos em chapa de aço galvanizado número 26 e corte médio de 60 cm, nos trechos da cobertura determinados em projeto.

Também foi fornecido e instalado rufo em chapa de aço galvanizado número 26, com corte de 33 cm, nos trechos específicos do jardim central (entre platibanda e viga) do bloco esquerdo, conforme detalhamento em projeto.

Total financeiro executado no item ADEQUAÇÕES NA COBERTURA	R\$6.889,36 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$6.889,36 acumulado (100% do total em planilha)

I.7. ADEQUAÇÕES PARA OCUPAÇÃO SALA DE CONCILIAÇÃO E DA DISTRIBUIÇÃO PELO PROCON

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 21,50%, com acumulado de 21,50%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 44C a 49C, do relatório fotográfico anexo):

I.7.1. REMOÇÃO DAS PORTAS DA SALA DE CONCILIAÇÃO

Foi realizada a remoção, sem aproveitamento, da porta de madeira (tamanho 80x210cm) de acesso entre a sala de conciliação 2 (onde será o Procon) e a sala de audiência 2.

Foi realizada a remoção, com aproveitamento, da porta de madeira (tamanho 80x210cm) de acesso entre a sala de conciliação 2 (onde será o Procon) e o hall de espera da 2ª vara.

I.7.2. ABERTURA DE VÃO PARA NOVA PORTA ENTRE A SALA DE CONCILIAÇÃO E O HALL PÚBLICO

Nesta etapa, procedeu-se com a remoção de chapas e perfis de drywall, manualmente, durante o processo de abertura de vão para a reinstalação da porta de madeira outrora removida, para obter acesso à futura sala do Procon através do hall público.

I.7.3. REINSTALAÇÃO DE UMA PORTA RETIRADA NO NOVO VÃO ABERTO

A porta de madeira, semi-oca, medindo 80x210cm e com espessura de 3,5cm, removida do acesso entre a sala de conciliação e o hall de espera da 2ª Vara, foi reinstalada no acesso à sala do Procon através do hall público.

I.7.4. FECHAMENTO DOS VÃOS DAS DUAS PORTAS REMOVIDAS

Mediante a confecção de paredes com placas de gesso acartonado (drywall), com duas faces duplas e estrutura metálica de guias simples, foi realizado o fechamento dos dois vãos Da sala do Procon, onde foram removidas as portas.

Total financeiro executado no item ADEQUAÇÕES PARA OCUPAÇÃO SALA DE CONCILIAÇÃO E DA DISTRIBUIÇÃO PELO PROCON	R\$747,68 na etapa (21,50% do total em planilha)
	R\$747,68 acumulado (21,50% do total em planilha)

II. SUBCONTRATADAS

Não há.

III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do respectivo pagamento. Tendo em vista que, segundo o cronograma atual, apresentado pela contratada na licitação, o total previsto para a etapa era de 30,79%, ocorre um atraso da ordem de 5,81%, haja visto que o total executado na etapa foi de apenas 24,99%.

IV. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico
- Planilha de medição
- ART de execução da obra
- Cópia da CTPS do mestre de obras
- Cronograma alterado;

Curitiba, 17 de outubro de 2022.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Núcleo de Administração de Obras

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro

Kelvi Leandro da Silva
Membro

*Este arquivo pode ser encontrado na forma digital em:
M:\91-APUCARANA-PO40_2022-Adequações Ocupação Plena Fórum (VETOR 283179)\Medições\1ª
Medição_13-10-2022\PO40_2022_Relatório_01.doc*