



## **RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO**

**OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO FÓRUM TRABALHISTA DE COLOMBO/PR.**

**CONTRATADA: C.H. ENGENHARIA CIVIL LTDA.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO FÓRUM TRABALHISTA DE COLOMBO/PR**, objeto do Contrato Nº 17/2022, TP 01/2022, VETOR 273534, com efeitos através do despacho exarado pela Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 15/08/2022 (data de início da obra) até 20/09/2022 (data da 1ª Medição).

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 41.752,92 (quarenta e um mil setecentos e cinquenta e dois reais e noventa e dois centavos)**, que corresponde a um percentual de 3,62% para a medição e 3,62% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma contratual, o qual previa para esta medição um percentual de 4,84%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição, conforme previsto em contrato, ocorreu cerca de um mês após a data de início, em 20/09/2022.

Conforme o cronograma contratual deveria ter sido executado 10,89% do item 01 (Administração de obra e serviços iniciais), 72,67% do item 02 (Demolição), R\$ 91,32% do item 03 (Movimento de terra), 65,03% do item 04 (Infra-estrutura), 0,00% do item 05 (Supra-estrutura), 0,00% do item 06 (Paredes e painéis), 0,00% do item 07 (Esquadrias), 0,00% do item 08 (Cobertura), 0,00% do item 09



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Coordenadoria de Administração de Obras

(Impermeabilização e tratamentos), 0,00% do item 10 (Revestimentos internos), 0,00% do item 11 (Revestimentos externos), 0,00% do item 12 (Pisos internos/externos), 0,00% do item 13 (Rodapés, soleiras e peitoris), 0,00% do item 14 (Instalações hidrossanitárias), 0,00% do item 15 (Climatização), 0,00% do item 16 (Instalações de prevenção contra incêndios), 0,00% do item 17 (Paisagismo e serviços externos), 0,00% do item 18 (Pinturas), 0,00% do item 19 (Serviços complementares), 0,00% do item 20 (Limpeza da obra), 0,43% do item 21 (Instalações elétricas), e 0,00% do item 22 (Instalações lógicas, CFTV, telefonia e alarme). Porém, a Contratada executou 10,89% do item 01, 60,25% do item 02, 69,48% do item 03, 30,06% do item 04, 0,00% do item 05, 1,43% do item 06, 0,00% do item 07, 0,00% do item 08, 0,00% do item 09, 0,00% do item 10, 0,00% do item 11, 0,00% do item 12, 0,00% do item 13, 0,00% do item 14, 0,00% do item 15, 0,00% do item 16, 0,00% do item 17, 0,00% do item 18, 0,00% do item 19, 0,00% do item 20, 1,44% do item 21, e 0,00% do item 22.



Figura 1 – Vista Frontal.



Figura 2 – Vista Interna.



Figura 3 – Vista Fundos.



## **I. SERVIÇOS EXECUTADOS.**

### **I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 10,89%, com acumulado de 10,89%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figura 01):

Mestre de obras: Atuou como mestre de obras o Sr. Solimar Santos de Paula (CTPS nº 788124/SÉRIE 001-0/PR).

Placa da obra em aço galvanizado: placa contendo identificação da obra, nome da construtora e nomes dos responsáveis técnicos com respectivos registros junto àquele Conselho.

<b>Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS</b>	R\$ 10.614,61 na etapa (10,89% do total em planilha)
	R\$ 10.614,61 acumulado (10,89% do total em planilha)

### **I.2. DEMOLIÇÃO.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 60,25%, com acumulado de 60,25%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 02 a 21):

Caçambas: foram utilizadas, nesta etapa, caçambas para remoção dos entulhos comuns e especiais (chapas de gesso acartonado e telhas de fibrocimento).

Nesta etapa foram executados os seguintes serviços de demolição:

- Remoção de vidro temperado, portas e partes fixas, nas salas de atendimento com aproveitamento;



- Remoção de chapas e perfis de gesso acartonado, de forma manual, sem reaproveitamento, conforme previsto em projeto;
- Remoção de forros modulares de gesso acartonado com perfis metálicos, de forma manual, sem reaproveitamento, em todo o imóvel existente;
- Demolição de revestimento cerâmico piso, de forma manual, sem reaproveitamento, em todo o imóvel existente;
- Remoção de portas, de forma manual, conforme previsto em projeto;
- Remoção parcial (50%) das janelas, de forma manual, sem reaproveitamento;
- Remoção parcial (60%) das telhas de cobertura do imóvel existente, de forma manual, sem reaproveitamento - inclusive a estrutura de madeira sustentação;
- Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento, dos banheiros demolidos e da copa;
- Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento, dos banheiros demolidos e copa;
- Demolição de alvenaria de bloco cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento, conforme previsto em projeto;
- Remoção de equipamentos de ar condicionado, com reaproveitamento. Os equipamentos foram embalados e guardados.

Total financeiro executado no item <b>DEMOLIÇÃO:</b>	R\$ 14.722,60 na etapa (60,25% do total em planilha)
	R\$ 14.722,60 acumulado (60,25% do total em planilha)



### **I.3. MOVIMENTO DE TERRA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 69,48%, com acumulado de 69,48%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 22 e 23):

Escavações: foram executadas todas as escavações necessárias à execução dos elementos de fundação.

Total financeiro executado no item <b>MOVIMENTO DE TERRA:</b>	R\$ 1.115,84 na etapa (69,48% do total em planilha)
	R\$ 1.115,84 acumulado (69,48% do total em planilha)

### **I.4. INFRA-ESTRUTURA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 30,06%, com acumulado de 30,06%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 24 a 37):

Estacas armadas: foram executados os elementos de Fundação, conforme Projeto de Fundações. Foram executadas 18 estacas, com Ø 30 cm de diâmetro, e profundidade mínima de 5 m. As estacas foram escavadas, encamisadas e armadas. Foi utilizado concreto fck 25 Mpa, e armações com barras de aço, CA 50, conforme projeto. As estacas foram arrasadas na cota de projeto, com todo o cuidado, de modo a assegurar a integridade do concreto e o comportamento homogêneo da estaca.

Total financeiro executado no item <b>INFRA-ESTRUTURA:</b>	R\$ 11.622,97 na etapa (30,06% do total em planilha)
	R\$ 11.622,97 acumulado (30,06% do total em planilha)



### **I.5. SUPRA-ESTRUTURA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>SUPRA-ESTRUTURA:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.6. PAREDES E PAINÉIS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 38 a 43):

Alvenaria de vedação: nesta etapa foram executadas as alvenarias internas de fechamento de alguns vãos existentes, conforme previsto em projeto, e o fechamento do muro de divisa frontal. Foram utilizados blocos cerâmicos de 9x14x19 cm.

Total financeiro executado no item <b>PAREDES E PAINÉIS:</b>	R\$ 785,41 na etapa (1,43% do total em planilha)
	R\$ 785,41 acumulado (1,43% do total em planilha)

### **I.7. ESQUADRIAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>ESQUADRIAS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)



### **I.8. COBERTURA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>COBERTURA:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.9. IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.10. REVESTIMENTOS INTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>REVESTIMENTOS INTERNOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.11. REVESTIMENTOS EXTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.



Total financeiro executado no item <b>REVESTIMENTOS EXTERNOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.12. PISOS INTERNOS/EXTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>PISOS INTERNOS/EXTERNOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.13. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.14. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)



### **I.15. CLIMATIZAÇÃO.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>CLIMATIZAÇÃO:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.16. INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.17. PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.18. PINTURAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Coordenadoria de Administração de Obras

Total financeiro executado no item <b>PINTURAS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.20. LIMPEZA DA OBRA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>LIMPEZA DA OBRA:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.21. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 1,44%, com acumulado de 1,44%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 44 a 47):

Retirada de rede existente: nesta etapa foi executado o serviço de retirada da rede elétrica e lógica existente, separação e organização do material elétrico e lógico retirado.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Coordenadoria de Administração de Obras

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:</b>	R\$ 2.891,48 na etapa (1,44% do total em planilha)
	R\$ 2.891,48 acumulado (1,44% do total em planilha)

## **I.22. INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

## **II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 1ª medição.

## **III. DOS ANEXOS**

- Relatório fotográfico, planilha e cronograma alterado;

Curitiba, 22 de setembro de 2022.

\_\_\_\_\_  
Arnaldo Nascimento de Souza  
Membro

\_\_\_\_\_  
Carlos Henrique Siwek  
Membro

\_\_\_\_\_  
Benedy Antunes de Oliveira  
Membro