

T.R.T. - 9ª Região

OBRA: ADEQUAÇÕES VT DE JACAREZINHO

CONTRATADA: VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA

CONSOLIDAÇÃO DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

CONTRATO	DATA	MATERIAL COM BDI	MÃO DE OBRA COM BDI	TOTAL COM BDI
CONTRATO		R\$ 144.681,61	R\$ 57.355,31	R\$ 202.036,91
1º TERMO ADITIVO		R\$ 3.355,15	R\$ 3.336,95	R\$ 6.692,10
GLOSA PARTE DO ÍTEM 7.1		-R\$ 4.558,48	-R\$ 988,15	-R\$ 5.546,63
VALOR DO CONTRATO		R\$ 143.478,28	R\$ 59.704,11	R\$ 203.182,39

CONSOLIDAÇÃO DAS MEDIÇÕES

MEDIÇÃO	DATA	MATERIAL COM BDI	MÃO DE OBRA COM BDI	TOTAL COM BDI
1ª MEDIÇÃO	16/05/2022	R\$ 38.277,25	R\$ 15.174,04	R\$ 53.451,29
2ª MEDIÇÃO	16/06/2022	R\$ 24.348,20	R\$ 9.652,22	R\$ 34.000,42
3ª MEDIÇÃO	26/08/2022	R\$ 77.497,68	R\$ 31.540,90	R\$ 109.038,58
MED 1º TERMO ADITIVO	26/08/2022	R\$ 3.355,15	R\$ 3.336,95	R\$ 6.692,10
		R\$ 143.478,28	R\$ 59.704,11	R\$ 203.182,39

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
ADEQUAÇÕES VT JACAREZINHO**

ADEQUAÇÕES VT JACAREZINHO

Curitiba-PR

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	TOTAL COM BDI (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS			17.698,44
1.1	MESTRE DE OBRAS - período integral - 220h/mês	MES	2,00	17.698,44
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			1.716,69
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	M2	2,00	886,68
2.2	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 6X PARA FECHAMENTO EXTERNO	M2	10,00	830,01
3	DEMOLIÇÕES			5.281,65
3.1	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	69,07	2.587,91
3.2	TRANSPORTE HORIZONTAL GRANEL - ENTULHO	m3	20,00	1.102,93
3.3	CAÇAMBA PARA ENTULHO COMUM - locação - capacidade 5m³	UD	4,00	1.590,81
4	ESQUADRIAS			118.922,01
4.1	Requadro de vão - massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, espessura de 20mm (requadro dos vãos das janelas após retirada, para ajustes das dimensões e fixação dos contramarcos)	M2	75,76	2.573,49
4.2	Janela de alumínio basculante, anodizada fosco natural, fixação com parafuso sobre contramarco, com vidros, padronizada. Ver prancha de esquadrias.	M2	69,07	7.127,46
4.2	Janela de alumínio basculante, anodizada fosco natural, fixação com parafuso sobre contramarco, com vidros, padronizada. Ver prancha de esquadrias.	M2	69,07	100.820,28
4.3	Peitoril linear em granito cinza andorinha, com largura de 25cm, assentado com argamassa 1:4 com aditivo. af_11/2020	M	49,10	8.400,78
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO (FACHADA LATERAL ESQUERDA)			2.493,80
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	39,68	162,94
5.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS,ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	39,68	2.330,86

3ª MEDIÇÃO 05/08/2022				RESUMO 05/08/2022		
QTDE MEDIÇÃO	VALOR MÊS COM BDI	VALOR ACUM COM BDI	% MED.	% ACUM.	QTDE SALDO	VALOR SALDO COM BDI
	0,00	17.698,44	0,00%	100,00%		0,00
	0,00	17.698,44	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	1.716,69	0,00%	100,00%		0,00
	0,00	1.716,69	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	886,68	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	830,01	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	5.281,65	0,00%	100,00%		0,00
	0,00	5.281,65	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	2.587,91	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	1.102,93	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	1.590,81	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	110.521,23	118.922,01	92,94%	100,00%		0,00
75,76	2.573,49	2.573,49	100,00%	100,00%	0,00	0,00
69,07	7.127,46	7.127,46	100,00%	100,00%	0,00	0,00
69,07	100.820,28	100.820,28	100,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	8.400,78	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	2.493,80	0,00%	100,00%		0,00
	0,00	162,94	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	0,00	2.330,86	0,00%	100,00%	0,00	0,00

6	PINTURAS			40.003,29		3.733,57	40.003,29	9,33%	100,00%		0,00
	<i>PINTURA PAREDES INTERNAS</i>										
6.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	173,13	3.130,20		0,00	3.130,20	0,00%	100,00%	0,00	0,00
6.2	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, duas demão	M2	829,63	12.953,47		0,00	12.953,47	0,00%	100,00%	0,00	0,00
	<i>PINTURA PAREDES EXTERNAS</i>										
6.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	100,00	1.808,01		0,00	1.808,01	0,00%	100,00%	0,00	0,00
6.4	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, duas demão	M2	356,43	5.565,14	56,43	881,07	5.565,14	15,83%	100,00%	0,00	0,00
	<i>PINTURA MUROS E MURETAS</i>										
6.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	200,00	3.616,01		0,00	3.616,01	0,00%	100,00%	0,00	0,00
6.6	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, duas demão	M2	601,02	9.384,06	51,02	796,60	9.384,06	8,49%	100,00%	0,00	0,00
	<i>PINTURA GRADIL</i>										
6.7	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	139,50	3.546,40	80,87	2.055,90	3.546,40	57,97%	100,00%	0,00	0,00
7	FECHAMENTO DIVISA LATERAL			10.156,01		-5.546,63	4.609,38	-54,61%	45,39%		5.546,63
	<i>CERCA DE MOURÕES DE CONCRETO E TELA</i>										
7.1	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=3,00 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM TELA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	66,10	10.156,01	-36,10	-5.546,63	4.609,38	-54,61%	45,39%	36,10	5.546,63
8	SUSTENTABILIDADE			4.663,70		0,00	4.663,70	0,00%	100,00%		0,00
	<i>CISTERNA DE REUSO</i>										
8.1	Kit cisterna de polietileno , incluso filtro e separador de folhas - 600L (1,30 x1,30 x 0,60 m)	UD	1,00	1.726,11		0,00	1.726,11	0,00%	100,00%	0,00	0,00
8.2	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UD	1,00	42,22		0,00	42,22	0,00%	100,00%	0,00	0,00
8.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	32,00	2.895,37		0,00	2.895,37	0,00%	100,00%	0,00	0,00
9	LIMPEZA FINAL			1.101,32		330,40	1.101,32	30,00%	100,00%		0,00
9.1	LIMPEZA DE AMBIENTES ONDE HOVERAM INTERVENÇÕES	M2	500,00	1.101,32	150,00	330,40	1.101,32	30,00%	100,00%	0,00	0,00
TOTAL				202.036,91		109.038,57	196.490,28				5.546,63

VALOR MATERIAL COM BDI=	71,07%	77.497,68
VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	28,93%	31.540,90
VALOR TOTAL COM BDI =	100,00%	109.038,58



CERTIDÃO – 3ª MEDIÇÃO

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO SEDE DA VARA DO TRABALHO DE JACAREZINHO-PR**, objeto do Contrato Nº 10/2022, PO 08/2022, com efeitos através do despacho exarado pela Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados certificam que foram executados os percentuais de serviços referentes a 3ª medição pela empresa contratada **VILE CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA (CNPJ: 31.548.384/0001-05)**, conforme relatório de vistoria, planilha de percentuais e relatório fotográfico apresentados com a medição. Esta 3ª medição, totaliza o valor de **R\$ 109.038,57 (Cento e nove mil, trinta e oito reais e cinquenta e sete centavos)** – Nota Fiscal Eletrônica nº 202200000000159 – emitida em 06/09/2022. A 3ª medição ocorreu dois meses após a data da 2ª medição, ou seja, em 26/08/2022, decorrente do pedido de Aditivo de prazo contratual até 05/08/2022 e atraso de obra.

Curitiba, 15 de setembro de 2022.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

Claudia Freda Soares Dal Piva
Membro

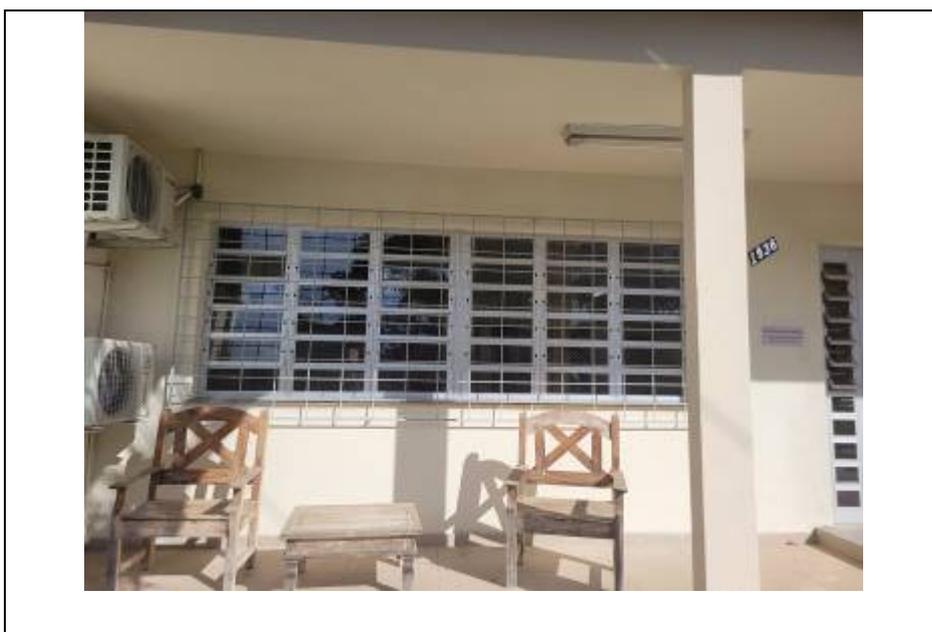
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – 3ª MEDIÇÃO

OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO SEDE DA VARA DO TRABALHO DE JACAREZINHO.

CONTRATADA: VILE CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO RIO BRANCO – TRT 528**, objeto do Contrato N° 10/2022, PO 08/2022, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório fotográfico das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 17/06/2022 até 26/08/2022, excedendo o prazo contratual que era até o dia 05/08/2022.

4. ESQUADRIAS





Figuras 01: esquadrias novas hall e secretaria



Figuras 02: esquadrias novas Site





Figuras 03: Esquadrias novas Sala de audiências e Hall



Figuras 04: Esquadria nova Sala de Oficiais de Justiça



Figuras 05: Esquadria nova Gabinete do Juiz





Figuras 05: Esquadrias novas Banheiros e Copa



Figuras 01: esquadrias novas edícula

6. PINTURAS

6.3 E 6.4 PINTURAS EXTERNAS

Figuras 02: Pintura Fachadas

6.6. PINTURAS MUROS



Figuras 3: Pintura Muros

Curitiba, 29 de agosto de 2022.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

Cláudia Freda Soares Dal Piva
Membro



RELATÓRIO – 3ª MEDIÇÃO

OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO SEDE DA VARA DO TRABALHO DE JACAREZINHO.

CONTRATADA: VILE CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO RIO BRANCO – TRT 528**, objeto do Contrato Nº 10/2022, PO 08/2022, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório fotográfico das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 17/06/2022 até 26/08/2022, excedendo o prazo contratual que era até o dia 05/08/2022.

Esta 3ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 109.038,57 (Cento e nove mil, trinta e oito reais e cinquenta e sete centavos)**. A 3ª medição ocorreu dois meses após a data da 2ª medição, ou seja, em 26/08/2022, decorrente do pedido de Aditivo de prazo contratual até 05/08/2022 e atraso de obra.

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Não foram executados serviços nesta etapa, pois este item já se encontra 100% medido.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 17.698,44 acumulado (100% do total em planilha)



2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Não foram executados serviços nesta etapa, pois este item já se encontra 100% medido.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 0,00 na etapa (0,0% do total em planilha)
	R\$ 1.716,69 acumulado (100% do total em planilha)

3. DEMOLIÇÕES

Não foram executados serviços nesta etapa, pois este item já se encontra 100% medido.

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÕES	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 5.281,65 acumulado (100% do total em planilha)

4. ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 92,94%, com acumulado de 100%. Foram instaladas todas as janelas e os requadros que estavam na planilha do contrato. (Figuras 1)

Total financeiro executado no item ESQUADRIAS	R\$ 110.521,23 na etapa (92,94% do total em planilha)
	R\$ 118.922,01 acumulado (1006% do total em planilha)



5. RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO (FACHADA LATERAL)

Não foram executados serviços nesta etapa, pois este item já se encontra 100% medido.

Total financeiro executado no item RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO	R\$ 0,00 na etapa (0% do total em planilha)
	R\$ 2.493,80 na etapa (100% do total em planilha)

6. PINTURAS

Foram executadas as pinturas externas e dos muros que não haviam sido executadas nas medições anteriores, sendo este item 100% medido. (Figuras 2)

Total financeiro executado no item PINTURAS	R\$ 3.733,57 na etapa (9,33% do total em planilha)
	R\$ 40.003,29 na etapa (100% do total em planilha)

7. FECHAMENTO DIVISA LATERAL

Na planilha do contrato constava 66,10 metros lineares de fechamento, no entanto, tendo em vista que o espaço que necessitava de fechamento era de 30 metros lineares, foram glosados 36,10 metros deste item. O saldo deste item deverá ser objeto de anulação parcial de empenho.

Total financeiro executado no item FECHAMENTO DIVISA LATERAL	R\$ - 5.546,63 na etapa (- 54,61% do total em planilha)
	R\$ 4.609,38 na etapa (45,39% do total em planilha)



8. SUSTENTABILIDADE

Não foram executados serviços nesta etapa, pois este item já se encontra 100% medido.

Total financeiro executado no item SUSTENTABILIDADE	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 4.663,70 acumulado (100% do total em planilha)

9. LIMPEZA FINAL

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 30,00%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Limpeza nos locais onde houveram intervenções;

Total financeiro executado no item LIMPEZA FINAL	R\$ 330,40 na etapa (30,00% do total em planilha)
	R\$ 1.101,32 acumulado (100,00% do total em planilha)

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 3ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 3ª medição.

Com relação ao atraso contratual verificado, justifica a empresa que tal atraso ocorreu devido à opção de troca total das esquadrias já produzidas, tendo em vista a sua reprovação após verificação de não conformidades por parte da fiscalização.



Em que pese ter havido prorrogação contratual devido a este fato (2º Termo Aditivo), permaneceram as interrupções de instalação das esquadrias para não prejudicar o andamento das audiências.

Assim, não foi possível finalizar a instalação das novas esquadrias dentro do prazo prorrogado (05/08/2022). No entanto, tal atraso não causou prejuízos ao TRT.

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico, planilha;

Curitiba, 29 de agosto de 2022.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

Cláudia Freda Soares Dal Piva
Membro