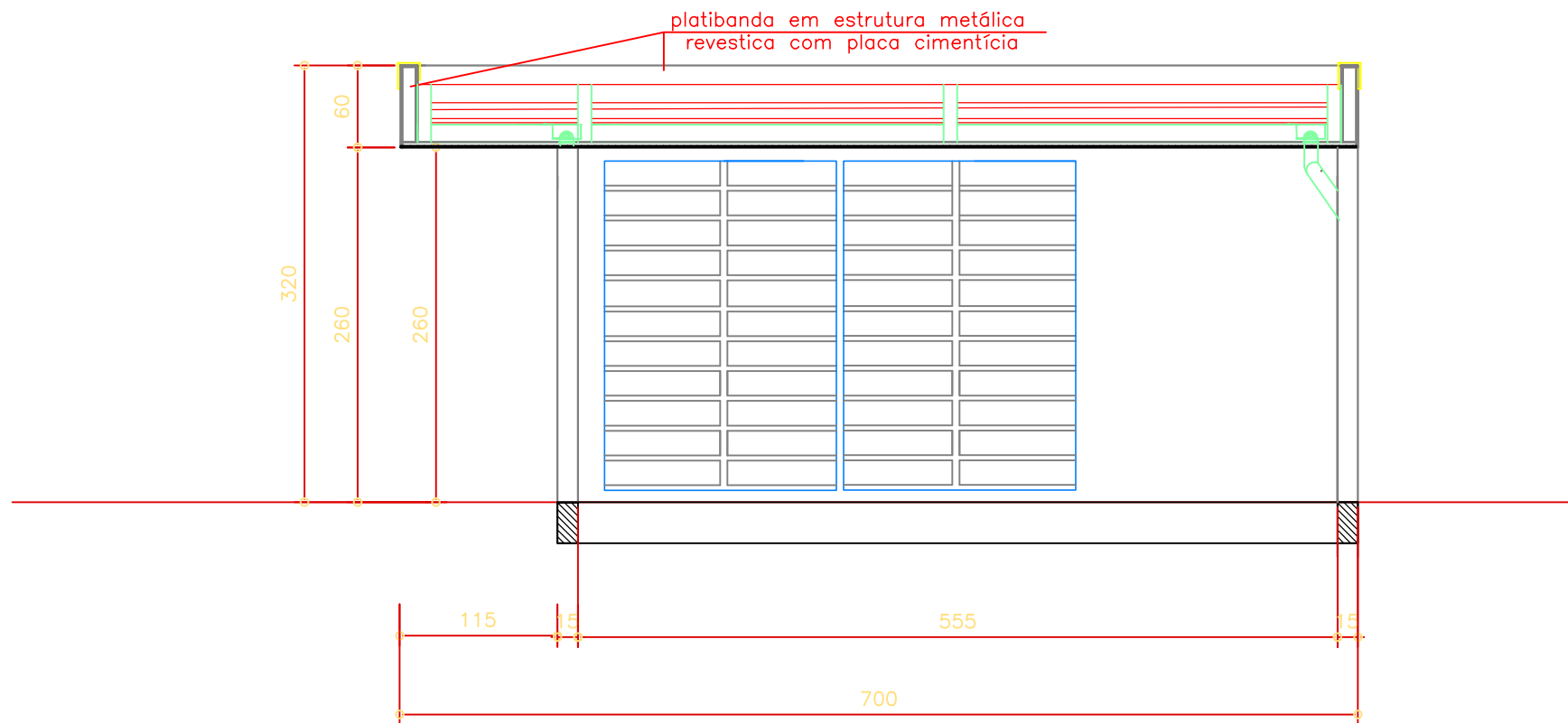
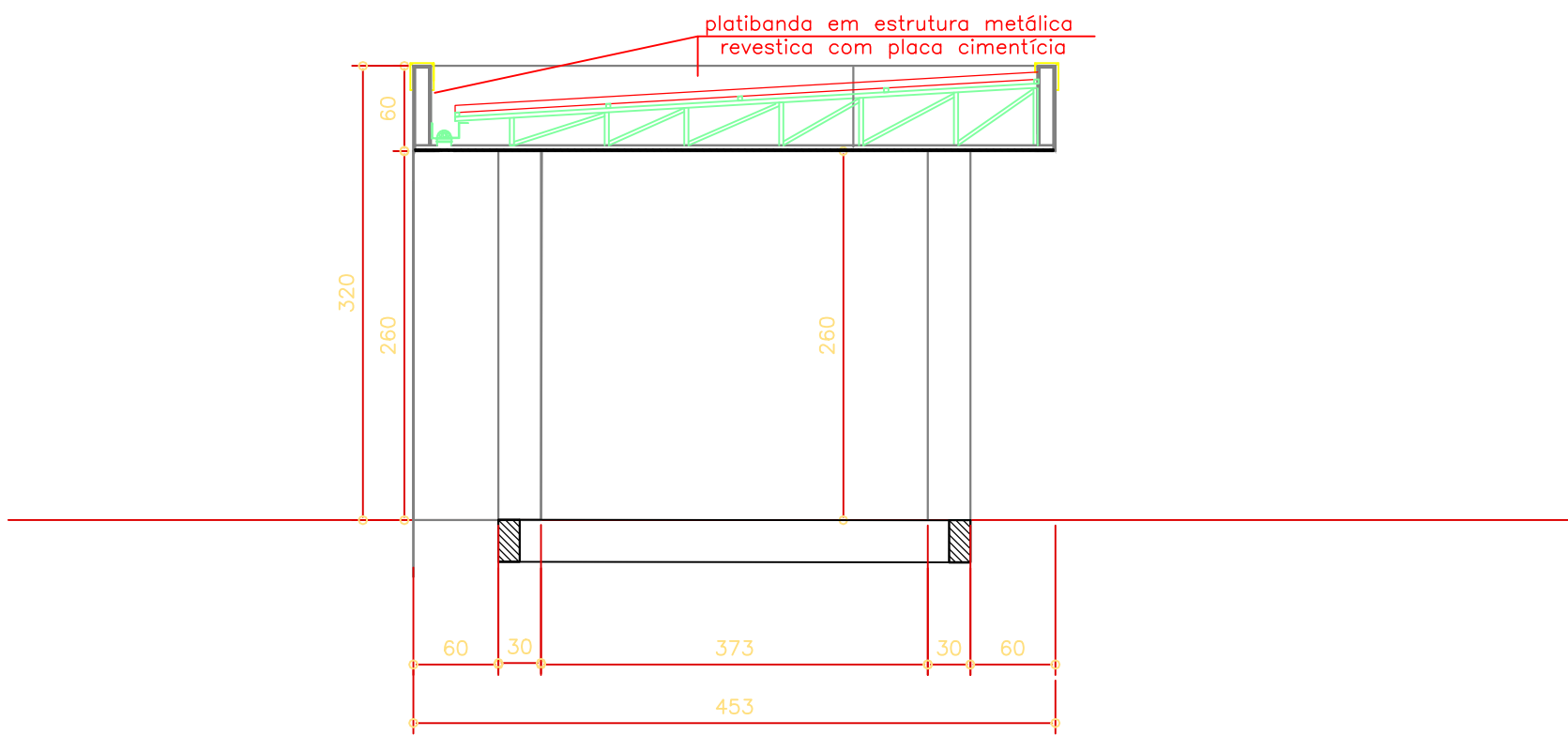


PLANTA BAIXA
ESCALA: 1:50



CORTE EE
ESCALA: 1:50



CORTE FF
ESCALA: 1:50

TERMO DE RESPONSABILIDADE:

Declaramos para fins de obtenção do Alvará de Construção que estamos cientes:

1) Que o presente projeto está sendo analisado apenas nos termos das 4.612/2018 (Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano) e da 4.613/2018 (Código de Obras do Município de Francisco Beltrão) não sendo levado em conta as exigências do Código de Prevenção de Incêndios (Plano de Segurança Contra Incêndios e Pânico).

2) Que o Mapa Base Predial / de Lotes de Francisco Beltrão disponibilizado via site da Prefeitura, será utilizado apenas para fins de localização e estudo. Devendo ser utilizado como medidas verídicas para os projetos, somente os levantamentos topográficos contratados pelo proprietário.

3) Que é de nossa inteira responsabilidade o dimensionamento dos compartimentos quanto às dimensões e áreas, aberturas, dutos e outros possíveis dispositivos destinados a realização de ventilação e iluminação dos compartimentos conforme a Lei Federal nº 10.406/2002 (Código Civil Brasileiro).

4) Declaro que o imóvel em questão conforme inscrição imobiliária _____ não é atingido por A.P.P. (Área de Preservação Permanente).

Nome e assinatura autor projeto
Arquiteto e Urbanista - CAU (Nº DO CAU)

Nome e assinatura proprietário

TABELA DE ESTATÍSTICA

1-ZONEAMENTO	2-NATUREZA	3-FINALIDADE	4-TIPO DE CONSTRUÇÃO	5-DESCRIÇÃO DA OBRA	6 - LOTE	7 - QUADRA/GLEBA
ZC2	alvenaria	serviço público	serviço setorial	ampliação	1	196
8-COMUNIDADE		9-BAIRRO		10-ÁREA DO LOTE	11-ALTURA DA EDIFIC	12 - Nº PAVIMENTOS
Centro		Centro		1049,95 m²	7,30 m	Livre
ÁREA	EXISTENTE	A CONSTRUIR	ÁREA DE CADA PAVIMENTO			TOTAL EDIFICAÇÃO
CONSTR. TOTAL	703,57 m²	31,71 m²	1ª	735,28 m²	3ª	735,28 m²
ÚTIL TOTAL	634,07 m²	31,38 m²	1ª	665,45 m²	3ª	665,45 m²
			CÁLCULO		UTILIZADO	MÁX. PERMITIDO
19 - TAXA DE OCUPAÇÃO (%)			área de projeção		=	70%
20 - COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO			área do lote		=	80% / 90%
21 - TAXA DE PERMIABILIDADE (%)			área útil total		=	0,70
			área do lote		=	12
			% exigida		=	30%
			área do lote		=	20%

ÁREA RESERVADA PARA ANOTAÇÕES E CARIMBOS DO ANALISTA DE PROJETO

PROJETO ARQUITETÔNICO

Área reservada p/ carimbo ou Logotipo	Proprietário: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO Obra: AMPLIAÇÃO FÓRUM DO TRABALHO DE FRANCISCO BELTRÃO	Referência: PLANTA BAIXA CORTE EE CORTE FF
Responsável Técnico Projeto:	Proprietário:	Desenho: Cláudia
Anadélia Trentini Campora Engenheira Civil - CREA (PR-40539/D)	TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO CNPJ:03.141.166/0001-16	Data: 21/05/2021
		Escala: INDICADA
		Prancha: 02 03