



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

**ANEXO II - MEMORIAL DESCRITIVO**

**CONDIÇÕES GERAIS**

**DOCUMENTAÇÃO INCLUÍDA NO CONTRATO**

Este Caderno de Especificações servirá para fixar as obrigações e direitos do TRT 9ª REGIÃO, sempre adiante designado por Contratante, e da firma Construtora, sempre adiante designada por Executante ou Contratada, passando a fazer parte integrante do contrato.

**CONVENÇÕES E CODIFICAÇÃO**

*a) Convenções e conceituação dos intervenientes*

Neste Caderno de Especificações convencionamos denominar os intervenientes pela nomenclatura da norma NBR-5671/89 do INMETRO, que define claramente suas responsabilidades e direitos; a definição das denominações principal transcreve a seguir.

Contratante: Pessoa física ou jurídica que, mediante instrumento hábil, promove a execução do empreendimento (não é, necessariamente o proprietário).

Autor do projeto: Pessoa Física, legalmente habilitada, contratada para elaborar o projeto de um empreendimento ou parte do mesmo. Por autor do projeto entendemos os profissionais que fazem parte da firma projetista.

Executante: Pessoa Física ou Jurídica, técnica e juridicamente habilitada, escolhida pelo Contratante através de licitação pública para executar o empreendimento de acordo com o projeto e em condições mutuamente estabelecidas.

Fiscal técnico: Pessoa Física ou Jurídica, legalmente habilitada, designada para verificar o cumprimento parcial ou total dos aspectos técnicos das disposições contratuais.

Empreiteiro técnico: Pessoa Física ou Jurídica, legalmente habilitada, contratada para executar partes perfeitamente definidas do empreendimento, assumindo a responsabilidade técnica destas partes com a anuência e sob a coordenação do Executante.

Sub-empreiteiro: Pessoa Física ou Jurídica contratada para a execução de partes perfeitamente definidas do empreendimento, com anuência e sob a responsabilidade do Executante ou de Empreiteiro Técnico.

*b) Codificação e classificação de serviços*

A numeração dos itens deste C. E. deve ser entendida como uma codificação, já que se pretende uma correspondência bi-unívoca entre eles e os itens de orçamento. Nestas condições é perfeitamente compreensíveis as interrupções da sequência da numeração ao longo deste trabalho. Assim sendo, as planilhas orçamentárias do Executante deverão seguir a codificação da presente discriminação.

**DISCREPÂNCIAS E PRECEDÊNCIA DE DADOS**

*a) Verificação preliminar*

Compete ao Executante efetuar completo estudo (verificação preliminar) das plantas e Caderno de Especificações fornecidos pelo Contratante para a execução da obra, e que compõem o projeto executivo.

Caso sejam constatadas, pelo Executante, quaisquer discrepâncias, omissões ou erros, inclusive sobre qualquer transgressão às normas técnicas, códigos, regulamentos ou leis em vigor, deverá dar imediata comunicação à Contratante para que sejam os mesmos sanados.

*b) Precedência de dados*

Em caso de divergências entre este Memorial Descritivo e o Contrato prevalecerá sempre este último.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

Em caso de divergência entre este Memorial Descritivo e os desenhos prevalecerá o primeiro.

Em caso de divergência entre as cotas das plantas e suas dimensões medidas em escala prevalecerão sempre as primeiras.

Em caso de divergência entre desenhos de datas diferentes, prevalecerão os mais recentes, de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala.

Valerão preferencialmente as cotas e outros dados contidos nas cópias de pranchas cuja numeração contiver letra de revisão mais "alta", como tal entendida a letra mais próxima do fim do alfabeto.

As pranchas do projeto executivo, ao serem enviadas à obra, deverão conter carimbo ou tipo de nota que identifique claramente sua liberação para execução.

Em caso de dúvida referente a interpretação dos desenhos ou deste Memorial Descritivo serão consultados o Fiscal Técnico e/ou os Autores dos Projetos.

### **CONDIÇÕES SUPLEMENTARES DE CONTRATAÇÃO**

#### *a) Assistência técnica e administrativa*

Para a perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Executante se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessárias para imprimir andamento conveniente aos trabalhos, mantendo equipes que levem a bom termo este objetivo.

#### *b) Materiais, mão-de-obra e equipamentos*

Todos os equipamentos e ferramentas necessárias para a boa execução das obras e serviços ajustados deverão ser fornecidos e conservados pelo Executante, bem como também é de sua responsabilidade a utilização de mão-de-obra capacitada, na quantidade necessária, mantendo equipe que assegure progresso satisfatório às obras dentro dos cronogramas previstos.

A obtenção dos materiais necessários, em quantidade e qualidade suficiente para a conclusão das obras no prazo fixado é de integral responsabilidade do Executante.

Serão empregados na execução dos serviços materiais e equipamentos que atendam a critérios de sustentabilidade, gerando menos resíduos, menor desperdício e menor impacto ambiental.

Será priorizado o emprego de mão de obra, materiais, tecnologias e matérias-primas locais.

#### *c) Seguros e acidentes*

Correrá por conta exclusiva do Executante a responsabilidade de quaisquer acidentes no trabalho de execução das obras contratadas, uso indevido de patentes registradas, e, ainda que resultante de caso fortuito ou de força maior, a destruição ou danificação da obra em construção até a devida aceitação da mesma pela Contratante, bem como as indenizações que possam vir a ser devidas a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos fora do canteiro da obra.

Será obrigatório e de responsabilidade da contratada fazer SEGURO geral da obra contra Riscos de Engenharia, Incêndio e suas cláusulas acessórias.

#### *d) Licenças, franquias e A.R.T.*

É de conta do Executante a obtenção de todas as licenças e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos por lei e observando a legislação, códigos e posturas referentes à obra e à segurança pública, bem como atender ao pagamento de seguro de pessoal, despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos, que digam diretamente respeito às obras e serviços contratados. E obrigado, outrossim, ao cumprimento de quaisquer formalidades e ao pagamento, a sua custa, de multas porventura impostas pelas autoridades em função de seus serviços.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

Deverão ser observadas as exigências do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, especialmente no que se refere à colocação de placas contendo os nomes dos responsáveis técnicos pela execução das obras, do autor ou autores dos projetos e às anotações de responsabilidade técnica (A.R.T.).

*e) Fiscalização, orientação e controle.*

A Contratante manterá nas obras engenheiros e/ou arquitetos e prepostos seus, convenientemente credenciados junto ao Executante, e com autoridade para exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços de construção, nos moldes da NBR 5671/89.

O Executante será obrigado a facilitar a fiscalização dos materiais e execução das obras e serviços contratados, facultando, à fiscalização da Contratante, o acesso à todas as partes das obras contratadas.

À Fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sem prejuízo das penalidades que ficar sujeito o Executante e sem que este tenha direito a qualquer indenização, qualquer reclamação sobre o defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra.

O Executante será obrigado a retirar da obra, logo após o recebimento da ordem de serviço correspondente, qualquer empregado, tafeiro, operário ou subordinado seu que, a critério da Contratante, venha a demonstrar conduta nociva ou incapacidade técnica.

As ordens de serviços ou comunicações de Fiscalização ao Executante, ou vice-versa, serão transmitidas sempre por escrito, devendo ser devidamente numeradas e anotadas no Livro de Ocorrências (Registro de Ocorrências conforme NBR 5671/89).

## **DIÁRIO DE OBRA**

A contratada deverá confeccionar, sem ônus para o órgão, e utilizar diariamente na obra o “Diário de Obra” em 03 (três) vias, sendo as duas últimas destacáveis.

Distribuição das vias:

1a via – permanece no Diário de Obra;

2a via – retirada pela fiscalização do órgão a cada visita de inspeção;

3a via – via da contratada.

O caderno completo, após o término da obra, será entregue formalmente ao órgão.

## **MODIFICAÇÕES NO PROJETO**

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou discriminações técnicas, determinando ou não encarecimento da obra, será executada sem autorização do Contratante e do Autor do Projeto.

Sempre que for sugerida pelo Executante qualquer modificação, esta deverá ser acompanhada de orçamento correspondente, se representar alteração de preço, para mais ou para menos.

## **RESPONSABILIDADE E GARANTIA**

*a) Responsabilidade pelos serviços executados em geral*

O Executante assumirá integral responsabilidade pela boa realização e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o presente Caderno de Especificações, Edital e demais documentos técnicos fornecidos, bem como por quaisquer danos eventualmente decorrentes da realização de ditos trabalhos.

*b) Responsabilidade por alterações sugeridas*

O Executante assumirá a integral responsabilidade e garantia pela execução de qualquer modificação ou projeto alternativo que forem eventualmente por ele propostos e aceitos pelo Contratante e pelo Autor do Projeto, incluindo eventuais consequências advindas destas modificações nos serviços seguintes.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

### **METROLOGIA E NORMATIZAÇÃO**

Todas as grandezas mencionadas nestas e em quaisquer documentos relativos a esta obra deverão estar expressas nas unidades legais constantes do quadro Geral das Unidades de Medida (Decreto Federal 81.621/1978).

Deverão ser respeitadas as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT nos devidos serviços executados e na definição dos insumos.

Além disso, deverão ser respeitadas as Normas Regulamentadoras NR-7 (Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional), a NR-9 (Programa de Prevenção de Riscos Ambientais) e a NR-18 (Condições e Meio-Ambiente do Trabalho na Indústria de Construção).

### **CONTROLE TECNOLÓGICO**

A qualidade dos materiais e instalações efetuadas pelo Executante deverão ser submetidas aos ensaios e provas determinados pelas normas brasileiras ou equivalentes, como condição prévia ao recebimento dos serviços respectivos. Esses ensaios serão feitos pelo Executante, às suas expensas, em nome e sob a fiscalização da Contratante, a qual receberá os resultados dos mesmos. No caso do concreto armado o controle deverá ser rotineiro.

### **RECEBIMENTOS PROVISÓRIO E DEFINITIVO**

Quando as obras e serviços contratados ficarem concluídos, de perfeito acordo com o Contrato, será lavrado um Termo de Recebimento Provisório, que será passado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, ambas assinadas pela Comissão de Fiscalização, designada pelo órgão, e pelo Executante, após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações.

O Termo de Recebimento Definitivo das obras e serviços contratados será lavrado pela Comissão de Recebimento em até 90 (noventa) dias após o Recebimento Provisório referido no item anterior, e se tiverem sido atendidas todas as exigências da Comissão de Fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificadas em qualquer elemento das obras e serviços executados, e se estiverem solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto à falta de pagamento a operários ou fornecedores de materiais e prestadores de serviços empregados na edificação.

### **SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### *a) Cópias heliográficas e cópias xerográficas*

As cópias heliográficas necessárias ao desenvolvimento das obras e cópias xerográficas de documentos necessários ao bom andamento dos serviços serão fornecidas pelo Executante.

#### *b) Despesas legais*

Correrá por conta exclusiva do Executante todas as despesas legais relativas às obras e seu funcionamento, tais como, licenças, emolumentos, taxas de obra e da edificação, registros em cartório, impostos federais, estaduais e municipais, seguros contra incêndio e de responsabilidade civil, contratos, selos, elaboração de Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC), em caso de exigência legal, despachante e outros referentes a legislação da obra.

Em caso de necessidade de revalidação da aprovação dos projetos, esta será de responsabilidade do Executante.

O Executante deverá apresentar A.R.T. do CREA referente a execução da obra ou serviço, com a respectiva taxa recolhida, no início da obra.

Serão fornecidos para o Executante um jogo de cópias em papel e o CD dos respectivos arquivos dos softwares de desenho ou texto de todo projeto.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**

*a) Andaimos*

Os andaimes deverão ser construídos com o máximo de segurança, de forma a permitir, não só o trabalho eficiente e seguro dos operários, como também o acesso cômodo da Fiscalização da Contratante.

*b) Máquinas e ferramentas*

Caberá ao Executante o fornecimento de todas as máquinas, e ferramentas, necessárias à boa execução dos serviços.

**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA E DESPESAS GERAIS**

*a) Guardas*

O Contratante, em hipótese alguma, se responsabilizará por eventuais roubos de materiais ou equipamentos do Executante, ou por danos que venham ocorrer na obra e nas áreas de sua propriedade entregues à responsabilidade do Executante.

*b) Consumos e contas*

Os custos referentes aos consumos de combustíveis e lubrificantes, material de limpeza, material elétrico correrão por conta do Executante até a entrega definitiva da obra.

*c) Material de escritório da obra*

Todo o material de escritório de obra será de inteira responsabilidade do Executante, inclusive o fornecimento e o preenchimento, na parte que lhe competir, do livro de ordem e ocorrências. Também deverão estar disponíveis medicamentos de emergência.

*d) Despesas com vizinhos*

Todas as despesas com vizinhos oriundas dos trabalhos junto as divisas, tais como fundações, arrimos, aterros e cercamento são responsabilidade do Executante.

*e) Formas, escoras e andaimes*

Será dada preferência a utilização de formas, escoras e andaimes reutilizáveis.

Madeiras "in natura" deverão ser acompanhadas pela DOF.

*f) Equipamento de segurança*

O Executante deverá se responsabilizar pela manutenção e pelo uso de equipamentos de prevenção e acidentes (EPI) dos funcionários e empreiteiros, fornecendo aos operários todos os equipamentos de segurança necessários e exigidos pela legislação vigente, tais como botas, óculos, luvas, etc. e exigindo o seu uso; além da segurança de máquinas, equipamentos e materiais, e prevenção de incêndio com extintores.

A contratada deverá obedecer às normas técnicas do MTE referentes à saúde, higiene e segurança do trabalho. Deverá ainda a empresa contratada fornecer capacitação de todos os trabalhadores em saúde e segurança no trabalho, observada a carga horária mínima de duas horas mensais.

*g) Limpeza da obra*

A obra será mantida permanentemente limpa, sendo o entulho transportado para os locais indicados pela Fiscalização, onde será utilizado como aterro, se for o caso. Durante todo o período de execução da obra deverão ser mantidos em perfeitas condições de tráfego os acessos à obra, quer para veículos, quer para pedestres.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

*h) Transportes*

Deverá ser previsto o planejamento e a execução dos transportes de materiais e equipamentos internos, horizontais e verticais, bem como o transporte externo, carga e descarga, além da conservação das pistas internas e vias externas.

*i) Entulho*

Durante a execução da obra deverá ser procedida a remoção periódica de quaisquer detritos (entulho de obra) que venham a se acumular no recinto do canteiro. A retirada poderá ser feita através de containeres com 5m<sup>3</sup> de volume, específicos para a natureza do material a remover.

A contratada deverá comprovar que os resíduos removidos foram destinados aos locais apropriados, estejam em conformidade com as normas da ABNT.

*j) Entrega da Obra*

A entrega da obra não exime a CONSTRUTORA, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas, em contrato e por força das disposições legais em vigor (Lei 3.071).

*k) Assistência Técnica*

Após o recebimento provisório da obra ou serviço, e até o seu recebimento definitivo, a CONSTRUTORA deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período, independente de sua responsabilidade civil.

*l) Ensaios gerais nas instalações*

Concluídas as instalações, serão procedidos testes para verificação final de todos os aparelhos e equipamentos. Estes testes serão conduzidos para aferir o funcionamento em condições normais e com sobrecarga.

*m) Arremates*

Deverão ser executados todos os arremates necessários, pela CONSTRUTORA, visando a perfeita entrega da obra.

*n) Baixas de ART*

Deverá ser providenciada baixas, junto ao CREA da região, da responsabilidade técnica de todos os envolvidos e registrados no conselho.

*o) Garantias*

A CONSTRUTORA entregará à FISCALIZAÇÃO DO TRT toda a documentação referente a essas providências, assim como todos os certificados de garantia oferecidos pelos subempreiteiros e fornecedores, os quais sempre deverão ser emitidos em nome do TRT.

*p) Despesas eventuais*

Imprevistos diversos serão de ônus exclusivo da CONSTRUTORA até o limite estabelecido no Edital de Licitação da Obra.

Serviços extras com ônus para o órgão, somente poderão ser executados, se autorizados expressamente pela autoridade competente.



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

**SERVIÇOS A EXECUTAR**

**I - REFORMA FÓRUM TRABALHISTA - COBERTURA, ACESSIBILIDADE E PINTURA GERAL (GND3)**

**1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS**

**1.1. ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA RESIDENTE**

Serviços Técnicos de um Engenheiro civil/ Arquiteto 1h por dia, 20 h/mês, por um período de 1 mês e meio. Este engenheiro/arquiteto deverá se encontrar regular mediante o CREA-PR/CAU-PR e apresentar, antes do início dos serviços, uma Anotação de Responsabilidade Técnica, referente à obra em questão. O turno de atendimento, por parte deste engenheiro/arquiteto, deverá ser combinado previamente com a fiscalização do contratante.

**1.2. MESTRE DE OBRAS**

Mestre de Obras em jornada integral (8h diárias / 44h semanais) por um período de 1 mês e meio. **Deverá ser funcionário registrado em carteira de trabalho por parte da contratada, assim como todos os demais colaboradores presentes na obra.** A contratada deverá providenciar, antes do início dos serviços, cópia da CTPS desse empregado (juntamente com a dos demais empregados), contendo a página com a foto, a página com os dados do funcionário e a página com o último registro de emprego (obrigatoriamente em nome da contratada).

**2. DEMOLIÇÕES:**

- Demolição de sóculos nos banheiros, trocas de vasos sanitários, válvulas e assentos.



- Remoção de toda a cobertura. Telhas, madeiramento, calhas e rufos.



**- CAÇAMBAS PARA ENTULHO**

A contratada deverá providenciar caçambas com capacidade de 5 m³, durante todo o período de execução dos serviços. Essa caçamba deverá ser posicionada em local adequado, de modo a não dificultar o trânsito de veículos, pessoas ou equipamentos. Todo resíduo proveniente da obra deverá ser acondicionado nestas caçambas e retirado da obra sempre que encher. A destinação dos resíduos deve ser adequada, conforme regulamentação municipal.

a) Deve haver descarte diferenciado para telhas de fibrocimento.

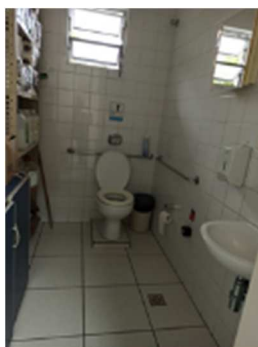


**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

- b) Todo o material removido deverá ser devidamente acondicionado de forma a não obstruir entradas, saídas ou locais com fluxo de pessoas ou veículos, devendo ser retirado do imóvel de forma célere.

**3. ADAPTAÇÃO DE BANHEIROS:**

- Fornecer e executar piso cerâmico, onde foi removido o sóculo. Devem ser iguais ao piso existente, nos quatro banheiros.
- Fornecer e instalar vasos sanitários para PNE, conforme a norma, incluindo conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável, nos quatro banheiros.
- Fornecer e instalar assento sanitário para as quatro bacias substituídas.
- Fornecer e instalar barra de apoio em dois lavatórios. Banheiros de servidores.



Barra de apoio para lavatório a ser instalada nos sanitários públicos PNE

- Fornecer e instalar barra nas portas, lado interno. Nos banheiros públicos e banheiros de servidores. Iguais as barras instaladas em lado oposto (externo).



- Fornecer e instalar válvula de descarga metálica, base 1 ½", e acabamento, além do kit adaptador Hidramax Ecoconfort 1 ½".



**4. SUBSTITUIÇÃO COBERTURA FÓRUM:**

**4.1. ESTRUTURA METÁLICA:**





**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

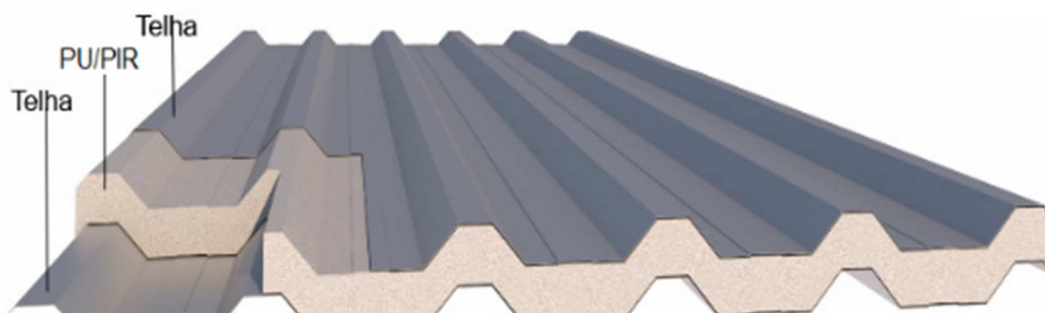
Fabricação e instalação de tesouras inteiras em aço, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento. Além de trama de aço composta por terças para telhados para telha metálica termoacústica, incluso contraventamentos e transporte vertical.

**4.2. COBERTURA METÁLICA TERMOACÚSTICA**

Em toda a extensão das coberturas deverão ser instaladas telhas trapezoidais em zincalume, tipo sanduíche, com isolamento térmico e acústico (TELHA + PU/PIR + TELHA) – altura da telha 40mm – PU/PIR de 30mm – total telha + PU/PIR: 70mm. **NÃO PODERÁ HAVER SOBREPOSIÇÃO TRANSVERSAL DE TELHAS, ISTO É, AS TELHAS DEVERÃO TER O COMPRIMENTO NECESSÁRIO PARA VENCER SUAS RESPECTIVAS ÁGUAS.**

**| TELHA TERMOACÚSTICA SANDUÍCHE |**

Telha metálica de Zincalume com revestimento de PU/PIR  
(Telha + isolamento + Telha)



Telha tipo sanduíche em zincalume, com preenchimento de PU/PIR

Deverá ser providenciada a vedação nas sobreposições longitudinais e transversais (neste caso, entre as telhas e as goivas, já que não haverá sobreposição transversal entre telhas) das telhas, com aplicação de cordão de vedação em fita dupla face com adesivo de borracha butílica, própria para vedação de sobreposições de telhas metálicas. A fixação das telhas nas terças deverá ser feita, aplicando-se o parafuso sempre na parte alta das ondas, nunca na parte baixa.



Fita de vedação tipo dupla face com adesivo de borracha butílica

É de suma importância a adoção de goivas com ângulo adequado à inclinação da cobertura existente, de forma a dar total estanqueidade na sobreposição telha/goiva.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

a) *Generalidades das telhas termo acústicas:*

As telhas metálicas serão de procedência conhecida e idônea, com cantos retilíneos, isentas de rachaduras, furos e amassaduras. Os tipos e as dimensões obedecerão às especificações de projeto. De preferência, o armazenamento será realizado em local próximo da montagem, em área plana, com as peças na posição vertical. Na impossibilidade, as telhas serão apoiadas sobre suportes de madeira espaçados de 3 m, aproximadamente, de altura variável, de modo que a pilha fique ligeiramente inclinada, com espaço suficiente para a ventilação entre as peças, de modo a evitar o contato das extremidades com o solo. As peças de acabamento e arremate serão armazenadas com os mesmos cuidados, juntamente com as telhas. Os conjuntos de fixação serão acondicionados em caixas, etiquetadas com a indicação do tipo e quantidade e protegidas contra danos. Antes do início da montagem das telhas, será verificada a compatibilidade da estrutura de sustentação com o projeto da cobertura. Se existirem irregularidades, serão realizados os ajustes necessários. O assentamento das telhas será realizado cobrindo-se simultaneamente as águas opostas do telhado, a fim de efetuar simetricamente o carregamento da estrutura de sustentação. Serão obedecidos os recobrimentos mínimos indicados pelo fabricante, em função da inclinação do telhado.

As telhas serão fixadas às estruturas de sustentação por meio de dispositivos adequados, de conformidade com as especificações do fabricante e detalhes do projeto. As telhas serão içadas desse nível até às cotas de apoio, onde será efetivado o assentamento. As telhas serão ancoradas pelas extremidades, de conformidade com os detalhes de projeto. As telhas serão fixadas às estruturas de sustentação por meio de parafusos ou ganchos providos de roscas, porcas e arruelas, de conformidade a recomendação do fabricante. O assentamento deverá ser executado no sentido oposto ao dos ventos predominantes. Os acabamentos e arremates serão executados de conformidade com as especificações do fabricante e detalhes do projeto.

Todas as etapas do processo executivo deverão ser inspecionadas pela Fiscalização, de modo a verificar a perfeita uniformidade dos panos, o alinhamento e encaixe das telhas e beirais, bem como a fixação e vedação da cobertura.

**4.3. CALHAS**

Deverão ser instaladas calhas novas (em chapa de aço galvanizado #26, corte 80cm) com seção média de 20cm (altura) por 30cm (largura), além de contra-calha onde as mesmas se encontram com as platibandas. DEVE-SE PROVIDENCIAR A PERFEITA VEDAÇÃO DE TODAS AS EMENDAS, BOCAIS E EVENTUAIS SOBREPOSIÇÕES, COM SELANTE ELÁSTICO À BASE DE POLIURETANO. Também deve-se atender com rigor as inclinações necessárias (mínimo de 2%) para a adequada vazão, em cada segmento.

**4.4. RUFOS E CONTRARRUFOS**

Nos encontros de telhas com platibandas, paredes ou elevações, deverão ser instalados rufos (contrarrufos em chapa de aço galvanizado #26, corte 33cm), de forma a dar estanqueidade nos encontros entre esses elementos e as telhas termoacústicas. APÓS A FIXAÇÃO DOS RUFOS NOS ELEMENTOS ADJACENTES, DEVE-SE PROVIDENCIAR A PERFEITA VEDAÇÃO DE TODO O PERÍMETRO DA LIGAÇÃO, COM SELANTE ELÁSTICO À BASE DE POLIURETANO. Também deve ser verificada a necessidade de fixação adicional do rufo na telha com uso de parafuso autobrocante (sempre na parte alta da onda, como uma costura), para impedir o levantar do rufo. Havendo rufos transversais às telhas, estes deverão ser recortados de forma a encaixarem nas ondas.

No topo de todas as platibandas da edificação, deverão ser instalados rufos tipo CHAPIM, em aço galvanizado na chapa #26, com a confecção de pingadeiras internas e externas, de forma a se ter um corte de 33cm.

**4.5. PRUMADA PLUVIAL**

Executar prumada aparente, externa à edificação, onde tem acontecido infiltração. Utilizar PVC 100 mm.

**4.6. SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)**

- A contratada deverá desinstalar o Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas e reinstalá-lo (aproveitando boa parte) após execução do novo telhado.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

- Na presente contratação manteve-se os parâmetros e o cálculo do nível de proteção da edificação, a qual foi realizado de acordo com as prescrições da norma da ABNT - NBR-5419.
- O sistema de proteção contra descargas atmosféricas deverá ser executado de modo completo para todo o telhado.
- O projeto consiste em captação através de Gaiola de Faraday com nível de proteção superior à Classe III e captadores Franklin.
- Será mantido o subsistema de captação Gaiola de Faraday, o qual utiliza rede com fitas de alumínio de 70 mm<sup>2</sup> (7/8" a 1" x 1/8") fixadas diretamente na cobertura.
- Serão removidos e descartados os captadores Franklin e respectivos mastros, caso aplicável.
- Os demais elementos do SPDA, descidas e aterramento utilizam cabo de cobre nu. O subsistema de captação é conectado às descidas através de conectores de compressão estanhados.
- A contratada deverá desinstalar o SPDA, separando-se o material a ser reutilizado, como fitas em alumínio, conectores, terminais aéreos captadores simples, cabos de cobre, fixadores, parafusos, porcas e arruelas, de modo a permitir a retirada das telhas e rufos de parte da edificação.
- Após a execução do novo telhado, rufos e calhas, deverá ser executado o Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas, reutilizando-se o material retirado e complementando-se nos trechos ausentes, caso haja e substituindo-se as peças danificadas ou amassadas. Considerou-se a necessidade parcial de complemento de material, em especial fitas e parafusos.
- As conexões das fitas com as telhas deverão ser feitas com parafusos auto perfurantes NOVOS, dotados de arruela de vedação em neoprene ou borracha. Também deverá ser aplicado poliuretano às perfurações.
- As fitas deverão ser emendadas com parafusos e porcas em INOX.
- Todos os serviços deverão ser realizados por equipe capacitada e dotada de equipamentos de segurança (EPIs e EPCs) previstos na Norma Regulamentadora nº 35.

**5. PINTURA DE PAREDES EXTERNAS**

Todos os panos de paredes externas deverão receber a aplicação de jatos de água de alta pressão para a limpeza das superfícies a serem pintadas, inclusive as marquises. Os pisos intertravados também devem receber jatos de água.

Após a secagem das superfícies a serem pintadas, deverá ser iniciado o processo de pintura. Todos os panos de paredes externas deverão receber duas demãos de látex acrílico SUPER PREMIUM (superlavável) nas mesmas cores das existentes.

**- PINTURA DAS FACES INTERNAS DAS PLATIBANDAS**

Antes da execução da pintura, todas as faces internas das platibandas deverão receber a aplicação de jatos de água de alta pressão para a limpeza das superfícies a serem pintadas. Após a secagem das superfícies, deverá ser iniciado o processo de pintura. Todos os panos das faces internas das platibandas deverão receber duas demãos de látex acrílico SUPER PREMIUM (superlavável).

**- PINTURA NAS PLATAFORMAS DAS CONDENSADORAS**

Lixamento manual, nas superfícies metálicas, com aplicação de fundo convertedor de ferrugem e pintura com tinta esmalte sintético, aplicada com pincel sobre as superfícies metálicas.

**- TRATAMENTO DE FISSURAS EM MUROS E PAREDES INTERNAS E EXTERNA.**

Tratar as fissuras, conforme local indicado pelos fiscais. Utilizar selante elástico monocomponente a base de poliuretano.

*a) Generalidades Pinturas:*

Em todas as pinturas a executar serão utilizadas tintas solúveis em água, livre de compostos orgânicos voláteis, metais pesados, fungicidas sintéticos e derivados de petróleo.

Para a execução de qualquer tipo de pintura, deverão ser observadas as seguintes diretrizes gerais:



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

- As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas;
- As superfícies a pintar serão protegidas quando perfeitamente secas e lixadas;
- Cada demão de tinta somente será aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, devendo-se observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas;
- Igual cuidado deverá ser tomado entre demãos de tinta e de massa plástica, observando um intervalo mínimo de 48 horas após cada demão de massa;
- Deverão ser adotadas precauções especiais, a fim de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura, como vidros, ferragens de esquadrias e outras.

Recomendam-se as seguintes cautelas para proteção de superfícies e peças:

- Isolamento com tiras de papel, pano ou outros materiais;
- Separação com tapumes de madeira, chapas de fibras de madeira comprimidas ou outros materiais;
- Remoção de salpicos, enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se um removedor adequado, sempre que necessário.

Antes do início de qualquer trabalho de pintura, preparar uma amostra de cores com as dimensões mínimas de 0,50 x 1,00 m no próprio local a que se destina, para aprovação da Fiscalização. Deverão ser usadas as tintas já preparadas em fábricas, não sendo permitidas composições, salvo se especificadas pelo projeto ou Fiscalização. As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas na proporção recomendada. As camadas serão uniformes, sem corrimento, falhas ou marcas de pincéis. Os recipientes utilizados no armazenamento, mistura e aplicação das tintas deverão estar limpos e livres de quaisquer materiais estranhos ou resíduos. Todas as tintas serão rigorosamente misturadas dentro das latas e periodicamente mexidas com uma espátula limpa, antes e durante a aplicação, a fim de obter uma mistura densa e uniforme e evitar a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos. Para pinturas internas de recintos fechados, serão usadas máscaras, salvo se forem empregados materiais não tóxicos. Além disso, deverá haver ventilação forçada no recinto. Os trabalhos de pintura em locais desabrigados serão suspensos em tempos de chuva ou de excessiva umidade. Todos os materiais deverão ser recebidos em seus recipientes originais, contendo as indicações do fabricante, identificação da tinta, numeração da fórmula e com seus rótulos intactos. A área para o armazenamento será ventilada e vedada para garantir um bom desempenho dos materiais, bem como prevenir incêndios ou explosões provocadas por armazenagem inadequada. Esta área será mantida limpa, sem resíduos sólidos, que serão removidos ao término de cada dia de trabalho. De modo geral, os materiais básicos que poderão ser utilizados nos serviços de pintura são:

- Corantes, naturais ou superficiais;
- Dissolventes;
- Diluentes, para dar fluidez;
- Aderentes, propriedades de aglomerantes e veículos dos corantes;
- Cargas, para dar corpo e aumentar o peso;
- Plastificante, para dar elasticidade;
- Secante, com o objetivo de endurecer e secar a tinta.

Em todas as superfícies rebocadas, deverão ser verificadas eventuais trincas ou outras imperfeições visíveis, aplicando-se enchimento de massa, conforme o caso, e lixando-se levemente as áreas que não se encontrem bem niveladas e apumadas. As superfícies deverão estar perfeitamente secas, sem gordura, lixadas e seladas para receber o acabamento. As superfícies de madeira serão previamente lixadas e completamente limpas de quaisquer resíduos. Todas as imperfeições serão corrigidas com goma-laca ou massa. Em seguida, lixar antes da aplicação da pintura de base. Após esta etapa, será aplicada uma demão de "primer" selante, conforme especificação de projeto, a fim de garantir resistência à umidade e melhor aderência das tintas de acabamento. Em todas as superfícies de ferro ou aço, internas ou externas, exceto as galvanizadas, serão removidas as



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

ferrugens, rebarbas e escórias de solda, com escova, palha de aço, lixa ou outros meios. Deverão também ser removidas graxas e óleos com ácido clorídrico diluído e removedores especificados. Depois de limpas e secas as superfícies tratadas, e antes que o processo de oxidação se reinicie, será aplicada uma demão de “primer” anticorrosivo, conforme especificação de projeto.

*b) Generalidades Látex:*

Após todo o preparo prévio da superfície, deverão ser removidas todas as manchas de óleo, graxa, mofo e outras com detergente apropriado (amônia e água a 5%). Será aplicada, com uma espátula ou desempenadeira de aço, a massa corrida, em camadas finas e em número suficiente para o perfeito nivelamento de superfícies irregulares. O intervalo mínimo a ser observado entre as camadas será de 3 horas. Decorridas 24 horas, a superfície será lixada levemente e limpa, quando serão aplicadas as demãos necessárias da tinta de acabamento, a rolo, na diluição indicada pelo fabricante.

*c) Generalidades Esmalte Sintético:*

Todas as superfícies que irão receber a pintura de esmalte acrílico deverão estar previamente preparadas, limpas e livres de partículas soltas, poeiras ou quaisquer resíduos. Após aplicada a primeira demão a pincel, rolo ou pistola, a segunda demão só será aplicada depois de completamente seca a primeira, seguindo corretamente as recomendações do fabricante.

**II - CONSTRUÇÃO DE ABRIGO PARA VEÍCULOS, SUBSTITUIÇÃO GRADIL E PAISAGISMO (GND4)**

**1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS**

**1.1. ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA**

Serviços técnicos de um engenheiro civil/ arquiteto 1h por dia, 20 h/mês, por um período de 1 mês e meio. Este engenheiro/arquiteto deverá se encontrar regular mediante o CREA-PR/CAU-PR e apresentar, antes do início dos serviços, uma Anotação de Responsabilidade Técnica, referente à obra em questão. O turno de atendimento, por parte desse engenheiro/arquiteto, deverá ser combinado previamente com a fiscalização do contratante.

**1.2. MESTRE DE OBRAS**

Mestre de Obras em jornada integral (8h diárias / 44h semanais) por um período de 1 mês e meio. Deverá ser funcionário registrado em carteira de trabalho, por parte da contratada, assim como todos os demais colaboradores presentes na obra. A contratada deverá providenciar, antes do início dos serviços, cópia da CTPS deste empregado (juntamente com a dos demais empregados), contendo a página com a foto, a página com os dados do funcionário e a página com o último registro de emprego (obrigatoriamente em nome da contratada).

**1.3. PLACA DE OBRA**

Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa de aço galvanizado (2,00m x 1,00m), conforme padrão CREA-PR, a ser instalada defronte à fachada principal do imóvel, conforme o modelo a seguir:



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

 <b>Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região</b>	
<b>OBRA:</b>	Vara do Trabalho de Mononomo
<b>CONTRATO:</b>	000000/00
<b>CONTRATADA:</b>	Monomo Nomo Monomono Ltda.
<b>Engenheiro Responsável:</b> Nome Crea	

#### **1.4. ANDAIMES**

A contratada deverá providenciar andaimes metálicos tamanho 1,20m x 1,20m com altura de 2,00m, durante a execução dos serviços realizados em altura. Montagem e desmontagem dos andaimes ficam por conta da contratada, conforme as necessidades dos serviços a serem realizados em altura.

##### *a) Generalidades do local da reforma:*

A Contratada manterá organizadas, limpas e em bom estado de higiene as instalações do local, especialmente as vias de circulação, passagens e escadarias, removendo regularmente as sobras de materiais, entulhos e detritos em geral. A Contratada deverá estocar e armazenar os materiais de forma a não prejudicar o trânsito de pessoas e a circulação de materiais, obstruir portas e saídas de emergência e impedir o acesso de equipamentos de combate a incêndio. A Contratada manterá no canteiro de serviço equipamentos de proteção contra incêndio e brigada de combate a incêndio, na forma das disposições em vigor. Cumprirá à Contratada manter no canteiro de serviço medicamentos básicos e pessoal orientado para os primeiros socorros nos acidentes que ocorram durante a execução dos trabalhos, nos termos da NR 18. Caberá à Contratada manter vigias que controlem a entrada e saída de materiais, máquinas, equipamentos e pessoas, bem como manter a ordem e disciplina em todas as dependências do canteiro de serviço. O Contratante realizará inspeções periódicas no canteiro de serviço, a fim de verificar o cumprimento das medidas de segurança adotadas nos trabalhos, o estado de conservação dos equipamentos de proteção individual e dos dispositivos de proteção de máquinas e ferramentas que ofereçam riscos aos trabalhadores, bem como a observância das demais condições estabelecidas pelas normas de segurança e saúde no trabalho.

## **2. DEMOLIÇÕES**

- Remover os pisos Inter travados do recuo, onde será executado abrigo novo. Utilizar os mesmos, aproveitando conforme projeto.
- Remover cobertura de policarbonato alveolar, no recuo, deverão ser substituídas por coberturas em telha termo acústica.
- Remover todo o gradil frontal, inclusive portões.
- Demolição de baldrame, sob gradil, conforme adequações de novo gradil, ver projeto.



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**



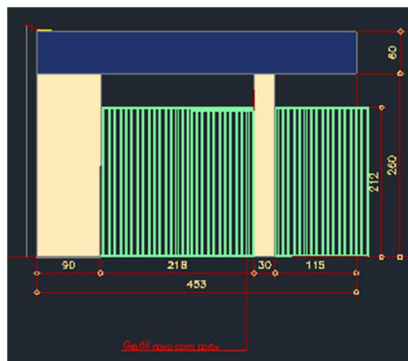
- Demolição de parede lateral do abrigo novo.



**3. ESTRUTURA DO ABRIGO PARA VEÍCULOS NO RECUO**

- Executar 8 unidades de estaca broca, de 25cm de diâmetro. Escavação manual, com trado de concha e com armadura de arranque. Ver projeto estrutural.
- Executar blocos, baldrame e pilares utilizando formas, concreto e armação conforme projeto estrutural.
- Executar parede de alvenaria na lateral direita do abrigo e na mureta do gradil da fachada.





- Executar chapisco e massa única nas alvenarias e estruturas novas.

[illegible]

- Execução de piso de concreto Inter travado tipo paver, 10x20x10cm, assentado sobre base nivelada e compactada, sobre coxim de areia/saibro, com pó de pedra e argamassa mista de cimento, cal e areia nas juntas - aproveitamento das peças retiradas.
- Plantar grama preta e esmeralda, além do seixo rolado na divisa do jardim e abrigo.
- Conserto na calçada frontal, remover pisos táteis quebrados e instalar novos onde houver necessidade.







**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**

**6. COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA EM ABRIGO**

- Executar a estrutura metálica conforme o projeto, cobrir com telhamento em fibrocimento, perfil ondulado, espessura 6 mm, inclinação de 5%, parafusos de fixação, cumeeiras, ponteiros e acabamentos inclusos. A parte inferior da telha deve ser plana e branca.

- Platibanda com fechamento em placa cimentícia, com altura de 60 cm.



- Instalar rufos e calhas, conforme quantitativo e projeto.

- Instalar duas prumadas de águas pluviais.

- Instalar ponto de iluminação, interruptor, caixa elétrica, eletroduto e cabo, inclusive rasgo e chumbamento. A luminária deve ser de sobrepor, de LED 12/13 v, no centro do abrigo.

- Instalar refletor no jardim da esquina. Refletor de jardim em alumínio, suporte e alça, com 1 lâmpada vapor de Mercúrio de 125, com reator alto fator de potência.

**7. GRADIL DE FECHAMENTO DO TERRENO E PORTÕES**

- Fornecer e instalar gradil novo em toda a fachada principal e lateral direita. Em METALON seção 20X20mm (espessura da chapa 1,2mm), quadro em seção 30x 30 (espessura da chapa 1,2mm - acabamento em fundo zarcão e pintura esmalte sintético Doric White- fornecimento e instalação

- Fornecer e instalar kit para automação de portões (basculante, deslizante), incluindo acessórios necessários ao perfeito funcionamento (cremalheiras, fim de curso, etc.) e dois controles remotos, com as características técnicas mínimas conforme planilha.

**8. PINTURA ABRIGO**

- Emassar as paredes, pilares, baldrames e mureta.

- Pintar com tinta látex acrílica, as paredes, pilares, baldrames aparentes e mureta.

- Pintura com tinta esmalte sintético, com duas demãos - inclusive preparo e lixamento da superfície em cor a ser definida pela fiscalização - Referência: Suvinil ou similar. Na estrutura da cobertura do abrigo.

**9. PAISAGISMO:**

- Fornecer e plantar 4 mudas de cróton, 1 muda de babosa, 1 muda de fênix e 1 muda de areca, além de lantana rasteira. Conforme projeto.



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**



- Substituir grama nos fundos no PAB, foi verificado a necessidade pelo diagnóstico imobiliário.

