



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Núcleo de Administração de Obras

CONTRATO 35/2021  
PO 37/2021  
VETOR 254449

**SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA, ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA, PPCI -  
PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS,  
SUSTENTABILIDADE, ACESSIBILIDADE E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NA  
VARA DO TRABALHO DE LARANJEIRAS DO SUL PR.**

## **RELATÓRIO DA 1ª MEDIÇÃO**

AUTORES:

ENG. ELETRICISTA CARLOS HENRIQUE SIWEK  
ENG. CIVIL KELVI LEANDRO DA SILVA

## ÍNDICE

I. SERVIÇOS EXECUTADOS	4
I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	4
I.2. SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	5
I.3. SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDÍCULA	5
I.4. ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA	6
I.4.1. ELEVAÇÃO DO MURO LATERAL	6
I.5. ADEQUAÇÕES PPCI - PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	6
I.6. SUSTENTABILIDADE	7
I.6.1. ILUMINAÇÃO LED	7
I.7. ACESSIBILIDADE - BWC PNE / GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS	7
I.7.3. PINTURA EM GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS - ESCADA E RAMPA	7
I.8. ITENS ELÉTRICA - COMPLEMENTARES	8
I.8.1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - EDÍCULA	8
I.9. ITENS CIVIL - COMPLEMENTARES	8
I.9.3. PINTURA EM PORTÃO METÁLICO	8
I.9.4. PINTURA EM GRADIL FRONTAL	9
I.10. LIMPEZA FINAL	9
II. SUBCONTRATADAS	9
III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS	9
IV. DOS ANEXOS	9

## RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

**OBRA: SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA, ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA, PPCI - PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS, SUSTENTABILIDADE, ACESSIBILIDADE E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NA VARA DO TRABALHO DE LARANJEIRAS DO SUL PR.**

**CONTRATADA: GSA CONSTRUTORA EIRELI.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA, ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA, PPCI - PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS, SUSTENTABILIDADE, ACESSIBILIDADE E SERVIÇOS COMPLEMENTARES NA VARA DO TRABALHO DE LARANJEIRAS DO SUL - PR**, objeto do Contrato Nº 35/2021, PO 37/2021, VETOR 254449, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 05/10/2021 (data do início dos serviços) até 03/11/2021 (data da 1ª medição).

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 55.653,41 (cinquenta e cinco mil seiscientos e cinquenta e três reais e quarenta e um centavos)**, que corresponde a um percentual de 34,78% para a medição e 34,78% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma contratual, o qual previa para esta medição um percentual de 42,03%. Assim, a obra encontra-se atrasada em 7,25%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição ocorreu cerca de 29 dias após a data de início.

A seguir, os percentuais previstos, executados na etapa, acumulados na obra e o saldo restante, para cada item específico de serviços prescritos em planilha:

ITEM	DESCRIÇÃO	1ª MEDIÇÃO			
		PREVISTO	EXECUTADO	CUMULADO	SALDO
		%	%	%	%
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	50,90%	50,90%	50,90%	49,10%
2	SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDIFICAÇÃO PRINCIPAL	30,96%	41,08%	41,08%	58,92%
3	SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDÍCULA	30,66%	0,00%	0,00%	100,00%
4	ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA	50,00%	61,89%	61,89%	38,11%
5	ADEQUAÇÕES PPCI - PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%
6	SUSTENTABILIDADE	64,52%	20,54%	20,54%	79,46%
7	ACESSIBILIDADE - BWC PNE / GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS	33,56%	9,92%	9,92%	90,08%
8	ITENS ELÉTRICA - COMPLEMENTARES	50,00%	53,15%	53,15%	46,85%
9	ITENS CIVIL - COMPLEMENTARES	100,00%	41,30%	41,30%	58,70%
10	LIMPEZA FINAL	50,00%	0,00%	0,00%	100,00%
<b>TOTAL FINANCEIRO DA OBRA:</b>		<b>42,03%</b>	<b>34,78%</b>	<b>34,78%</b>	<b>65,22%</b>

Total de serviços em atraso: 6

Total de serviços em dia ou adiantados: 4

## I. SERVIÇOS EXECUTADOS

### I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 50,90%, com acumulado de 50,90%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 01C e 02C):

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período: Durante toda a etapa, atuou como residente a Engenheira Civil Izabela Manica (CREA PR-158.779/D Reg. Nacional 1716114403, ART nº 1720215021979).

Mestre de obras - período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, durante toda a etapa, o Sr. João Batista da Silva (CTPS nº 1303709 SÉRIE 0010/PR).

Placa de obra em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira: A contratada forneceu placa de obra tamanho 2,00m x 10,00m, conforme o padrão de cores, ilustrações e legendas fornecido pela fiscalização.

Caçamba para entulho comum - locação - capacidade 5m<sup>3</sup>: Foi realizado uso de caçambas para acondicionamento e remoção dos entulhos provenientes das demolições realizadas na cobertura (telhas).

Locação de andaime metálico tipo fachadeiro, largura de 1,20 m, altura por peça de 2,0 m, incluindo sapatas e itens necessários à instalação: Na realização dos serviços de remoção das telhas antigas e instalação de telhas novas, foram utilizados andaimes metálicos.

Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos: Os andaimes, utilizados conforme o parágrafo anterior, tiveram de ser desmontados e remontados, conforme a posição e local da realização dos serviços de remoção das telhas antigas e instalação de telhas novas.

Total financeiro executado no item <b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS</b>	R\$ 20.639,97 na etapa (50,90% do total em planilha)
	R\$ 20.639,97 acumulado (50,90% do total em planilha)

## I.2. SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDIFICAÇÃO PRINCIPAL

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 41,08%, com acumulado de 41,08%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 03C a 10C):

Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento: Foi realizada a remoção das telhas cerâmicas da água localizada na cobertura posterior do prédio principal, nesta etapa.

Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento: Após a remoção das telhas cerâmicas, a contratada procedeu com a instalação das telhas termoacústicas (sanduíche) com preenchimento de poliuretano (PU/PIR) pintadas na cor branca. Portanto, foram instaladas telhas termoacústicas em toda a extensão da água posterior do prédio principal. A fiscalização conferiu as dimensões das telhas (alturas e espessuras), estando de acordo com o especificado.

Total financeiro executado no item <b>SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDIFICAÇÃO PRINCIPAL</b>	R\$ 21.709,42 na etapa (41,08% do total em planilha)
	R\$ 21.709,42 acumulado (41,08% do total em planilha)

## I.3. SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDÍCULA

Nesta etapa não foram realizados serviços relativos e este item. Portanto, o percentual de execução é de 0%, com acumulado de 0%.

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
------------------------------------	--

<b>SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA - EDÍCULA</b>	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)
--	---

#### I.4. ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 61,89%, com acumulado de 61,89%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 11C a 16C):

##### I.4.1. ELEVAÇÃO DO MURO LATERAL

Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m<sup>2</sup> sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira: A contratada levantou três fiadas de alvenaria assentadas em ½ vez (espessura de 9cm) do muro lateral direito, desde a testada frontal até chegar na parede lateral da edícula.

Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l: Após a elevação do muro lateral direito, ambas as faces elevadas (interior e exterior) receberam chapisco em argamassa de cimento e areia, traço 1:3.

Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas: A contratada realizou, ainda, o reboco de ambas as faces de alvenaria do muro elevado, nesta etapa.

Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos: Após a realização dos serviços de elevação do muro, a contratada realizou a pintura das faces interna e externa do muro, aplicando duas demãos de esmalte sintético na cor doric white.

Total financeiro executado no item <b>ADEQUAÇÕES DE SEGURANÇA</b>	R\$ 6.593,13 na etapa (61,89% do total em planilha)
	R\$ 6.593,13 acumulado (61,89% do total em planilha)

#### I.5. ADEQUAÇÕES PPCI - PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>ADEQUAÇÕES PPCI - PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

## I.6. SUSTENTABILIDADE

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 20,54%, com acumulado de 20,54%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 01E a 08E):

### I.6.1. ILUMINAÇÃO LED

Nesta etapa foram instalados 8 refletores 50W IP66 em LED, sendo 2 na fachada, 3 nas laterais da edificação principal e 3 na edícula.

Foi substituída uma fotocélula instalada na parte lateral da edificação.

Total financeiro executado no item <b>SUSTENTABILIDADE</b>	R\$ 766,95 na etapa (20,54% do total em planilha)
	R\$ 766,95 acumulado (20,54% do total em planilha)

## I.7. ACESSIBILIDADE - BWC PNE / GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 83,13%, com acumulado de 83,13%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 17C a 21C):

### I.7.3. PINTURA EM GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS - ESCADA E RAMPA

Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão): Nesta etapa, foi realizada a pintura com esmalte sintético, na cor Doric White (Sherwin Williams), dos guarda-corpos e corrimãos da rampa de acesso PNE, localizada defronte ao prédio principal.

Total financeiro executado no item	R\$ 675,35 na etapa (83,13% do total em planilha)
------------------------------------	---

<b>ACESSIBILIDADE - BWC PNE / GUARDA-CORPOS E CORRIMÃOS</b>	R\$ 675,35 acumulado (83,13% do total em planilha)
---	--

## I.8. ITENS ELÉTRICA - COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 53,15%, com acumulado de 53,15%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 09E a 16E):

### I.8.1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - EDÍCULA

Nesta etapa foi executada de forma parcial as instalações elétricas da edícula. Foram removidas parcialmente as instalações antigas, de forma a permitir a execução da nova infraestrutura.

Foi executada a nova infraestrutura, aparente, com eletrodutos em aço galvanizado de 1" e condutores metálicos.

Foi fornecido e instalado novo quadro elétrico para atendimento exclusivo da área da edícula, de sobrepôr, composto por disjuntor geral bipolar 25A, barramento e disjuntores de distribuição. Foi medido de forma parcial, na proporção de 70%, em razão dos disjuntores de distribuição não seguirem as especificações do projeto e em razão de faltar protetores contra surtos.

Ainda nesta etapa foi inicializada a passagem do cabeamento elétrico, o qual deverá ser substituído em parte, assim como 2 interruptores e 2 tomadas, na garagem coberta e na sala anexa à garagem.

<b>Total financeiro executado no item ITENS ELÉTRICA - COMPLEMENTARES</b>	R\$ 4.110,57 na etapa (53,15% do total em planilha)
	R\$ 4.110,57 acumulado (53,15% do total em planilha)

## I.9. ITENS CIVIL - COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 41,30%, com acumulado de 41,30%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 22C a 25C):

### I.9.3. PINTURA EM PORTÃO METÁLICO

Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão): Nesta etapa, a contratada realizou a pintura do portão metálico frontal, na cor Doric White (Sherwin Williams).

#### I.9.4. PINTURA EM GRADIL FRONTAL

Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão): Também foi realizada a pintura de todo o gradil de fechamento frontal do imóvel nesta etapa, com uso de esmalte sintético, na cor Doric White (Sherwin Williams).

Total financeiro executado no item <b>ITENS CIVIL - COMPLEMENTARES</b>	R\$ 1.154,01 na etapa (41,30% do total em planilha)
	R\$ 1.154,01 acumulado (41,30% do total em planilha)

#### I.10. LIMPEZA FINAL

Nesta etapa não foram realizados serviços relativos e este item. Portanto, o percentual de execução é de 0%, com acumulado de 0%.

Total financeiro executado no item <b>LIMPEZA FINAL</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### II. SUBCONTRATADAS

Não há.

#### III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do respectivo pagamento.

#### IV. DOS ANEXOS



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
**Núcleo de Administração de Obras**

- Relatório fotográfico
- Planilha de medição
- Cronograma alterado;
- ART de execução de obra
- Cópia da CTPS do mestre-de-obras

Curitiba, 08 de novembro de 2021.

---

Arnaldo Nascimento de Souza  
Membro

---

Carlos Henrique Siwek  
Membro

---

Kelvi Leandro da Silva  
Membro

*Este arquivo pode ser encontrado na forma digital em:*

*M:\83-LARANJEIRAS-PO37\_2021-*

*Cobertura\_Acessibilidade\_Sustentabilidade\_Segurança\Medições\1ª  
PO37\_2021\_Relatório\_01.docx*

*Medição\_2021-11-03\*

Empenho Inicial:  
2021NE0000954  
SIGEO 0800122021AD001392

Contrato 35/2021  
PO 37/2021 – Vetor 254449  
[KLS / CHS]

Relatório 1ª Medição  
Página 10 de 10