

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

OBRA: ADEQUAÇÕES NA VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURÃO
CONTRATADA: COVIARTES MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização das ADEQUAÇÕES NA VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURÃO, objeto do Contrato Nº 029/2020, PO 21/2020, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 19/10/2020 até 19/11/2020 (primeira etapa).

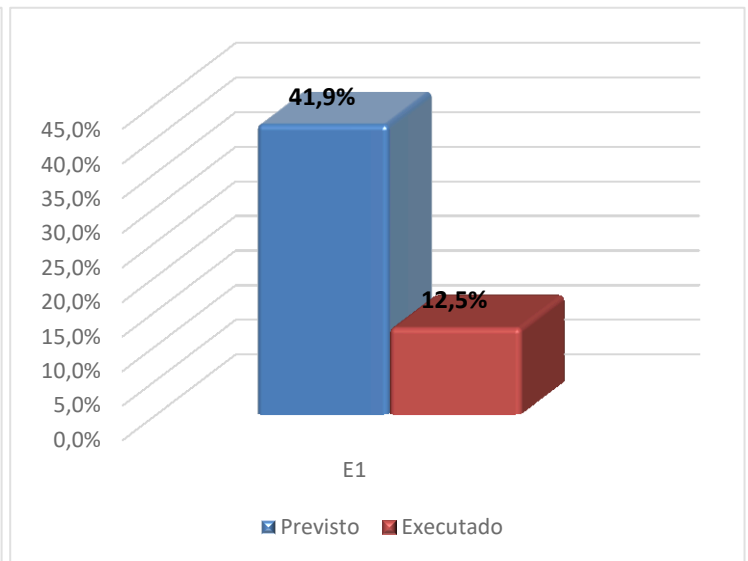
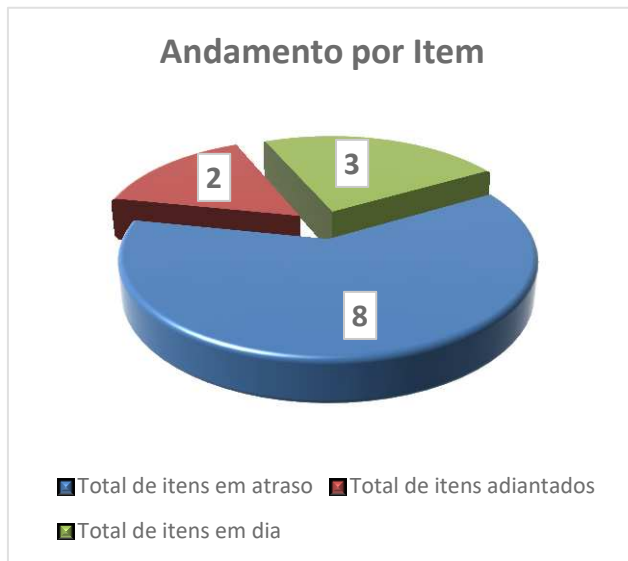
Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 15.509,32 (quinze mil, quinhentos e nove reais e trinta e dois centavos), que corresponde a um percentual de 12,51% para a medição e 12,51% acumulado, estava previsto para esta etapa, conforme o cronograma inicial, um percentual executado de 41,90%, o que implica dizer que há um atraso da ordem de 29,39%.

Conforme o cronograma atualizado, temos a seguinte estatística para a obra:

	ITEM/SERVIÇO	Previsto	Executado	Progresso	Resultado
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	50,00%	50,60%	0,60%	Adiantado
2	DEMOLIÇÃO /REMOÇÃO	100,00%	0,00%	-100,00%	Atrasado
3	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	0,00%	-100,00%	Atrasado
4	ESQUADRIAS	50,00%	0,00%	-50,00%	Atrasado
5	REVESTIMENTOS	100,00%	0,00%	-100,00%	Atrasado
6	PISOS, SOLEIRAS E RODAPÉS	50,00%	0,00%	-50,00%	Atrasado
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	0,00%	-100,00%	Atrasado
8	PINTURAS INTERNAS	50,00%	12,71%	-37,29%	Atrasado
9	PINTURAS EXTERNAS	0,00%	27,97%	27,97%	Adiantado
10	SERVIÇOS EXTERNOS	20,00%	0,00%	-20,00%	Atrasado
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia
12	LIMPEZA DA OBRA	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia

Total de itens em atraso	8
Total de itens adiantados	2
Total de itens em dia	3

	E1	E2
Previsto:	41,9%	0,0%
Executado:	12,5%	0,0%



1 . ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 50,60% , com acumulado de 50,60% .

1.1 MESTRE DE OBRAS - PERÍODO INTEGRAL - 220H/MÊS

Sob o regime de tempo integral (220h/mês), a contratada manteve no local da obra o mestre-de-obras MAURO QUIOSHI KANASHIRO, que acompanhou a execução de todos os serviços executados na etapa, coordenando o pessoal de obra e mantendo a organização do canteiro de obras.

1.2 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO EM CAVALETE DE MADEIRA - CONFORME MODELO FORNECIDO PELA FISCALIZAÇÃO

A contratada forneceu e instalou, em um muro externo, placa de obra em tamanho 2,00x1,00m, conforme o padrão encaminhado pelo TRT antes do início dos serviços. O local de fixação da referida placa é de fácil visibilidade e seus enunciados encontram-se adequados em relação aos dados da obra e do contrato.

1.3 LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO

A contratada locou e instalou três lotes de andaimes para a realização de pinturas das paredes externas e, também, do envernizamento dos beirais da edícula.

Total financeiro executado no item	R\$ 8.246,43 na etapa, ou 50,60% do total em planilha
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 8.246,43 acumulado, ou 50,60% do total em planilha

2 . DEMOLIÇÃO /REMOÇÃO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
DEMOLIÇÃO /REMOÇÃO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

3 . PAREDES E PAINÉIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PAREDES E PAINÉIS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

4 . ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
ESQUADRIAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

5 . REVESTIMENTOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
REVESTIMENTOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

6 . PISOS, SOLEIRAS E RODAPÉS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PISOS, SOLEIRAS E RODAPÉS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

7 . INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

8 . PINTURAS INTERNAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 12,71% , com acumulado de 12,71% .

*Paredes e Painéis***8.1 LIXAMENTO E EMASSAMENTO COM MASSA PVA - DUAS DEMÃO**

Nesta primeira etapa, a contratada realizou a aplicação de massa PVA e posterior lixamento em trechos das paredes da secretaria (fundos), da sala dos oficiais, da sala técnica e da escada de acesso restrito.

8.2A PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃO

A contratada aplicou duas demãos de látex acrílica nas faces internas das paredes da secretaria (fundos), nas faces internas das paredes da sala dos oficiais (exceto a parede onde

se localiza a janela), nas faces internas das paredes da sala técnica e nas paredes da escada de acesso restrito (exceto a parede onde se localiza a janela).

Total financeiro executado no item	R\$ 2.501,94 na etapa, ou 12,71% do total em planilha
PINTURAS INTERNAS	R\$ 2.501,94 acumulado, ou 12,71% do total em planilha

9 . PINTURAS EXTERNAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 27,97% , com acumulado de 27,97% .

Paredes do Imóvel

9.1

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017

A contratada montou e desmontou, nesta etapa, três lotes de andaimes metálicos, realizando o movimento intercalado para realizar a pintura total da fachada posterior e pintura parcial das fachadas leste e frontal.

9.3

PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃO -

Nesta etapa, foi realizada a aplicação de duas demãos de tinta látex acrílica em toda a fachada posterior do imóvel e parcialmente nas fachadas frontais e leste.

Muros

9.4

PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃO

A contratada realizou, nesta etapa, a pintura do muro localizado na divisa leste do imóvel.

Pinturas em Metal e Madeira

9.7

VERNIZ SINTETICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS

A contratada aplicou duas demãos de verniz sintético semi-brilho no beiral da edícula.

Total financeiro executado no item	R\$ 4.760,95 na etapa, ou 27,97% do total em planilha
PINTURAS EXTERNAS	R\$ 4.760,95 acumulado, ou 27,97% do total em planilha

10 . SERVIÇOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SERVIÇOS EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

11 . SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

12 . LIMPEZA DA OBRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
LIMPEZA DA OBRA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

13 . INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 1ª medição. Ressalta-se que há um atraso na etapa, da ordem de 29,39%.

ANEXOS

- Relatório fotográfico
- ART nº 1720204459048 (Execução de obra)

Curitiba, 20 de novembro de 2020.

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro

Kelvi Leandro da Silva
Membro

Este arquivo pode ser encontrado digitalmente em:

"M:\73-C.MOURÃO-PO21_2020(1141_20)-REFORMA\Medições\PO21_2020.xlsx"