

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

OBRA: FINALIZAÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA DE APUCARANA
CONTRATADA: CONSTRUTORA DOTTO LTDA

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE FINALIZAÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA DE APUCARANA, objeto do Contrato Nº 016/2020, RDC 01/2020, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 25/09/2020 até 25/10/2020 (primeira etapa).

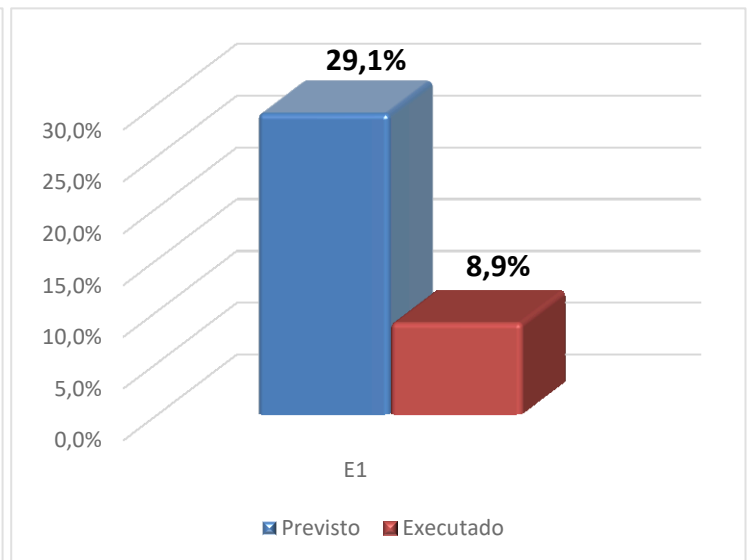
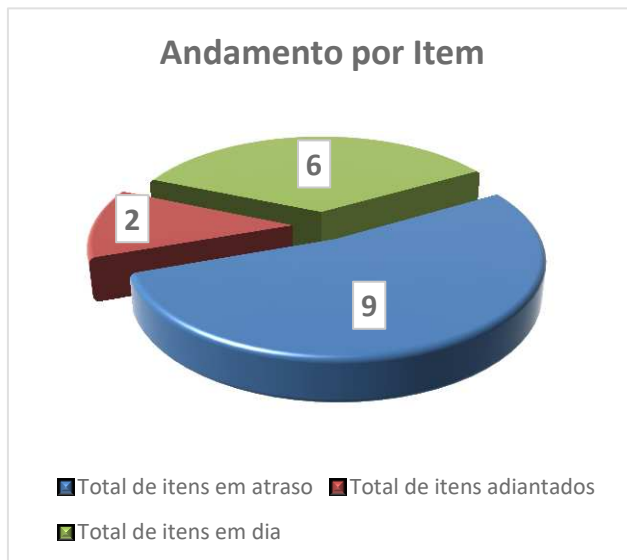
Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 56.669,08 (cinquenta e seis mil, seiscentos e sessenta e nove reais e oito centavos), que corresponde a um percentual de 8,85% para a medição e 8,85% acumulado. Tendo em vista que, no cronograma inicial a previsão era para o cumprimento de 29,07%, há um atraso de 20,22% no andamento dos serviços.

Conforme o cronograma vigente, temos a seguinte estatística para a obra:

	ITEM/SERVIÇO	Previsto	Executado	Progresso	Resultado
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	34,34%	32,98%	-1,36%	Atrasado
2	DEMOLIÇÃO /REMOÇÃO	91,93%	62,80%	-29,14%	Atrasado
3	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	84,18%	-15,82%	Atrasado
4	ESQUADRIAS	46,02%	3,44%	-42,57%	Atrasado
5	FORRO	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia
6	REVESTIMENTOS INTERNOS	100,00%	0,00%	-100,00%	Atrasado
7	RODAPÉS E PISOS	50,00%	18,97%	-31,03%	Atrasado
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	0,00%	-100,00%	Atrasado
9	CLIMATIZAÇÃO	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia
10	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia
11	PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia
12	PINTURAS	0,00%	12,73%	12,73%	Adiantado
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia
14	LIMPEZA DA OBRA	0,00%	1,06%	1,06%	Adiantado
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	19,46%	8,90%	-10,57%	Atrasado
16	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA, TELEFONIA E SONOR	7,00%	0,00%	-7,00%	Atrasado
17	SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO	0,00%	0,00%	0,00%	Em dia

Total de itens em atraso	9
Total de itens adiantados	2
Total de itens em dia	6

	E1	E2	E3
Previsto:	29,1%	0,0%	0,0%
Executado:	8,9%	0,0%	0,0%



1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 32,98% , com acumulado de 32,98% .

1.1 ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA- MEIO PERÍODO - 110H/MÊS (220/2)

Nesta etapa inicial, a contratada manteve no local da obra o Engenheiro Civil Matheus Kanai Tiburcio dos Santos, na condição de engenheiro residente. Cumpriu jornada em meio-período, ou seja, dia-sim e dia-não com 8 horas trabalhadas por dia cumprido. Emitiu a ART nº 1720204682570. Seu contrato de prestação de serviço segue anexo a este relatório.

1.3 MESTRE DE OBRAS - PERÍODO INTEGRAL - 220H/MÊS

A contratada manteve no local da obra o mestre-de-obras Itamar Mezuraro (CTPS nº 3362487 série 001-0 PR com cópia em anexo), cumprindo jornada em período integral (8h/dia), na administração do canteiro de obras, nesta primeira etapa.

1.4 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO EM CAVALETE DE MADEIRA - CONFORME MODELO FORNECIDO PELA FISCALIZAÇÃO

Foi instalada placa de obra, tamanho 2,00m x 1,00m com o layout e as informações fornecidas pela fiscalização. A placa foi fixada defronte a fachada frontal, de modo a dar plena

visibilidade às informações nela contidas.

ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	Total financeiro executado no item	R\$ 15.028,52 na etapa, ou 32,98% do total em planilha
		R\$ 15.028,52 acumulado, ou 32,98% do total em planilha

2 . DEMOLIÇÃO /REMOÇÃO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 62,80% , com acumulado de 62,80% .

2.2 CAÇAMBA PARA GESSO - LOCAÇÃO - CAPACIDADE 5M³

Nesta etapa, a contratada fez uso de caçambas para a remoção de todas as paredes de gesso acartonado demolidas.

2.3 REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS EM GESSO ACARTONADO

A contratada removeu e descartou todas as divisórias de gesso acartonado as quais estava prevista a demolição em projeto (divisória entre a sala dos assistentes e gabinete do juiz titular, divisória junto à porta do gabinete do juiz auxiliar na saída para a secretaria e a divisória da sala de testemunhas, todas essas localizadas no bloco da direita).

DEMOLIÇÃO /REMOÇÃO	Total financeiro executado no item	R\$ 1.489,18 na etapa, ou 62,80% do total em planilha
		R\$ 1.489,18 acumulado, ou 62,80% do total em planilha

3 . PAREDES E PAINÉIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 84,18% , com acumulado de 84,18% .

Divisórias Leves

3.1 PAREDE DE GESSO ACARTONADO SIMPLES INTERNA, ESPESSURA FINAL 100 MM, PÉ-DIREITO MÁXIMO 3,15 M

A contratada realizou a instalação de uma parede de gesso acartonado simples, na ampliação da secretaria com a eliminação da sala dos assistentes (bloco direito). Também foi instalada a parede de gesso acartonado simples na adaptação do gabinete do juiz auxiliar, ampliando a secretaria naquela direção. O mesmo serviço foi feito no ajuste na posição da porta entre este gabinete e a secretaria.

3.2

PAREDE DE GESSO ACARTONADO DUPLO INTERNA, ESPESSURA FINAL 125 MM, PÉ-DIREITO MÁXIMO 3,75 M

Foram executadas paredes de gesso acartonado duplo em locais onde outrora eram vãos de portas, na sala de audiência 2, de modo a fechar tais vãos.

Total financeiro executado no item	R\$ 5.239,92 na etapa, ou 84,18% do total em planilha
PAREDES E PAINÉIS	R\$ 5.239,92 acumulado, ou 84,18% do total em planilha

4 . ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 3,44% , com acumulado de 3,44% .

Esquadrias de Madeira

4.2

PM 80X210 - PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA, COM FUNDO PRIMER (REF: CAMILOTTI OU SIMILAR), 80X210X3, 5CM, INCLUSIVE BATENTES E ALISARES, 03 DOBRADIÇAS COM ANÉIS - CONFORME MEMORIAL

No bloco direito, foram instalados os batentes das seguintes portas tamanho 80x210: Copa/secretaria, gabinete do juiz 2/secretaria, gabinete do juiz 2/sala de audiência 2, sala de audiência 2/secretaria, secretaria/corredor hall, sala de conciliação/sala de audiência 1. No bloco esquerdo, foram instalados os batentes das seguintes portas tamanho 80x210: BWC de serviço/hall serviço, copa/secretaria, sala de assistentes/secretaria, gabinete do juiz titular/secretaria, sala de audiência 1/gabinete do juiz titular, sala de audiência 1/secretaria, secretaria/corredor hall, sala de audiência 2/secretaria, sala de audiência 2/gabinete do juiz auxiliar, sala de audiência 2/corredor secretaria, gabinete juiz auxiliar/corredor secretaria, BWC juiz auxiliar/gabinete juiz auxiliar e copa dos oficiais/sala dos oficiais. No bloco central, foram instalados os batentes das seguintes portas tamanho 80x210: Sala de segurança/hall principal, BWC masculino/MU menor. BWC feminino/MU maior. copa do arquivo/corredor e BWC do arq.

Pelo fato de terem sido instalados apenas os batentes, foi considerado um percentual de 20% do quantitativo.

4.3

PM 90X210 - PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA, COM FUNDO PRIMER (REF: CAMILOTTI OU SIMILAR), 90X210X3, 5CM, INCLUSIVE BATENTES E ALISARES, 03 DOBRADIÇAS COM ANEL - CONFORME MEMORIAL

No bloco esquerdo, a contratada instalou os batentes para portas tamanho 90x210, nos seguintes ambientes: Corredor dos fundos/corredor dos fundos, Sala de audiência 1/sala de conciliação 1, sala de conciliação 1/corredor hall, sala de testemunhas/corredor hall, sala de conciliação 2/hall público, sala de conciliação 2/sala de audiência 2, sala de audiência 2/hall público, sala dos oficiais/hall principal, BWC masculino/sala dos oficiais, BWC feminino/sala dos

oficiais. No bloco central, a contratada instalou os batentes para portas tamanho 90x210, nos seguintes ambientes: Sala da OAB/hall principal, Sala MU menor/hall, sala MU maior/hall (2 unidades), sala MU menor/corredor MU maior, sala de perícia/hall. Pelo fato de terem sido instalados apenas os batentes, foi considerado um percentual de 20% do quantitativo.

4.4

PMA 90X210 - PORTA DE MADEIRA PORTA ACÚSTICA - CAPACIDADE DE REDUÇÃO SONORA DE 30 DB(A), CONFECCIONADA EM MDF COM ACABAMENTO LAMINADO, PREENCHIDA COM ISOLANTES ACÚSTICOS DE ALTA DENSIDADE, CONTENDO FECHADURA PAPAIZ CROMADA COM CILINDRO 75MM, DOBRADIÇAS DE 4" REFORÇADAS COM ANILHAS, BARRA RETRÁTIL TELESCÓPICA EM ALUMÍNIO PARA VEDAÇÃO DA SOLEIRA -

Apenas a porta da sala de conciliação 1/sala de audiência 1, no bloco direito, recebeu batente para a porta acústica tamanho 90x210. Pelo fato de ter sido instalado apenas o batente, foi considerado um percentual de 10% do quantitativo, vez que é o equivalente proporcional à composição deste item.

4.5

PM PNE - 90X210 - PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA , COM FUNDO PRIMER (REF: CAMIOTTI OU SIMILAR), 90X210X3, 5CM, INCLUSIVE BATENTES E ALISARES, 03 DOBRADIÇAS COM ANEL - CONFORME

No bloco direito, a contratada instalou os batentes para portas PNE 90x210 nos seguintes locais: BWC masculino da secretaria/corredor e BWC feminino da secretaria/corredor. No bloco esquerdo, a contratada instalou os batentes para portas PNE 90x210 nos seguintes locais: BWC masculino da secretaria/corredor e BWC feminino da secretaria/corredor. No bloco central, a contratada instalou os batentes para portas PNE 90x210 no seguinte local: BWC PNE público 1. Pelo fato de terem sido instalados apenas os batentes, foi considerado um percentual de 20% do quantitativo.

4.6

PM-180X210 - PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA, COM FUNDO PRIMER (REF: CAMIOTTI OU SIMILAR), 180X210X3, 5CM, INCLUSIVE BATENTES E ALISARES, 03 DOBRADIÇAS COM ANÉIS - CONFORME MEMORIAL

No bloco central, a contratada instalou os batentes para portas 1800x210 no seguinte local: Arquivo/corredor. Pelo fato de terem sido instalados apenas os batentes, foi considerado um percentual de 20% do quantitativo.

Total financeiro executado no item	R\$ 7.116,57 na etapa, ou 3,44% do total em planilha
ESQUADRIAS	R\$ 7.116,57 acumulado, ou 3,44% do total em planilha

5 . FORRO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumu-

lado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
FORRO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

6 . REVESTIMENTOS INTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

7 . RODAPÉS E PISOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 18,97% , com acumulado de 18,97% .

7.1	RODAPÉ EM POLIURETANO - REFERÊNCIA TÉCNICA: SANTA LUZIA MODERNA 478 15MM X 5CM X 2,40M (BARRA) BRANCO, FIXADO SOBRE CONFORME ORIENTAÇÃO DO FABRICANTE (TODO O IMÓVEL)
------------	--

A contratada realizou a instalação parcial de rodapés em poliuretano nos seguintes ambientes, todos localizados no bloco direito: secretaria, gabinete do juiz 2, sala de audiência 2, sala de conciliação 2, sala de conciliação 1, sala de audiência 1 e gabinete do juiz 1.

Total financeiro executado no item	R\$ 2.706,14 na etapa, ou 18,97% do total em planilha
RODAPÉS E PISOS	R\$ 2.706,14 acumulado, ou 18,97% do total em planilha

8 . INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

9 . CLIMATIZAÇÃO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
CLIMATIZAÇÃO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

10 . INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

11 . PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

12 . PINTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 12,73% , com acumulado de 12,73% .

Pinturas em Metal

12.5 LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS -GRADIL

Nesta etapa, a contratada realizou o lixamento do gradil frontal, de forma a eliminar imperfeições e sinais de oxidação.

12.6 PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO - APLICADO NO GRADIL DE FECHAMENTO E NO PORTÃO DE CORRER E PARACICLO.

Foi realizada a aplicação de fundo selador em toda a extensão do gradil frontal. Baseando-se na composição, foi liberado 10% do quantitativo, visto ainda haver a necessidade das duas demãos de pintura.

Total financeiro executado no item	R\$ 4.763,23 na etapa, ou 12,73% do total em planilha
PINTURAS	R\$ 4.763,23 acumulado, ou 12,73% do total em planilha

13 . SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

14 . LIMPEZA DA OBRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 1,06% , com acumulado de 1,06% .

14.1 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO, UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO (SOMENTE AREA TRT)

A contratada realizou a limpeza grossa do piso, de modo a possibilitar a aplicação dos rodapés sem sujá-los. Assim, foi liberado o percentual de 10% do total previsto, tendo em vista ainda haver por realizar a limpeza fina, ao término da obra.

Total financeiro executado no item	R\$ 38,79 na etapa, ou 1,06% do total em planilha
LIMPEZA DA OBRA	R\$ 38,79 acumulado, ou 1,06% do total em planilha

15 . INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 8,90% , com acumulado de 8,90% .

Entrada de Serviço em Tensão Primária e Relatório de Aterramento

15.1.1 TRANSFORMADOR TRIFÁSICO 225 KVA, 13,2-220/127 V DE FABRICANTE HOMOLOGADO PELA COPEL E DE ACORDO COM A NORMA NTC 910020

Nesta etapa a contratada forneceu e instalou o transformador trifásico 225kVA, marca Romagnole. O item foi medido parcialmente, na proporção de 95%, em razão de faltar a conexão do primário e energização após vistoria pela Copel.

Quadros Elétricos

15.7.2A QUADRO QDAC1

Foi forcecida a caixa do quadro elétrico QDAC1, já fixada no local, com acesso à eletrocalha na parte superior. O quadro foi medido na proporção de 10%.

15.7.2B QUADRO QDAC2

Foi forcecida a caixa do quadro elétrico QDAC2, já fixada no local, com acesso à eletrocalha na parte superior. O quadro foi medido na proporção de 10%.

15.7.3 QUADRO QDAC3

Foi forcecida a caixa do quadro elétrico QDAC3, já fixada no local, com acesso à eletrocalha na parte superior. O quadro foi medido na proporção de 10%.

15.7.4 QUADRO QD-REC

Foi forcecida a caixa do quadro elétrico QD-REC, já fixada no local, com acesso à eletrocalha na parte superior. O quadro foi medido na proporção de 10%.

15.7.5 QUADRO QD-INC

Foi forcecida a caixa do quadro elétrico QD-INC, já fixada no local, com acesso à eletrocalha na parte superior. O quadro foi medido na proporção de 10%.

Total financeiro executado no item	R\$ 20.286,73 na etapa, ou 8,90% do total em planilha
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 20.286,73 acumulado, ou 8,90% do total em planilha

16 . INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA, TELEFONIA E SONORIZAÇÃO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA, TELEFONIA E SONORIZAÇÃO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

17 . SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SISTEMA DE ALARME DE INCÊNDIO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 1ª medição.

ANEXOS

- Relatório fotográfico
- Cópia do contrato de trabalho do engenheiro residente
- Cópia da ART do engenheiro residente
- Cópia da CTPS e Registro do mestre de obras

Curitiba, 29 de outubro de 2020.

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro



Kelvi Leandro da Silva

Membro

Este arquivo pode ser encontrado digitalmente em:

"M:\72-APUCARANA-RDC01_2020(829_20)-CONCLUSÃO FÓRUM\Medições\RDC01_2020.xlsx"