

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

OBRA: REFORMA PARCIAL DA COB. E SERV. COMPL. DA VT DE CAMPO MOURÃO
CONTRATADA: COVIARTES MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da REFORMA PARCIAL DA COBERTURA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA VARA DO TRABALHO DE CAMPO MOURÃO, objeto do Contrato Nº 030/2020, PO 19/2020, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 26/10/2020 até 26/11/2020 (primeira etapa).

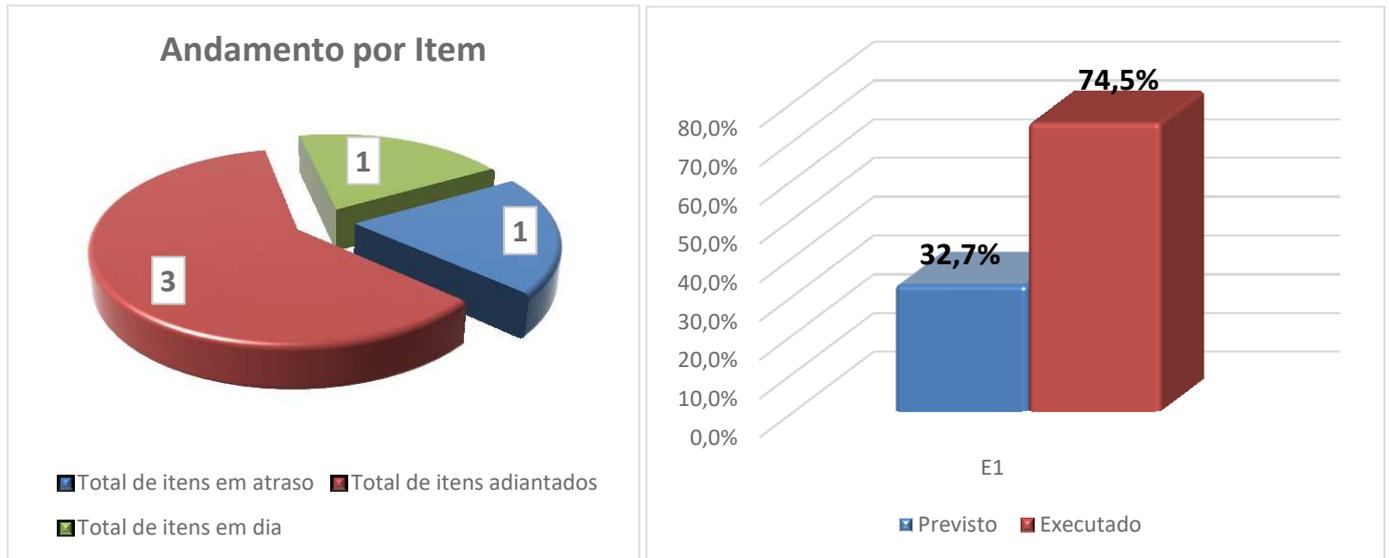
Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 40.600,14 (quarenta mil, seiscentos reais e quatorze centavos), que corresponde a um percentual de 74,50% para a medição e 74,50% acumulado. Estava previsto em cronograma, um total de 32,66%, o que implica dizer que a obra encontra-se adiantada 41,84% em relação ao cronograma inicial.

Conforme o cronograma inicial, temos a seguinte estatística para a obra:

| | ITEM/SERVIÇO | Previsto | Executado | Progresso | Resultado |
|---|---|----------|-----------|----------------|------------------|
| 1 | ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS | 50,00% | 50,00% | 0,00% | Em dia |
| 2 | INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS | 42,74% | 100,00% | 57,26% | Adiantado |
| 3 | COBERTURAS | 18,67% | 100,00% | 81,33% | Adiantado |
| 4 | SPDA | 20,00% | 84,61% | 64,61% | Adiantado |
| 5 | ADEQUAÇÕES NA ILUMINAÇÃO EXTERNA | 50,00% | 0,00% | -50,00% | Atrasado |

| | |
|---------------------------|---|
| Total de itens em atraso | 1 |
| Total de itens adiantados | 3 |
| Total de itens em dia | 1 |

| | E1 | E2 |
|------------|-------|------|
| Previsto: | 32,7% | 0,0% |
| Executado: | 74,5% | 0,0% |



1 . ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 50,00% , com acumulado de 50,00% .

1.2 MESTRE DE OBRAS - PERÍODO INTEGRAL - 220H/MÊS

Sob o regime de tempo integral (220h/mês), a contratada manteve no local da obra o mestre-de-obras MAURO QUIOSHI KANASHIRO, que acompanhou a execução de todos os serviços executados na etapa, coordenando o pessoal de obra e mantendo a organização do canteiro de obras.

| | |
|--|--|
| Total financeiro executado no item | R\$ 9.847,47 na etapa, ou 50,00% do total em planilha |
| ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS | R\$ 9.847,47 acumulado, ou 50,00% do total em planilha |

2 . INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100,00% , com acumulado de 100,00% .

2.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO EM CAVALETE DE MADEIRA - CONFORME MODELO FORNECIDO PELA FISCALIZAÇÃO

A contratada forneceu e instalou, em um muro externo, placa de obra em tamanho 2,00x1,00m, conforme o padrão encaminhado pelo TRT antes do início dos serviços. O local de

fixação da referida placa é de fácil visibilidade e seus enunciados encontram-se adequados em relação aos dados da obra e do contrato.

2.2 CAÇAMBA PARA TELHA - LOCAÇÃO - CAPACIDADE 5M³

A contratada locou e fez uso de caçambas para o acondicionamento e remoção das telhas de fibrocimento removidas das coberturas localizadas no segundo e terceiros blocos, na parte posterior do imóvel.

| | |
|--|---|
| Total financeiro executado no item | R\$ 1.214,87 na etapa, ou 100,00% do total em planilha |
| INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS | R\$ 1.214,87 acumulado, ou 100,00% do total em planilha |

3 . COBERTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100,00% , com acumulado de 100,00% .

Remoção de Telhas de Fibrocimento

3.1

REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUIDASTE SEM REAPROVEITAMENTO. INCLUSIVE REMOÇÃO DE RUFOS - NAS COBERTURAS DA AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO PRINCIPAL

Nesta etapa, foi realizada a remoção de todas as telhas de fibrocimento das coberturas localizadas no segundo e terceiros blocos, na parte posterior do imóvel (100% do local de intervenção). Juntamente com as telhas, também foram removidos os rufos e contrarrufos.

Telhamento com Telhas Sanduíche

3.2A

COBERTURA COM TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUMIZINC, TIPO SANDUÍCHE COM ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO (TELHA + POLIURETANO INJETADO + TELHA) - COM PINTURA NAS DUAS FACES SUPERIOR/INFERIOR BRANCA - ALTURA DA TELHA 40MM, E=0,5 MM - INJEÇÃO 30MM - COM INSTALAÇÃO DE FITA DE VEDAÇÃO DUPLA FACE NAS EMENDAS LONGITUDINAIS E TRANSVERSAIS. INCLUSO IÇAMENTO - TODA TELHA DEVERÁ TER O TAMANHO TOTAL DA ÁGUA, NÃO DEVENDO TER

Concomitantemente com a retirada das telhas de fibrocimento, foi sendo realizada a instalação das telhas novas, tipo sanduíche (com injeção de 30mm de poliuretano). Foi verificada a espessura do conjunto (40mm) e das folhas de telha individualmente (0,5mm),

estando de acordo com as especificações de projeto. Nesta etapa, foram instaladas telhas em toda a área prevista em projeto.

3.2B

COBERTURA COM TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUMIZINC, TIPO SANDUÍCHE COM ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO (TELHA + POLIURETANO INJETADO + TELHA) - COM PINTURA NAS DUAS FACES SUPERIOR/INFERIOR BRANCA - ALTURA DA TELHA 40MM, E=0,5 MM - INJEÇÃO 30MM - COM INSTALAÇÃO DE FITA DE VEDAÇÃO DUPLA FACE NAS EMENDAS LONGITUDINAIS E TRANSVERSAIS. INCLUSO IÇAMENTO - TODA TELHA DEVERÁ TER O TAMANHO TOTAL DA ÁGUA, NÃO DEVENDO TER

Este item trata-se da dissolução entre material e mão de obra, de modo a diferenciar o BDI do primeiro em relação ao segundo. Assim, a descrição do executado refere-se exatamente àquilo que foi mencionado em 3.2A.

Calhas e Rufos

3.3

RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (CHAPÉU DAS PLATIBANDAS)

A contratada, nesta etapa, instalou os rufos chapéu, em chapa galvanizada #24 com corte de 25cm em todo o perímetro da área de intervenção, conforme o projeto técnico.

3.4

RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 40 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (CONTRA-RUFOS ENTRE PLATIBANDAS/PAREDES E TELHAS - >TANTO NA TRANSVERSAL COMO NA LONGITUDINAL)

A contratada, nesta etapa, instalou os contrarrufos, em chapa galvanizada #24 com corte de 40cm em todo o perímetro da área de intervenção, nas regiões onde a telha encontra-se com parede/platibanda, tanto no sentido longitudinal quanto no sentido transversal, conforme o projeto técnico.

3.5

RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (CONTRA-RUFOS ENTRE PLATIBANDAS E TELHAS + CHAPÉU -> NA PLATIBANDA DA PAREDE POSTERIOR)

A contratada, nesta etapa, instalou o rufo chapéu + contrarrufo, em chapa galvanizada #24 com corte de 50cm na parede/platibanda posterior, no sentido transversal, conforme o projeto técnico.

Impermeabilização interna de Platibanda

3.6

IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA MODIFICADA COM POLÍMEROS ALUMINIZADA (APLICADA NA FACE INTERNA DAS PLATIBANDAS DA COBERTURA MENOR)

Nesta etapa, também foi realizada a impermeabilização interna das platibandas do segundo bloco (cobertura menor), com o uso de manta asfáltica aluminizada.

| | |
|------------------------------------|---|
| Total financeiro executado no item | R\$ 26.945,73 na etapa, ou 100,00% do total em planilha |
| COBERTURAS | R\$ 26.945,73 acumulado, ou 100,00% do total em planilha |

4 . SPDA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 84,61% , com acumulado de 84,61% .

4.1

SERVIÇO DE REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE FITAS DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA) DEVIDO À SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE COBERTURA, REVISÃO GERAL NA FIXAÇÃO

Foi retirado o SPDA de modo a permitir a instalação de novas telhas metálicas e rufos sobre a platibanda. O SPDA foi reinstalado, utilizando-se fitas de alumínio, mantendo-se o projeto original, com exceção da retirada de um dos pára-raios tipo Franklin de modo a evitar infiltrações. Foi complementado o trecho faltante com novas fitas, aterrada a escada metálica, vedadas todos os furos nos rufos.

| | |
|------------------------------------|---|
| Total financeiro executado no item | R\$ 2.592,07 na etapa, ou 84,61% do total em planilha |
| SPDA | R\$ 2.592,07 acumulado, ou 84,61% do total em planilha |

5 . ADEQUAÇÕES NA ILUMINAÇÃO EXTERNA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

| | |
|---|--|
| Total financeiro executado no item | R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha |
| ADEQUAÇÕES NA ILUMINAÇÃO EXTERNA | R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha |

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 1ª medição. A obra encontra-se adiantada em relação ao cronograma inicial.

ANEXOS

- Relatório fotográfico

Curitiba, 30 de novembro de 2020.

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro

Kelvi Leandro da Silva
Membro

Este arquivo pode ser encontrado digitalmente em:

"M:\71-C.MOURÃO-PO19_2020(620_20)-COBERTURA\PO19_2020.xlsx"