

RESTAURO E PINTURA EM UIP - CASARÃO				2ª MEDIÇÃO												TOTAL	
ITEM	DESCRIÇÃO	(R\$)	%	mês 01 - previsto		mês 01 - executado		mês 02 - previsto		mês 02 - executado		mês 03		mês 04			
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 19.854,28	16,56%	4.963,57	25,00%	4.963,57	25,00%	4.963,57	25,00%	4.963,57	25,00%	4.963,57	25,00%	4.963,57	25,00%	19.854,28	100,00%
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 9.837,05	8,20%	4.032,26	40,99%	1.976,82	20,10%	1.913,99	19,46%	2.277,44	23,15%	1.913,99	19,46%	1.976,82	20,10%	9.837,05	100,00%
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	R\$ 363,45		363,45	100,00%	0,00	0,00%			363,45	100,00%					363,45	100,00%
2.2	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	R\$ 7.655,95		1.913,99	25,00%	1.913,99	25,00%	1.913,99	25,00%	1.913,99	25,00%	1.913,99	25,00%	1.913,99	25,00%	7.655,95	100,00%
2.3	CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 9.710 KG, P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,50 X 6,50 X 0,50 M- Transporte de andaimes	R\$ 125,66		62,83	50,00%	62,83	50,00%							62,83	50,00%	125,66	100,00%
2.4	GUARDA-CORPO FIXADO EM FÔRMA DE MADEIRA COM TRAVESSÕES EM MADEIRA PREGADA E FECHAMENTO EM TELA DE POLIPROPILENO PARA EDIFICAÇÕES COM ATÉ 2 PAVIMENTOS. (NA CALÇADA VIS. RIO BRANCO)	R\$ 1.691,99		1.691,99	100,00%	0,00	0,00%									1.691,99	100,00%
3	RESTAURO ALVENARIA	R\$ 47.230,37	39,39%	17.260,23	36,54%	4.015,29	8,50%	19.407,06	41,09%	12.489,70	26,44%	10.563,08	22,37%	0,00	0,00%	47.230,37	100,00%
3.1	LIMPEZA FACHADAS E RESTAURO																
3.1.1	LIMPEZA E REZMOÇÃO DE REVESTIMENTOS DANIFICADOS EM PAREDE HISTÓRICA C/ SOLUÇÃO DE AMONIA, LIXAMENTO E ESCOVAÇÃO (TODAS AS FACHADAS)	R\$ 16.174,23		5.660,98	35,00%	1.617,42	10,00%	5.660,98	35,00%	5.660,98	35,00%	4.852,27	30,00%			16.174,23	100,00%
3.1.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 45 MM. (CORREÇÃO MOLDURAS FACHADAS LATERAL ESQUERDA E FRONTAL)	R\$ 17.723,41		7.089,36	40,00%	1.772,34	10,00%	7.089,36	40,00%	6.203,19	35,00%	3.544,68	20,00%			17.723,41	100,00%
3.1.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MAIOR QUE 0,28 M², EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES - (PARA MOLDURAS)	R\$ 10.830,63		4.332,25	40,00%	0,00	0,00%	4.332,25	40,00%	0,00	0,00%	2.166,13	20,00%			10.830,63	100,00%
3.2	TRATAMENTO DE TRINCAS																
3.2.1	EXECUÇÃO DE RASGO EM ALVENARIA -RASGO 1" - 2,5 cm	R\$ 146,43		146,43	100,00%	36,61	25,00%			36,61	25,00%					146,43	100,00%
3.2.2	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA -0,5 m	R\$ 31,21		31,21	100,00%	7,80	25,00%			7,80	25,00%					31,21	100,00%
3.2.3	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MASTIQUE ELASTICO A BASE DE SILICONE, POR VOLUME. (22,49 M X 0,03 M X 0,03 M)	R\$ 1.990,06				497,51	25,00%	1.990,06	100,00%	497,51	25,00%					1.990,06	100,00%
3.2.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. (CORREÇÃO FACHADAS LATERAL DIREITA E FUNDOS)	R\$ 334,41				83,60	25,00%	334,41	100,00%	83,60	25,00%					334,41	100,00%
4	PINTURA ALVENARIA	R\$ 42.347,59	35,32%	1.478,62	3,49%	8.469,52	20,00%	3.450,12	8,15%	23.714,65	56,00%	18.709,42	44,18%	18.709,42	44,18%	42.347,59	100,00%
4.1	APLICACAO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. (EM TODAS AS FACHADAS)	R\$ 4.928,75		1.478,62	30,00%	985,75	20,00%	3.450,12	70,00%	2.760,10	56,00%					4.928,75	100,00%
4.2	PINTURA LÁTEX ACRILICA EXTERNO (duas demão - PAREDES)	R\$ 37.418,84				7.483,77	20,00%			20.954,55	56,00%	18.709,42	50,00%	18.709,42	50,00%	37.418,84	100,00%

Documento juntado por rogerioesmanhoto - ROGÉRIO ESMANHOTTO

5	PINTURA PEÇAS EM FERRO	R\$ 372,47	0,31%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	372,47	100,00%	372,47	100,00%
5.1	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (SACADA E "GATEIRA")	R\$ 372,47												372,47	100,00%	372,47	100,00%
6	PINTURA ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$ 258,24	0,22%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	258,24	100,00%	258,24	100,00%
6.1	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	R\$ 258,24												258,24	100,00%	258,24	100,00%
TOTAL		119.900,00	100,00%	27.734,69	23,13%	19.425,19	16,20%	29.734,75	24,80%	43.445,36	36,23%	36.150,05	30,15%	26.280,52	21,92%	119.900,00	100,00%



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL
CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – 2ª MEDIÇÃO

OBRA: PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ.

CONTRATO 023/2019 - PO 26/2019 - PROAD 440/2019.

CONTRATADA: DAGAN CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da obra de PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ, objeto do Contrato N° 023/2019 - PO 26/2019 - PROAD 440/2019, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 17/10/2019 até 15/11/2019.

I.2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL
CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ



Figura 01: Placa de obra.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL
CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

I.3. RESTAURO ALVENARIA



Figura 02: Situação atual fachada frontal.



Figura 03: Situação atual fachada frontal..



Figura 04: Restauro fachada lateral.



Figura 05: Restauro fachada lateral.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL
CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

I.4. PINTURA E ALVENARIA



Figura 06: Pintura fachada lateral.



Figura 07: Pintura fachada lateral.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL
CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ



Figura 08: Pintura fachada lateral.



Figura 09: Pintura fundos.



Figura 10: Pintura fundos.

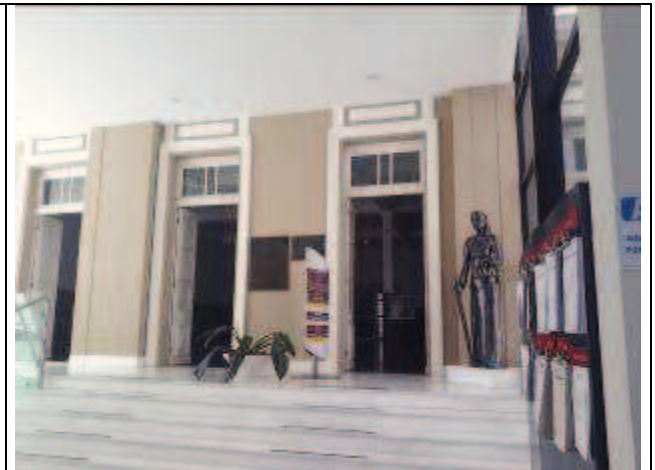


Figura 11: Pintura interior fachada lateral.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL
CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ



Figura 12: Pintura fachada lateral.

Curitiba, 18 de novembro de 2019.

Antônio Cesar Teófilo Gondim
Membro da Comissão de Fiscalização

Cláudia Freda Soares Dal Piva
Membro da Comissão de Fiscalização

Rogério Esmanhotto
Membro da Comissão de Fiscalização



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL CASARÃO
DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

RELATÓRIO – 2ª MEDIÇÃO

OBRA: PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL DO CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ - CONTRATO 023/2019 - PO 26/2019 - PROAD 440/2019.

CONTRATADA: DAGAN CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da obra de PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL DO CASARÃO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ, objeto do Contrato Nº 023/2019 - PO 26/2019 - PROAD 440/2019, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 17/10/2019 até 15/11/2019.

Esta medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 43.445,36 (QUARENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS)**, que corresponde a um percentual de 36,23% para a medição e 52,43% acumulado. Portanto, esta medição foi superior ao previsto no cronograma contratual, que previa um percentual de 24,8%.

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

A contratada manteve o arquiteto responsável pela obra. Assim, foi considerando 25% do total do item, que se refere a um mês de medição dos serviços.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 4.963,57 na etapa (25% do total em planilha).
	R\$ 4.963,57 na etapa (25% do total em planilha).



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL CASARÃO
DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.

Está sendo utilizado andaime metálico modular fachadeiro para a lavagem e pintura da fachada. Sendo considerados 25% do total do item nesta medição.

A placa de obra também já foi instalada no local, desta forma, 100% deste item foi considerado nesta medição. (Figura 01).

Total financeiro executado no item INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 2.277,44 na etapa (23,15% do total em planilha).
	R\$ 2.277,44 na etapa (23,15% do total em planilha).

3. RESTAURO ALVENARIA.

A limpeza foi executada nas fachadas dos fundos e lateral direita, sendo considerado 35% deste item medido. Assim como emboço em argamassa para correção das molduras das fachadas, equivalendo à 35% do total do item.

Foi executado rasgo em alvenaria para tratamento das trincas, impermeabilização da superfície com mastique e emboço para correção das fachadas dos fundos e da lateral direita sendo executados 25% destes itens. (Figuras 02, 03, 04 e 05)

Total financeiro executado no item. RESTAURO ALVENARIA	R\$ 12.489,70 na etapa (26,44% do total em planilha)
	R\$ 12.489,70 na etapa (26,44% do total em planilha)



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL CASARÃO
DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

4. PINTURA ALVENARIA

Foi executada a pintura com tinta acrílica e aplicação de fundo selador nas fachadas dos fundos e da lateral direita. Para estes itens foram considerados 56% do total medido. (Figuras 06, 07, 08, 09, 10, 11 e 12).

Total financeiro executado no item PINTURA ALVENARIA	R\$ 23.714,65 na etapa (56% do total em planilha)
	R\$ 23.714,65 na etapa (56% do total em planilha)

II - DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 2ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico;
- Planilha da 2ª medição;
- Anexos: ARTs, matrícula CEI e apólice de Seguro de Risco de Engenharia.

Curitiba, 18 de novembro de 2019.

Antônio Cesar Teófilo Gondim
Membro da Comissão de Fiscalização

Cláudia Freda Soares Dal Piva
Membro da Comissão de Fiscalização



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - PINTURA E RESTAURO DO IMÓVEL CASARÃO
DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

Rogério Esmanhotto
Membro da Comissão de Fiscalização