



RELATÓRIO MEDIÇÃO

OBRA: ADEQUAÇÕES ACESSIBILIDADE NO FÓRUM TRABALHISTA DE PATO BRANCO - Atendimento ao CREA Ofício N°2016/7 -052964-6.

CONTRATADA: MRL SAMELLINE TECALLEAH CONSTRUTORA LTDA.
CNPJ: 14742940/0001-60

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da obra para, **ADEQUAÇÕES QUANTO A ACESSIBILIDADE NO FÓRUM TRABALHISTA DE PATO BRANCO**, objeto do Contrato N° 069/2018, PO 63/2018, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 10/01/2019 (data de início) até 18/02/2019, prazo de conclusão de 40 dias corridos, conforme despacho Odesp 2381/2018.

Esta medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 131.849,33 (cento e trinta e um mil, oitocentos e quarenta e nove reais e trinta e três centavos)**, que corresponde a um percentual de 100% para a medição e 100% acumulado. Portanto, esta medição atendeu o cronograma proposto.

A medição ocorreu 42 dias após a data de inicio da reforma, ou seja, em 20/02/2019.

Conforme o cronograma contratual deveria ter sido executado 100% de todos os itens até a data de 18/02/2019.



Figura 1 – Vista externa.

I. SERVIÇOS - CIVIS

I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Foi considerado um percentual de execução de 100%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa, a contratada manteve na obra o mestre de obras Jorge Diego Lau da Silva (CTPS nº 2266631/SÉRIE 003-0/RJ).

Placa da obra em aço galvanizado: instalada placa contendo identificação da obra, nome da construtora e nomes dos responsáveis técnicos com respectivo registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná. (Fig 01)

Andaimes para serviços em alturas: foi utilizado para reparos nos muro de divisa e para instalação da cobertura em policarbonato. (Fig.02)



Total financeiro executado no item SERVIÇOS CIVIL – ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 15658,67 (100% do total em planilha)
	R\$ 15658,67 acumulado (100% do total em planilha)

I.2. DEMOLIÇÕES E INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.

Foi considerado um percentual de execução de 100%, com acumulado de 100,0%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

A empresa removeu os entulhos e os depositou em caçambas contratadas. (Fig. 03)

Foi demolida a calçada frontal (passeio) e os patamares da escada externa. Recorte no piso da recepção e patamares da escada interna para instalação de piso tátil. Além de remoção de placas vinílicas da recepção. (Fig. 04 e 05)

Foram removidas as divisórias em gesso acartonado, devido à reforma no gabinete, audiência e sala de conciliação. Também retiradas às portas destes ambientes. Foram removidas as grades e janela do gabinete, além da porta de vidro temperado no acesso principal. (Fig. 06 e Fig. 07)

Os corrimãos da escada externa e interna foram retirados para substituição.

Os vasos sanitários dos banheiros de PNE foram retirados.

Total financeiro executado no item SERVIÇOS CIVIL – DEMOLIÇÃO	R\$ 6119,32 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 6119,32 acumulado (100% do total em planilha)

I.3. TRATAMENTO DE TRINCAS NO MURO LATERAL - LADO EXTERNO



Foi executado rasgo em alvenaria e demolição de revestimento em argamassa. foi considerado um percentual de execução de 100,00%, com acumulado de 100,00%. **(Fig. 08).**

Foi aplicado sela trinca, tela, emboço e pintura com impermeabilizante restauração - 2 demãos. (Fig. 09)

Total financeiro executado no item TRATAMENTO DE TRINCAS NO MURO LATERAL EXTERNO:	R\$ 19.022,65 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 19.022,65 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.4. CALÇADA ENTRADA PRINCIPAL.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100,00%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

A empresa executou o piso tátil externo, nas testadas do imóvel e esquina (Fig. 10. Além de pintura em vaga na rua - PNE. (Fig. 11)

Total financeiro executado no item CALÇADA ENTRADA PRINCIPAL	R\$ 5330,48 (100,00% do total em planilha)
	R\$ 5330,48 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.5. PAREDES E PAINÉIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:



Foi executada parede em alvenaria para fechamento de vão, na área da janela gabinete. (Fig.12)

Foi executada parede em gesso acartonado verde na divisa do banheiro com o gabinete. E parede de gesso acartonado dupla na divisa do gabinete com a recepção e na divisa com a sala de audiência. (Fig. 12)

Total financeiro executado no item PAREDES E PAINEIS:	R\$ 7637,6 (100% do total em planilha)
	R\$ 7637,60 acumulado (100% do total em planilha)

I.6. PISOS INTERNOS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços.

Piso podotátil em porcelanato, instalado da porta de entrada até o balcão de atendimento de ambas as Varas. E rodapé nos locais onde houve intervenções. (Fig.13 e Fig. 14).

Total financeiro executado no item PISO INTERNO	R\$ 3995,66 (100% do total em planilha)
	R\$ 3995,66 (100% do total em planilha)

I.7. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100,00%, com acumulado de 100%.

Foram executados os pontos hidrossanitários, instalado vaso sanitário com caixa acoplada dual flux com assento, também foi instalado lavatório em louça com



coluna, papeleira de metal, saboneteira para sabonete líquido, dispenser para papel toalha, espelho cristal, caixa sifonada, no banheiro do gabinete.(Fig.15)

Fornecidos e instalados quatro vasos adaptados com assentos, oito barras na porta do banheiro PNE, quatro kit emergência e revestimento na parte inferior das quatro portas, em ambos os lados (bate cadeira) . .(Fig.16)

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:	R\$ 11268,62 (100,00% do total em planilha)
	R\$ 11268,62 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.8. FORRO:

Considerados um percentual de execução de 100,0%, com acumulado de 100,00%.

Foram executados acabamentos e adaptações no forro nas áreas de intervenções, no gabinete novo e banheiro. (Fig. 17)

Total financeiro executado no item FORRO:	R\$ 1042,54 (100,00% do total em planilha)
	R\$ 1042,54 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.9. ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços.

Esquadrias de madeira- Porta e respectiva fechadura: foi fornecida e instalada uma porta de madeira compensada, lisa, pintada no banheiro do gabinete,. Utilizando 3 dobradiças, fechadura 40mm e maçaneta tipo alavanca. (Fig. 18)

Foram feitas relocação de portas, no gabinete, audiência, e conciliação. (Fig. 18)



Foram fornecidas e instaladas janelas máximo ar no gabinete e banheiro do gabinete. (Fig. 19)

Reinstalação de porta janela de vidro temperado na entrada principal, com adequação para abertura para ambos os lados. (Fig.20)

Também foi adequado e reinstalado corrimãos nas escadas externas e interna, em duas alturas (0,70m e 0,92 m), avançando 30 cm, após a finalização dos degraus conforme a NBR-9050. (Fig.21)

Total financeiro executado no item ESQUADRIAS	R\$ 12388,44 (100% do total em planilha)
	R\$ 12388,44 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.10 REVESTIMENTOS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100% com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços :

Assentados azulejos no banheiro do gabinete. E instalados peitoris na janela do gabinete e banheiro. (Fig. 22)

Pintura interna em salas de audiências, conciliações, gabinete novo, circulação, escada, paredes externas jardim. (Fig.23 e 24)

Pintura em corrimãos, internos e externos. (Fig.25)

Total financeiro executado no item REVESTIMENTOS:	R\$ 17381,30 (100% do total em planilha)
	R\$ 17381 acumulado (100,00% do total em planilha)



I.11 INSTALAÇÃO ELÉTRICA.

Considerado um percentual de execução de 100% com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Instalação de ponto de interruptor em banheiro do gabinete e relocação de interruptores nas salas de audiência, conciliação e gabinete. (Fig. 26).

Total financeiro executado no item: INSTALAÇÃO ELÉTRICA:	R\$ 2048,51 (100% do total em planilha)
	R\$ 2048,51 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.12 CLIMATIZAÇÃO:

Foi executada uma ampliação na rede existente, pois havia na sala um ar condicionado tipo cassete, portanto o equipamento novo e o dreno foram glosados no termo aditivo. (Fig. 27).

Total financeiro executado no item: CLIMATIZAÇÃO:	R\$ 5306,83 (100% do total em planilha)
	R\$ 5306,83 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.13 COBERTURA EM POLICARBONATO:

Foram executadas estrutura e cobertura em policarbonato, com acessórios de fixação, além de calhas e rufos na entrada principal do edifício. (Fig. 28 e 29.)

Total financeiro executado no item: COBERTURA EM POLICARBONATO:	R\$ 21994,43 (100% do total em planilha)
	R\$ 21994,43 acumulado (100,00% do total em planilha)



I.14 SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100% com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução da limpeza durante a obra e após a reforma. (Fig.30)

Total financeiro executado no item: SERVIÇOS COMPLEMENTARES:	R\$ 2654,28 (100% do total em planilha)
	R\$ 2654,28 acumulado (100,00% do total em planilha)

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente a esta medição.

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico;
- Planilha medição;
- CNDs

Curitiba, 26 de Fevereiro de 2019.

Anadelia Trentini Campara
Fiscal PO 63/2018

Claudia Freda Dal Piva
Fiscal PO 63/2018



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS DE PATO BRANCO

José Luiz Cartolari
Fiscal PO 63/2018

Regina Ciscato de Lima
Fiscal PO 63/2018