



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO  
Secretaria de Engenharia e Arquitetura  
Fiscalização Pintura FT Ponta Grossa

## **RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO**

**OBRA: EXECUÇÃO DE PINTURA EXTERNA E SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE COBERTURA NO FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA.**

**CONTRATADA: BUFFALO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE PINTURA EXTERNA E SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE COBERTURA NO FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA**, objeto do Contrato Nº 25/2019, PO 31/2019, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 30/09/2019 até 28/10/2019.

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 39.543,84 (Trinta e nove mil, quinhentos e quarenta e três reais e oitenta e quatro centavos), que corresponde a um percentual de 21,05% para a medição e 21,05% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma vigente, o qual previa para esta medição um percentual de 29,02% e acumulado 29,02%. Justifica-se tal diferença, em virtude da necessidade de alteração de frentes de trabalho.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição ocorreu 01 mês após a data de início, ou seja, em 28/10/2019.



## **I. SERVIÇOS EXECUTADOS.**

### **I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 40,00 %, com acumulado de 40,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Engenheiro ou arquiteto de obra: Durante toda a etapa, houve acompanhamento de engenheiro civil Rafael Senke.

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa atuou em período integral como mestre de obras o Sr. Valdemar H. Severo.

<b>Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS</b>	R\$ 15.632,08 na etapa (40,00 % do total em planilha)
	R\$ 15.632,08 acumulado (40,00% do total em planilha)

### **I.2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 38,11 %, com acumulado de 38,11%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Fornecimento e Instalação de placa de obra. (Figura 01)

Locação de andaime metálico, tipo fachadeiro e instalação. Além do transporte de andaime através de caminhão. (Figuras 02 a 15)

<b>Total financeiro executado no item INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>	R\$ 3.756,93 na etapa (38,11 % do total em planilha)
	R\$ 3.756,93 acumulado (38,11% do total em planilha)



### **I.3. COBERTURAS**

Durante esta medição não houve serviços neste item.

### **I.4. PINTURAS EXTERNAS:**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 19,17 %, com acumulado de 19,17%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Limpeza de superfícies, com jato de alta pressão, na fachada leste, na fachada norte parcialmente, no piso estacionamento externo acesso fachada leste e muros divisa leste e muro parcial norte. (Figuras 16 a 21)

Pintura na fachada Leste e pintura parcial na fachada Norte. (Figuras 22 a 39)

Total financeiro executado no item <b>PINTURA EXTERNA</b>	R\$ 20.154,83 na etapa (19,17 % do total em planilha)
	R\$ 20.154,83 acumulado (19,17% do total em planilha)

### **I.5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**

Durante esta medição não houve serviços neste item.

## **II. DOS ANEXOS**

- Relatório fotográfico, planilha e cronograma alterado.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Fiscalização Pintura FT Ponta Grossa

Curitiba, 30 de Outubro de 2019.

---

Benedy Antunes de Oliveira  
Fiscal PO 31/2019

---

Claudia F. Dal Piva  
Fiscal PO 31/2019

---

Regina Ciscato de Lima  
Fiscal PO 31/2019



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO  
Secretaria de Engenharia e Arquitetura  
Fiscalização Pintura FT Ponta Grossa

## **RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – 1ª MEDIÇÃO**

**OBRA: EXECUÇÃO DE PINTURA EXTERNA E SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE COBERTURA NO FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA.**

**CONTRATADA: BUFFALO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE PINTURA EXTERNA E SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE COBERTURA NO FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA**, objeto do Contrato Nº 25/2019, PO 31/2019, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 30/09/2019 até 28/10/2019

### **I.2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS**



Figura 01: Placa de obra



Figura 02: Estrutura andaimes



Figura 03: Instalação andaimes- Fachada leste



Figura 04: Instalação andaimes- Fachada leste



Figura 05: Instalação andaimes- Fachada leste



Figura 06: Instalação andaimes- Fachada leste



Figura 07: Container para guarda de materiais.





Figura 08: Instalação andaimes- Fachada norte



Figura 09: Instalação andaimes- Fachada norte



Figura 10: Instalação andaimes- Fachada norte



Figura 11: Instalação andaimes- Fachada norte



Figura 12. Instalação andaimos- Fachada leste



Figura 13: Instalação andaimos- Fachada leste



Figura 14: Instalação andaimos- Fachada norte



Figura 15: Instalação andaimos- Fachada norte



#### I.4 PINTURAS EXTERNAS

##### LIMPEZA DE SUPERFÍCIES:



Figura 16. Lavagem de muro e paver.



Figura 17: Lavagem de muro.



Figura 18: Lavagem de muro e paver.



Figura 19: Lavagem de muro e fachada



Figura 20. Lavagem de paver.



Figura 21: Lavagem de paver.

**PINTURA FACHADA LESTE E NORTE PARCIAL:**



Figura 22. Fachada Leste -ANTES.



Figura 23: Fachada Leste -DEPOIS.



Figura 24: Pintura Fachada Leste



Figura 25: Pintura Fachada Leste



Figura 26. Pintura Fachada Leste



Figura 27: Pintura Fachada Leste



Figura 28. Fachada Leste - ANTES.



Figura 29: Fachada Leste - DEPOIS.



Figura 30: Pintura Fachada Leste



Figura 31: Pintura Fachada Leste



Figura 32. Pintura Fachada Norte



Figura 33: Pintura Fachada Norte





Figura 34. Pintura Fachada Norte



Figura 35: Pintura Fachada Norte



Figura 36: Pintura Fachada Norte



Figura 37: Pintura Fachada Norte



Figura 38: Tintas utilizadas



Figura 39: Tintas utilizadas



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Fiscalização Pintura FT Ponta Grossa

Curitiba, 30 de outubro de 2019.

---

Benedy Antunes de Oliveira  
Fiscal PO 31/2019

---

Claudia Freda Dal Piva  
Fiscal PO31/2019

---

Regina Ciscato de Lima  
Fiscal PO 31/2019

**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO  
PINTURA E COBERTURA DO FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA**

OBRA: PINTURA E TROCA DE COBERTURA PARCIAL DO FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA  
 ENDEREÇO: Rua Maria Rita Perpétua da Cruz, 11  
 LOCAL: Ponta grossa/PR  
 ÁREA DA INTERVENÇÃO (m²): LIMPEZA E PINTURA 10.122,38

TABELA	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	TOTAL COM BDI (R\$)
		<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS</b>			<b>39.080,19</b>
SINAPI	93565	1.1	ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA RESIDENTE -meio período - 110h/mês (220/2)	MES	2,50	17.297,20
SINAPI	94295	1.2	MESTRE DE OBRAS - período integral - 220h/mês	MES	2,50	21.782,99
		<b>2</b>	<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>			<b>9.858,45</b>
SINAPI	74209/001	2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	M2	1,00	342,90
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA		2.2	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	MES	2,50	8.374,82
SINAPI	73340	2.3	CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 9.710 KG, P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,50 X 6,50 X 0,50 M-Transporte de andaimes	H	1,50	128,20
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA		2.4	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS -COBRIMENTO DE MOVEIS E EQUIPAMENTOS DURANTE A SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO	M2	200,00	560,63
COTAÇÃO		2.5	ÇAÇAMBA PARA ENTULHO COMUM - locação - capacidade 5m³	UD	1,97	451,90
		<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>			<b>31.782,89</b>
SINAPI	97649	3.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUIDASTE SEM REAPROVEITAMENTO. (REMOÇÃO DA COBERTURA DOS BANHEIROS AUDITÓRIO - TÉRREO E HALL CENTRAL - 2 PVTO)	M2	197,04	677,86
SINAPI	94216 SEM A TELHA	3.2a	COBERTURA COM TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUMINIO, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (TELHA + POLIURETANO INJETADO + TELHA) - VER PADRÃO LOCAL - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. Incluso içamento (Linha alcoflon trapezoidal Ref. Alcoa ou equivalente - ver o existente na obra) COBERTURA DOS BANHEIROS AUDITÓRIO - TÉRREO E HALL CENTRAL - 2 PVTO)	M2	197,04	1.265,33
SINAPI	94216 SÓ A TELHA	3.2 b	COBERTURA COM TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUMINIO, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (TELHA + POLIURETANO INJETADO + TELHA) - VER PADRÃO LOCAL - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. Incluso içamento (Linha alcoflon trapezoidal Ref. Alcoa ou equivalente - ver o existente na obra) COBERTURA DOS BANHEIROS AUDITÓRIO - TÉRREO E HALL CENTRAL - 2 PVTO)	M2	197,04	28.142,34
SINAPI	94231	3.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL ( NAS EMENDAS LONGITUDINAIS, E LATERAIS PAREDES	M	36,20	1.166,48

1ª MEDIÇÃO				RESUMO		
28/10/2019				28/10/2019		
QTDE MEDIÇÃO	VALOR MÉS COM BDI	VALOR ACUM COM BDI	% MED.	% ACUM.	QTDE SALDO	VALOR SALDO COM BDI
	39.543,84					148.335,80
	15.632,08					
1,00	6.918,88	6.918,88	40,00%	40,00%	1,50	10.378,32
1,00	8.713,20	8.713,20	40,00%	40,00%	1,50	13.069,80
	3.756,93					
1,00	342,90	342,90	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1,00	3.349,93	3.349,93	40,00%	40,00%	1,50	5.024,89
0,75	64,10	64,10	50,00%	50,00%	0,75	64,10
	0,00	0,00	0,00%	0,00%	200,00	560,63
	0,00	0,00	0,00%	0,00%	1,97	451,90
	0,00					
	0,00	0,00	0,00%	0,00%	197,04	677,86
	0,00	0,00	0,00%	0,00%	197,04	1.265,33
	0,00	0,00	0,00%	0,00%	197,04	28.142,34
	0,00	0,00	0,00%	0,00%	36,20	1.166,48

Documento juntado por benedyoliveira - BENEDY ANTUNES DE OLIVEIRA

Planilha Analítica

Este documento foi assinado por: [REGINA CONCEIÇÃO CISCATO DE OLIVEIRA ANADÉLIA TRENTINI CAMPARA, CLÁUDIA FREDA SOARES DAL PIVA, BENE

Pintura e Cobertura

Ponta Grossa





PINTURA E TROCA DE COBERTURA PARCIAL DO FÓRUM TRABALHISTA DE PONTA GROSSA				CRONOGRAMA						TOTAL	
ITEM	DESCRIÇÃO	(R\$)	%	1º MÊS		2º MÊS		QUINZENA			
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS</b>	<b>R\$ 39.080,19</b>	<b>20,80%</b>	15.632,08	40,00%	15.632,08	40,00%	7.816,04	20,00%	39.080,19	100,00%
<b>2</b>	<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>	<b>R\$ 9.858,45</b>	<b>5,25%</b>	3.756,93	38,11%	4.362,46	44,25%	1.739,07	17,64%	9.858,45	100,00%
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	R\$ 342,90		342,90	100,00%					342,90	100,00%
2.2	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	R\$ 8.374,82		3.349,93	40,00%	3.349,93	40,00%	1.674,96	20,00%	8.374,82	100,00%
2.3	CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 9.710 KG, P/ TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA, DIMEN. APROX. 2,50 X 6,50 X 0,50 M- Transporte de andaimes	R\$ 128,20		64,10	50,00%			64,10	50,00%	128,20	100,00%
2.4	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS - COBRIMENTO DE MOVEIS E EQUIPAMENTOS DURANTE A SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO	R\$ 560,63				560,63	100,00%			560,63	100,00%
2.5	ÇAÇAMBA PARA ENTULHO COMUM - locação - capacidade 5m³	R\$ 451,90				451,90	100,00%			451,90	100,00%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>	<b>R\$ 31.782,89</b>	<b>16,92%</b>	0,00	0,00%	0,00	0,00%	31.782,89	100,00%	31.782,89	100,00%
3.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUIDASTE SEM REAPROVEITAMENTO. (REMOÇÃO DA COBERTURA DOS BANHEIROS AUDITÓRIO - TÉRREO E HALL CENTRAL - 2 PVTO)	R\$ 677,86						677,86	100,00%	677,86	100,00%
3.2a	COBERTURA COM TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUMINIO, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (TELHA + POLIURETANO INJETADO + TELHA) - VER PADRÃO LOCAL - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. Incluso içamento (Linha alcoflon trapezoidal Ref. Alcoa ou equivalente - ver o existente na obra) COBERTURA DOS BANHEIROS AUDITÓRIO - TÉRREO E HALL CENTRAL - 2 PVTO)	R\$ 1.265,33						1.265,33	100,00%	1.265,33	100,00%

Documento juntado por benedyoliveira - BENEDY ANTUNES DE OLIVEIRA

CRONOGRAMA

PINTURA E COBERTURA  
PONTA GROSSA

Este documento foi assinado por: [REGINA CONCEIÇÃO CISCATO DE LIMA, ANADÉLIA TRENTINI CAMPARA, CLÁUDIA FREDA SOARES DAL PIVA, BENEDY ANTUNES DE OLIVEIRA]

3.2 b	COBERTURA COM TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUMINIO, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (TELHA + POLIURETANO INJETADO + TELHA) - VER PADRÃO LOCAL - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. Incluso içamento (Linha alcofon trapezoidal Ref. Alcoa ou equivalente - ver o existente na obra) COBERTURA DOS BANHEIROS AUDITÓRIO - TÉRREO E HALL CENTRAL - 2 PVTO)	R\$ 28.142,34						28.142,34	100,00%	28.142,34	100,00%
3.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL ( NAS EMENDAS LONGITUDINAIS, E LATERAIS PAREDES	R\$ 1.166,48						1.166,48	100,00%	1.166,48	100,00%
3.4	SERVIÇO DE REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE CABOS DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA) DEVIDO À SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE COBERTURA	R\$ 530,87						530,87	100,00%	530,87	100,00%
<b>4</b>	<b>PINTURAS EXTERNAS</b>	<b>R\$ 105.155,15</b>	<b>55,97%</b>	20.154,83	19,17%	60.265,67	57,31%	24.734,65	23,52%	105.155,15	100,00%
4.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA - MUROS /CALÇADAS /FACHADA DE TODO O IMÓVEL/ESTACIONAMENTO INTERNO E EXTERNO, GRADIL, GUARDA CORPO E CORRIMÃO	R\$ 15.734,84		6.293,93	40,00%	7.867,42	50,00%	1.573,48	10,00%	15.734,84	100,00%
4.2	FACHADA SUL ( Rua Maria Rita Perpétua da Cruz) PINTURA LÁTEX ACRILICA INTERNO E EXTERNO ( duas demão - PAREDES)	R\$ 10.057,02				10.057,02	100,00%			10.057,02	100,00%
4.3	FACHADA OESTE ( Rua Ermelino de Leão) PINTURA LÁTEX ACRILICA INTERNO E EXTERNO ( duas demão - PAREDES)	R\$ 7.304,11				7.304,11	100,00%			7.304,11	100,00%
4.4	FACHADA NORTE ( Fundos) PINTURA LÁTEX ACRILICA INTERNO E EXTERNO ( duas demão - PAREDES)	R\$ 14.660,83		7.330,41	50,00%	7.330,41	50,00%			14.660,83	100,00%
4.5	FACHADA LESTE PINTURA LÁTEX ACRILICA INTERNO E EXTERNO ( duas demão - PAREDES)	R\$ 6.530,48		6.530,48	100,00%					6.530,48	100,00%
4.6	FACHADA INTERNA PINTURA LÁTEX ACRILICA INTERNO E EXTERNO ( duas demão - PAREDES)	R\$ 3.129,35				3.129,35	100,00%			3.129,35	100,00%
4.7	PINTURA EM MURO PINTURA LÁTEX ACRILICA INTERNO E EXTERNO ( duas demão - PAREDES)	R\$ 6.776,25						6.776,25	100,00%	6.776,25	100,00%
4.8	PINTURA EM GRADIL, PORTÕES ESTACIONAMENTO										

	PINTURA EM GRADIL, PORTÕES ESTACIONAMENTO	R\$ 40.962,27				24.577,36	60,00%	16.384,91	40,00%	40.962,27	100,00%
<b>5</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>	<b>R\$ 2.002,96</b>	<b>1,07%</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	2.002,96	100,00%	2.002,96	100,00%
5.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO - LIMPEZA FINAL DA OBRA ( SOB INTERVENÇÃO COBERTURA)	R\$ 1.755,78						1.755,78	100,00%	1.755,78	100,00%
5.2	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO- LIMPEZA FINAL DA OBRA ( SOB INTERVENÇÃO COBERTURA)	R\$ 247,18						247,18	100,00%	247,18	100,00%
<b>TOTAL</b>		<b>187.879,64</b>	<b>100,00%</b>	<b>39.543,84</b>	<b>21,05%</b>	<b>80.260,21</b>	<b>42,72%</b>	<b>68.075,60</b>	<b>36,23%</b>	<b>187.879,64</b>	<b>100,00%</b>