

OBJETO:	R\$ 3.102.339,71
CONTRATADA:	R\$ 2.681.562,25
	-13,56%

3º TERMO ADITIVO

(Aplicação do Desconto do Contrato Sobre Custos Unitários - DES ODESP 1507/2012 - itens 1, 2 e 3)

1ª MEDIÇÃO

19/12/2019

RESUMO

19/12/2019

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	Preço Total		QTDE MEDIÇÃO	VALOR MÊS COM BDI	VALOR ACUM COM BDI	% MED.	% ACUM.	QTDE SALDO	VALOR SALDO COM BDI
					ADITIVO							
I	ITENS A SEREM ADITIVADOS - EXISTENTES EM PLANILHA			R\$ 66.480,80			R\$ 66.480,80	R\$ 66.480,80				
I.1	FASE 11 - ESTACIONAMENTO			R\$ 3.766,01			R\$ 3.766,01	R\$ 3.766,01	100,00%	100,00%		
I.1.1	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	76,80	1.621,91		76,80	1.621,91	1.621,91	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.1.2	REINSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO intertravada de blocos de concreto	m²	76,80	1.353,93		76,80	1.353,93	1.353,93	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.1.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM TERRA COMPACTA, PROF. DE 0 M < H <= 1 M - abastecimento de água, rede de esgoto + infraestrutura	M3	7,60	529,89		7,60	529,89	529,89	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.1.4	REATERRO APOILOADO (MANUAL) DE VALAS, COM MATERIAL REAPROVEITADO	M3	7,60	260,27		7,60	260,27	260,27	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS			R\$ 31.432,52			R\$ 31.432,52	R\$ 31.432,52	100,00%	100,00%		
I.2.1	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	80,00	1.689,49		80,00	1.689,49	1.689,49	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.2	REINSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO intertravada de blocos de concreto	m²	80,00	1.410,34		80,00	1.410,34	1.410,34	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.3	DEMOLIÇÃO DE MEIO FIO	ml	52,00	625,58		52,00	625,58	625,58	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.4	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P	M	52,00	1.806,80		52,00	1.806,80	1.806,80	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.5	Rampa de acesso destinada à PNE, revestida com piso podotátil de alerta/ladrilho hidráulico 25 x 25 cm, # 2cm, assentado com argamassa	UD	1,00	591,51		1,00	591,51	591,51	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.6	DEMOLIÇÃO DE ELEMENTOS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,68	394,72		1,68	394,72	394,72	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.7	BASE PARA PAVIMENTAÇÃO EM PÓ DE PEDRA, inclusive compactação - 8cm	M3	7,04	480,12		7,04	480,12	480,12	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.8	TRANSPORTE HORIZONTAL GRANEL - ENTULHO	m²	10,00	428,31		10,00	428,31	428,31	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.9	Caçamba para entulho da construção civil- 4/5m³ (1 unidade para entulho, 3 unidades para carpete retirado)	UD	2,00	442,97		2,00	442,97	442,97	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.10	PLANTIO DE GRAMA SAO CARLOS EM LEIVAS	M2	179,95	2.287,08		179,95	2.287,08	2.287,08	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.11	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018 - GRAMA PRETA	M2	9,00	297,61		9,00	297,61	297,61	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.12	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL/ALERTA LADRILHO HIDRÁULICO 25 x 25 cm, # 2 cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M2	7,19	768,05		7,19	768,05	768,05	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.13	PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COLORIDO	m²	233,96	14.618,79		233,96	14.618,79	14.618,79	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.14	BASE PARA PAVIMENTAÇÃO EM PÓ DE PEDRA, inclusive compactação - 8cm	m³	18,72	1.276,45		18,72	1.276,45	1.276,45	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.15	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P	M	18,50	642,80		18,50	642,80	642,80	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.16	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PARALELEPIPEDO	m²	78,80	2.110,95		78,80	2.110,95	2.110,95	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.17	TRANSPORTE HORIZONTAL GRANEL - ENTULHO	m²	15,76	675,01		15,76	675,01	675,01	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.2.18	Caçamba para entulho da construção civil- 4/5m³ (1 unidade para entulho, 3 unidades para carpete retirado)	UD	4,00	885,94		4,00	885,94	885,94	100,00%	100,00%	0,00	0,00
I.3	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - TESTADA JOAQUIM NABUCO			R\$ 1.058,87			R\$ 1.058,87	R\$ 1.058,87	100,00%	100,00%		
I.3.1	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL/ALERTA LADRILHO HIDRÁULICO 25 x 25 cm, # 2 cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M2	0,68	72,64		0,68	72,64	72,64	100,00%	100,00%	0,00	0,00

1.3.2	Rampa de acesso destinada à PNE, revestida com piso podotátil de alerta/ladrilho hidráulico 25 x 25 cm, # 2cm, assentado com argamassa	UD	1,00	591,51	1,00	591,51	591,51	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.3.3	DEMOLIÇÃO DE ELEMENTOS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,68	394,72	1,68	394,72	394,72	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.4	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4ª VT			R\$ 379,70		R\$ 379,70	R\$ 379,70	100,00%	100,00%		
1.4.1	CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80X80CM EM ALVENARIA - EXECUÇÃO - revestida internamente - com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15MPA - escavação e corfeção	UD	1,00	379,70	1,00	379,70	379,70	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5	FASE 02 - COCAPE / DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA			R\$ 15.913,31		R\$ 15.913,31	R\$ 15.913,31	100,00%	100,00%		
1.5.1	PINTURA LÁTEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, duas demão	M2	40,00	446,88	40,00	446,88	446,88	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.2	PAREDE DE GESSO ACARTONADO SIMPLES INTERNA, ESPESSURA FINAL 95 MM, PÉ-DIREITO MAIOR QUE 3,15 M	M2	30,00	3.520,29	30,00	3.520,29	3.520,29	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.3	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	40,00	279,51	40,00	279,51	279,51	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.4	TRANSPORTE HORIZONTAL GRANEL - ENTULHO	m²	10,70	458,07	10,70	458,07	458,07	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.5	Caçamba para entulho da construção civil- 4/5m³ (1 unidade para entulho, 3 unidades para carpete retirado)	UD	2,00	442,97	2,00	442,97	442,97	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.6	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	ud	1,00	1.891,45	1,00	1.891,45	1.891,45	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.7	CAIXILHO FIXO, DE ALUMINIO, PARA VIDRO	M2	13,44	4.154,08	13,44	4.154,08	4.154,08	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.8	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	M2	13,44	3.691,93	13,44	3.691,93	3.691,93	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.9	PINTURA LÁTEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, duas demão	M2	8,00	89,38	8,00	89,38	89,38	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.5.10	PAREDE DE GESSO ACARTONADO SIMPLES INTERNA, ESPESSURA FINAL 95 MM, PÉ-DIREITO MAIOR QUE 3,15 M	M2	8,00	938,74	8,00	938,74	938,74	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.6	LAVA-CAR			R\$ 5.552,42		R\$ 5.552,42	R\$ 5.552,42	100,00%	100,00%		
1.6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014 - EXTERNO	M2	24,10	3.188,35	24,10	3.188,35	3.188,35	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.6.2	CHAPISCO aplicado tanto em pilares e vigas de concreto quanto em alvenarias, com colher de pedreiro - argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira	M2	24,10	36,56	24,10	36,56	36,56	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.6.3	MASSA ÚNICA, para recebimento de pintura - argamassa traço 1:2:8 - preparo manual - aplicada manualmente em paredes - espessura 20mm.	M2	24,10	665,09	24,10	665,09	665,09	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.6.4	REATERRO APOILOADO (MANUAL) DE VALAS, COM MATERIAL REAPROVEITADO - enchimento do vazio da antiga área de pintura de veículos	M3	4,88	167,12	4,88	167,12	167,12	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.6.5	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃO MARIOS DE 1,5 M	m	29,80	1.495,29	29,80	1.495,29	1.495,29	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.7	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4ª VT			R\$ 5.674,35		R\$ 5.674,35	R\$ 5.674,35	100,00%	100,00%		
1.7.1	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	ud	3,00	5.674,35	3,00	5.674,35	5.674,35	100,00%	100,00%	0,00	0,00
1.8	FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB			R\$ 2.703,63		R\$ 2.703,63	R\$ 2.703,63	100,00%	100,00%		
1.8.1	COBERTURA PARA PROTEÇÃO DE PORTA EXTERNA - ESTRUTURA EM ARCO - TUBULAR - ALUMINIO ANODIZADO NATURAL - TELHA EM POLICARBONATO ALVEOLAR TRANSLUCIDO - ACABAMENTO EM RUFO METÁLICO	UN	1,80	2.703,63	1,80	2.703,63	2.703,63	100,00%	100,00%	0,00	0,00
II	ITENS A SEREM ADITIVADOS - EXTRA PLANILHA			R\$ 16.912,68		R\$ 16.912,68	R\$ 16.912,68				
II. 1	FASE 01 - ÁREA NOVA - CONSTRUÇÃO DE CISTERNA E SISTEMA DE BOMBEAMENTO DE ÁGUA			R\$ 946,23		R\$ 946,23	R\$ 946,23	100,00%	100,00%		
II.1.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	82,00	946,23	82,00	946,23	946,23	100,00%	100,00%	0,00	0,00
II.2	LAVA-CAR			R\$ 15.775,44		R\$ 15.775,44	R\$ 15.775,44	100,00%	100,00%		
II.2.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - Remoção de emboço, chapisco e emboço novo	m²	154,52	436,36	154,52	436,36	436,36	100,00%	100,00%	0,00	0,00
II.2.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_06/2014 - Contra piso de concreto (5 cm)	m²	24,40	2.066,31	24,40	2.066,31	2.066,31	100,00%	100,00%	0,00	0,00
II.2.3	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DO LAVACAR (Utilizado 8KG por M² - Estrutura Instalada)	kg	596,88	9.445,71	596,88	9.445,71	9.445,71	100,00%	100,00%	0,00	0,00
II.2.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	ml	47,00	1.519,31	47,00	1.519,31	1.519,31	100,00%	100,00%	0,00	0,00
II.2.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	ml	17,00	1.063,31	17,00	1.063,31	1.063,31	100,00%	100,00%	0,00	0,00
II.2.6	CANTONEIRA DE ALUMINIO 2"X2", PARA PROTECAO DE QUINA DE PAREDE	ml	26,00	1.244,44	26,00	1.244,44	1.244,44	100,00%	100,00%	0,00	0,00

II.3	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS			R\$ 191,01		R\$ 191,01	R\$ 191,01	100,00%	100,00%		
II.3.1	PLANTIO DE ARVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018 - ACACIA MULTIJUGA	UN	4,00	191,01	4,00	191,01	191,01	100,00%	100,00%	0,00	0,00
			VALOR	55.223,07				VALOR MATERIAL COM BDI=	69,39%		R\$ 57.869,40
			VALOR	24.356,90				VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	30,61%		R\$ 25.524,10
			VALOR	R\$ 79.579,98				VALOR TOTAL COM BDI =	100,00%		R\$ 83.393,50