



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

RELATÓRIO – 20ª MEDIÇÃO

**OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM
TRABALHISTA DE CURITIBA.**

CONTRATADA: FORTALLEZA ENGLIN LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE CURITIBA**, objeto do Contrato Nº 9/2018, CP 01/2017, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 06/10/2019 até 06/11/2019 (20 meses após início de obra).

Esta 20ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 125.133,70 (Cento e vinte e cinco mil, cento e trinta e três reais e setenta centavos), que corresponde a um percentual de 3,72% para a medição e 97,12% acumulado. Trata-se da última medição contratual. O percentual não executado será objeto de termo aditivo - glosa de itens.

A 20ª medição ocorreu vinte meses após a data de início, ou seja, em 06/11/2019.

I. SERVIÇOS EXECUTADOS.

I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Considerando o atingimento de 100% de medição para este ítem, nesta medição os serviços relativos a este item foram medidos através das medições do Aditivo 04 e 06 (aditivo de prazo - 3 meses).



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

I.2. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE INICIAL

Foi executada a impermeabilização de superfície com manta asfáltica líquida, nas laterais esquerda e direita da cobertura.

Total financeiro executado no item SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE INICIAL	R\$ 3.474,50 na etapa (17,69% do total em planilha)
	R\$ 19.637,07 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.3. FASE 01 - 1ª E 2ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.4. FASE 02 - 3ª E 6ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.5. FASE 03 - 4ª E 5ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.6. FASE 04 - 7ª E 8ª VARA DO TRABALHO

Rodapés e Soleiras:

Efetuada a instalação de saldo da quantidade de rodapés considerando a glosa prevista no Aditivo 05 (alteração de altura de rodapé).

Total financeiro executado no item FASE 04 - 7ª E 8ª VARA DO TRABALHO	R\$ 967,16 na etapa (0,41% do total em planilha)
	R\$ 231.755,19 acumulado (98,49% do total em planilha)



I.7. FASE 05 - 9ª E 12ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.8. FASE 06 - 17ª E 18ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.9. FASE 07 - 10ª E 11ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.10. FASE 08 - 19ª E 20ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.11. FASE 09 - 14ª E 16ª VARA DO TRABALHO

Paredes e painéis:

Efetuada a adequação e reinstalação do balcão de atendimento da 16ª VT.

Os serviços de paredes e painéis somaram 1,75% nessa medição, completando 100,00% dos serviços previstos para esta etapa.

Figura 01C

Esquadrias:

Foram reinstaladas as portas de vidro temperado e instalados painéis de vidro temperado fixo junto ao balcão de atendimento da 16ª VT.

Os serviços de esquadrias somaram 9,15% nessa medição, completando 61,71% dos serviços previstos para esta etapa.

Figura 02C



Forros:

Os forros de gesso acartonado removível e os forros acústicos foram instalados nas dependências da 16ª VT, incluindo toda a sua estrutura e placas, completando 1000,00% do previsto nesta fase.

Foi finalizada a instalação de gesso acartonado monolítico para o envelopamento das redes frigoríferas, em gesso acartonado, em toda a 16ª VT.

Os serviços de forros somaram 48,22% nessa medição, completando 100,00% dos serviços previstos para esta etapa.

Figura 03C

Rodapés e soleiras:

Foram instalados os rodapés em poliuretano (15mm x 5 cm - branco) em toda a região da 16ª VT.

Foram instaladas as soleiras em granito, tipo andorinha, na região da 16ª VT.

Os serviços relativos a rodapés e soleiras somaram 50,00% nessa etapa, completando 100,00% dos serviços previstos para esta etapa.

Figuras 04C e 05C

Pinturas:

Foi efetuada a aplicação de fundo selador e emassamento com massa PVA em todas as divisórias dry-wall da 16ª VT.

Foi efetuada a pintura com esmalte fosco em todos os dutos de insuflamento da 14ª e 16ª VTs.

Foram efetuadas a pintura com tinta esmalte acetinado nas portas de madeira e aplicação de verniz sintético para os rodapés existentes na 16ª VT.



Foi efetuada a reinstalação dos protetores de parede no hall de público da 16ª VT.

Os serviços relativos a pinturas somaram 51,55% nessa etapa, completando 100,00% dos serviços previstos para esta etapa.

Figuras 06C a 08C

Climatização:

Foi efetuada a instalação dos equipamentos SPLIT, bem como toda a linha frigorígena e drenos em PVC, que atende os equipamentos SPLIT da 16ª VT.

Foi efetuada a instalação de gás refrigerante em toda a linha frigorígena que atende os equipamentos SPLIT da 16ª VT.

Foi efetuada a instalação dos dutos de insuflamento/exaustão na região do hall público da 14ª e 16ª VTs.

Os serviços de climatização somaram 49,24% nessa medição, completando 100,00% dos serviços previstos para esta etapa.

Figuras 09C e 10C

Instalações Elétricas:

Nesta etapa foi concluída a infraestrutura, composta por eletrocalhas e perfilados da 16ª VT, tampadas, assim como instalados todos os eletrodutos, caixas e condutes (padrão genérico), para infraestrutura elétrica e de interruptores.

Foram concluídos os circuitos elétricos da 16ª Vara do Trabalho, cabeamento elétrico #2,5mm². Foram utilizados cabos Corfio, linha Corfitox, e Cordeiro Cortox, cores padrão do TRT: amarelo (fase iluminação), cinza (retorno iluminação), branco (fase comum), vermelho (fase estabilizada), azul claro (neutro comum), azul escuro (neutro estabilizada), verde (terra).



Foram instalados os novos interruptores e tomadas elétricas na 16ª VT, linha Pial Plus, miolo vermelho rede estabilizada e miolo branco rede comum, tomadas padrão 20A. Foram concluídos os pontos para energia elétrica de conexão das colunas técnicas padrão genérico, conduletes nas eletrocalhas.

Foram fornecidas e posicionadas as colunas técnicas da secretaria, para atendimento ao padrão genérico das instalações. Foram utilizadas colunas Dutotec, de 3m, porta equipamentos slim. Foram fornecidos, ainda, os totens das mesas das partes, nas salas de audiências.

Foram instaladas de forma integral as luminárias da secretaria e salas de audiências, 4x16W embutir, com aletas, fornecidas pelo TRT. Foram instalados, ainda, os painéis em LED 12W padrão embutir nos locais de circulação das unidades. Foram instalados os blocos de iluminação de emergência.

Foram substituídas as lâmpadas fluorescentes compactas por LED, conforme previsão em planilha orçamentária e memorial.

Instalações Lógicas:

Foi concluída a infraestrutura para os pontos de tomadas rede lógica, sonorização e cabeamento de vídeo, inclusive padrão genérico sobre o forro.

Foram concluídos os pontos para rede lógica, certificados, ativados pela STI. Foram conectorizados os pontos lógicos com plugue fêmea RJ45 cat6, Furukawa Soho, com respectivos espelhos e blocos de tomadas. Foi entregue à fiscalização o relatório de certificação.

Foram fornecidas as caixas de som, 1 por sala de audiências, instaladas no hall público da 16ª. As caixas são interligadas com cabos até o totem do assistente.

Foi concluído o rack do 1º pavimento, reaproveitando-se diversos acessórios de rede.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Foram utilizados patch cords de 10 metros, entre o conector RJ45 do ponto lógico, sobre o forro (eletrocalha) e o microcomputador, passando-se pela coluna técnica.

(figuras 01E a 20E)

Total financeiro executado no item FASE 09 - 14ª E 16ª VARA DO TRABALHO	R\$ 90.180,71 na etapa (36,67% do total em planilha)
	R\$ 241.786,02 acumulado (98,32% do total em planilha)

I.12. FASE 10 - 13ª E 15ª VARA DO TRABALHO

Instalações Elétricas e Lógicas:

Foram medidos os percentuais retidos na etapa anterior, referente a ajustes finais de reposicionamento de colunas e identificação de pontos, bem como medidos itens que compõem o terceiro termo aditivo, para ajustes de valor de glosa.

Total financeiro executado no item FASE 10 - 13ª e 15ª VARA DO TRABALHO	R\$ 8.978,75 na etapa (3,59% do total em planilha)
	R\$ 243.381,33 acumulado (97,21% do total em planilha)

I.13. CLIMATIZAÇÃO - PRUMADAS DE DRENO E PRUMADAS DE INSULFLAMENTO/EXAUSTÃO - VENTILADORES E GRELHAS

Torre de Exaustão:

Foram instaladas as grelhas de exaustão/ventilação nos dutos localizados no hall público da 14ª e 16ª VTs.

Considerando a não instalação da prumada vertical da torre de exaustão por opção do contratante, será efetuada a glosa dos respectivos itens, através do Aditivo 08.



Instalações Elétricas e Lógicas:

Nesta etapa foram medidos os itens referentes às instalações elétricas da 16ª VT e subtraídos os valores correspondentes aos itens não executados, do sistema de ventilação e exaustão, os quais serão objeto de termo aditivo - glosa de itens.

(figura 10C)

Total financeiro executado no item FASE 13 - CLIMATIZAÇÃO - PRUMADAS DE DRENO E PRUMADAS DE INSULFLAMENTO/EXAUSTÃO - VENTILADORES E GRELHAS	R\$ 7.467,83 na etapa (2,41% do total em planilha)
	R\$ 276.073,45 acumulado (89,02% do total em planilha)

I.14. PORTAS ACÚSTICAS NAS SALAS DE AUDIÊNCIAS VARAS DA TORRE DO ANEXO - PORTAS ABRINDO PARA A ESPERA - 7º E 10º ANDAR

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.15. SERVIÇOS NO DUTO DE VENTILAÇÃO DAS VARAS 17ª/18ª/19ª E 20ª

Efetuada a instalação de rufos no perímetro dos poços de ventilação da 17ª/18ª/19ª/20ª VTs.

Efetuada a pintura em tinta látex acrílica nas paredes internas dos dutos de ventilação (lateral direita - acesso à garagem).

Efetuada a pintura acrílica no piso cimentado dos dutos de ventilação (lateral direita e esquerda).

Efetuada a pintura esmalte acetinado, nos guarda-corpos e corrimão da escada de acesso à garagem (lateral direita).

(Figuras 11C e 12C)



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Total financeiro executado no item SERVIÇOS NO DUTO DE VENTILAÇÃO DAS VARAS 17ª/18ª/19ª E 20ª	R\$ 6.019,50 na etapa (26,62% do total em planilha)
	R\$ 22.328,39 acumulado (98,73% do total em planilha)

I.16. SERVIÇOS EM COBERTURAS - SOBRELOJA ANEXO ADMINISTRATIVO

Fase 07:

Efetuada a impermeabilização com manta asfáltica líquida, sobre laje descoberta contígua à torre da edificação.

Efetuada a instalação de ralos semi-esféricos de ferro-fundido, junto à laje impermeabilizada.

Efetuada a instalação de porta em alumínio, incluído vidro liso comum, na porta de acesso à laje descoberta, a partir da escada da edificação.

Efetuada a instalação de escada de ferro, incluído pintura em esmalte acetinado, para acesso à laje técnica, a partir da escada da edificação.

Figura 13C.

Total financeiro executado no item SERVIÇOS EM COBERTURAS - SOBRELOJA ANEXO ADMINISTRATIVO	R\$ 6.472,99 na etapa (4,90% do total em planilha)
	R\$ 121.022,35 acumulado (91,53% do total em planilha)

I.17. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE FINAL - CLIMATIZAÇÃO

Efetuada o transporte vertical e descarte de entulho em caçamba.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Total financeiro executado no item SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE FINAL - CLIMATIZAÇÃO	R\$ 1.182,27 na etapa (1,33% do total em planilha)
	R\$ 53.522,04 acumulado (60,05% do total em planilha)

I.18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.19. LIMPEZA DA OBRA

Efetuada a limpeza grossa nos locais atingidos por esta etapa.

Total financeiro executado no item LIMPEZA DA OBRA	R\$ 389,99 na etapa (5,11% do total em planilha)
	R\$ 7.634,52 acumulado (100,00% do total em planilha)

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 20ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 20ª medição.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico e planilha.

Curitiba, 25 de novembro de 2019.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

José Luiz Cartolari
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro