

RAZÃO SOCIAL: FORTALLEZA ENCLIN LTDA EPP
 ENDEREÇO: RUA MANOEL AMÁLIO DE SOUZA, 55, VISTA ALEGRE
 CIDADE/ESTADO: CURITIBA/PR
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: JEAN MARCELO FORNECK (CREA/PR: 27822/D)



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
 REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ

ENDEREÇO: R. das Nações Unidas, 1101 - Cidade Jardim, São José dos Pinhais - PR, 83035-310
 LOCAL: São José dos Pinhais - PR
 ÁREA(m²):

	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	VALOR TOTAL (R\$)
1 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS											
1.1 ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA - meio período - 110h/mês (220/2)	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	137.477,12
1.3 MESTRE DE OBRAS - período integral - 220h/mês	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	80.314,17
2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS											
2.1 PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Escalitracao.	741,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,22
2.2 ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA AÇO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL.TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP.CARGA/DESCARGA	100,00%	-	-	-	-	-	775,38	775,38	775,38	1.550,76	3.876,90
2.3 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 10X PARA FECHAMENTO EXTERNO.	2.864,75	-	-	-	-	-	20,00%	20,00%	20,00%	40,00%	2.864,75
2.4 LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSÁRIOS A INSTALACAO - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES.	106,47	298,11	354,89	354,89	638,80	354,89	382,22	382,22	382,22	294,20	3.548,91
2.5 LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1,5 M E ALTURA DE 1,00 M - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES.	3,00%	8,40%	10,00%	10,00%	18,00%	10,00%	10,77%	10,77%	10,77%	8,29%	10.672,36
3 FASE 01 - ÁREA NOVA											
3.1 DEMOLIÇÕES	-	-	-	15.257,47	5.395,05	2.246,20	-	-	-	-	22.898,72
3.2 COBERTURA	-	-	-	66,63%	23,56%	9,81%	-	-	-	-	12.377,17
3.3 PISOS	-	-	-	-	410,96	4.428,81	5.524,85	27.624,27	17.259,65	-	55.248,54
3.4 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	-	1%	8,02%	3.195,55	5.325,91	2.130,37	-	10.651,83
3.5 ESTRUTURAS	-	-	-	-	21.913,61	1.492,72	1.274,14	-	-	-	24.680,47
3.6 ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	-	88,79%	6,05%	5,16%	16.399,73	42.121,03	-	81.998,66
3.7 IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	-	-	-	-	29%	-	20%	51%	-	-	459,83
3.8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	-	100,00%	2.373,83	5.382,42	19.155,84	-	-	26.912,09
3.9 CLIMATIZAÇÃO	-	-	-	-	-	8,82%	20,00%	71,18%	-	-	96.191,39
3.10 REVESTIMENTOS	-	-	-	-	-	-	19.238,28	19.238,28	57.714,84	-	96.191,39
3.11 ESQUADRIAS	-	-	-	-	-	3.883,11	18.398,81	69.712,11	-	-	91.994,03
3.12 PINTURAS	-	-	-	-	-	4,22%	20,00%	75,78%	-	-	104.594,64
3.13 LIMPEZA	-	-	-	-	-	45,84%	5,911,08	17.733,23	5.911,08	-	29.555,39
3.14 FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	1.167,68	-	-	-	-	-	-	1.167,68
INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	100,00%	-	24.808,00	14.015,95	7.895,88	-	-	46.719,84
CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	-	-	53,10%	30,00%	16,90%	-	-	87.531,52
INTERRUPTORES E TOMADAS DE EMBUTIR	-	-	-	-	-	-	1.384,23	1.845,64	1.384,23	-	4.614,10
COLUNAS TÉCNICAS, TOTENS E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	30,00%	40,00%	30,00%	-	17.291,46
ILUMINAÇÃO INTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	5.187,44	6.916,58	5.187,44	-	17.291,46
ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	30,00%	40,00%	30,00%	-	46.003,94
QUADROS ELÉTRICOS	-	-	-	-	-	-	13.801,18	18.401,58	13.801,18	-	46.003,94
3.15 FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	-	-	-	30,00%	40,00%	30,00%	-	1.235,74
CABEAMENTO LÓGICO, ALARME E SONORIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	30,00%	40,00%	30,00%	-	1.235,74
TOMADAS E ACESSÓRIOS DE REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	-	370,72	494,30	370,72	-	1.235,74
ACESSÓRIOS DE SONORIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	30,00%	40,00%	30,00%	-	1.235,74
QUADROS, RACK E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	16.211,41	2.551,88	-	-	18.763,30
CERTIFICAÇÃO DA REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	-	86,40%	14%	-	-	18.763,30
4 FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA											
4.1 DEMOLIÇÕES	-	-	-	-	-	-	-	11.393,63	-	-	11.393,63
4.2 PISOS	-	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	26.674,75
4.3 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	-	-	-	-	26.674,75	-	-	26.674,75
4.4 ESTRUTURAS	-	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	5.864,39
4.5 ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	3.044,75	-	-	3.044,75
4.6 IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	27.256,62	-	27.256,62
4.7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	-	-	-	-	18,35	55,08	-	73,42
4.8 CLIMATIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	-	25,00%	75,00%	-	22.425,21
4.9 REVESTIMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	30.123,30
4.10 ESQUADRIAS	-	-	-	-	-	-	-	30.123,30	-	-	30.123,30
4.11 PINTURAS	-	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	34.695,86
4.12 LIMPEZA	-	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	34.695,86
4.13 FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	-	-	-	-	233,54	350,30	-	583,84

											100%
TOTAL PARCIAL	108.799,04	154.489,05	116.198,20	167.138,79	282.421,54	206.296,81	573.458,00	570.053,81	394.044,02	108.662,99	2.681.562,25
TOTAL PARCIAL	4,06%	5,76%	4,33%	6,23%	10,53%	7,69%	21,39%	21,26%	14,69%	4,05%	100,00%
ACUMULADO	108.799,04	263.288,09	379.486,29	546.625,07	829.046,61	1.035.343,43	1.608.801,43	2.178.855,24	2.572.899,26	2.681.562,25	
ACUMULADO	4,06%	9,82%	14,15%	20,38%	30,92%	38,61%	59,99%	81,25%	95,95%	100,00%	