

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ

		VALOR TOTAL (R\$)	CRONOGRAMA PREVISTO MES 5 Valor (R\$) Valor (%)	CRONOGRAMA EXECUTADO MES 5 Valor (R\$) Valor (%)	ACUMULADO Valor (R\$) Valor (%)	SALDO Valor (R\$) Valor (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	217.791,29	21.779,13	21.779,13	108.895,64	108.895,64
1.1	ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA - meio período - 110h/mês (220/2)	137.477,12	13.747,71 10,00%	13.747,71 10,00%	68.738,56 50,00%	68.738,56 50,00%
1.3	MESTRE DE OBRAS - periodo integral - 220h/mês	80.314,17	8.031,42 10,00%	8.031,42 10,00%	40.157,08 50,00%	40.157,08 50,00%
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	21.704,14	2.875,45	3.840,51 17,69%	9.628,08 44,36%	12.076,06
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	741,22	-	-	741,22	-
2.2	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	3.876,90	969,22 25,00%	-	-	3.876,90
2.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 10X PARA FECHAMENTO EXTERNO	2.864,75	-	0,00	2.864,75	-
2.4	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M. ALTURA POR PECA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	3.548,91	382,22 10,77%	638,80 18,00%	1.753,16 49,40%	1.795,75 50,60%
2.5	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	10.672,36	1.524,01 14,28%	3.201,71 30,00%	4.268,94 40,00%	6.403,41 60,00%
3	FASE 01 - ÁREA NOVA	821.620,33	29.555,39	53.476,64 6,51%	69.901,79 8,51%	751.718,53
3.1	DEMOLIÇÕES	22.898,72	-	5.395,05 23,56%	20.652,52 90,19%	2.246,20 9,81%
3.2	COBERTURA	12.377,17	-	1.819,30 14,70%	1.819,30 14,70%	10.557,87 85,30%
3.3	PISOS	55.248,54	-	410,96 0,74%	410,96 0,74%	54.837,58 99,26%
3.4	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	10.651,83	0	0,00	-	10.651,83
3.5	ESTRUTURAS	24.680,47	-	21.913,61 88,79%	21.913,61 88,79%	2.766,86 11,21%
3.6	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	81.998,66	-	23.477,90 28,63%	23.477,90 28,63%	58.520,77 71,37%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	459,83	-	459,83 100,00%	459,83 100,00%	-
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	26.912,09	-	0,00	-	26.912,09
3.9	CLIMATIZAÇÃO	96.191,39	0	0,00	0,00	96.191,39
3.10	REVESTIMENTOS	91.994,03	0	0,00	0,00	91.994,03
3.11	ESQUADRIAS	104.594,64	0	0,00	-	104.594,64
3.12	PINTURAS	29.555,39	29.555,39 100,00%	0,00	0,00	29.555,39 100,00%
3.13	LIMPEZA	1.965,62	0	0,00	-	1.965,62
3.14	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	223.327,57	0	0,00	1.167,68	222.159,89
3.15	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	38.764,38	0	0,00	0,52%	38.764,38
4	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA	270.608,97	-	-	-	270.608,97
4.1	DEMOLIÇÕES	11.393,63	0	0,00	-	11.393,63
4.2	PISOS	26.674,75	0	0,00	-	26.674,75
4.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.864,39	0	0,00	-	5.864,39
4.4	ESTRUTURAS	3.044,75	0	0,00	-	3.044,75
4.5	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	27.256,62	0	0,00	-	27.256,62
4.6	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	73,42	0	0,00	-	73,42
4.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	22.425,21	0	0,00	-	22.425,21
4.8	CLIMATIZAÇÃO	30.123,30	0	0,00	-	30.123,30

4.9	REVESTIMENTOS	34.695,86	0	0,00	-	34.695,86	100,00%
4.10	ESQUADRIAS	26.617,50	0	0,00	-	26.617,50	100,00%
4.11	PINTURAS	13.089,43	0	0,00	-	13.089,43	100,00%
4.12	LIMPEZA	1.093,31	0	0,00	-	1.093,31	100,00%
4.13	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	55.787,73	0	0,00	-	55.787,73	100,00%
4.14	FASE 02 - COCAPE / DIREÇÃO DO FÓRUM - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	12.469,08	0	0,00	-	12.469,08	100,00%
5	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO	90.869,97	24.194,39	15.501,55	82.177,12	8.692,85	100,00%
5.1	DEMOLIÇÕES	7.641,36	109,82	109,82	7.641,36	-	100,00%
5.2	PISOS	29.171,90	1,44	1,44	29.171,90	-	100,00%
5.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	6.594,30	979,51	979,51	6.594,30	-	100,00%
5.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	71,45	3,36%	3,36%	71,45	-	100,00%
5.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	-	0,00%	3.202,43	-	100,00%
5.6	REVESTIMENTOS	5.675,56	3.202,43	1.384,98	1.384,98	1.817,45	100,00%
5.7	ESQUADRIAS	21.220,45	100,00%	43,25%	43,25%	56,75%	100,00%
5.8	PINTURAS	8.198,54	4.009,85	1.036,23	2.701,94	2.973,62	100,00%
5.9	LIMPEZA	1.195,66	70,65%	18,26%	47,61%	52,39%	100,00%
5.10	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.898,31	14.697,11	10.795,33	17.318,67	3.901,78	100,00%
6	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO	68.292,86	-	-	-	68.292,86	100,00%
6.1	DEMOLIÇÕES	4.433,47	-	0,00	-	4.433,47	100,00%
6.2	PISOS	16.658,44	-	0,00	-	16.658,44	100,00%
6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	4.983,50	-	0,00	-	4.983,50	100,00%
6.4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	-	0,00	-	3.202,43	100,00%
6.5	REVESTIMENTOS	5.341,74	-	0,00	-	5.341,74	100,00%
6.6	ESQUADRIAS	20.715,78	-	0,00	-	20.715,78	100,00%
6.7	PINTURAS	5.933,11	-	0,00	-	5.933,11	100,00%
6.8	LIMPEZA	682,78	-	0,00	-	682,78	100,00%
6.9	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.341,61	-	0,00	-	6.341,61	100,00%
7	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO	114.086,16	48,69	-	114.037,47	48,69	100,00%
7.1	DEMOLIÇÕES	7.854,67	0,04%	0,00%	99,96%	-	100,00%
7.2	PISOS	22.756,44	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.974,83	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	1.268,31	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.404,01	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.6	REVESTIMENTOS	7.195,06	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.7	ESQUADRIAS	49.002,69	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.8	PINTURAS	8.218,67	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.9	LIMPEZA	932,72	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
7.10	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.478,76	48,69	0,75%	99,25%	48,69	100,00%
8	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO	97.850,53	-	-	97.850,53	-	100,00%
8.1	DEMOLIÇÕES	6.213,47	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.2	PISOS	22.023,65	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.882,22	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	5.381,02	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	5.013,12	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.6	REVESTIMENTOS	10.569,34	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.7	ESQUADRIAS	25.395,96	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.8	PINTURAS	10.426,00	-	0,00%	100,00%	-	100,00%
8.9	LIMPEZA	902,68	-	0,00%	100,00%	-	100,00%

8.10	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.043,06			0,00%	100,00%	6.043,06	0,00%
					0,00%	100%	-	0,00%
9	FASE 07 - ÁREA DE PÚBLICO SUPERIOR	28.509,81	-	-	0,00%	28.509,81	-	0,00%
					0,00%	100,00%	-	0,00%
9.1	DEMOLIÇÕES	2.764,64			0,00%	2.764,64	-	0,00%
9.2	PISOS	10.432,29			0,00%	10.432,29	-	0,00%
9.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	1.710,91			0,00%	1.710,91	-	0,00%
9.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	896,84			0,00%	896,84	-	0,00%
9.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.207,80			0,00%	3.207,80	-	0,00%
9.6	REVESTIMENTOS	2.752,46			0,00%	2.752,46	-	0,00%
9.7	ESQUADRIAS	1.186,91			0,00%	1.186,91	-	0,00%
9.8	PINTURAS	3.129,00			0,00%	3.129,00	-	0,00%
9.9	LIMPEZA	427,59			0,00%	427,59	-	0,00%
9.10	FASE 07 - ÁREA PÚBLICO SUPERIOR - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.001,38			0,00%	2.001,38	-	0,00%
					0,00%	100%	-	0,00%
10	FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB	320.439,89	277.782,25	102.192,17	31,89%	144.849,82	175.590,08	0,00%
					0,00%	45,20%	-	0,00%
10.1	DEMOLIÇÕES	18.140,41	5.575,17		0,00%	12.565,24	5.575,17	0,00%
			30,73%		0,00%	69,27%	30,73%	0,00%
10.2	PISOS	41.242,92	21.167,73	16.742,15	40,59%	36.817,34	4.425,59	10,73%
			51,32%		40,59%	89,27%	10,73%	0,00%
10.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	14.700,44	9.432,36		0,00%	5.268,08	9.432,36	0,00%
			64,16%		0,00%	35,84%	64,16%	0,00%
10.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	13.976,05	13.976,05	6.399,57	45,79%	6.399,57	7.576,48	54,21%
			100,00%		45,79%	45,79%	54,21%	0,00%
10.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.828,76	4.828,76		0,00%	-	4.828,76	100,00%
			100,00%		0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
10.6	CLIMATIZAÇÃO	8.069,03	8.069,03		0,00%	-	8.069,03	100,00%
			100,00%		0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
10.7	REVESTIMENTOS	35.933,11	35.933,11	31.472,63	87,59%	31.472,63	4.460,48	12,41%
			100,00%		87,59%	87,59%	12,41%	0,00%
10.8	ESQUADRIAS	84.539,55	84.539,55	3.243,09	3,84%	3.243,09	81.296,46	96,16%
			100,00%		3,84%	3,84%	96,16%	0,00%
10.9	PINTURAS	16.960,92	15.917,77	6.914,61	40,77%	7.957,76	9.003,16	53,08%
			93,85%		40,77%	46,92%	53,08%	0,00%
10.10	LIMPEZA	1.163,86	1.163,86		0,00%	-	1.163,86	100,00%
			100,00%		0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
10.11	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	73.739,41	70.444,92	34.069,76	46,20%	37.364,25	36.375,16	0,00%
			95,53%		46,20%	0,00%	100,00%	0,00%
10.12	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	7.145,43	6.733,94	3.350,36	46,89%	3.761,86	3.383,57	0,00%
			94,24%		46,89%	0,00%	100,00%	0,00%
11	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS	173.268,44	127.521,66	16.081,36	9,28%	58.946,31	114.322,13	0,00%
					9,28%	34,02%	-	0,00%
11.1	JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4º VARA DO TRABALHO	44.985,28	44.985,28		0,00%	-	44.985,28	100,00%
			100,00%		0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
11.2	JARDIM AOS FUNDOS - ACESSO A 3ª VARA DO TRABALHO	21.664,64	828,50	680,70	3,14%	21.516,84	147,80	0,68%
			3,82%		99,32%	99,32%	0,68%	0,00%
11.3	JARDIM ACESSO PRINCIPAL DO FÓRUM TRABALHISTA	65.459,86	64.256,82	12.654,34	19,33%	13.857,38	51.602,48	78,83%
			98,16%		19,33%	21,17%	78,83%	0,00%
11.4	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS	32.962,75	17.451,06		0,00%	15.511,69	17.451,06	52,94%
			52,94%		0,00%	47,06%	52,94%	0,00%
11.5	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA JOAQUIM NABUCO	5.314,08			0,00%	5.314,09	(0,00)	0,00%
					0,00%	100,00%	0,00%	0,00%
11.6	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	2.881,83	0,00	2.746,32	95,30%	2.746,32	135,51	4,70%
					95,30%	95,30%	4,70%	0,00%
12	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS	244.685,83	99.759,93	54.584,07	22,31%	90.024,08	154.661,76	0,00%
					22,31%	36,79%	-	0,00%
12.1	MURO LATERAL ESQUERDA	72.434,51	43.173,33	35.861,24	49,51%	65.122,43	7.312,09	10,09%
			59,60%		49,51%	89,91%	10,09%	0,00%
12.2	MURO FUNDOS (DIVISA) - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	10.927,29	10.927,29	1.942,37	17,78%	1.942,37	8.984,92	82,22%
			100,00%		17,78%	17,78%	82,22%	0,00%
12.3	MURO DELIMITANDO A ÁREA DE SERVIÇO	12.341,64	12.341,64	3.326,46	26,95%	3.326,46	9.015,17	73,05%
			100,00%		26,95%	26,95%	73,05%	0,00%
12.4	MURO ESTACIONAMENTO FUNDOS 3ª VARA DO TRABALHO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	2.709,22	2.709,22		0,00%	-	2.709,22	100,00%
			100,00%		0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
12.5	MURO ENTRE O TERRENO VELHO E O NOVO - DEMOLIÇÃO	13.345,38	13.345,38	3.285,47	24,62%	3.285,47	10.059,91	75,38%
			100,00%		24,62%	24,62%	75,38%	0,00%
12.6	GRADIL DELIMITAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO - NOVO - 45m	55.336,68	-		0,00%	-	55.336,68	100,00%
					0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
12.7	FRENTE IMÓVEL RUA DAS NAÇÕES UNIDAS - EXISTENTE - MANUTENÇÃO/ADEQUAÇÃO	49.833,45	-		0,00%	-	49.833,45	100,00%
					0,00%	0,00%	100,00%	0,00%
12.8	FRENTE LATERAL IMÓVEL - RUA JOAQUIM NABUCO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	6.178,82	-		0,00%	6.178,82	-	0,00%
					0,00%	100,00%	0,00%	0,00%
12.9	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	21.578,85	17.263,08	10.168,53	56,56%	10.168,53	11.410,33	0,00%

	INFRAESTRUTURA EXTERNA	10.168,53	8.134,82	10.168,53	10.168,53	-
			80,00%	100,00%	100,00%	0,00%
	CABEAMENTO ELÉTRICO	9.865,72	7.892,57		-	9.865,72
			80,00%	0,00%	0,00%	100,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	1.544,61	1.235,69		-	1.544,61
			80,00%	0,00%	0,00%	100,00%
13	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS	114.542,64	-	14.966,12	14.966,12	99.576,52
				13,07%	13,07%	
13.1	ESTACIONAMENTO AOS FUNDOS DO IMÓVEL (área antiga + área a integrar)	32.156,61			-	32.156,61
				0,00%	0,00%	100,00%
13.2	ESTACIONAMENTO FRENTE (ÁREA ANTIGA + ÁREA A INTEGRAR)	24.791,64		1.925,41	1.925,41	22.866,23
				7,77%	7,77%	92,23%
13.3	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	57.594,39		13.040,71	13.040,71	44.553,68
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	13.040,71		13.040,71	13.040,71	-
				100,00%	100,00%	0,00%
	INFRAESTRUTURA INTERNA	1.875,26			-	1.875,26
				0,00%	0,00%	100,00%
	CABEAMENTO ELÉTRICO	26.678,59			-	26.678,59
				0,00%	0,00%	100,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	15.999,84			-	15.999,84
				0,00%	0,00%	100,00%
14	FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	97.291,39	-	-	9.259,84	88.031,55
				0,00%	9,52%	
14.1	PINTURAS EXTERNAS EM PAREDES	44.874,36			4.258,05	40.616,31
				0,00%	9,49%	90,51%
14.2	PINTURAS EM TUBULAÇÃO APARENTE - TUBULAÇÃO DE INCÊNCIO E CORRIMÃO/GUARDA CORPO DO ESTACIONAMENTO DA 1ª VARA DO TRABALHO	2.237,16			-	2.237,16
				0,00%	0,00%	100,00%
14.3	PINTURAS EM ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	28.699,03			5.001,79	23.697,24
				0,00%	17,43%	82,57%
14.4	PINTURAS EM MUROS DE PEDRA	1.380,31			-	1.380,31
				0,00%	0,00%	100,00%
14.5	EXTINTORES	4.118,63			-	4.118,63
				0,00%	0,00%	100,00%
14.6	COMUNICAÇÃO VISUAL	908,37			-	908,37
				0,00%	0,00%	100,00%
14.7	DEMOLIÇÃO DO LAVA CAR	15.073,53			-	15.073,53
				0,00%	0,00%	100,00%
	TOTAL PARCIAL	2.681.562,25	583.516,89	282.421,54	829.046,61	1.852.515,64
	TOTAL PARCIAL	20,38%	21,76%	10,53%	30,92%	69,08%
	ACUMULADO					
	ACUMULADO					

VALOR MATERIAL COM BDI=	62,45%	R\$ 176.377,68
VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	37,55%	R\$ 106.043,86
VALOR TOTAL COM BDI =	100,00%	R\$ 282.421,54