

RAZÃO SOCIAL: FORTALLEZA ENGLIN LTDA EPP
 ENDEREÇO: RUA MANOEL AMÁLIO DE SOUZA, 55, VISTA ALEGRE
 CIDADE/ESTADO: CURITIBA/PR
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: JEAN MARCELO FORNECK (CREA/PR: 27822/D)



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
 REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ

ENDEREÇO: R. das Nações Unidas, 1101 - Cidade Jardim, São José dos Pinhais - PR, 83035-310
 LOCAL: São José dos Pinhais - PR
 ÁREA(m²):

		Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	VALOR TOTAL (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS											
1.1	ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA - meio período - 110h/mês (220/2)	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	137.477,12
		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
1.3	MESTRE DE OBRAS - período integral - 220h/mês	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	80.314,17
		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS											
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	741,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,22
		100,00%										
2.2	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	-	-	484,61	484,61	484,61	484,61	484,61	484,61	484,61	484,61	3.876,90
				12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	
2.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 10X PARA FECHAMENTO EXTERNO	2.864,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.864,75
		100%										
2.4	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO - ESTIMADOS 100M2 LOCADOS POR 10 MESES	106,47	298,11	382,22	382,22	382,22	382,22	382,22	382,22	382,22	468,81	3.548,91
		3,00%	8,40%	10,77%	10,77%	10,77%	10,77%	10,77%	10,77%	10,77%	13,21%	
2.5	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M - ESTIMADOS 100M2 LOCADOS POR 10 MESES	-	-	1.334,04	1.334,04	1.334,04	1.334,04	1.334,04	1.334,04	1.334,04	1.334,04	10.672,36
		0%		12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	
3	FASE 01 - ÁREA NOVA											
3.1	DEMOLIÇÕES	-	-	-	-	-	22.898,72	-	-	-	-	22.898,72
							100,00%					
3.2	COBERTURA	-	-	-	-	-	12.377,17	-	-	-	-	12.377,17
							100,00%					
3.3	PISOS	-	-	-	-	-	55.248,54	-	-	-	-	55.248,54
							100,00%					
3.4	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	-	-	-	10.651,83	-	-	-	10.651,83
								100,00%				
3.5	ESTRUTURAS	-	-	-	-	-	24.680,47	-	-	-	-	24.680,47
							100%					

3.6	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	81.998,66	-	-	-	-	81.998,66
					100%					
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	-	-	-	459,83	-	-	-	-	459,83
					100%					
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	8.073,63	18.838,46	-	-	-	26.912,09
					30,00%	70,00%				
3.9	CLIMATIZAÇÃO	-	-	-	-	76.953,11	19.238,28	-	-	96.191,39
						80,00%	20,00%			
3.10	REVESTIMENTOS	-	-	-	-	91.994,03	-	-	-	91.994,03
						100%				
3.11	ESQUADRIAS	-	-	-	-	83.675,72	20.918,93	-	-	104.594,64
						80,00%	20,00%			
3.12	PINTURAS	-	-	-	-	-	29.555,39	-	-	29.555,39
							100%			
3.13	LIMPEZA	-	-	-	-	-	1.965,62	-	-	1.965,62
							100%			
3.14	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
	SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	350,30	467,07	350,30	-	-	1.167,68
					30%	40%	30%			
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	14.015,95	18.687,93	14.015,95	-	-	46.719,84
					30%	40%	30%			
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	26.259,46	35.012,61	26.259,46	-	-	87.531,52
					30%	40%	30%			
	INTERRUPTORES E TOMADAS DE EMBUTIR	-	-	-	1.384,23	1.845,64	1.384,23	-	-	4.614,10
					30%	40%	30%			
	COLUNAS TÉCNICAS, TOTENS E ACESSÓRIOS	-	-	-	5.187,44	6.916,58	5.187,44	-	-	17.291,46
					30%	40%	30%			
	ILUMINAÇÃO INTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	13.801,18	18.401,58	13.801,18	-	-	46.003,94
					30%	40%	30%			
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	370,72	494,30	370,72	-	-	1.235,74
					30%	40%	30%			
	QUADROS ELÉTRICOS	-	-	-	5.628,99	7.505,32	5.628,99	-	-	18.763,30
					30%	40%	30%			
3.15	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA									
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	2.089,88	2.786,51	2.089,88	-	-	6.966,28
					30%	40%	30%			
	CABEAMENTO LÓGICO, ALARME E SONORIZAÇÃO	-	-	-	5.543,76	7.391,68	5.543,76	-	-	18.479,19
					30%	40%	30%			
	TOMADAS E ACESSÓRIOS DE REDE LÓGICA	-	-	-	986,94	1.315,93	986,94	-	-	3.289,81
					30%	40%	30%			
	ACESSÓRIOS DE SONORIZAÇÃO	-	-	-	280,92	374,56	280,92	-	-	936,40
					30%	40%	30%			
	QUADROS, RACK E ACESSÓRIOS	-	-	-	2.238,52	2.984,69	2.238,52	-	-	7.461,73
					30%	40%	30%			
	CERTIFICAÇÃO DA REDE LÓGICA	-	-	-	489,29	652,38	489,29	-	-	1.630,96
					30%	40%	30%			
4	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA									
4.1	DEMOLIÇÕES	-	-	-	-	-	11.393,63	-	-	11.393,63
							100%			
4.2	PISOS	-	-	-	-	-	26.674,75	-	-	26.674,75
							100%			
4.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	-	-	-	5.864,39	-	5.864,39
								100%		
4.4	ESTRUTURAS	-	-	-	-	-	3.044,75	-	-	3.044,75
							100%			
4.5	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	-	-	-	27.256,62	-	27.256,62
								100%		
4.6	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	-	-	-	-	-	18,35	55,06	-	73,42

8.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	5.381,02	-	-	-	-	-	-	-	-	5.381,02
			100%									
8.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	2.452,07	2.561,06	-	-	-	-	-	-	-	5.013,12
			49%	51%								
8.6	REVESTIMENTOS	3.554,60	5.153,99	1.860,76	-	-	-	-	-	-	-	10.569,34
		33,63%	48,76%	18%								
8.7	ESQUADRIAS	-	5.622,27	19.773,69	-	-	-	-	-	-	-	25.395,96
			22%	78%								
8.8	PINTURAS	-	1.285,15	9.140,85	-	-	-	-	-	-	-	10.426,00
			12%	88%								
8.9	LIMPEZA	-	-	902,68	-	-	-	-	-	-	-	902,68
				100%								
8.10	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.043,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.043,06
		100%										
9	FASE 07 - ÁREA DE PÚBLICO SUPERIOR											
9.1	DEMOLIÇÕES	2.296,89	467,75	-	-	-	-	-	-	-	-	2.764,64
		83,08%	16,92%									
9.2	PISOS	9.369,30	729,31	333,68	-	-	-	-	-	-	-	10.432,29
		89,81%	6,99%	3,20%								
9.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	1.445,96	264,95	-	-	-	-	-	-	-	1.710,91
			85%	15,49%								
9.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	896,84	-	-	-	-	-	-	-	-	896,84
			100%	0,00%								
9.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	2.155,74	754,24	297,82	-	-	-	-	-	-	3.207,80
			67%	23,51%	9%							
9.6	REVESTIMENTOS	-	2.105,28	647,18	-	-	-	-	-	-	-	2.752,46
			76%	23,51%								
9.7	ESQUADRIAS	-	865,70	321,20	-	-	-	-	-	-	-	1.186,91
			73%	27,06%								
9.8	PINTURAS	-	1.396,50	1.732,50	-	-	-	-	-	-	-	3.129,00
			45%	55,37%								
9.9	LIMPEZA	-	-	427,59	-	-	-	-	-	-	-	427,59
				100%								
9.10	FASE 07 - ÁREA PÚBLICO SUPERIOR - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.761,85	239,53	-	-	-	-	-	-	-	-	2.001,38
		88,03%	11,97%									
10	FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB											
10.1	DEMOLIÇÕES	-	120,56	18.019,85	-	-	-	-	-	-	-	18.140,41
			1%	99%								
10.2	PISOS	-	12.787,23	7.834,24	20.621,46	-	-	-	-	-	-	41.242,92
			31%	19%	50%							
10.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	14.700,44	-	-	-	-	-	-	14.700,44
					100%							
10.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	13.976,05	-	-	-	-	-	-	13.976,05
					100%							
10.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	4.828,76	-	-	-	-	-	-	4.828,76
					100%							
10.6	CLIMATIZAÇÃO	-	-	-	8.069,03	-	-	-	-	-	-	8.069,03
					100%							
10.7	REVESTIMENTOS	-	-	-	35.933,11	-	-	-	-	-	-	35.933,11
					100%							
10.8	ESQUADRIAS	-	-	-	84.539,55	-	-	-	-	-	-	84.539,55
					100%							
10.9	PINTURAS	-	-	-	16.960,92	-	-	-	-	-	-	16.960,92
					100%							
10.10	LIMPEZA	-	-	-	1.163,86	-	-	-	-	-	-	1.163,86
					100%							
10.11	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	233,54	350,30	-	-	-	-	-	583,84
					40%	60%						

	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	1.969,87	2.954,80	-	-	-	-	4.924,67
					40%	60%					
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	9.225,04	13.837,56	-	-	-	-	23.062,60
					40%	60%					
	INTERRUPTORES E TOMADAS DE EMBUTIR	-	-	-	575,86	863,79	-	-	-	-	1.439,65
					40%	60%					
	COLUNAS TÉCNICAS, TOTENS E ACESSÓRIOS	-	-	-	4.526,69	6.790,04	-	-	-	-	11.316,73
					40%	60%					
	ILUMINAÇÃO INTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	12.205,02	18.307,53	-	-	-	-	30.512,55
					40%	60%					
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	61,78	92,68	-	-	-	-	154,46
					40%	60%					
	QUADROS ELÉTRICOS	-	-	-	697,96	1.046,94	-	-	-	-	1.744,90
					40%	60%					
10.12	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA										
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	903,21	1.354,82	-	-	-	-	2.258,03
					40%	60%					
	CABEAMENTO LÓGICO, ALARME E SONORIZAÇÃO	-	-	-	1.139,91	1.709,86	-	-	-	-	2.849,76
					40%	60%					
	TOMADAS E ACESSÓRIOS DE REDE LÓGICA	-	-	-	355,86	533,79	-	-	-	-	889,65
					40%	60%					
	QUADROS, RACK E ACESSÓRIOS	-	-	-	313,14	469,71	-	-	-	-	782,85
					40%	60%					
	CERTIFICAÇÃO DA REDE LÓGICA	-	-	-	146,06	219,08	-	-	-	-	365,14
					40%	60%					
11	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS										
11.1	JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4º VARA DO TRABALHO	-	-	-	-	44.985,28	-	-	-	-	44.985,28
						100%					
11.2	JARDIM AOS FUNDOS - ACESSO A 3ª VARA DO TRABALHO	-	11.272,71	10.391,93	-	-	-	-	-	-	21.664,64
			52%	48%							
11.3	JARDIM ACESSO PRINCIPAL DO FÓRUM TRABALHISTA	-	-	32.729,93	32.729,93	-	-	-	-	-	65.459,86
				50%	50%						
11.4	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS	2.776,70	10.682,51	19.503,54	-	-	-	-	-	-	32.962,75
		8,42%	32,41%	59%							
11.5	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA JOAQUIM NABUÇO	-	2.599,16	2.714,92	-	-	-	-	-	-	5.314,08
			49%	51%							
11.6	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	-	2.881,83	-	-	2.881,83
								100%			
12	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS										
12.1	MURO LATERAL ESQUERDA	-	-	7.243,45	36.217,26	28.973,81	-	-	-	-	72.434,51
				10%	50%	40%					
12.2	MURO FUNDOS (DIVISA) - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	-	-	-	10.927,29	-	-	-	-	-	10.927,29
					100%						
12.3	MURO DELIMITANDO A ÁREA DE SERVIÇO	-	-	-	12.341,64	-	-	-	-	-	12.341,64
					100%						
12.4	MURO ESTACIONAMENTO FUNDOS 3ª VARA DO TRABALHO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	-	-	-	-	2.709,22	-	-	-	-	2.709,22
						100%					
12.5	MURO ENTRE O TERRENO VELHO E O NOVO - DEMOLICÃO	-	-	-	-	13.345,38	-	-	-	-	13.345,38
						100%					
12.6	GRADIL DELIMITAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO - NOVO - 45m	-	-	-	-	-	55.336,68	-	-	-	55.336,68
							100%				
12.7	FRENTE IMÓVEL RUA DAS NAÇÕES UNIDAS - EXISTENTE - MANUTENÇÃO/ADEQUAÇÃO	-	-	-	-	-	-	49.833,45	-	-	49.833,45

12.8	FRENTE LATERAL IMÓVEL - RUA JOAQUIM NABUCO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	-	-	-	-	-	-	100%	6.178,82	-	-	6.178,82
12.9	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	-	-
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	-	-	-	-	8.134,82	2.033,71	-	-	-	-	10.168,53
						80%	20%					
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	-	7.892,57	1.973,14	-	-	-	-	9.865,72
						80%	20%					
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	1.235,69	308,92	-	-	-	-	1.544,61
						80%	20%					
13	FASE 11 -ESTACIONAMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.1	ESTACIONAMENTO AOS FUNDOS DO IMÓVEL (área antiga + área a integrar)	-	-	-	-	-	-	-	32.156,61	-	-	32.156,61
									100%			
13.2	ESTACIONAMENTO FRENTE (ÁREA ANTIGA + ÁREA A INTEGRAR)	-	-	-	-	-	-	-	24.791,64	-	-	24.791,64
									100%			
13.3	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	-	-	-	-	-	-	-	13.040,71	-	-	13.040,71
									100%			
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	-	-	-	-	1.875,26	-	-	1.875,26
									100%			
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	-	-	-	-	26.678,59	-	-	26.678,59
									100%			
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	-	15.999,84	-	-	15.999,84
									100%			
14	FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1	PINTURAS EXTERNAS EM PAREDES	-	-	-	-	-	-	-	44.874,36	-	-	44.874,36
									100%			
14.2	PINTURAS EM TUBULAÇÃO APARENTE - TUBULAÇÃO DE INCÊNCIO E CORRIMÃO/GUARDA CORPO DO ESTACIONAMENTO DA 1ª VARA DO TRABALHO	-	-	-	-	-	-	-	-	2.237,16	-	2.237,16
										100%		
14.3	PINTURAS EM ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	-	5.001,79	-	-	-	-	-	-	23.697,24	-	28.699,03
			17%							83%		
14.4	PINTURAS EM MUROS DE PEDRA	-	-	-	-	-	-	-	-	1.380,31	-	1.380,31
										100%		
14.5	EXTINTORES	-	-	-	-	-	-	-	-	4.118,63	-	4.118,63
										100%		
14.6	COMUNICAÇÃO VISUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,37	908,37
										100%		
14.7	DEMOLIÇÃO DO LAVA CAR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.073,53	15.073,53
										100%		
	TOTAL PARCIAL	108.799,04	154.489,05	201.174,91	431.424,02	179.787,67	367.997,05	469.824,03	407.810,11	251.915,02	108.341,35	2.681.562,25
	TOTAL PARCIAL	4,06%	5,76%	7,50%	16,09%	6,70%	13,72%	17,52%	15,21%	9,39%	4,04%	100,00%
	ACUMULADO	108.799,04	263.288,09	464.463,00	895.887,02	1.075.674,69	1.443.671,74	1.913.495,77	2.321.305,88	2.573.220,89	2.681.562,25	
	ACUMULADO	4,06%	9,82%	17,32%	33,41%	40,11%	53,84%	71,36%	86,57%	95,96%	100,00%	