



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

RELATÓRIO – 6ª MEDIÇÃO

OBRA: ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ - CONTRATO 043/2018 - PO 42/2018.

CONTRATADA: HAVELI SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI EPP.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da obra de ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ, objeto do Contrato Nº 043/2018 - PO 42/2018, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 12/02/2019 até 11/03/2019.

Esta medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 75.951,62 (Setenta e cinco mil, novecentos e cinquenta e um reais e sessenta e dois centavos)**, que corresponde a um percentual de 7,61% para a medição e 79,83% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma contratual, que previa um percentual de 11,28%.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Tapume de chapa de madeira compensada para montagem e desmontagem no fechamento externo para proteção do lote, considerou-se 5% do material e instalação como medido, sendo assim 100% destes itens foram executados. (FIGURA 1)

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 867,08 na etapa (1% do total em planilha).
	R\$ 103.286,57 acumulado (99,65% do total acumulado em planilha).

2. DEMOLIÇÕES E INSTALAÇÕES DO CANTEIRO DE OBRAS.

Foram removidos pilaretes de concreto do muro para colocação de gradil, sendo considerados 10% do item nesta medição, sendo assim 100% do item executado.

Foram demolidas vigas baldrames sob o muro palito, considerou-se 10% desse item medido. Este item foi 100% executado.

Foi removido parte do guarda corpo plataforma e corrimão da rampa, considerando 24% deste item como medido. (FIGURA 2)

Foi considerada a remoção das janelas superiores para colocação das venezianas da fachada frontal. Esse item medido em 10%. (FIGURA 3)

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÃO E INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 2.215,57 na etapa (6% do total em planilha)
	R\$ 33.086,82 acumulado (91,27% do total acumulado em planilha)



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

3. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

Foram realizados 15% das escavações de valas para baldrame bem como lastro com preparo de fundo e as formas. Considerando 100% deste item concluído. (FIGURA 4)

No perímetro do muro foram realizadas 10% das estacas broca de concreto.

Foram consideradas 15% das estacas brocas no perímetro do gradil executadas. Sendo este item 100% medido.

Foram construídos baldrames em parte do perímetro do muro, sendo considerados 35% deste item da planilha. (FIGURA 5)

Foram executados lastros de valas para fundo de baldrame. Sendo considerados 15% deste item como medido.

Total financeiro executado no item FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 6.507,80 na etapa (9% do total em planilha)
	R\$ 62.959,17 acumulado (86,95% do total acumulado em planilha)

5. PISOS EXTERNOS E INTERNOS.

Foram assentados 30% dos revestimentos cerâmicos em parte do piso da plataforma e foram executados 30 % do concreto moldado in loco no passeio nesta medição. (FIGURA 6)

Foram assentados os pisos cerâmicos na Área da Vivência. Sendo considerados 100% deste item como medido. (FIGURA 7)



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

Foram assentados todos os rodapés na Área da Vivência, considerando 20% deste item executado nesta medição. (FIGURA 8)

Foram assentados os pisos dos banheiros da Área de Vivência, considerando 50% deste item executado nesta medição. Sendo que este item foi 100% executado. (FIGURA 9)

Total financeiro executado no item PISOS EXTERNOS E INTERNOS	R\$ 14.844,47 na etapa (18% do total em planilha)
	R\$ 70.716,76 acumulado (87,32% do total acumulado em planilha)

7. REVESTIMENTOS

Foi realizado chapisco na Área de Vivência, considerando 5% deste item como medido. (FIGURA 10)

Foram assentados os revestimentos da parede da pia e churrasqueira da Área de Vivência sendo considerados 100% deste item medido. (FIGURA 11)

Foram assentados os azulejos dos banheiros. Sendo que este item foi 70% medido. (FIGURA 9)

Foram colocados peitoris em granito nas janelas tipo venezianas superiores. (FIGURA 17)

Total financeiro executado no item REVESTIMENTOS	R\$ 2.574,79 na etapa (7% do total em planilha)
	R\$ 23.380,27 acumulado (64,75% do total acumulado em planilha)



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

9. ESQUADRIAS.

Foram reinstalados, com a altura solicitada no projeto, 30% dos guarda corpos da plataforma. (FIGURA 12)

Nesta medição foram considerados 12% do gradil de fechamento do terreno instalado, sendo assim este item foi 100% concluído. (FIGURA 13)

Foram instaladas 2 portas dos banheiros e 1 porta da guarita da plataforma em alumínio anodizado natural tipo veneziana, portando 100% deste item foi concluído. (FIGURAS 14)


As janelas de alumínio MAXIM-AR dos banheiros foram instaladas, sendo que 100% deste item foram medidos. (FIGURA 15)

As janelas de alumínio MAXIM-AR da Guarita da Plataforma foram instaladas, sendo que 100% deste item foram medidos. (FIGURA 16)

Foram instaladas as janelas venezianas superiores da fachada frontal, e caixilho com tela mosquiteiro, considerando 30% destes itens medidos. (FIGURAS 17)

Total financeiro executado no item ESQUADRIAS	R\$ 41.276,90 na etapa (15% do total em planilha)
	R\$ 165.955,03 acumulado (61,32% do total acumulado em planilha)

10. COBERTURAS E FORROS.

	<p>TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO</p> <p>Secretaria de Engenharia e Arquitetura</p> <p>FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ</p>
---	--

Foram instaladas as calhas e rufo na Área de Vivência. Computando nesta medição 100% destes itens executados. (Figuras 18)

Total financeiro executado no item COBERTURAS	R\$ 1.582,06 na etapa (1% do total em planilha)
	R\$ 127.008,23 acumulado (96,64% do total acumulado em planilha)

11. PINTURAS

Foi executada a pintura no dry wall na área de informática, computando 10% deste item como medido, sendo assim 100% deste item concluído. (FIGURA 19)

A pintura a óleo brilhante nos portões metálicos na cor grafite foi medido em 10% nesta medição. Completando 100% da planilha para este item.

Total financeiro executado no item PINTURAS	R\$ 2.225,34 na etapa (2% do total em planilha)
	R\$ 72.649,77 acumulado (80,84% do total acumulado em planilha)

14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.

Nesta sexta fase da obra foram executados serviços de elétrica na Área de Vivência e na Secretaria do Arquivo, concluindo-se todos os serviços de elétrica contratados.

Área de Vivência:

Foram instaladas 8 luminárias na área do salão aberto, cada uma com 2 lâmpadas LED 18W, nos dois banheiros e na guarita, com placas em LED 20x20cm. Foram instalados os interruptores e tomadas nesses ambientes.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

(Figuras 01E)

Arquivo Geral:

Foi instalada a coluna técnica Dutotec, com respectivas tomadas elétricas, no local indicado no projeto, secretaria do Arquivo.

(Figuras 02E)

Considerado para estes itens 3,90% do serviço executado.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES DE REDE ELÉTRICA	R\$ 2.790,30 na etapa (3,90% do total em planilha)
	R\$ 71.456,35 acumulado (100% do total em planilha)

15. INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA.

Arquivo Geral:

Foi instalada a coluna técnica Dutotec, com respectivas tomadas lógicas, cabeamento utp cat6 e certificação.

Considerado para estes itens 61,91% do serviço executado.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	R\$ 1.067,32 na etapa (61,91% do total em planilha)
	R\$ 1.724,01 acumulado (100% do total em planilha)



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO

Secretaria de Engenharia e Arquitetura

FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL QUE ABRIGA O ARQUIVO GERAL E O ALMOXARIFADO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DO PARANÁ

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 6ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico;
- Planilha da 6ª medição.
- Cronograma ajustado após a 6ª Medição.

Curitiba, 20 de março de 2019.

Anadélia Trentini Campara
Membro da Comissão de Fiscalização

Cláudia Freda Soares Dal Piva
Membro da Comissão de Fiscalização

Carlos Henrique Siwek
Membro da Comissão de Fiscalização