



RELATÓRIO – 12ª MEDIÇÃO

**OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM
TRABALHISTA DE CURITIBA.**

CONTRATADA: FORTALLEZA ENGLIN LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE CURITIBA**, objeto do Contrato Nº 9/2018, CP 01/2017, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 06/02/2019 até 06/03/2019 (12 meses após início de obra).

Esta 12ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 150.875,00 (Cento e cinquenta mil, oitocentos e setenta e cinco reais), que corresponde a um percentual de 4,49% para a medição e 48,32% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma vigente, o qual previa para esta medição um percentual de 15,35% e acumulado 59,18%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 12ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 12ª medição ocorreu doze meses após a data de início, ou seja, em 06/03/2019.

I. SERVIÇOS EXECUTADOS.

I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 5,54 %, com acumulado de 66,73%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período: Durante toda a etapa, houve acompanhamento de engenheiro civil residente e engenheiro eletricitista.

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa atuou em período integral como mestre de obras o Sr. Osmário da Silva Gonçalves

Total financeiro executado no item SERVIÇOS CIVIL – ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 20.243,73 na etapa (5,54 % do total em planilha)
	R\$ 243.658,74 acumulado (66,73% do total em planilha)

I.2. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE INICIAL

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.3. FASE 01 - 1ª E 2ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.4. FASE 02 - 3ª E 6ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item. No entanto, mediu-se o valor (-R\$69,39) em razão de ter sido medido em duplicidade na 11ª medição.

I.5. FASE 03 - 4ª E 5ª VARA DO TRABALHO

SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES:

Foram instalados os tapumes de obra, tanto na 4ª VT como na 5ª VT. Bem como o fornecimento de lona plástica para impermeabilização.

Ocorreu a demolição dos seguintes itens em ambas 4ª e 5ª VT:

- Divisória de gesso acartonado com seus montantes metálicos.



- Retirada das portas de madeira.
- Forro de gesso.
- Piso cerâmico.
- Alvenaria.

O material proveniente das demolições foi corretamente transportado e descartado em caçambas, e o gesso descartado em caçamba especial para esse tipo de material.

Foram contratados andaimes para alvenaria, em madeira.

Pisos:

Foi executado um percentual de 100% (cerca de 335,70 m²) do assentamento de piso cerâmico 45x 45, assentado com argamassa colante ACI e rejunte flexível, o piso foi fornecido pelo TRT, e também foi transportado integralmente do bairro Cajuru até a obra, a qual se encontra no bairro Centro, aproximadamente 10 km.

O serviço relativo a pisos alcançou 100% nessa etapa.

(Figura 01C 1708)

Paredes e painéis:

As divisórias em gesso acartonado, tanto dupla como simples foram completadas, assim somando 100% nessa etapa, cerca de (cerca de 220,23 m²) se somada as áreas das duas.

Os balcões de atendimento das duas varas foram adequados e reinstalados, somando 100,00% nessa etapa.

Os serviços em paredes e painéis completaram 100,00% nessa etapa.

(Figuras 02C 1710 e 03C 1714)



Vergas:

As vergas e contravergas, como os requadros dos vãos foram concluídos nessa etapa, somando assim 100%, esses trabalhos incluíam a montagem e desmontagem de fôrmas, concretagem, armação e o próprio requadro em argamassa dos vãos.

Os serviços em vergas completaram 100% nessa etapa.

(Figura 04C 1711)

Esquadrias:

As portas de madeira lisa foram colocadas parcialmente, totalizando 5 portas, faltando também fechaduras, assim seu percentual ficou em 50%.

As portas acústicas foram transportadas e instaladas em sua integralidade, totalizando 100% nessa etapa.

Os serviços de esquadrias completaram 44,88% nessa etapa.

(Figuras 05C 1774 e 06C 1779)

Forros:

Os forros de gesso acartonado removível bem como acabamentos e acessórios para os mesmos foram parcialmente instalados, somando assim 23,47% nessa etapa.

Os forros acústicos de fibra mineral bem como acabamentos e acessórios para os mesmos foram parcialmente instalados, somando assim 21,05% nessa etapa.

Foi realizado o envelopamento das redes frigorígenas com forro de gesso acartonado fixo, sendo integralmente realizado, somando assim 100% na etapa.



Os serviços relativos a forros completaram x% nessa etapa.

(Figuras 07C 1776 e 08C 1777)

Rodapés e soleiras:

Foram instaladas integralmente as soleiras, assim totalizando 11,30 m de soleiras instaladas. Totalizando 100,00% da colocação das soleiras.

Os serviços relativos a rodapés e soleiras completaram 11,99% nessa etapa.

Pinturas:

Foram aplicados fundo selador nas divisórias de gesso acartonado bem como amassamento com massa PVA, somando assim 100,00%.

Os serviços de pinturas completaram 23,68% nessa etapa.

(Figura 09C 1781 e 10C 1782)

Climatização:

Foram instaladas 8 redes frigorígenas completas, totalizando 100% dos quais tinham de ser instalados. Bem como a remoção das linhas existentes e dos equipamentos existentes.

Foram fixados 70,00 m de tubos de PVC, instalados nos drenos de ar condicionado, totalizando 100% do previsto.

Os serviços de climatização completaram 84,25% nessa etapa.

(Figura 11C 1788)



Instalações Elétricas:

Nesta etapa foram retiradas as instalações elétricas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

Foram executados os rasgos em piso nas salas de audiências, para instalação dos eletrodutos e canaletas entre os pontos das mesas das partes e mesa do auxiliar.

Foram executadas as eletrocalhas e acessórios para compor a infraestrutura de rede lógica e elétrica.

Foram iniciados os circuitos elétricos da 4ª e 5ª Varas do Trabalho, cabeamento elétrico #2,5mm². Foram utilizados cabos Corfio, linha Corfitox, e Cordeiro Cortox, cores padrão do TRT: amarelo (fase iluminação), cinza (retorno iluminação), branco (fase comum), vermelho (fase estabilizada), azul claro (neutro comum), azul escuro (neutro estabilizada), verde (terra).

Foi fornecido o quadro elétrico QDC4A, para rede elétrica comum, instalado no shaft corredor do hall público.

Instalações Lógicas:

Nesta etapa foram retiradas as instalações lógicas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

(figuras 01E a 12E)

O excedente de quantitativo, instalado nos ambientes da 4ª e 5ª VT e não contemplados na distribuição de 1/10 de instalações elétricas e lógicas da fase, foi medido nas demais fases.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Total financeiro executado no item 4ª e 5ª VARA DO TRABALHO	R\$ 89.317,12 na etapa (38,35% do total em planilha)
	R\$ 140.543,37 acumulado (60,35% do total em planilha)

I.6. FASE 04 - 7ª E 8ª VARA DO TRABALHO

SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES:

Foram instalados os tapumes de obra, tanto na 7ª VT como na 8ª VT. Bem como o fornecimento de lona plástica para impermeabilização.

Ocorreu a demolição dos seguintes itens em ambas 7ª e 8ª VT:

- Divisória de gesso acartonado com seus montantes metálicos.
- Retirada das portas de madeira.
- Forro de gesso.
- Piso cerâmico.
- Alvenaria.

O material proveniente das demolições foi corretamente transportado e descartado em caçambas, e o gesso descartado em caçamba especial para esse tipo de material.

Foram contratados andaimes para alvenaria, em madeira.

Pisos:

Foi executado um percentual de 100% (cerca de 337,71 m²) do assentamento de piso cerâmico 45x45, assentado com argamassa colante ACI e rejunte flexível, o



pisos foi fornecido pelo TRT, e também foi transportado integralmente do bairro Cajuru até a obra, a qual se encontra no bairro Centro, aproximadamente 10 km.

O serviço relativo a pisos alcançou 100% nessa etapa.

(Figura 12C 1717)

Paredes e painéis:

As divisórias em gesso acartonado simples foram executadas em parte, assim somando 49,77% nessa etapa, cerca de 14,00 m².

Os serviços em paredes e painéis completaram 4,39% nessa etapa.

(Figura 13C 1719 e 14C 1721)

Vergas:

As vergas e contravergas, como os requadros dos vãos foram concluídos nessa etapa, somando assim 100%, esses trabalhos incluíam a montagem e desmontagem de fôrmas, concretagem, armação e o próprio requadro em argamassa dos vãos.

Os serviços em vergas completaram 100% nessa etapa.

Climatização:

Foram executadas a remoção das linhas existentes e dos equipamentos existentes.

Foram fixados 70,00 m de tubos de PVC, instalados nos drenos de ar condicionado, totalizando 100% do previsto.

Os serviços de climatização completaram 11,58% nessa etapa.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Instalações Elétricas:

Nesta etapa foram retiradas as instalações elétricas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

Foram executados os rasgos em piso nas salas de audiências, para instalação dos eletrodutos e canaletas entre os pontos das mesas das partes e mesa do auxiliar.

Foram executadas as eletrocalhas e acessórios para compor a infraestrutura de rede lógica e elétrica.

Foram fornecidos os quadros elétricos QDC3A, QDE3A, para rede elétrica comum e estabilizada, instalados no shaft corredor do hall público.

Instalações Lógicas:

Nesta etapa foram retiradas as instalações lógicas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

(figuras 13E a 16E)

O excedente de quantitativo, instalado nos ambientes da 7ª e 8ª VT e não contemplados na distribuição de 1/10 de instalações elétricas e lógicas da fase, foi medido nas demais fases.

Total financeiro executado no item 7ª e 8ª VARA DO TRABALHO	R\$ 40.213,64 na etapa (17,09% do total em planilha)
	R\$ 40.283,03 acumulado (17,12% do total em planilha)

I.7. FASE 05 - 9ª E 12ª VARA DO TRABALHO



Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes. No entanto, mediu-se o valor de R\$1.169,90 nesta fase em razão do quantitativo de elétrica para os ambientes da 7ª e 8ª VT ter sido insuficiente, haja vista a discrepância na distribuição de 1/10 de instalações elétricas e lógicas da fase.

I.8. FASE 06 - 17ª E 18ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.9. FASE 07 - 10ª E 11ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.10. FASE 08 - 19ª E 20ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.11. FASE 09 - 14ª E 16ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.12. FASE 10 - 13ª E 15ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.13. CLIMATIZAÇÃO - PRUMADAS DE DRENO E PRUMADAS DE INSULFLAMENTO/EXAUSTÃO - VENTILADORES E GRELHAS

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.14. PORTAS ACÚSTICAS NAS SALAS DE AUDIÊNCIAS VARAS DA TORRE DO ANEXO - PORTAS ABRINDO PARA A ESPERA - 7º E 10º ANDAR

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.15. SERVIÇOS NO DUTO DE VENTILAÇÃO DAS VARAS 17ª/18ª/19ª E 20ª

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.



I.16. SERVIÇOS EM COBERTURAS - SOBRELOJA ANEXO ADMINISTRATIVO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.17. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE FINAL CLIMATIZAÇÃO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.19. LIMPEZA DA OBRA

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 12ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 12ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico, planilha e cronograma alterado.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Curitiba, 21 de março de 2019.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

José Luiz Cartolari
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro