



## **RELATÓRIO – 12ª MEDIÇÃO**

**OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE CURITIBA.**

**CONTRATADA: FORTALLEZA ENGLIN LTDA.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE CURITIBA**, objeto do Contrato Nº 9/2018, CP 01/2017, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 06/02/2019 até 06/03/2019 (12 meses após início de obra).

Esta 12ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 150.875,00 (Cento e cinquenta mil, oitocentos e setenta e cinco reais), que corresponde a um percentual de 4,49% para a medição e 48,32% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma vigente, o qual previa para esta medição um percentual de 15,35% e acumulado 59,18%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 12ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 12ª medição ocorreu doze meses após a data de início, ou seja, em 06/03/2019.

### **I. SERVIÇOS EXECUTADOS.**

#### **I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.**



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
**Fiscalização Reforma Fórum Curitiba**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 5,54 %, com acumulado de 66,73%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período: Durante toda a etapa, houve acompanhamento de engenheiro civil residente e engenheiro eletricitista.

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa atuou em período integral como mestre de obras o Sr. Osmário da Silva Gonçalves

Total financeiro executado no item <b>SERVIÇOS CIVIL – ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS</b>	R\$ 20.243,73 na etapa (5,54 % do total em planilha)
	R\$ 243.658,74 acumulado (66,73% do total em planilha)

## **I.2. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE INICIAL**

Durante esta medição não houve serviços neste item.

## **I.3. FASE 01 - 1ª E 2ª VARA DO TRABALHO**

Durante esta medição não houve serviços neste item.

## **I.4. FASE 02 - 3ª E 6ª VARA DO TRABALHO**

Durante esta medição não houve serviços neste item. No entanto, mediu-se o valor (-R\$69,39) em razão de ter sido medido em duplicidade na 11ª medição.

## **I.5. FASE 03 - 4ª E 5ª VARA DO TRABALHO**

### **SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES:**

Foram instalados os tapumes de obra, tanto na 4ª VT como na 5ª VT. Bem como o fornecimento de lona plástica para impermeabilização.

Ocorreu a demolição dos seguintes itens em ambas 4ª e 5ª VT:

- Divisória de gesso acartonado com seus montantes metálicos.



- Retirada das portas de madeira.
- Forro de gesso.
- Piso cerâmico.
- Alvenaria.

O material proveniente das demolições foi corretamente transportado e descartado em caçambas, e o gesso descartado em caçamba especial para esse tipo de material.

Foram contratados andaimes para alvenaria, em madeira.

#### **Pisos:**

Foi executado um percentual de 100% (cerca de 335,70 m<sup>2</sup>) do assentamento de piso cerâmico 45x 45, assentado com argamassa colante ACI e rejunte flexível, o piso foi fornecido pelo TRT, e também foi transportado integralmente do bairro Cajuru até a obra, a qual se encontra no bairro Centro, aproximadamente 10 km.

O serviço relativo a pisos alcançou 100% nessa etapa.

(Figura 01C 1708)

#### **Paredes e painéis:**

As divisórias em gesso acartonado, tanto dupla como simples foram completadas, assim somando 100% nessa etapa, cerca de (cerca de 220,23 m<sup>2</sup>) se somada as áreas das duas.

Os balcões de atendimento das duas varas foram adequados e reinstalados, somando 100,00% nessa etapa.

Os serviços em paredes e painéis completaram 100,00% nessa etapa.

(Figuras 02C 1710 e 03C 1714)



### **Vergas:**

As vergas e contravergas, como os requadros dos vãos foram concluídos nessa etapa, somando assim 100%, esses trabalhos incluíam a montagem e desmontagem de fôrmas, concretagem, armação e o próprio requadro em argamassa dos vãos.

Os serviços em vergas completaram 100% nessa etapa.

(Figura 04C 1711)

### **Esquadrias:**

As portas de madeira lisa foram colocadas parcialmente, totalizando 5 portas, faltando também fechaduras, assim seu percentual ficou em 50%.

As portas acústicas foram transportadas e instaladas em sua integralidade, totalizando 100% nessa etapa.

Os serviços de esquadrias completaram 44,88% nessa etapa.

(Figuras 05C 1774 e 06C 1779)

### **Forros:**

Os forros de gesso acartonado removível bem como acabamentos e acessórios para os mesmos foram parcialmente instalados, somando assim 23,47% nessa etapa.

Os forros acústicos de fibra mineral bem como acabamentos e acessórios para os mesmos foram parcialmente instalados, somando assim 21,05% nessa etapa.

Foi realizado o envelopamento das redes frigorígenas com forro de gesso acartonado fixo, sendo integralmente realizado, somando assim 100% na etapa.



Os serviços relativos a forros completaram x% nessa etapa.

(Figuras 07C 1776 e 08C 1777)

### **Rodapés e soleiras:**

Foram instaladas integralmente as soleiras, assim totalizando 11,30 m de soleiras instaladas. Totalizando 100,00% da colocação das soleiras.

Os serviços relativos a rodapés e soleiras completaram 11,99% nessa etapa.

### **Pinturas:**

Foram aplicados fundo selador nas divisórias de gesso acartonado bem como amassamento com massa PVA, somando assim 100,00%.

Os serviços de pinturas completaram 23,68% nessa etapa.

(Figura 09C 1781 e 10C 1782)

### **Climatização:**

Foram instaladas 8 redes frigorígenas completas, totalizando 100% dos quais tinham de ser instalados. Bem como a remoção das linhas existentes e dos equipamentos existentes.

Foram fixados 70,00 m de tubos de PVC, instalados nos drenos de ar condicionado, totalizando 100% do previsto.

Os serviços de climatização completaram 84,25% nessa etapa.

(Figura 11C 1788)



### **Instalações Elétricas:**

Nesta etapa foram retiradas as instalações elétricas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

Foram executados os rasgos em piso nas salas de audiências, para instalação dos eletrodutos e canaletas entre os pontos das mesas das partes e mesa do auxiliar.

Foram executadas as eletrocalhas e acessórios para compor a infraestrutura de rede lógica e elétrica.

Foram iniciados os circuitos elétricos da 4ª e 5ª Varas do Trabalho, cabeamento elétrico #2,5mm<sup>2</sup>. Foram utilizados cabos Corfio, linha Corfitox, e Cordeiro Cortox, cores padrão do TRT: amarelo (fase iluminação), cinza (retorno iluminação), branco (fase comum), vermelho (fase estabilizada), azul claro (neutro comum), azul escuro (neutro estabilizada), verde (terra).

Foi fornecido o quadro elétrico QDC4A, para rede elétrica comum, instalado no shaft corredor do hall público.

### **Instalações Lógicas:**

Nesta etapa foram retiradas as instalações lógicas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

(figuras 01E a 12E)

*O excedente de quantitativo, instalado nos ambientes da 4ª e 5ª VT e não contemplados na distribuição de 1/10 de instalações elétricas e lógicas da fase, foi medido nas demais fases.*



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Total financeiro executado no item <b>4ª e 5ª VARA DO TRABALHO</b>	R\$ 89.317,12 na etapa (38,35% do total em planilha)
	R\$ 140.543,37 acumulado (60,35% do total em planilha)

## **I.6. FASE 04 - 7ª E 8ª VARA DO TRABALHO**

### **SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES:**

Foram instalados os tapumes de obra, tanto na 7ª VT como na 8ª VT. Bem como o fornecimento de lona plástica para impermeabilização.

Ocorreu a demolição dos seguintes itens em ambas 7ª e 8ª VT:

- Divisória de gesso acartonado com seus montantes metálicos.
- Retirada das portas de madeira.
- Forro de gesso.
- Piso cerâmico.
- Alvenaria.

O material proveniente das demolições foi corretamente transportado e descartado em caçambas, e o gesso descartado em caçamba especial para esse tipo de material.

Foram contratados andaimes para alvenaria, em madeira.

### **Pisos:**

Foi executado um percentual de 100% (cerca de 337,71 m<sup>2</sup>) do assentamento de piso cerâmico 45x45, assentado com argamassa colante ACI e rejunte flexível, o



pisos foi fornecido pelo TRT, e também foi transportado integralmente do bairro Cajuru até a obra, a qual se encontra no bairro Centro, aproximadamente 10 km.

O serviço relativo a pisos alcançou 100% nessa etapa.

(Figura 12C 1717)

### **Paredes e painéis:**

As divisórias em gesso acartonado simples foram executadas em parte, assim somando 49,77% nessa etapa, cerca de 14,00 m<sup>2</sup>.

Os serviços em paredes e painéis completaram 4,39% nessa etapa.

(Figura13C 1719 e 14C 1721)

### **Vergas:**

As vergas e contravergas, como os requadros dos vãos foram concluídos nessa etapa, somando assim 100%, esses trabalhos incluíam a montagem e desmontagem de fôrmas, concretagem, armação e o próprio requadro em argamassa dos vãos.

Os serviços em vergas completaram 100% nessa etapa.

### **Climatização:**

Foram executadas a remoção das linhas existentes e dos equipamentos existentes.

Foram fixados 70,00 m de tubos de PVC, instalados nos drenos de ar condicionado, totalizando 100% do previsto.

Os serviços de climatização completaram 11,58% nessa etapa.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
**Fiscalização Reforma Fórum Curitiba**

### **Instalações Elétricas:**

Nesta etapa foram retiradas as instalações elétricas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

Foram executados os rasgos em piso nas salas de audiências, para instalação dos eletrodutos e canaletas entre os pontos das mesas das partes e mesa do auxiliar.

Foram executadas as eletrocalhas e acessórios para compor a infraestrutura de rede lógica e elétrica.

Foram fornecidos os quadros elétricos QDC3A, QDE3A, para rede elétrica comum e estabilizada, instalados no shaft corredor do hall público.

### **Instalações Lógicas:**

Nesta etapa foram retiradas as instalações lógicas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

(figuras 13E a 16E)

*O excedente de quantitativo, instalado nos ambientes da 7ª e 8ª VT e não contemplados na distribuição de 1/10 de instalações elétricas e lógicas da fase, foi medido nas demais fases.*

<b>Total financeiro executado no item 7ª e 8ª VARA DO TRABALHO</b>	R\$ 40.213,64 na etapa (17,09% do total em planilha)
	R\$ 40.283,03 acumulado (17,12% do total em planilha)

## **I.7. FASE 05 - 9ª E 12ª VARA DO TRABALHO**



Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes. No entanto, mediu-se o valor de R\$1.169,90 nesta fase em razão do quantitativo de elétrica para os ambientes da 7ª e 8ª VT ter sido insuficiente, haja vista a discrepância na distribuição de 1/10 de instalações elétricas e lógicas da fase.

**I.8. FASE 06 - 17ª E 18ª VARA DO TRABALHO**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.9. FASE 07 - 10ª E 11ª VARA DO TRABALHO**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.10. FASE 08 - 19ª E 20ª VARA DO TRABALHO**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.11. FASE 09 - 14ª E 16ª VARA DO TRABALHO**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.12. FASE 10 - 13ª E 15ª VARA DO TRABALHO**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.13. CLIMATIZAÇÃO - PRUMADAS DE DRENO E PRUMADAS DE  
INSULFLAMENTO/EXAUSTÃO - VENTILADORES E GRELHAS**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.14. PORTAS ACÚSTICAS NAS SALAS DE AUDIÊNCIAS VARAS DA TORRE  
DO ANEXO - PORTAS ABRINDO PARA A ESPERA - 7º E 10º  
ANDAR**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.15. SERVIÇOS NO DUTO DE VENTILAÇÃO DAS VARAS 17ª/18ª/19ª E 20ª**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.



#### **I.16. SERVIÇOS EM COBERTURAS - SOBRELOJA ANEXO ADMINISTRATIVO**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

#### **I.17. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE FINAL CLIMATIZAÇÃO**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

#### **I.18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

#### **I.19. LIMPEZA DA OBRA**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

### **II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 12ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 12ª medição.

### **III. DOS ANEXOS**

- Relatório fotográfico, planilha e cronograma alterado.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
**Fiscalização Reforma Fórum Curitiba**

Curitiba, 21 de março de 2019.

---

Benedy Antunes de Oliveira  
Membro

---

José Luiz Cartolari  
Membro

---

Carlos Henrique Siwek  
Membro