



RELATÓRIO – 10ª MEDIÇÃO

OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE CURITIBA.

CONTRATADA: FORTALLEZA ENGLIN LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE CURITIBA**, objeto do Contrato Nº 9/2018, CP 01/2017, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 06/12/2018 até 06/01/2019 (10 meses após início de obra).

Esta 10ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 97.861,04 (noventa e sete mil oitocentos e sessenta e um reais e quatro centavos), que corresponde a um percentual de 2,91% para a medição e 38,60% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma vigente, o qual previa para esta medição um percentual de 15,05% e acumulado 50,74%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 10ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 10ª medição ocorreu dez meses após a data de início, ou seja, em 06/01/2019.

I. SERVIÇOS EXECUTADOS.

I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 5,54 %, com acumulado de 55,64%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período: Durante toda a etapa, houve acompanhamento de engenheiro civil residente e engenheiro eletricitista.

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa atuou em período integral como mestre de obras o Sr. Osmário da Silva Gonçalves

Total financeiro executado no item SERVIÇOS CIVIL – ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 20.243,73 na etapa (5,54 % do total em planilha)
	R\$ 203.171,29 acumulado (55,64% do total em planilha)

I.2. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE INICIAL

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.3. FASE 01 - 1ª E 2ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços neste item.

I.4. FASE 02 - 3ª E 6ª VARA DO TRABALHO

Pisos:

Foi executado um percentual de 100% (cerca de 294,24 m²) do assentamento de piso cerâmico 45x 45, assentado com argamassa colante ACI e rejunte flexível, o piso foi fornecido pelo TRT, e também foi transportado integralmente do bairro Cajuru até a obra, a qual se encontra no bairro Centro, aproximadamente 10 km.

O serviço relativo a pisos alcançou 100% nessa etapa.

(Figuras 01C a 04C)



Paredes e painéis:

As divisórias em gesso acartonado, tanto dupla como simples foram completadas, assim somando 100% nessa etapa, cerca de (cerca de 262,16 m²) se somada as áreas das duas.

Os balcões de atendimento das duas varas foram adequados e reinstalados parcialmente, somando 62,5% nessa etapa.

Os serviços em paredes e painéis completaram 98,04% nessa etapa.

(Figuras 05C a 08C)

Vergas:

As vergas e contravergas, como os requadros dos vãos foram concluídos nessa etapa, somando assim 100%, esses trabalhos incluíam a montagem e desmontagem de fôrmas, concretagem, armação e o próprio requadro em argamassa dos vãos.

Os serviços em vergas completaram 100% nessa etapa.

(Figuras 09C e 10C)

Esquadrias:

As portas de madeira lisa foram colocadas parcialmente, totalizando cinco portas, faltando também fechaduras, assim seu percentual ficou em 50%.

As portas acústicas foram transportadas e instaladas parcialmente, sendo instaladas somente duas, totalizando 50% nessa etapa.

Os serviços de esquadrias completaram 41,1% nessa etapa.



(Figuras 11C a 14C)

Rodapés e soleiras:

Foram instaladas parcialmente as soleiras, faltando algumas, assim totalizando 12 m de soleiras instaladas. Totalizando 65,22% da colocação das soleiras.

Os serviços relativos a rodapés e soleiras completaram 9,46% nessa etapa.

(Figuras 15C e 16C)

Pinturas:

Foram aplicados fundo selador nas divisórias de gesso acartonado bem como amassamento com massa PVA, somando assim 50%.

A pinturas das paredes látex acrílica somou 25% nessa etapa.

Os serviços de pinturas completaram 24,68% nessa etapa.

(Figuras 05C a 08C)

Climatização:

Foram instaladas 8 redes frigorígenas completas, totalizando 100% dos quais tinham de ser instalados. Bem como a remoção das linhas existentes e dos equipamentos existentes.

Foram fixados 86,4m de tubos de PVC, instalados nos drenos de ar condicionado, totalizando 100% do previsto.

Os serviços de climatização completaram 75,76% nessa etapa.



Instalações Elétricas:

Nesta etapa foram retiradas as instalações elétricas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

Foram executados os rasgos em piso nas salas de audiências, para instalação dos eletrodutos e canaletas entre os pontos das mesas das partes e mesa do auxiliar.

Foram executadas as eletrocalhas e acessórios para compor a infraestrutura de rede lógica e elétrica dos pavimentos 9º e 7º, da 3ª e 6ª Vara Trabalhista.

Foram fornecidos os quadros elétricos QDC3, QDE3, para rede elétrica comum e estabilizada da 3ª VT, instalados no corredor da 3ª VT.

Foram iniciados os circuitos elétricos da 3ª Vara do Trabalho, cabeamento elétrico #2,5mm². Foram utilizados cabos Corfio, linha Corfitox, e Cordeiro Cortox, cores padrão do TRT: amarelo (fase iluminação), cinza (retorno iluminação), branco (fase comum), vermelho (fase estabilizada), azul claro (neutro comum), azul escuro (neutro estabilizada), verde (terra).

Instalações Lógicas:

Nesta etapa foram retiradas as instalações lógicas antigas, sendo o material armazenado para avaliação da manutenção do TRT e doação via Seção de Responsabilidade Socioambiental.

Foi iniciada a execução do cabeamento lógico da 3ª VT, utilizando-se cabos Furukawa linha Soho Plus cor azul.

O excedente de quantitativo, instalado nos ambientes da 3ª e 6ª VT e não contemplados na distribuição de 1/10 de instalações elétricas e lógicas da fase, foi medido nas demais fases.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

(Figuras 01E a 18E)

Total financeiro executado no item FASE 02 - 3ª E 6ª VARA DO TRABALHO	R\$ 74.007,42 na etapa (30,89% do total em planilha)
	R\$ 123.173,32 acumulado (51,42% do total em planilha)

I.5. FASE 03 - 4ª E 5ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

O quantitativo referente às instalações elétricas e instalações lógicas medidos nesta fase referem-se às instalações da 3ª e 6ª Vara.

Mediu-se nesta fase em razão da distribuição de 1/10 do total de elétrica por fase não corresponder à realidade dos ambientes, de acordo com os projetos.

Total financeiro executado no item 4ª e 5ª VARA DO TRABALHO	R\$ 2.846,44 na etapa (1,22% do total em planilha)
	R\$ 40.997,18 acumulado (17,60% do total em planilha)

I.6. FASE 04 - 7ª E 8ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.7. FASE 05 - 9ª E 12ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.8. FASE 06 - 17ª E 18ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.



I.9. FASE 07 - 10ª E 11ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.10. FASE 08 - 19ª E 20ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.11. FASE 09 - 14ª E 16ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.12. FASE 10 - 13ª E 15ª VARA DO TRABALHO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.13. CLIMATIZAÇÃO - PRUMADAS DE DRENO E PRUMADAS DE
INSULFLAMENTO/EXAUSTÃO - VENTILADORES E GRELHAS**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

**I.14. PORTAS ACÚSTICAS NAS SALAS DE AUDIÊNCIAS VARAS DA TORRE
DO ANEXO - PORTAS ABRINDO PARA A ESPERA - 7º E 10º
ANDAR**

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.15. SERVIÇOS NO DUTO DE VENTILAÇÃO DAS VARAS 17ª/18ª/19ª E 20ª

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.16. SERVIÇOS EM COBERTURAS - SOBRELHOJA ANEXO ADMINISTRATIVO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

I.17. SERVIÇOS EM COBERTURAS - FÓRUM TRABALHISTA - FASE FINAL CLIMATIZAÇÃO

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Durante esta medição não houve serviços nestes ambientes.

I.19. LIMPEZA DA OBRA

Foi considerado um total de 10% de limpeza final de obra, relativo a limpeza das obras já executadas.

Total financeiro executado no item LIMPEZA DA OBRA	R\$ 763,45 na etapa (10% do total em planilha)
	R\$ 1.526,90 acumulado (20% do total em planilha).

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 10ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 10ª medição.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização Reforma Fórum Curitiba

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico, planilha e cronograma alterado.

Curitiba, 22 de janeiro de 2019.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

José Luiz Cartolari
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro