

1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr
Rua Santos Dumont, 460 - Centro

Edital de Praça e Leilão

A Doutora **MÁRCIA FRAZÃO DA SILVA**, MM. Juíza do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr, na forma da lei **FAZ SABER** a todos quantos o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento, que fica designado **Praça e Leilão** para o dia **29 de agosto de 2008, às 10:00 horas** (por preço igual ou superior a avaliação) e **às 14:00 horas** (por qualquer lance, não sendo aceito o lance vil), a serem realizados na **Avenida das Cataratas, 1.118**, nesta cidade de Foz do Iguaçu/Pr, pelo Sr. **Jair Vicente Martins**, Leiloeiro Público Oficial, compromissado na forma da ordem de serviço conjunta nº 01/2003 dos Juizes Titulares das Varas de Foz do Iguaçu, relativos aos bens penhorados nos autos a seguir relacionados:
Ficam as partes cientes de que, caso resultem negativas as hastas públicas indicadas no item precedente, fica designada nova **Praça e Leilão** para o dia **17 de novembro de 2008, às 10:00 horas** (por preço igual ou superior a avaliação) e **às 14:00 horas** (por qualquer lance, não sendo aceito o lance vil), a serem realizados na **Avenida das Cataratas, 1.118**, nesta cidade de Foz do Iguaçu/Pr.

PROCESSO: RT 1178/2005 **A. J. N.º 36/08**
EXEQUENTE: ROBSON RIBAS AJARDA
EXECUTADO: TUBOLANDIA COMERCIO DE MOVEIS LTDA
BEM(NS): 1) Uma máquina de solda marca BAMBOZZI, modelo TRR 2.500, número de fabricação 225810, usada, em péssimo estado, em funcionamento, avaliada em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais);
2) Uma máquina elétrica de cortar ferro (policorte), marca continental, sem modelo e sem número, usada e em péssimo estado, em funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais);
3) Uma furadeira elétrica marca SCHULZ, com motor de indução monofásico, de ½ CV, usada e em regular estado, em funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais);
4) Um maçarico industrial, com bujão de gás e cilindro de oxigênio, sem marca e sem modelo, usado, em regular estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);
5) Um compressor de ar elétrico, marca WIND PRESSURE, modelo WP 850 ½ HP, número de fabricação 3926, usado, em regular estado, em funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais);
6) Uma cortadeira manual para chapa de aço, em uso e em bom estado de conservação, cor vermelha, avaliada e, R\$ 1.000,00 (um mil reais);
7) Uma máquina de dobrar cano de aço, sem marca e sem modelo, usada e em péssimo estado, em funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00 (um mil reais).
AVALIAÇÃO: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais), em 21.11.2007.
ÔNUS: Nada consta nos autos até data de penhora.
DEPOSITÁRIO(A): CARLOS ALBERTO FACCHE – RUA INDUSTRIAL, ITAIPULANDIA-PR

PROCESSO: RT 2956/1997 **A. J. N.º 37/08**
EXEQUENTE: DIMAS CARDOSO FERREIRA
EXECUTADO: CODEFI – COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE FOZ DO IGUAÇU
BEM(NS): Lote urbano nº 08-C (oito c), da quadra nº 21 (vinte e um), da Zona B, situado no quadro urbano da cidade de Foz do Iguaçu-PR, localizado na rua Santos Dumont, entre a rua Belarmino de Mendonça e a Av. Jorge Schimmelpfeng, com as dimensões de 15X30 metros, ou seja, 450,00 metros quadrados, com os limites e confrontações constantes da matrícula nº 21.362, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Foz do Iguaçu-Pr – 2º Ofício, em nome da empresa Executada COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE FOZ DO IGUAÇU – CODEFI. Terreno vazio, não possui nenhuma edificação, somente muro de concreto pré-fabricado, com topografia bastante inclinada.
AVALIAÇÃO: R\$ 72.000,00 (setenta e dois mil reais) em 21/01/2008.
ÔNUS: Nada consta nos autos.
DEPOSITÁRIO(A): OMAR INÁCIO RHODEN – RUA PIQUIRI, 1065, CJ. LIBRA, NESTA CIDADE.

PROCESSO: EPA 05/2006 **A. J. N.º 38/08**
EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: CONSTRUTORA KRAUS RODRIGUES LTDA
BEM(NS): Parte ideal correspondente a 95% (noventa e cinco por cento) do Imóvel Parte do Lote nº 18-B (dezoito "B"), da Linha Guarapuava, situado no Patrimônio Municipal, da Cidade de Foz do Iguaçu-PR, no mesmo Município e Comarca, na Avenida República Argentina, s/n, sem benfeitorias, com a superfície de 20.000 (vinte mil) metros quadrados, de propriedade do Sr. Valdomiro Rodrigues, compreendido dentro dos limites e confrontações descritos na Matrícula nº 001100, Livro nº 02, Folha nº 01, do Cartório de Registro de Imóveis – 2º Ofício, da cidade de Foz do Iguaçu/PR. Avaliado os 95% (noventa e cinco por cento) do imóvel em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) o metro quadrado, perfazendo um total de R\$ 2.470.000,00 (dois milhões, quatrocentos e setenta mil reais).
AVALIAÇÃO: R\$ 2.470.000,00 (dois milhões, quatrocentos e setenta mil reais) em 31/01/2008.
ÔNUS: Bem penhorado nos seguintes autos:
1) Autos nº 94-1011904-9, em favor do Instituto Nacional de Seguro Social – INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 2) Autos nº 96.1011234-0 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 3) Autos nº 96.1012927-7 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 4) Autos 96.1012928-5 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 5) Autos nº 96.1012931-5 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 6) Autos nº 96.1012930-7 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 7) Autos nº 96.1012932-3 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 8) Autos nº 96.1012929-3 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 9) Autos nº 96.1012928-5 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 10) Autos nº 98.1010638-6; nº 98.1010640-8; nº 98.1010653-0 de Execução Fiscal, todos em favor do INSS e em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 11) Autos nº 2915/1997, em favor de Espólio de Lauriano Mendes Ferreira, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 12) Autos nº 2001.70.02.000846-1 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 13) Autos nº 2001.70.02.002325-5 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 14) Autos nº 2000.70.02.000870-5, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 15) Autos nº 97.1010600-7, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 16) Autos nº 2005.70.02.005081-1, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 17) Autos EPA nº 19/2006, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 18) Autos EPA nº 131/2005, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 19) Autos EPA nº 131/2005, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr.
DEPOSITÁRIO(A): JAIR VICENTE MARTINS – AV. GENERAL MEIRA, 2885, PARQUE OURO VERDE, NESTA CIDADE.
DÉBITO: R\$ 8.085,18

Parcelamento: será facultado o pagamento parcelado da arrematação dos bens em até **60 (sessenta) vezes**, observada a parcela mínima de R\$ 200,00 (duzentos reais), reduzindo-se o prazo, quando necessário. A 1ª (primeira) prestação deverá ser depositada no ato, limitando-se o parcelamento ao crédito do exequente. Portanto, se o valor da arrematação superar o débito do(s) executado(s), o valor excedente deverá ser depositado no ato da arrematação, pelo arrematante. As prestações serão mensais, corrigidas pela taxa SELIC (artigos 34 e 98 da Lei nº 8.212/91). *Não sendo pago o parcelamento pelo arrematante, o saldo devedor vencerá antecipadamente, será acrescido de 50% (cinquenta por cento) a título de multa, inscrito em dívida ativa e executado.*

1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr
Rua Santos Dumont, 460 - Centro

Edital de Praça e Leilão

PROCESSO: RT 1101/1992 **A. J. N.º 39/2008**
EXEQUENTE: EDJANE POSSIDONIO BRUNIERI
EXECUTADO: ELIDIO RODRIGUES & CIA LTDA E OUTROS
Bens: 1) Lote n. 1.144, quadrante 06, quadricula 06, setor 37, quadra 13, do loteamento Pilar Parque Campestre, situado neste município, cidade e comarca, com área de R\$ 5.341,75m², objeto da matrícula n. 34.341, do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Foz do Iguaçu-PR (e com as divisas e confrontações nesta estabelecido). O endereço do imóvel penhorado é na Av. Irio Manganelli, 157, conforme placa que está no local (embora na Prefeitura Municipal conste, referente a este lote, o número predial 267, mas este não está afixado no imóvel).
Constam como benfeitorias no terreno:
a) uma construção com área de 936,65m², composta de três partes conjugadas, a saber:
- uma parte residencial, situada na frente da construção (a parte mais próxima da avenida Irio Manganelli), em péssimo estado, sem forro, que corresponde a 89,24m²;
- um galpão de tijolo à vista, em péssimo estado (janelas quebradas, sem algumas portas), que ocupa 737,41m², situado no meio desta construção conjugada;
- uma parte residencial de alvenaria, que ocupa a parte de trás da construção, em regular estado, e que preenche a área de 110m².
b) uma casa de alvenaria (separada, na parte de trás do terreno), de 53,20m², em regular estado de conservação;
c) uma construção de alvenaria (separada, na parte de trás do terreno, com piso térreo e superior, de 162,80m², em péssimo estado de conservação (sem algumas portas, com as portas de vidro existentes quebradas, sem parte do piso).
Obs: as medidas das áreas das construções são aproximadas, obtidas pela oficial de justiça com fita métrica no local.
AValiação: R\$ 98.500,00 (noventa e oito mil e quinhentos reais), incluindo terreno e benfeitorias, em 08.05.2008.
ÔNUS: Bem penhorado nos seguintes processos:
- RT'S 1637/1994, 1795/1993, 276/1993, todas em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR;
- autos 248/92 e CP 59/93, 249/1992, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR;
- execução fiscal n. 885/1998, em trâmite na 4ª Vara Cível de Foz do Iguaçu-PR;
- execução fiscal n. 366/03, em trâmite na 3ª Vara Cível de Foz do Iguaçu-PR. Dados de 28.05.2008.
DEPOSITÁRIO(A): JAIR VICENTE MARTINS – AV. GENERAL MEIRA, 2885, PARQUE OURO VERDE, NESTA CIDADE.

PROCESSO: RT 171/2006 **A. J. N.º 40/08**
EXEQUENTE: INSS
EXECUTADO: EMPREITEIRA DE PAVIMENTAÇÃO NIEHUES LTDA
BEM(NS): 240 metros quadrados de pedras irregulares utilizadas para pavimentação de vias, avaliadas em R\$ 5,00 (cinco reais) o metro quadrado, totalizando R\$ 1.200,00 (Hum mil e duzentos reais).
AValiação: R\$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais) em 15/05/2008.
ÔNUS: Nada consta nos autos.
DEPOSITÁRIO(A): ADEMAR NIEHUES – RUA Alexandre Kozievichi, 312, Jardim Social II – tel: 9133-9936 – Nesta Cidade.

PROCESSO: CPE 45/2006 **A. J. N.º 41/08**
EXEQUENTE: ANA PAULA SALGUEIRO FERNANDES ISSA
EXECUTADO: FRONTEIRA INCORPORADORA DE DESPACHOS ADUANEIROS LTDA E OUTROS
BEM(NS): Lote urbano nº 11 (onze), da quadra nº 31 (trinta e um), do loteamento denominado Parque Residencial Presidente, com área de 490 (quatrocentos de noventa) metros quadrados, com as divisas e confrontações constantes de matrícula nº 11.934, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Foz do Iguaçu-Pr. No local está edificada uma construção em alvenaria de dois pisos, sendo que no primeiro piso funciona o escritório de contabilidade com divisórias em fórmica, piso em cerâmica, portas de madeira, teto rebaixado; 2º piso não vistoriado; Quintal frontal com gramado, garagem, parte da frente com grades e laterais/fundos murados.
AValiação: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais) em 29/06/2006.
ÔNUS: Bem hipotecado em favor de Celso Pedro Piccoli (dados de 29/06/2006)
DEPOSITÁRIO(A): JAIR VICENTE MARTINS – AV. GENERAL MEIRA, 2885, PARQUE OURO VERDE, NESTA CIDADE.

PROCESSO: EPA 19/2006 **A. J. N.º 42/08**
EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: CONSTRUTORA KRAUS RODRIGUES LTDA
BEM(NS): Parte ideal correspondente a 95% (noventa e cinco por cento) do Imóvel Parte do Lote nº 18-B (dezoito "B"), da Linha Guarapuava, situado no Patrimônio Municipal, da Cidade de Foz do Iguaçu-PR, no mesmo Município e Comarca, na Avenida República Argentina, s/n, sem benfeitorias, com a superfície de 20.000 (vinte mil) metros quadrados, de propriedade do Sr. Valdomiro Rodrigues, compreendido dentro dos limites e confrontações descritos na Matrícula nº 001100, Livro nº 02, Folha nº 01, do Cartório de Registro de Imóveis – 2º Ofício, da cidade de Foz do Iguaçu/PR. Avaliado os 95% (noventa e cinco por cento) do imóvel em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) o metro quadrado, perfazendo um total de R\$ 2.470.000,00 (dois milhões, quatrocentos e setenta mil reais).
AValiação: R\$ 2.470.000,00 (dois milhões, quatrocentos e setenta mil reais) em 13/03/2008.
ÔNUS: Bem penhorado nos seguintes autos:
1) Autos nº 94-1011904-9, em favor do Instituto Nacional de Seguro Social – INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 2) Autos nº 96.1011234-0 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 3) Autos nº 96.1012927-7 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 4) Autos 96.1012928-5 de Execução Fiscal, em favor do INSS em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 5) Autos nº 96.1012930-7 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 6) Autos nº 96.1012931-5 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 7) Autos nº 96.1012932-3 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 8) Autos nº 96.1012929-3 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 9) Autos nº 98.1010636-0, nº 98.1010642-4; nº 98.1010648-3; nº 98.1010654-8; nº 98.1010638-6; nº 98.1010640-8; nº 98.1010653-0 de Execução Fiscal, todos em favor do INSS e em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 10) Autos nº 98.1010639-4 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 11) Autos nº 2915/1997, em favor de Espólio de Lauriano Mendes Ferreira, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 12) Autos nº 2001.70.02.000846-1 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 13) Autos nº 2001.70.02.002325-5 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 14) Autos nº 2000.70.02.000870-5, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal Cível de Foz do Iguaçu-Pr; 15) Autos nº 97.1010600-7, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 16) Autos nº 2005.70.02.005081-1, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 17) Autos EPA nº 85/2005, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 18) Autos EPA nº 05/2006, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 19) Autos EPA nº 131/2005, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR.
DEPOSITÁRIO(A): JAIR VICENTE MARTINS – AV. GENERAL MEIRA, 2885, PARQUE OURO VERDE, NESTA CIDADE.

DÉBITO: R\$ 15.669,24
Parcelamento: será facultado o pagamento parcelado da arrematação dos bens em até 60 (sessenta) vezes, observada a parcela mínima de R\$ 200,00 (duzentos reais), reduzindo-se o prazo, quando necessário. A 1ª (primeira) prestação deverá ser depositada no ato, limitando-se o parcelamento ao crédito do exequente. Portanto, se o valor da arrematação superar o débito do(s) executado(s), o valor excedente deverá ser depositado no ato da arrematação, pelo arrematante. As prestações serão mensais, corrigidas pela taxa SELIC (artigos 34 e 98 da Lei nº 8.212/91). Não sendo pago o parcelamento pelo arrematante, o saldo devedor vencerá antecipadamente, será acrescido de 50% (cinquenta por cento) a título de multa, inscrito em dívida ativa e executado.

1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr
Rua Santos Dumont, 460 - Centro

Edital de Praça e Leilão

PROCESSO: EPA 131/2005 **A. J. N.º 43/08**
EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: CONSTRUTORA KRAUS RODRIGUES LTDA e VALDOMIRO RODRIGUES
BEM(NS): Parte ideal correspondente a 95% (noventa e cinco por cento) do Imóvel Parte do Lote nº 18-B (dezoito "B"), da Linha Guarapuava, situado no Patrimônio Municipal, da Cidade de Foz do Iguaçu-PR, no mesmo Município e Comarca, na Avenida República Argentina, s/n, sem benfeitorias, com a superfície de 20.000 (vinte mil) metros quadrados, de propriedade do Sr. Valdomiro Rodrigues, compreendido dentro dos limites e confrontações descritos na Matrícula nº 001100, Livro nº 02, Folha nº 01, do Cartório de Registro de Imóveis – 2º Ofício, da cidade de Foz do Iguaçu/PR. Avaliado os 95% (noventa e cinco por cento) do imóvel em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) o metro quadrado, perfazendo um total de R\$ 2.470.000,00 (dois milhões, quatrocentos e setenta mil reais).
AVALIAÇÃO: R\$ 2.470.000,00 (dois milhões, quatrocentos e setenta mil reais) em 13/03/2008.
ÔNUS: Bem penhorado nos seguintes autos:
1) Autos nº 94-1011904-9, em favor do Instituto Nacional de Seguro Social – INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 2) Autos nº 96.1011234-0 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 3) Autos nº 96.1012927-7 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 4) Autos nº 96.1012928-5 de Execução Fiscal, em favor do INSS em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 5) Autos nº 96.1012930-7 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 6) Autos nº 96.1012931-5 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 7) Autos nº 96.1012932-3 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 8) Autos nº 96.1012929-3 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 1ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 9) Autos nº 98.1010636-0, nº 98.1010642-4; nº 98.1010648-3; nº 98.1010654-8; nº 98.1010638-6; nº 98.1010640-8; nº 98.1010653-0 de Execução Fiscal, todos em favor do INSS e em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 10) Autos nº 98.1010639-4 de Execução Fiscal, em favor do INSS, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 11) Autos nº 2915/1997, em favor de Espólio de Lauriano Mendes Ferreira, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 12) Autos nº 2001.70.02.000846-1 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 13) Autos nº 2001.70.02.002325-5 de Execução Fiscal, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 14) Autos nº 2000.70.02.000870-5, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara Federal Cível de Foz do Iguaçu-Pr; 15) Autos nº 97.1010600-7, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 16) Autos nº 2005.70.02.005081-1, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 2ª Vara Federal de Foz do Iguaçu-Pr; 17) Autos EPA nº 85/2005, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 18) Autos EPA nº 19/2006, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr; 19) Autos EPA nº 05/2006, em favor da Fazenda Nacional, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-Pr;
DEPOSITÁRIO(A): JAIR VICENTE MARTINS – AV. GENERAL MEIRA, 2885, PARQUE OURO VERDE, NESTA CIDADE.
DÉBITO: R\$ 5.252,90

Parcelamento: será facultado o pagamento parcelado da arrematação dos bens em até 60 (sessenta) vezes, observada a parcela mínima de R\$ 200,00 (duzentos reais), reduzindo-se o prazo, quando necessário. A 1ª (primeira) prestação deverá ser depositada no ato, limitando-se o parcelamento ao crédito do exequente. Portanto, se o valor da arrematação superar o débito do(s) executado(s), o valor excedente deverá ser depositado no ato da arrematação, pelo arrematante. As prestações serão mensais, corrigidas pela taxa SELIC (artigos 34 e 98 da Lei nº 8.212/91). *Não sendo pago o parcelamento pelo arrematante, o saldo devedor vencerá antecipadamente, será acrescido de 50% (cinquenta por cento) a título de multa, inscrito em dívida ativa e executado.*

PROCESSO: RT 1223/2006 **A. J. N.º 44/08**
EXEQUENTE: CELINA MARIA CATAFESTA SIMÃO
EXECUTADO: COMÉRCIO DE PORTÕES ELETRÔNICOS BOUCINHA LTDA E OUTROS (3)
BEM(NS): 1) Veículo motoneta, marca HONDA, modelo C100BIZ, ano de fabricação/modelo 1999/2000, placa AJD-3118, código Renavam 73.086.564-9, chassi 9C2HAO700YRO15307, cor verde, movido à gasolina, com pequenos arranhões na parte dianteira da lataria, parte metálica do guidão desgastada e pequenos furos no estofamento do banco. Bem em regular estado de conservação e funcionamento;
2) Veículo marca VW, modelo Gol Especial, ano de fabricação/modelo 2001/2001, placa AJW-2044, Renavam 75.812970-0, chassi 9BWCA05Y21T150304, movido à álcool, cor predominantemente branca, com adesivo da empresa nas laterais (faixa vermelha com a expressão "venda e assistência técnica portão eletrônico"), e no capô (inscrição transversal vermelha de propaganda da empresa). O bem possui ainda ferrugens e pequenos riscos na lataria, desgastes na película protetora dos vidros traseiros, e a parte posterior do encosto contém algumas ferrugens.
AVALIAÇÃO: Primeiro bem avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais) em 28/08/2007 e Segundo bem avaliado em R\$ 14.000 (quatorze mil reais) em 06/09/2007.
ÔNUS: Nada consta nos autos até 28/08/2007 e 06/09/2007.
DÉBITOS: Item 1) R\$ 1.423,72; Item 2) R\$ 1.137,10; junto ao DETRAN/PR em 05/08/2008.
DEPOSITÁRIO(A): HEULANDA BELETINI JACOBY – AV. PARANÁ, 3595, JARDIM CENTRAL, NESTA CIDADE.

PROCESSO: PS 303/2006 **A. J. N.º 45/08**
EXEQUENTE: ALEX SANDRO LIVI
EXECUTADO: FUNERARIA J R LTDA ME
BEM(NS): 1) Veículo VOLKSWAGEN, modelo Quantum 2000 MI, EVIDENC, ano/modelo 1997/1998, movido à gasolina, cor verde, placa CRQ 8951, com 183.000 KM rodados, chassi 9BWZZZ331VP043438, Renavam 69.278566-3, capacidade para 05 passageiros, com 115 cv, com pneus meia-vida, bancos dianteiros de tecido, sem os bancos traseiros, adaptado para serviços funerários, com um amassado na porta e paralamas esquerdos;
2) Veículo VOLKSWAGEN, modelo Quantum 2000 MI, EVIDENC, ano/modelo 1996/1996, movido à gasolina, cor vermelha, placa BYN 5365, com 116.570 KM rodados, chassi 9BWZZZ331TP050075, Renavam 66.227645-0, capacidade para 05 passageiros, com 115 cv, com pneus seminovos, bancos dianteiros de tecido, sem os bancos traseiros, adaptada para serviços funerários, com avarias de grande monta de acidente em toda a lateral esquerda, preso na Polícia Rodoviária Federal de Céu Azul por falta de documentos, em estado de abandono.
AVALIAÇÃO: Primeiro bem avaliado em R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais) em 23/04/2008 e Segundo bem avaliado em R\$ 10.000 (dez mil reais) em 23/04/2008.
ÔNUS: Nada consta nos autos até 23/04/2008
DÉBITOS: Item 1) R\$ 1.447,94; Item 2) R\$ 2.968,91; junto ao DETRAN/PR em 05/08/2008.
DEPOSITÁRIO(A): MARGARET MARIA SONDA – AVENIDA DUQUE DE CAXIAS, 1255, CENTRO – MATELÂNDIA-PR



1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR
Rua Santos Dumont, 460 - Centro

Edital de Praça e Leilão

PROCESSO: RT 4573/2005 **A. J. N.º 46/08**
EXEQÜENTE: JOÃO BATISTA LEMES
EXECUTADO: CATARATAS TURISMO LTDA
BEM(NS): 1) Veículo FIAT/DUCATO 15, ano/modelo 2002/2002, placa BAV-0022, Renavam 79.903584-0, Chassi 93W23174021008306, cor branca, capacidade para 12 (doze) lugares, com 250.426 KM rodados, estofamento em tecido, pneus e veículo em bom estado de conservação.
AVALIAÇÃO: Bem avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) em 08/08/2007
ÔNUS: Nada consta nos autos até 08/08/2007.
DÉBITOS: R\$ 859,26 junto ao DETRAN/PR em 05/08/2008.
DEPOSITÁRIO(A): JULIO CESAR RODRIGUES – AVENIDA FELIPE WANDSCHEER, 1627, JARDIM GUARAPUAVA, NESTA CIDADE

PROCESSO: RT 136/2006 **A. J. N.º 47/08**
EXEQÜENTE: VALDENILTON DOS SANTOS
EXECUTADO: AUTO MECÂNICA E RETIFICA TUCAFOZ LTDA
BEM(NS): 1) 01 (uma) máquina de trocar aditivo do sistema de arrefecimento, usada, marca RADIEIX, modelo MTA 1080 (fora de linha de produção), patrimônio 635, com mangueiras, rodas para deslocamento, cor predominantemente amarela, com logotipo azul. Em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais);
2) 01 (um) cofre inteiriço, próprio para escritórios, em aço e pintura texturizada na cor azul, sem marca e modelo aparentes, com apoio de pés, chaves, segredo, fechadura mecânica e alta blindagem. Medindo aproximadamente 1,0 metro de altura, 0,5 metro de comprimento e 0,5 metro de largura. Em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais).
AVALIAÇÃO: R\$ 1.050,00 (um mil e cinquenta reais), em 10.04.2007.
ÔNUS: Penhorados também nos autos de PS nº 186/2005, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR.
DEPOSITÁRIO(A): ROMEU CASSIN EL GANDOR – RUA GONÇALVES DIAS, 97, FOZ DO IGUAÇU-PR – JARDIM JUPIRA

PROCESSO: RT 250/2003 **A. J. N.º 48/08**
EXEQÜENTE: JOSIEL DE OLIVEIRA
EXECUTADO: MILTON DILKIN
BEM(NS): 1) Veículo RETROSCAVADEIRA CATERPILLAR, usada, modelo 416 B, cor amarela, ano/modelo 1996, chassi *82K06393*, 5HK25914, C 951541, com dentes da pá dianteira quebrados e trinco na extensão total, bomba injetora com defeito, grade dianteira de motor em mal estado, pneus carecas, vazamento de óleo no pistão hidráulico, filtro de ar quebrado, pontos de ferrugem e diversos amassos na lataria, estofado rasgado, painel com luzes queimadas, faróis traseiros quebrados, mangueiras hidráulicas estouradas (vazamento nos comandos hidráulicos), pontos de solda na lança, espelho retrovisor quebrado, gancho de sustentação da lança quebrado, folga no embocamento dos pinos da concha traseira, grampos de pinos não originais e motor original com alguns reparos. O veículo necessita de lubrificação para a partida do motor e não possui cinto de segurança na cabine. Em regular estado de conservação.
AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais), em 23.03.2007.
ÔNUS: Nada consta até 23.03.2007.
DEPOSITÁRIO(A): LUIZ WOLFART – RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO Nº 1715, CENTRO, FOZ DO IGUAÇU/PR

PROCESSO: RT 926/2004 **A. J. N.º 49/08**
EXEQÜENTE: ERLINDO GENERO
EXECUTADO: A.V. PEREIRA & PRADO LTDA – ME
BEM(NS): 02 (dois) freezers verticais, marca FRICON, com capacidade para gelar oito caixas de cervejas(vol. 550 litros), pintura com adesivo padrão CONTI.
AVALIAÇÃO: Bens avaliados em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) em 05/10/2006
ÔNUS: Nada consta nos autos até 05/10/2006.
DEPOSITÁRIO(A): ERIBERTO OSCAR MAGUETTI - RUA BRILHANTES, 507, PARQUE OURO VERDE, FOZ DO IGUAÇU/PR

PROCESSO: RT 222/2005 **A. J. N.º 50/08**
EXEQÜENTE: TANICLER MARIA TROIAN
EXECUTADO: CARMEM COMERCIO DE JOIAS LTDA
BEM(NS): 1) um escapulário em ouro 18K, com 60cm, peça nova. Valor R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais);
2) uma pulseira masculina em ouro 750, com 21,5 cm e 8,7 gramas, peça nova. Valor: R\$ 670,00 (oitocentos e setenta reais);
3) uma pulseira masculina em ouro 750, com 20 cm e 3,5 gramas, peça nova. Valor: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais);
4) um conjunto em ouro 18K, composto por uma corrente de 45 cm e 1,4 grama pingente em ouro 18K, com pedras em cristal e um par de brincos em ouro 18 K e pedras de cristal, novo. Valor R\$ 1.200,00;
5) um colar feminino em prata 925, FIBO ITALY, com nove correntes de bolinhas e três pingentes de cruz, peça nova. Valor R\$ 180,00;
6) um par de brincos em ouro 18 K, com pedras de lavanda na cor rosada e pedras de ametista na cor roxa, peças novas. Valor R\$ 1.100,00;
7) um colar feminino em prata 925, com três correntes e nove pedras redondas em ágata na cor azul, peça nova; Valor R\$ 200,00;
8) um colar feminino em prata, tipo gargantilha, trabalhado, arredondado, com 43 cm, peça nova. Valor R\$ 500,00;
9) um conjunto em ouro três cores (ouro branco, ouro amarelo e ouro vermelho), composto por um par de brincos pesando 1,8 gramas e um anel pesando 1,2 gramas, peças novas. Valor R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais);
10) um conjunto em prata, feminino, composto por um colar medindo 55 cm e pesando 75,0 gramas e um par de brincos pesando 6,4 gramas, peças novas. Valor R\$ 300,00;
11) uma corrente unissex, em ouro 18 K, com 10,3 gramas, 49 cm de comprimento, peça usada. Valor 900,00;
12) uma corrente em ouro 21 k, com 63 cm de comprimento e 7,4 gramas, peça usada. Valor R\$ 800,00;
13) um anel em ouro branco com pedras em safira branca, peça nova. Valor R\$ 2.000,00;
AVALIAÇÃO: R\$9.110,00 (nove mil, cento e dez reais), em 16.07.2008.
ÔNUS: Nada consta nos autos até a data da penhora.
DEPOSITÁRIO(A): MOACIR MASSON – AV. JK, 64, CENTRO, FOZ DO IGUAÇU-PR

PROCESSO: RT 4737/2005 **A. J. N.º 51/08**
EXEQÜENTE: ANTONIO GERALDO FERNANDES
EXECUTADO: PLUMA CONFORTO E TURISMO S.A.
BEM(NS): 01 Veículo ônibus para transporte rodoviário, tipo convencional, marca: Scania, modelo: K 113 TL 6X2 360, ano de fabricação e modelo: 1995/1996, cor: cinza, à diesel, 3 eixos, chassi: 9BSKT6X2BS3464639, placas: AFP-9592, renavam: 52.441319-3, registrado em nome da executada: Pluma Conforto e Turismo S/A, com uma porta, capacidade para 44 passageiros, com ar condicionado, sanitário e frigobar a bordo, carroceria da marca marcopolo/paradiso nº 311095, em bom estado de conservação, motor e câmbio em bom funcionamento, lataria sem amassados, pneus em bom estado, interior do ônibus e poltronas conservados. Número de identificação da frota: 3665. Sem reserva.
AVALIAÇÃO: Bem avaliado em R\$ 150.000,00 (cinco e cinquenta mil reais) em 18/12/2007
ÔNUS: Nada consta nos autos até a data da penhora.
DÉBITOS: R\$ 407,29 junto ao DETRAN/PR em 05/08/2008.
DEPOSITÁRIO(A): ANDRÉ LUIS DE LACERDA – AVENIDA COSTA E SILVA, 430, ALTO MARACANÃ, CR 1, FOZ DO IGUAÇU/PR



1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr
Rua Santos Dumont, 460 - Centro

Edital de Praça e Leilão

PROCESSO: RT 810/2004 **A. J. N.º 52/08**
EXEQUENTE: PAULO AFONSO MADUREIRA
EXECUTADO: TRANSMATIC TRANSPORTE E COMÉRCIO LTDA
BEM(NS): 01 Caminhão Scania, placas ACL-2061, chassi 11605, renavam 53.105936-7, cor laranja, em bom estado de conservação e funcionamento, ano de fabricação 1973.
AValiação: Bem avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) em 04/06/2008
ônus: Nada consta nos autos até a data da penhora.
DÉBITOS: R\$ 120,61 junto ao DETRAN/PR em 05/08/2008.
DEPOSITÁRIO(A): ALVES ANTÔNIO FARIAS DAMIAN – BR-277, KM 720, FOZ DO IGUAÇU, REF: JUNTO AO POSTO GASPARIM NOVO MUNDO.

PROCESSO: RT 1568/2006 **A. J. N.º 53/08**
EXEQUENTE: LUIZ MARIO RIBEIRO
EXECUTADO: ILSE EVENTOS LTDA
BEM(NS): 1) 70 toalhas pérola 2.80x2.80, de malha, avaliadas em R\$ 3.430,00;
2) 1.000 (mil) unidades de capas de cadeira de tecido branco, avaliadas em R\$ 12.800,00;
3) 100 (cem) unidades de toalhas de cetim, cor verde, avaliadas em R\$3.000,00;
4) 15 (quinze) candelabros de metal com 05 (cinco) bojos, avaliados em R\$ 2.100,00;
5) 40 (quarenta) candelabros de metal com 02 (dois) bojos, avaliados em R\$ 2.240,00;
6) 40 (quarenta) candelabros de metal com 01 (um) bojo, avaliados em R\$ 1.120,00;
7) 60 (sessenta) peças artesanais em cerâmica esculpida figura tipo camponesa, avaliadas em R\$ 2.280,00.
8) Todos os objetos ora penhorados em bom estado de conservação.
AValiação: Bens avaliados em R\$ 26.970,00 (vinte e seis mil novecentos e setenta reais) em 19/06/2008
ônus: Nada consta nos autos até a data da penhora.
DEPOSITÁRIO(A): ILSE SIMON – AVENIDA OLÍMPIO RAFAGNIN, 1615, PARQUE PRESIDENTE II, FOZ DO IGUAÇU/PR.

PROCESSO: RT 1453/1998 **A. J. N.º 54/08**
EXEQUENTE: TANIA MARIA PACHECO DE OLIVEIRA KOREN
EXECUTADO: H STERN COMÉRCIO E INDÚSTRIA S.A.
BEM(NS): Uma pulseira de ouro amarelo (Referência P2T1202), com vinte e três quilates (dez pontos), oito pedras de turmalina verde e trinta e dois diamantes brancos (estes no total de cinquenta e dois pontos). Em excelente estado de conservação.
AValiação: Bem avaliado em R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais) em 25/04/2008
ônus: Nada consta nos autos até a data da penhora.
DEPOSITÁRIO(A): LIRA ELAINE MESQUITA PAUWELS HORBATEY – RUA PARIGOT DE SOUZA, N° 76, VILA YOLANDA, FOZ DO IGUAÇU

PROCESSO: PS 612/2005 **A. J. N.º 55/08**
EXEQUENTE: CRISTIANE PADILHA
EXECUTADO: GAIA LANCHONETE LTDA
BEM(NS): 1) Um freezer horizontal marca Consul, com uma tampa, cor branca e laranja, pintura riscada, de aproximadamente 300 litros, em regular estado de conservação, não foi possível verificar o seu funcionamento; VALOR R\$ 500,00 (quinhentos reais);
2) Um freezer vertical, marca continental 2001, cor branca, de 300 litros, com cinco gavetas internas, sem a tampa do congelador, pés quebrados, em bom estado de conservação, não foi possível verificar o seu funcionamento; VALOR R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);
3) Um armário tipo balcão com três portas e duas gavetas, marca Telasul, com puxadores laranja, tampo em fórmica tipo granito, conservado; VALOR R\$ 180,00 (cento e oitenta reais);
4) Um fogão industrial, marca progás, com três queimadores, cor preta, com um botijão de gás GLP 13 kg, conservado; VALOR R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);
5) Um refrigerador duplex, marca Dako 360, cor branca, conservado, não foi possível verificar o funcionamento, sem vidro de proteção da gaveta de verduras, código comercial – DD 360a11, Lote 0409337; VALOR R\$ 850,00 (novecentos reais);
6) Uma churrasqueira para espelinhos, em aço inox, duas portas tipo gavetas, medindo 1,60x1,32x0,25metro, com 4 roldanas nos pés, em bom estado de conservação; VALOR R\$ 500,00 (quinhentos reais);
7) Um forno a gás, marca progás, industrial, para assar pizzas, esmaltado cor branca, tampa da porta de vidro temperado, medindo 1,47x1,35x1,30 metro, com quatro pedras (faltam duas pedras), com botijão de gás gip 13 kg e pá para retirar as pizzas do forno, conservado, não foi possível verificar o funcionamento; VALOR R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais);
8) Um balcão expositor refrigerado, cor branca, detalhes em inox, com duas tampas em acrílico quebradas, medindo 2,09x1,04x0,95metros, sem marca aparente, em péssimo estado de conservação, não foi possível verificar o seu funcionamento; VALOR R\$ 500,00 (quinhentos reais);
9) Uma televisão em cores, marca Toshiba Stereo MTS, 20 polegadas, série AAO2173, modelo 2175bsu, cor preta, sem controle remoto, modelo antigo; VALOR R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);
10) Um computador pentium 200mhz, com gabinete horizontal Acer modelo 3127-271, Monitor colorido Acer de 15" modelo 71335 1E4, série m38p71703636 P3, mouse XPC, teclado Acer modelo 6511-hw série k656924112 6p, estabilizador supritec 1000 bivolt, equipamento na cor preta, porém não foi possível verificar o funcionamento e a capacidade do HD e da Memória Ram, com drive a 1.44, cd-room. VALOR R\$ 480,00 (quatrocentos e oitenta reais);
11) Uma geladeira Consul essencial, modelo CRC 28a, série b7747509, 280 litros, cor marrom claro, pontos de ferrugens na porta. Faltam: uma grade interior, a tampa do congelador, o vidro de proteção da gaveta de verduras e a parte de baixo da geladeira. Em regular estado de conservação, não foi possível verificar o funcionamento; VALOR R\$ 400,00 (quatrocentos reais);
12) Um DVD Encore, com controle remoto, ENDVD-KE-BR, nº DP42501077, conservado, não foi possível verificar o funcionamento; VALOR R\$ 60,00 (sessenta reais);
13) Um Mini-System Aiwa, para 3 cd's, duplo deck, com duas caixas de som, modelo cx-nz51rh, nº s03br0apo345, conservado, não foi possível verificar o funcionamento; VALOR R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);
14) Um freezer horizontal Metalfrío, com duas tampas um delas quebrada, cor branca, em péssimo estado de conservação, não foi possível verificar o seu funcionamento; VALOR R\$ 500,00 (quinhentos reais);
15) Três ventiladores de parede, marca ventisol, cor preta, 60 cm de diâmetro, modelo vp60, tipo 1/4cv, conservados, avaliados por R\$ 40,00 (quarenta reais) cada; VALOR R\$ 120,00 (cento e vinte reais);
16) Dez mesas redondas com 1m de diâmetro, em fórmica cor branca, com pés cromados, e 38 (trinta e oito) cadeiras em estrutura metálica cromada, com acento e encosto em corvím vermelho, em bom estado de conservação; VALOR R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos);
17) duas cadeiras para criança cor marfim, uma delas sem a mesinha de apoio para comida; VALOR R\$ 35,00 (trinta e cinco reais)
18) Três chapas picanheiras em ferro, churrasqueira libaneza, novas, uma delas sem a peça central de aquecimento; VALOR R\$ 140,00 (cento e quarenta reais);
19) Duas mesas redondas em granito, pés em estrutura de ferro cor branca, conservadas, avaliadas em R\$ 150,00 cada uma; VALOR R\$ 300,00 (trezentos reais)
AValiação: R\$ 10.815,00 (dez mil, oitocentos e quinze reais), em 08.11.2007.
ônus: Nada consta nos autos até data de penhora.
DEPOSITÁRIO(A): JAIR VICENTE MARTINS – AV. GENERAL MEIRA, 2885, PARQUE OURO VERDE, NESTA CIDADE.

1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr
Rua Santos Dumont, 460 - Centro

Edital de Praça e Leilão

PROCESSO: RT 2085/1994 **A. J. N.º 56/08**
EXEQUENTE: CLEUZA PEREIRA DOS SANTOS
Executado: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NAGIB
BEM(NS): 1) Um elevador de passageiros, marca Sur, série 9547, sem modelo aparente, com capacidade para 10-12 pessoas aproximadamente, com seis paradas (térreo, 1º, 2º, 3º, 4º e 5º andar), com interior em fórmica clara, com dois tipos de granito no piso na cor escura e na cor clara, com uma lâmpada de iluminação interna, porta metálica na cor marrom com pequena abertura de vidro, em regular estado de conservação. Elevador instalado no Edifício Nagib, na Rua Jorge Sanwais, 724, centro.
AValiação: R\$ 7.000,00 (sete mil reais), em 23.07.2008.
ÔNUS: Nada consta até 23.07.2008.
DEPOSITÁRIO(A): NAGIB MOHAMAD TARABAIN – RUA REPÚBLICA DO LÍBANO N° 157, FOZ DO IGUAÇU/PR

Ficam os interessados cientes que, arrematando os bens constantes do presente Edital, arcarão com as despesas de publicação dos mesmos na proporção 01/21 do valor total da despesa de publicação, bem como arcarão com a comissão do Leiloeiro, no importe de 5% sobre o valor da arrematação. Art. 22 § 2º - Tratando-se de adjudicação, o leiloeiro oficial receberá o percentual previsto neste artigo, calculados sobre o valor pelo qual foi adjudicado o bem, desde que tenha havido lance para arrematação. § 3º - Na hipótese de acordo entre as partes, antes da hasta pública, o leiloeiro somente terá direito as despesas comprovadas nos autos, de acordo com os valores efetivamente gastos, incluído as despesas com Edital, armazenagem, remoção, guarda e conservação.

Os bens serão leiloados no estado em que se encontram, uso, conservação e estado documental sendo em lotes unitários e/ou lotes englobados, o arrematante não poderá alegar desconhecimento das condições e características dos bens adquiridos.

Responderão os arrematantes por eventuais débitos existentes em relação aos bens levados à hasta pública, CONDOMÍNIOS, CUSTAS DIVERSAS e demais tributos, cujos valores deverão ser obtidos pelos interessados junto aos Órgãos competentes.

Poderá haver arrematação em pagamento parcelado, mediante proposta do interessado ao juiz, observando o imediato depósito do sinal de, no mínimo 40% do valor da alienação deferida pela autoridade judicial, e o restante 60% a prazo, garantido pela penhora incidente sobre o mesmo bem na forma do Provimento 01/2005 da Corregedoria do TRT- 9.ª Região.

Caso o executado(a) ou exequente, eventuais credores hipotecários ou proprietários constantes no registro de imóveis não seja encontrados ou cientificados, por qualquer motivo, valerá o presente Edital como notificação de PRAÇA e LEILÃO e demais atos daí decorrentes.

E para que não se alegue ignorância é passado o presente Edital, o qual, devidamente assinado, será afixado em local próprio desta Vara do Trabalho e publicado no JORNAL A GAZETA DO IGUAÇU.

Foz do Iguaçu – PR, 05 de agosto de 2008.


JAIR VICENTE MARTINS
Leiloeiro Público Oficial


MÁRCIA FRAZÃO DA SILVA
Juíza do Trabalho