



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

EDITAL DE LEILÃO – pág. 1/6

O DOUTOR PAULO JOSÉ OLIVEIRA DE NADAI, JUIZ DA PRIMEIRA VARA DO TRABALHO DE LONDRINA, ESTADO DO PARANÁ, FAZ SABER que no HOTEL THOMASI, situado na Avenida Tiradentes, 1155 - Jardim Shangri-Lá A – Londrina – PR, no **dia 22/11/2018, a partir das 9h**, em primeira e segunda oportunidades, pelo Leiloeiro Oficial Sr. Jorge Vitório Espolador, inscrito na Jucepar sob nº 13/246-L, compromissado perante o Juízo, será realizado LEILÃO dos bens penhorados nos processos que se relacionam a seguir:

Processo: (CartPrec) 0000051-87.2017.5.09.0018

Exequente: Roseli Ramos dos Santos Fernandes

Executada(s): Reynaldo Franchello

Bens: Data nº 18 (dezoito), da quadra nº 84-B (oitenta e quatro B), com área de 562,50 m2, situada na cidade de Londrina PR. Características e confrontantes constantes no imóvel inscrito na matrícula sob nº 16.276, do 1º Ofício de Imóveis da comarca de Londrina (doc. anexo), registrado em nome do executado Reynaldo Franchello
Endereço: Rua Pará, 1657, CEP 86020-400 Londrina - PR.
Benfeitoria- Uma residência em alvenaria, com área construída de 155 m2, conforme informação obtida junto ao Setor de Cadastro Técnico da Prefeitura Municipal de Londrina. Avaliado em R\$1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), em 21/03/2018.

Ônus:

Depositários/endereço: Reynaldo Franchello CPF 360.402.669-53, Rua Pará nº 1657 Londrina-PR.

Processo (RTSum) 0000101-50.2016.5.09.0018

Exequente: Egnaldo Severino da Silva

Executada(s): Batista e Silva Artefatos de Concreto Ltda - ME; Diego Henrique da Silva e Jaqueline Batista Leite

Bens: Veículo Marca/modelo GM VECTRA HATCH 4P GT, ano de fabricação e modelo 2009/2009, placa EIK-1256, Chassi 9BGAJ48C09B257724, em bom estado de conservação, em funcionamento, avaliado em R\$27.300,00 (vinte sete mil e trezentos reais), em 14/06/2018.

Ônus:

Depositários/endereço: Jaqueline Batista Leite Rua Angelo Vicentini nº 119 Londrina PR.

Processo: RTOrd 0000155-79.2017.5.09.0018

Exequente: AMERICO LUIZ FIGUEIREDO

Executada(s): MPM SERVICOS LTDA - ME

- Bens: -07 Ventiladores Centrífugos, Modelo Prós 700, Para Motor de 25 CV, Marca Processil, Sem Motor - Avaliados, cada um em R\$ 6.000,00, totalizando R\$ 42.000,00, em 24/04/2018.

Ônus: não há

Depositários/endereço: Maria Praxedes M Chimentão - CPF 556.434.779-04 - Rua São Caetano do Sul, 273 - Londrina - PR.

Processo: CartPrec 0000262-89.2018.5.09.0018

Exequente: Paulo Cordeiro Amorim

Executada(s): Agro Pastoril Agro-D Ltda



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

EDITAL DE LEILÃO – pág. 2/6

Bens: Marca/Modelo CHEVROLET/CRUZE, Ano de Fab/Modelo 2013/2013, Placa FJD-6775 Renavam 00544327349, Chassi 9BGPN69M0DB332261, Tipo Sedan, 4 portas, cor preta, em bom estado, avaliado em R\$52.000,00 (cinquenta e dois mil reais) em 27/07/2018.

Ônus:

Depositários/endereço: Diornes Fernandes Pereira/ Rua Umuarama nº61 Londrina PR

Processo: 0000447-96.2018.5.09.0093 - CARTA PRECATÓRIA

Exequente: JANETE AMARO

Executada(s): NORTSUL - AGRO INDUSTRIAL LTDA, REYNALDO FRANCHELLO e FREEZAGRO PRODUTOS AGRICOLAS LTDA - ME.

Bens:

- Uma área de terras com 1.000,00 metros quadrados, constituída pela data nº 05, da quadra 16, da planta do JARDIM SANTA PAULA, da cidade de Ibiporã, dentro das seguintes divisas e confrontações: Pela frente com a Rua "I", medindo 20,00 metros; de um lado com a data nº 04, medindo 50,00 metros; aos fundos com parte da data nº 11, medindo 20,00 metros; e, de outro lado, com as data nº 06, medindo 50,00 metros. Matrícula - 8.391 do Cartório de Registro de Imóveis de Ibiporã. Benfeitorias: não há. Endereço: Rua Luiz Carlos Zani, sem número, em Ibiporã. Terreno desocupado. Proprietário: REYNALDO FRANCHELLO - CPF: 360.402.669-53. Avaliado em R\$292.000,00 em 29/06/2018;

- Uma área de terras com 1.000,00 metros quadrados, constituída pela data nº 04, da quadra "A", da planta do JARDIM SANTA PAULA, da cidade de Ibiporã, dentro das seguintes divisas e confrontações: Pela frente com a Rua "I", medindo 20,00 metros; de um lado com a data nº 05, medindo 50,00 metros; aos fundos com a data nº 09, medindo 20,00 metros; e, de outro lado, com as datas nº s 03, medindo 50,00 metros. Matrícula - 8.392 do Cartório de Registro de Imóveis. Benfeitorias: não há. Endereço: Rua Luiz Carlos Zani, sem número, em Ibiporã, ao lado do número 2763. Terreno desocupado. Proprietário: REYNALDO FRANCHELLO - CPF: 360.402.669-53. Avaliado em R\$292.000,00, em 29/06/2018.

Ônus: Hipoteca, Penhora, Arresto e indisponibilidade de bens.

Depositário dos imóveis/endereço: O reclamado, nos termos do art. 836, §2º do NCPC.

Processo: RTOrd 0000620-93.2014.5.09.0018

Exequente: Donizete Aparecido Gomes

Executada(s): Metalurgica Terciflan Eireli ; PTR Industria e Comercio de Equipamentos Industriais Ltda

Bens: 01 (uma) Calandra de rolos hidráulica com 3 rolos maciços de 600 mm, para chapa normal com inicial, com espessura de 3" x 2,5 m de largura, marca DAISA, capacidade de 75 mm e largura útil de 3100 mm, motor 75 HP, nº de série 3038.88 H, modelo 3038, ano de fabricação:1987, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 500.000,00, em 19/04/2016.

Ônus:

Depositários/endereço: Reinaldo Polita/ Rua Felício Marconi, 191 Londrina PR

Processo: RTOrd 0000764-96.2016.5.09.0018

Exequente: JULIANA RODRIGUES DE SOUZA

Executada(s): A SPIRANDELLI & CIA. LTDA. - ME, GUAISTI E SPIRANDELLI PANIFICADORA LTDA - ME, ADRIANO SPIRANDELLI e JOSE CARLOS SPIRANDELLI



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

EDITAL DE LEILÃO – pág. 3/6

Bens: 01 VEÍCULO PLACA CVC-9549, MARCA/MODELO: TOYOTA/COROLLA XEI, de propriedade de Adriano Spirandelli.

Ônus:

Depositários/endereço: Adriano Spirandelli- endereço: Rua João Wyclif, 447, apartamento 804, em Londrina-PR.

Processo: 0000879-20.2016.5.09.0018

Exequente: GIULIANO GALVAO NERY DA SILVA

Executada(s): MPM SERVIÇOS LTDA - ME

Bens: - 07 Ventiladores Centrífugos, Modelo Prós 500, Para Motor de 20 Cv, Marca Processil, Sem Motor. Avaliado em R\$ 39.900,00, em 16/07/2018.

Ônus:

Depositários/endereço: MARIA PRAXEDES MAS CHIMENTÃO CPF: 556.434.779-04/Rua São Caetano do Sul, 273, Londrina PR.

Processo: RTOrd 0000975-45.2010.5.09.0018

Exequente: JOSE DAMAZIO

Executada(s): INBRAE-INDUSTRIA BRASILEIRA DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - ME, INBRAE-INDUSTRIA BRASILEIRA DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - ME e DORVANILO GONCALVES DA SILVA

- Bens: Uma área de terras medindo 1.500,00m², denominada Lote n.º 01, da cidade de Ibiporã, destacada de área maior, situada no "Parque Residencial San Rafael", com as divisas, metragens e confrontações constantes da matrícula n.º 9.890, do CRI de Ibiporã, contendo em sua área edificações de barracões/escritórios, totalizando 944,23 metros quadrados, em alvenaria, localizada na Rua Luis Carlos Zanni, 2041 - Ibiporã - PR (Marginal da BR 369). Avaliado em R\$ 850.000,00, em 12/07/2016.

Ônus: Não há.

Depositários/endereço: O reclamado, nos termos do art. 836, §2º do NCPC

Processo: RTOrd 0000980-57.2016.5.09.0018

Exequente: TATIANE GOMES DE OLIVEIRA SILVA

Executada(s): ALZENI P. DA SILVA & CIA. LTDA. - EPP, ALZENI PEREIRA DA SILVA e WILMA PEREIRA DA SILVA.

Bens: Veículo VW/FOX EXTREME, placa EFY1123, chassi 9BWAB05Z194075761, placa EFY-1123, cor bege prateado, ano/modelo 2008/2009. Encontra-se em regular estado de conservação e regular funcionamento. Avaliado em R\$23.000,00, em 22/08/2018.

Ônus: não há

Depositários/endereço: Antônio Mendas da Silva - CPF 048.081.328-00, atual proprietário - endereço: Rua Guiana, 423 - Jd. Pérola, Assaí-PR.

Processo: 0001065-16.2017.5.09.0242- CARTA PRECATÓRIA

Exequente: ANTONIO DE SOUZA PINHO

Executada(s): REYNALDO FRANCHELLO, SIDNEY WANDERLEY FRANCHELLO, FREEZAGRO PRODUTOS AGRICOLAS LTDA - ME, GILBERTO DE BARROS RODRIGUES LOPES

Bens: Uma área de terras com 1.018,76 metros quadrados, constituída pela data nº 06, da quadra 16, da planta do Jardim Santa Paula, Ibiporã - PR, matriculado sob o nº 8.375, no Cartório de



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

EDITAL DE LEILÃO – pág. 4/6

Registro de Imóveis de Iporã - Pr, localizada na Rua Luiz Carlos Zani, sem numero - Iporã - PR, contendo como benfeitorias um barracão de alvenaria inacabado, com esquadrias de alumínio, reboco em cimento na parte da frente, sem cobertura, medindo aproximadamente 500,00 metros quadrados, desocupado, avaliado

em R\$ 487.000,00, e m 11/10/2017.

Ônus: Penhora e arresto - Varas Cíveis de Iporã - PR.

Depositário dos imóveis/endereço: O reclamado, nos termos do art. 836, §2º do NCPC.

Processo: RTOOrd 0001164-23.2010.5.09.0018

Exequente: PAULO HENRIQUE DA SILVA

Executada(s): Jackson Brunes de Toledo, Alexandre Janene de Toledo, Marinete dos Santos Toledo, Samira Janene e SOL TERCERIZACAO DE ENTREGAS S/S LTDA - ME

Bens: Apartamento n.º 31 (trinta e um), situado no 3º pavimento, do "EDIFÍCIO PARANÁ", desta cidade, de matrícula n.º 69.252, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Londrina, de propriedade de Samira Janene, CPF 511.191.109-04.

Ônus: penhoras

Depositários/endereço: SAMIRA JANENE - endereço: ALAMEDA ELIAS TOSETTI, 60 - JARDIM PEROLA -CEP. 86.038-360 - LONDRINA - PR

Processo: **RTOOrd 0001204-92.2016.5.09.0018**

Exequente: ANDRE WAGNER CARVALHO FRANCO - CPF: 860.754.979-00

Executada(s): Z & O - PRODUTOS PARA ANIMAIS LTDA. - EPP - CNPJ: 18.835.497/0001-23

Bens: - 1.000 (mil) pacotes de 500g de Z. & O. Bife Dog, sabores carne e frango, a R\$ 13,50 cada.

Valor da avaliação: R\$ 13.500,00. Validade a ser renovada pela executada.

Ônus: sem ônus

Depositário/endereço: Evandro Carlos Nitsch Zorzi . Endereço: Rua Alexandre Graham Bell, 560 - apartamento 6104, em Londrina-PR.

Processo: RTOOrd 0001231-85.2010.5.09.0018

Exequente: Demeure Adolfo Menezes Pessoa

Executada(s): Inesul Instituto de Ensino Superior de Londrina S/S Ltda, Instituto Inesul de Pesquisas Ciências e Tecnologia; Verginia Aparecida Mariani; Jose Roberto de Lima e Elzira Verginia Mariani Martins.

Bens:

-2 (dois) aparelhos de ar condicionado, marca Gree, modelo Cassete com capacidade de 46.000 BTU's, em funcionamento, instalado no setor administrativo, avaliados em R\$6.000,00) cada um, total de R\$12.000,00;

-3 (três) aparelhos de ar condicionado, marca Gree, modelo split, com capacidade de 12.000 BTU's, em funcionamento, instalado nas salas da Direção, avaliados em R\$700,00 cada um, total de R\$2.100,00;

-1 (um) aparelho de ar condicionado, marca Gree, modelo Gold Layer, split, com capacidade de 24.000 BTU's, em funcionamento, instalado na Coordenação Pedagógica, avaliado em R\$1.500,00;



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

EDITAL DE LEILÃO – pág. 5/6

-40 (quarenta) ventiladores de teto comercial, com três pás, em funcionamento, instalado nas salas de aulas e Departamento Administrativo, avaliados em R\$70,00 cada um, total de R\$2.800,00:

-1 (uma) impressora multifuncional, marca HP, modelo Laserjet 3050, em funcionamento, instalada no Departamento Jurídico, avaliado em R\$700,00;

-2 (duas) poltronas em tecido preto, com braço em metal cromado, marca Móveis Belo, em ótimo estado, as quais se encontram na sala da Direção, avaliadas em R\$500,00 cada uma, total de R\$1.000,00.

Total da avaliação R\$20.100,00 (vinte mil e cem reais), em 04/08/2017.

Ônus: Av. Duque de Caxias 1290, CEP 86010-190 Londrina PR

Depositários/endereço: Av. Duque de Caxias 1290, CEP 86010-190 Londrina PR

Processo: RTOrd 0741100-34.1998.5.09.0018

Exequente: Clovis de Jesus

Executada(s): Lampiso Industria e Comércio de Artefatos de Madeira Ltda, Paulo Henrique Martins Carneiro; Newton Jose Martins Carneiro e Eduardo Tadao Miyano

Bens: - Parte ideal correspondente a 691,7355 metros quadrados do imóvel denominado Chácara 01 (um), anteriormente denominada "Chácara do Xerez", situada na Gleba Primavera, deste Município e Comarca de Londrina, medindo 13.834,71 metros quadrados (oriunda da fusão das chácaras nº 1 e 2), dentro das divisas e confrontações constantes da matrícula nº 82, do Cartório de Registro de Imóveis de Londrina - 4º ofício, de propriedade de Newton José Martins Carneiro (CPF nº 281.224.889-00).

Benfeitorias; Encontra-se cercada com muros.

Endereço: Av. das Maritacas, número aproximado 3700

Avaliação: R\$42.000,00 (quarenta e dois mil) a fração ideal, em 24/11/2017.

Ônus:

Depositários/endereço: O executado, nos termos do § 5º, do art. 659, do CPC.

Processo: RTOrd 9951500-86.2006.5.09.0018

Exequente: EDUARDO DE FRANCA

Executada(s): EDSON LINHARES FRAGA, CLAUDIO ELIAS DE CARVALHO, CLEONICE SOUZA DE CARVALHO

Bens: - Bens: Lote de terras sob n.º 06 (seis), da quadra n.º 09 (nove), com a área de 200,00 m², situado no CONJUNTO HABITACIONAL MARIA CECILIA SERRANO DE OLIVEIRA, nesta cidade, da subdivisão do lote n.º 65/66-A, resultante da unificação de uma área constituída pelos lotes n.ºs 65 e 66-A; e do lote n.º 65-A, da subdivisão dos lotes n.º 65 e 66-A; uma área constituída por Ruas e Escapes; e lote n.º 02/01, ambos oriundos da subdivisão do lote n.º 02, que por sua vez é da subdivisão dos lotes n.ºs 66 e parte do lote n.º 66/B, da Gleba Jacutinga, neste Município e Comarca, localizado na Rua Miyake Takemi, 146 - Londrina - PR, dentro das divisas e confrontações descritas na matrícula n.º 61.528, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Londrina, de propriedade de Cláudio Elias de Carvalho, CPF 445.812.389-00. Benfeitorias: contendo UMA CASA POPULAR EM ALVENARIA, PADRÃO LDA - 0:33, com 33,00 m2 e uma pequena edícula nos fundos, avaliado em R\$ 140.000,00, em 24/11/2017.

Ônus:

Depositários/endereço: O reclamado, nos termos do art. 836, §2º do NCPC.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

EDITAL DE LEILÃO – pág. 6/6

A comissão do Leiloeiro sobre a venda em hasta pública de bens móveis e imóveis será paga no ato, pelo arrematante, no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação.

Caso o exequente ou o executado não sejam encontrados ou cientificados, por qualquer motivo, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital como notificação da Hasta Pública, que será afixado em local próprio nesta Vara do Trabalho e publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho.

O prazo para oposição de embargos à expropriação é de cinco dias, contados da intimação do despacho que deferir a arrematação/adjudicação.

Londrina, 22 de outubro de 2018.

Eu, Josias Becker Brisola, Diretor de Secretaria, subscrevi.

PAULO JOSÉ DE OLIVEIRA NADAI
Juiz do Trabalho