

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

OBRA: CONSTRUÇÃO DO FT DE APUCARANA

CONTRATADA: PRP EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da CONSTRUÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA DE APUCARANA, objeto do Contrato Nº 34/2017, CP 04/2016, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 26/06/2017 até 26/07/2017 (primeira etapa).

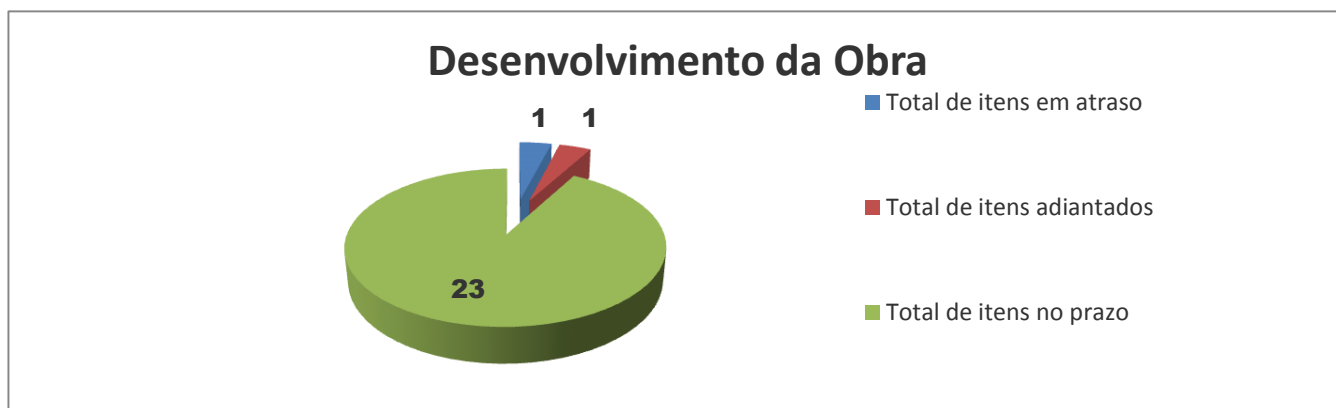


Vista panorâmica do canteiro de obras, a partir dos fundos do terreno

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 106.361,99 (cento e seis mil, trezentos e sessenta e um reais e noventa e nove centavos), que corresponde a um percentual de 2,66% para a medição e no acumulado. Estava previsto no cronograma inicial um percentual de 1,27%, o que significa um adiantamento de 1,39% em relação ao previsto. A contratada apresentou, juntamente com a planilha de medição, um novo cronograma, onde readequa os percentuais previstos para etapas posteriores e que foram executados nesta etapa. O prazo final da obra, nesse novo cronograma, permanece inalterado.

Conforme o cronograma inicial, temos a seguinte estatística para a obra:

ITEM/SERVIÇO	Percentual previsto	Percentual executado	Resultado em relação	Conclusão
1 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	3,37%	3,36%	0,00%	Atrasado
2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	29,50%	83,51%	54,02%	Adiantado
3 MOVIMENTO DE TERRA	16,85%	16,85%	0,00%	No Prazo
4 INFRA-ESTRUTURA	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
5 SUPRA-ESTRUTURA	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
6 PAREDES E PAINÉIS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
7 ESQUADRIAS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
8 COBERTURA	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
9 IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
10 FORRO	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
11 REVESTIMENTOS INTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
12 REVESTIMENTOS EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
13 PISOS INTERNOS/EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
14 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
15 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
16 CLIMATIZAÇÃO	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
17 INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
18 PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
19 PINTURAS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
20 SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
21 LIMPEZA DA OBRA	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
22 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,16%	0,16%	0,00%	No Prazo
23 SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
24 ALARME DE INCÊNDIO	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
25 INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo



1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de **3,36%**, com acumu-

lado de 3,36% . Foram executados os seguintes serviços:

1.1

ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA- meio período - 110h/mês (220/2)

Desde o início dos serviços e durante toda a etapa, a contratada manteve no local da obra o engenheiro civil Paulo Roberto Amaral Assunção, sob o regime de meia jornada, na condição de responsável técnico na modalidade Civil. Emitiu a ART de número 20172266981, que encontra-se em anexo neste relatório de medição.

1.3

MESTRE DE OBRAS - período integral - 220h/mês

A contratada manteve no canteiro de obras, em período integral de jornada, o mestre de obras Benedito Wanderley Honório (CTPS nº 4325404 Série 001-0 PR). Cópia da CTPS e do registro de empregado encontram-se anexos a este relatório.

1.4

PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização

Foi construída e afixada no local da obra, de forma a dar boa visibilidade, uma placa de obra de 2 metros quadrados, apresentando o contratante, a contratada, o responsável técnico, a obra que encontra-se em andamento e demais dizeres característicos do padrão fornecido pela fiscalização, estando em pleno acordo com o que foi solicitado (figura 1.1).

Total financeiro executado no item	R\$ 12.445,58 na etapa, ou 3,36% do total em planilha
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 12.445,58 acumulado, ou 3,36% do total em planilha

2 . INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 83,51% , com acumulado de 83,51% . Foram executados os seguintes serviços:

LIGAÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO

2.2

Ligação de água a rede pública, cavalete de entrada

A contratada, nos primeiros dias após o início dos serviços, solicitou à concessionária

fornecedora de água tratada, o fornecimento de água, com instalação de cavalete (que, nesta localidade, já apresenta o novo modelo, com caixa subterrânea), registro e tubulação de entrada (figuras 2.1 a 2.4).

2.3

LIGAÇÃO DE ESGOTO EM TUBO PVC ESGOTO SÉRIE-R DN 150 MM - da caixa até a rede - incluindo escavação e reaterro, Tuco de PVC série-R esgoto DN 150 mm - fornecimento e instalação

Devido à inexistência de rede de esgoto na margem da avenida a qual a obra encontra-se em andamento, a contratada realizou a execução de uma fossa séptica, realizando os serviços de escavação da fossa, escavação de valas para passagem da rede, instalação de tubo de PVC série - R e posterior reaterro das valas. O serviço realizado é equivalente à ligação de esgoto em rede e atende às necessidades da demanda das instalações provisórias (sanitários, lavatórios, pias e chuveiros). Enquanto isso, para atender à demanda do imóvel a ser construído, será necessário a solicitação por parte da concessionária, da extensão da rede de coleta de esgoto (figuras 2.5 e

INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

2.4

SANITARIO COM 4M2, DOIS MODULOS DE VASO E CHUVEIRO, paredes em tábuas de pinho, cobertura em telhas de fibrocimento 6mm, incluso instalações, aparelhos, esquadrias e ferragens.

A contratada executou, nesta primeira etapa, quatro unidades sanitárias, sendo duas unidades constituídas de vasos sanitários com caixa suspensa e duas unidades constituídas de chuveiros elétricos. Todas as unidades apresentam portas e respectivas ferragens. Também foi disponibilizado um lavatório de alvenaria para higiene das mãos. Todas as unidades foram executadas em madeira, cobertas com telha de fibrocimento e revestidas com piso cimentado

2.5

BARRACAO PARA DEPOSITO - paredes em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluindo piso cimentado

Conjugado às demais instalações provisórias, a contratada executou um barracão de depósito, dividido em dois compartimentos, sendo uma parte com área de 45,60 metros quadrados (em madeira e cobertura com telhas de fibrocimento) a fim de acondicionar sacos de cimento, cal, pisos, etc; e, a segunda parte, com área de 14,40 metros quadrados, em forma de container metálico, a fim de se guardar ferramentas e equipamentos de alto valor. Sob o container e em toda a área do compartimento de madeira, foi executado piso cimentado (figuras 2.10 e 2.12).

2.6

BARRACÃO PARA REFEITÓRIO - paredes em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluindo piso cimentado

A contratada também construiu um cômodo para refeitório, com comprimento de 6,70m e largura de 6,00m, em madeira, cobertura de fibrocimento e piso cimentado. O ambiente contém bancos e mesas para alimentação, além de pia de alvenaria e um bebedouro (figura 2.9).

LOCAÇÃO DE OBRA E TAPUMES

2.7

LOCAÇÃO DA OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS

Tendo sido realizada o desmatamento e a limpeza do terreno (itens 3.1 a 3.3), a contratada procedeu com a execução dos serviços de locação da obra, executando gabarito em tábuas de madeira, fixadas em pontaletes cravados no solo. Foi realizada a marcação dos eixos dos pilares e eixos das vigas baldrames, através de pregos e anotações com tinta (figuras 2.15 a 2.18).

2.8

TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL

Em todo o entorno da obra (obtido através da realização de um levantamento planimétrico, conforme o item 2.9) foram levantados tapumes em chapa metálica (telhas), que são melhores em resistência e durabilidade se comparadas às chapas de madeira compensada (que empenam e desbotam com o tempo). Como a área prevista em planilha para construção dos tapumes era insuficiente para contornar todo o perímetro da obra, optou-se por executar o tapume na altura adequada na fachada frontal (2,00m) e meio-tapume nas demais áreas, perfazendo o total previsto em planilha. A contratada informou à fiscalização que o meio-tapume será rapidamente substituído pelo muro definitivo, pois tais trabalhos estão prontos para se iniciar nesta segunda etapa (figuras 2.18 a 2.22).

2.9

SERVICOS TOPOGRAFICOS - delimitação do terreno

Um dos primeiros serviços realizados pela contratada foi a demarcação dos limites do terreno, através de um levantamento planimétrico, realizado por um topógrafo contratado. Aproveitou-se a oportunidade para "amarrar" um ponto de referência da construção ao terreno, para dar origem à locação da obra (item 2.7). Todos os pontos limites do quadrilátero composto pelo terreno foram devidamente marcados com estacas (figuras 2.18 e 2.23).

Total financeiro executado no item	R\$ 85.614,86 na etapa, ou 83,51% do total em planilha
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 85.614,86 acumulado, ou 83,51% do total em planilha

3 . MOVIMENTO DE TERRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de **16,85%** , com acumu-

lado de 16,85% . Foram executados os seguintes serviços:

3.1 DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO - remoção de camada vegetal, utilizando motoniveladora

Após a demarcação dos limites do terreno, a contratada realizou a limpeza do mesmo, com a remoção de toda a camada vegetal existente. Foi feito uso de motoniveladora, de forma a remover todo entulho e, ao mesmo tempo, regularizar o nível do terreno (figuras 3.1 e 3.2).

3.2 CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3

Com a realização dos serviços de desmatamento (roçada e limpeza), todo o entulho gerado foi removido, fazendo uso de caminhão basculante, que foi sussecivas vezes carregado e descarregado, de modo a dar destino a todo material detacado.

3.3 TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, rodovia pavimentada - estimado 5km

A contratada fez uso de caminhão basculante com capacidade aproximada de 6 metros cúbicos, no transporte de todo entulho removido, dando destino adequado ao material recolhido, conforme orientação da Prefeitura Municipal de Apucarana.

Total financeiro executado no item	R\$ 7.512,79 na etapa, ou 16,85% do total em planilha
MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 7.512,79 acumulado, ou 16,85% do total em planilha

4 . INFRA-ESTRUTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INFRA-ESTRUTURA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

5 . SUPRA-ESTRUTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SUPRA-ESTRUTURA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

6 . PAREDES E PAINÉIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PAREDES E PAINÉIS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

7 . ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
ESQUADRIAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

8 . COBERTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
COBERTURA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

9 . IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

10 . FORRO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
FORRO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

11 . REVESTIMENTOS INTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

12 . REVESTIMENTOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

13 . PISOS INTERNOS/EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PISOS INTERNOS/EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

14 . RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

15 . INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

16 . CLIMATIZAÇÃO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
CLIMATIZAÇÃO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

17 . INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

18 . PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

19 . PINTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PINTURAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

20 . SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

21 . LIMPEZA DA OBRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
LIMPEZA DA OBRA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

22 . INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,16% , com acumulado de 0,16% . Foi executado o seguinte serviço:

22.1.1

Entrada de serviço de energia elétrica provisória de baixa tensão para canteiro de obras com disjuntor trifásico de 150 A, fornecida e montada de acordo com a norma Copel NTC 901100, categoria 43. Inclui pedido de ligação para a concessionária a ser elaborado pela Contratada. Considerado reaproveitamento pela Contratada em outras obras (coef. 25%).

A contratada instalou poste padrão copel para entrada provisória, contendo poste em perfil H armado, eletroduto rígido de PVC, cabos de alimentação (com 3 fases + neutro), cabo e haste de aterramento e disjuntor trifásico de 150A. Também foi solicitado (e atendido) o pedido de ligação elétrica por parte da concessionária (figuras 22.1 e 22.2).

Total financeiro executado no item	R\$ 788,76 na etapa, ou 0,16% do total em planilha
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 788,76 acumulado, ou 0,16% do total em planilha

23 . SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

24 . ALARME DE INCÊNDIO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
ALARME DE INCÊNDIO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

25 . INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

CONCLUSÕES

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do seu pagamento. Ressalta-se que a obra recém iniciada encontra-se ligeiramente avançada em relação à previsão do cronograma inicial.

ANEXOS

- Relatório fotográfico
- ART de execução da obra - Parte Civil
- CTPS do mestre de obras
- Termo de Início de obra
- Matrícula CEI da obra
- Seguro de Risco de Engenharia
- Seguro-Garantia
- Alvará de Construção

Curitiba, 28 de julho de 2017.

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro



Kelvi Leandro da Silva
Membro

Este documento pode ser encontrado, em modo digital, no seguinte endereço:

*M:\58-APUCARANA-CP04_2016-FÓRUM\Medições\1ª Medição_26-07-17\CP_04-2016_1ª_MEDIÇÃO.xlsx*RELATORIO