



## **RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO**

**OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE TOLEDO.**

**CONTRATADA: P.R.P. EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - ME.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE TOLEDO**, objeto do Contrato Nº 35/2017, CP 02/2016, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 05/07/2017 (data de início da obra) até 04/08/2017 (data que se atingiu valor financeiro superior ao previsto para 1ª Medição).

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 295.099,41 (duzentos e noventa e cinco mil noventa e nove reais e quarenta e um centavos)**, que corresponde a um percentual de 6,81% para a medição e 6,81% acumulado. Portanto, esta medição foi superior ao previsto no cronograma contratual, o qual previa para esta medição um percentual de 1,22%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição, conforme previsto em contrato, ocorreu um mês após a data de início, ou seja, em 04/08/2017.

Conforme o cronograma contratual deveria ter sido executado 3,53% do valor previsto para o item 01 (Administração de obra e serviços iniciais), 26,82% do item 02 (Instalação do canteiro de obras), 34,29% do item 03 (Movimento de terra), 0,00% do item 04 (Infra-estrutura), 0,00% do item 05 (Supra-estrutura), 0,00% do

item 06 (Paredes e painéis), 0,00% do item 07 (Esquadrias), 0,00% do item 08 (Cobertura), 0,00% do item 09 (Impermeabilização e tratamentos), 0,00% do item 10 (Forro), 0,00% do item 11 (Revestimento internos), 0,00% do item 12 (Revestimento externos), 0,00% do item 13 (Pisos internos/externos), 0,00% do item 14 (Rodapés, soleiras e peitoris), 0,00% do item 15 (Instalações hidrossanitárias), 0,00% do item 16 (Instalações de ar condicionado), 0,00% do item 17 (Instalações de prevenção contra incêndios), 0,00% do item 18 (Paisagismo e serviços internos), 0,00% do item 19 (Pinturas), 0,00% do item 20 (Serviços complementares), 0,00% do item 21 (Limpeza da obra), 0,15% do item 22 (Instalações elétricas), 0,00% do item 23 (Sistema de proteção contra descargas atmosféricas), 0,00% do item 24 (Instalações lógicas, CFTV, telefonia, alarme), e 0,00% do item 25 (Sistema de alarme e acionadores da bomba de combate à incêndio). Porém, a Contratada executou 3,52% do valor previsto para o item 01, 82,32% do item 02, 50,61% do item 03, 50,19% do item 04, 0,00% do item 05, 0,00% do item 06, 0,00% do item 07, 0,00% do item 08, 0,00% do item 09, 0,00% do item 10, 0,00% do item 11, 0,00% do item 12, 0,00% do item 13, 0,00% do item 14, 0,00% do item 15, 0,00% do item 16, 0,00% do item 17, 0,00% do item 18, 0,00% do item 19, 0,00% do item 20, 0,00% do item 21, 0,15% do item 23, 0,00% do item 24, e 0,00% do item 25.



Figura 1 – Vista externa.



Figura 2 – Vista interna.



Figura 3 – Vista interna.



## **I. SERVIÇOS EXECUTADOS.**

### **I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 3,52%, com acumulado de 3,52%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 01C e 02C):

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa, atuou como engenheiro residente o Engenheiro Civil Douglas Sincler Canesian da Silva (CREA PR-84183/D, ART 20173332341).

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa, atuou como mestre de obras o Sr. João Batista Honório (CTPS nº 928968/SÉRIE 001-0/PR).

Placa da obra em aço galvanizado: placa contendo identificação da obra, nome da construtora e nomes dos responsáveis técnicos com respectivos registros junto àquele Conselho.

<b>Total financeiro executado no item SERVIÇOS CIVIL – ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS</b>	R\$ 12.804,23 na etapa (3,52% do total em planilha)
	R\$ 12.804,23 acumulado (3,52% do total em planilha)

### **I.2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 82,32%, com acumulado de 82,32%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 03C a 26C):

Ligação de água: foi executada a ligação de água a rede pública, com instalação do cavalete de entrada, com caixa subterrânea, hidrômetro e registro.



Sanitários: os sanitários e vestiário, com cerca de 36,0 m<sup>2</sup>, foram executados com piso cimentado, paredes laterais de chapa de madeira compensada e cobertura em telhas de fibrocimento. Foram instalados dois chuveiros, dois lavatórios e duas bacias sanitárias.

Barracão para depósito: foi executado o barracão para depósito. Para armazenagem dos materiais estão sendo utilizados um container para armazenagem de matérias miúdos (14,6 m<sup>2</sup>), e um barracão com cobertura em telhas de fibrocimento para armazenagem de materiais maiores e escritório de obra (41,0 m<sup>2</sup>). Foi também executada uma cobertura para armazenagem e dobragem das armaduras (24,0 m<sup>2</sup>).

Barracão para refeitório: o barracão para refeitório (42,0 m<sup>2</sup>) foi executado com piso cimentado, paredes laterais de chapa de madeira compensada e cobertura em telhas de fibrocimento.

Locação do terreno: Foram executados os serviços topográficos de locação do terreno, com o cravamento de piquetes nos cantos do terreno. Foi também executado o nivelamento topográfico do platô do prédio principal.

Locação de obra: Foi executada a locação da obra, com gabarito de tábuas corridas e linhas. Foram locados os eixos da obra, e a partir dos eixos foram locados os pilares e as estacas que serão perfuradas.

Tapume: foi executado o tapume, em madeira compensada, paralelo ao alinhamento do terreno nas Avenidas Estefano Secchi e Zilda Arns. O tapume recebeu pintura na cor verde, nas face externa.

Total financeiro executado no item <b>SERVIÇOS CIVIL – INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>	R\$ 82.409,26 na etapa (82,39% do total em planilha)
	R\$ 82.409,26 acumulado (82,32% do total em planilha)



### **I.3. MOVIMENTO DE TERRA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 50,61%, com acumulado de 50,61%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 27C a 38C):

Remoção da camada vegetal: foi executada a limpeza mecanizada de terreno, com a remoção total da camada vegetal e transporte da mesma para fora do terreno. Foi removida uma camada de cerca de 20 cm. A limpeza foi executada com a utilização de pá carregadeira, e o transporte foi realizado com caminhões basculantes.

Aterro e compactação: foram executados cortes e aterros do platô do prédio principal, conforme especificação de níveis do projeto arquitetônico. Os materiais foram transportados internamente para compensação de volumes, e o excedente foi removido do terreno. A terraplenagem foi executada com a utilização de pá carregadeira, caminhões e rolo compactador. No platô do prédio principal foi realizada a compensação de corte e aterro, sendo que a área aterrada foi compactada com rolo pé de carneiro.

Total financeiro executado no item <b>MOVIMENTO DE TERRA:</b>	R\$ 17.995,28 na etapa (50,61% do total em planilha)
	R\$ 17.995,28 acumulado (50,61% do total em planilha)

### **I.4. INFRA-ESTRUTURA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 39C a 54C):

Fórum - estacas: foram executadas todas as estacas do prédio principal. As estacas foram escavadas com perfuratriz hidráulica sobre caminhão, com giro e deslizamento da plataforma, patolamento hidráulico e central diesel hidráulica



independente do caminhão. O projeto previa a perfuração de estacas de 3 diâmetros diferentes (20 cm, 25 cm, e 30 cm), porém para otimizar a perfuração, a contratada preferiu substituir as estacas de 20 cm por estacas de 25 cm. Como a alteração foi a favor da segurança, a Comissão de Fiscalização não se opôs a esta substituição. Assim, as estacas foram escavadas com trado de 25 cm e 30 cm de diâmetro, e profundidade de 12m, já descontadas as alturas dos blocos e vigas baldrames. As estacas foram concretadas com concreto usinado de fck 30 Mpa, conforme planilha orçamentária, fornecido pela concreteira BBL Engenharia - Oeste Concretos Ltda. - Notas fiscais 2.170, 2.172, 2.173, 2.197, 2.198, 2.207, 2.219, 2.220, 2.224, 2.226, 2.233, 2.240, 2.245, 2.246, 2.247, 2.248, e 2.249. A concretagem foi executada com a utilização da bica dos caminhões betoneiras. Foi realizado o controle tecnológico do concreto com realização de ensaios de abatimento do tronco de cone e moldagem de corpos de prova. A armação foi executada com 4 barras de Ø 10 mm para as estacas de 25 cm de diâmetro e 5 barras de Ø 10 mm para as estacas de 30 cm de diâmetro, CA 50, da marca VS50 da Votorantim Siderúrgica.

Total financeiro executado no item <b>INFRA-ESTRUTURA:</b>	R\$ 181.013,61 na etapa (50,19% do total em planilha)
	R\$ 181.013,61 acumulado (50,19% do total em planilha)

#### **I.5. SUPRA-ESTRUTURA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>SUPRA-ESTRUTURA:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)



### **I.6. PAREDES E PAINÉIS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>PAREDES E PAINÉIS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.7. ESQUADRIAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>ESQUADRIAS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.8. COBERTURA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>COBERTURA:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.9. IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Coordenadoria de Administração de Obras

Total financeiro executado no item <b>IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.10. FORRO.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>FORRO:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.11. REVESTIMENTOS INTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>REVESTIMENTOS INTERNOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.12. REVESTIMENTOS EXTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>REVESTIMENTOS EXTERNOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)



### **I.13. PISOS INTERNOS/EXTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>PISOS INTERNOS/EXTERNOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.14. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.15. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.16. INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Coordenadoria de Administração de Obras

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.17. INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.18. PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>FORRO:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

#### **I.19. PINTURAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>PINTURAS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)



### **I.20. SERVIÇOS COMPLEMENTARES.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.21. LIMPEZA DA OBRA.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>LIMPEZA DA OBRA:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.22. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,15%, com acumulado de 0,15%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 01E a 04E):

Foi executada a entrada de serviço provisória de energia elétrica, em baixa tensão, montada de acordo com a norma Copel NTC 901100, categoria 36, para uso exclusivo do canteiro de obras, composta por poste de concreto armado, caixa para medidor padrão CN, disjuntor termomagnético 3x50A, haste de aterramento e cabeamento até o ponto de entrega. A capacidade está de acordo com a necessidade da obra e sofreu adaptação de valor em razão da liberação máxima permitida pela concessionária, sem a ampliação da rede.



**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO**  
**Secretaria de Engenharia e Arquitetura**  
Coordenadoria de Administração de Obras

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:</b>	R\$ 877,03 na etapa (0,15% do total em planilha)
	R\$ 877,03 acumulado (0,15% do total em planilha)

### **I.23. SISTEMAS ELÉTRICOS DE COMBATE A INCÊNDIO.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>SISTEMAS ELÉTRICOS DE COMBATE A INCÊNDIO:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.24. INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA, ALARME.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA, ALARME:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

### **I.25. SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRIAS.**

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item <b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRIAS:</b>	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)



## **II. SUBCONTRATADAS**

As escavações das estacas foram executadas pela empresa OLIVEIRA & MASSAOKA Ltda. - ME (CNPJ 09.331.860/0001-82). A subcontratação foi autorizada pelo Despacho ODESP 1250/2017, após a apresentação de todas as certidões negativas.

## **III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 1ª medição.

## **III. DOS ANEXOS**

- Relatório fotográfico, planilha e cronograma alterado;
- Anexo 1: Alvará, Termo de Início de Obra, Matrícula CEI, ART (engenheiro civil, eletricitista e residente), CTPS (mestre de obra);
- Anexo 2: Seguro Garantia, Seguro de Risco de Engenharia;
- Anexo 3: PPRA e PCMSO;

Curitiba, 07 de agosto de 2017.

---

Arnaldo Nascimento de Souza  
Membro

---

Carlos Henrique Siwek  
Membro

---

Benedy Antunes de Oliveira  
Membro