



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Serviço de Administração de Obras

RELATÓRIO – 2ª MEDIÇÃO

OBRA: INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO NO FÓRUM TRABALHISTA DE CORNÉLIO PROCÓPIO.

CONTRATADA: BIOS CONSTRUÇÕES E TRATAMENTO AMBIENTAL LTDA

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO NO FÓRUM TRABALHISTA DE CORNÉLIO PROCÓPIO**, objeto do Contrato Nº 24/2016, CP 01/2016, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 07/07/2016 (data da 1ª medição) até 10/08/2016 (data da vistoria técnica da fiscalização para a 2ª Medição e conferência da conclusão dos serviços).

Esta 2ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 22.168,13 (vinte e dois mil cento e sessenta e oito reais e treze centavos)**, que corresponde a um percentual de 19,38% para a medição e 100% acumulado. Portanto, esta medição está de acordo com o previsto no cronograma contratual, o qual previa para esta medição a conclusão dos serviços.

A Contratada executou os serviços conforme o cronograma contratual, o qual previa 0% do valor previsto para o item 01 (Administração de obra e serviços iniciais), 0% do item 02 (Demolições), 8,40% do item 03 (Instalações de ar condicionado), 10% do item 04 (Instalações elétricas), 71,80% do item 05 (Acabamentos), e 7,72% do item 06 (1º Termo Aditivo).



Figura 1 – Vista externa - condensadoras e redes frigorígenas.

I. SERVIÇOS EXECUTADOS.

I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Este item foi concluído na 1ª medição. Dessa forma, nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0%, com acumulado de 100%.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 0 na etapa (0% do total em planilha)
	R\$ 693,51 acumulado (100% do total em planilha)



I.2. DEMOLIÇÕES.

Este item foi concluído na 1ª medição. Dessa forma, nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0%, com acumulado de 100%.

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÕES	R\$ 0 na etapa (0% do total em planilha)
	R\$ 4.113,54 acumulado (100% do total em planilha)

I.3. INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 8,40%, com acumulado de 100%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 01C a 12C):

Redes: Foram fixadas nas lajes as linhas frigorígenas, utilizando-se fitas metálicas perfuradas, concluindo-se o item.

Instalação de ventiladores: foram instalados os três ventiladores na laje de teto do subsolo, concluindo a interligação elétrica. Os equipamentos foram testados, assim como conferida a programação do timer existente.

Foram testados todos os equipamentos condicionadores de ar em modo quente e frio, foram fixados os controles individualmente aos aparelhos.

Instalação de bombas para dreno: foi desobstruída a rede para dreno da Assessoria-1, concluindo-se tal item.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	R\$ 4.956,96 na etapa (8,40% do total em planilha)
	R\$ 59.014,20 acumulado (100% do total em planilha)



I.4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 10,00%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 01E a 12E):

Infraestrutura

Foi concluído o item infraestrutura, executando-se o acabamento com eletrodutos e a proteção dos cabos entre perfilados e máquina condensadora.

Foram fechados os furos nas paredes em alvenaria para passagem da infraestrutura de perfilados para a parte externa com calha.

Foram instaladas as tomadas 20A em condutores, identificadas com o nº do circuito por meio de anilhas internamente à tomada, na extremidade dos cabos, e por meio de etiqueta, externamente, no espelho da tomada.

Circuitos

Foram executados os circuitos nas máquinas evaporadoras e exaustores, a partir dos quadros elétricos até as cargas de climatização conforme indicado no projeto. Todos os circuitos foram identificados por anilhas junto aos disjuntores e nas extremidades dos circuitos terminais. Foram identificadas da mesma forma evaporadoras e condensadoras.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.416,31 na etapa (10,00% do total em planilha)
	R\$ 24.163,14 acumulado (100,00% do total em planilha)



I.5. ACABAMENTOS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 71,80%, com acumulado de 100%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 13C a 22C):

Reinstalação do forro: foram reinstaladas as placas de forro, em gesso acartonado, nos locais dos shafts metálicos, bem como sobre algumas evaporadoras internas.

Adaptações dos pontos de dreno: Foram concluídas as pendências, fechando-se as aberturas realizadas em alvenaria para instalação das caixas, feita a interligação do dreno da evaporadora da sala técnica do subsolo e executada a conexão das bombas de dreno aos drenos existentes.

Total financeiro executado no item ACABAMENTOS	R\$ 14.292,19 na etapa (71,80% do total em planilha)
	R\$ 19.904,46 acumulado (100% do total em planilha)

I.6. 1º TERMO ADITIVO.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 7,72%, com acumulado de 100%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (Figuras 01C a 22C e 01E a 12E):

Redes, Instalação de equipamentos e Fornecimento de equipamentos (bombas de dreno): foram executados e fornecidos em conjunto com os itens da planilha original, e todos os serviços executados já estão descritos no item I.3;

Reinstalação do forro e Adaptações dos pontos de dreno: foram executadas em conjunto com os itens da planilha original, e todos os serviços executados já estão descritos no item I.5;



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Serviço de Administração de Obras

Instalações elétricas: foram executadas em conjunto com os itens da planilha original, e todos os serviços executados já estão descritos no item I.4;

Total financeiro executado no item 1º TERMO ADITIVO	R\$ 502,67 na etapa (7,72% do total em planilha)
	R\$ 6.509,08 acumulado (100% do total em planilha)

II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 2ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 2ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico e planilha.

Curitiba, 18 de agosto de 2016.

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro

Kelvi Leandro da Silva
Membro