

**3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr**  
**Rua Santos Dumont, 460 - Centro**

**Edital de Praça e Leilão**

Folha nº 01

O Doutor **JOÃO LUIZ WENTZ**, MM. Juiz do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr, na forma da lei, **FAZ SABER** a todos quantos o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento, que fica designado **Praça e Leilão** para o dia **13 de junho de 2008, às 10:00 horas** (por preço igual ou superior a avaliação) e **às 14:00 horas** (por qualquer lance, não sendo aceito o lance vil), a serem realizados na **Avenida das Cataratas, 1.118**, nesta cidade de Foz do Iguaçu/Pr, pelo Sr. **Jair Vicente Martins**, Leiloeiro Público Oficial, compromissado na forma da ordem de serviço conjunta nº 01/2003 das Juízas Titulares das Varas de Foz do Iguaçu, relativos aos bens penhorados nos autos a seguir relacionados:  
Ficam as partes cientes de que, caso resultem negativas as hastas públicas indicadas no item precedente, fica designada nova **Praça e Leilão** para o dia **29 de agosto de 2008, às 10:00 horas** (por preço igual ou superior a avaliação) e **às 14:00 horas** (por qualquer lance, não sendo aceito o lance vil), a serem realizados na **Avenida das Cataratas, 1.113**, nesta cidade de Foz do Iguaçu/Pr.

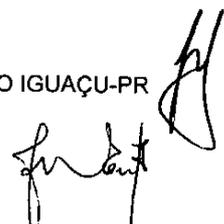
**PROCESSO:** EPA 2642/07 **A. J. Nº 17/08**  
**EXEQÜENTE (S):** FAZENDA NACIONAL  
**EXECUTADO(S):** CONSTRUTORA TELHADO LTDA  
**BEM(NS):** 01 (um) lote urbano n.º 04 (quatro), da quadra 137, com área de 450 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), sem benfeitorias, situado no perímetro Urbano da Cidade de Medianeira/PR, com os limites e confrontações descritos na matrícula de n.º 22.534 no CRI da comarca de Medianeira/PR, registrado em nome de CONSTRUTORA TELHADO LTDA.  
**AValiação:** R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), em 26/02/2008.  
**ÔNUS:** Bem penhorado nas seguintes ações:  
- Autos de Carta Precatória n.º 072/98, oriunda da 1ª Vara Federal da Comarca de Foz do Iguaçu, extraída dos autos de Execução diversa nº 93.1013050-4;  
- Autos de Carta Precatória n.º 59/98, oriunda da 1ª Vara Federal da Comarca de Foz do Iguaçu, extraída dos autos de Execução diversa nº 93.1013049-0;  
- Autos de Execução Fiscal n.º 103/98, do Cartório Cível da Comarca da cidade de Medianeira/PR;  
- Autos da RT 3650/98 da 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR;  
- Autos de Execução Fiscal n.º 051/98 do Cartório Cível da Comarca de Medianeira/PR;  
(dados de 04/03/2008).

**DEPOSITÁRIO:** RUBILAR FACHINETTO - RUA BAHIA, 1919, SÃO CRISTÓVÃO, MEDIANEIRA-PR

**PROCESSO:** ACPg 261/07 **A. J. Nº 18/08**  
**EXEQÜENTE (S):** SATA SERVIÇOS AUXILIARES DE TRANSPORTE AÉREO S.A  
**EXECUTADO(S):** ADÃO LAURI DA SILVA E OUTROS  
**BEM(NS):** 01 (um) RUCKER- PUSH-BACK RUCKER (equipamento usado para reboque de aeronaves), em bom estado de conservação e funcionamento.  
**AValiação:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 12/03/2008  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos, até 25/04/2008  
**DEPOSITÁRIO:** CLOVIS NADARI - R. MENOTTI DEL PIECHI, 111, JARDIM DOM PEDRO, FOZ DO IGUAÇU-PR

**PROCESSO:** PS 1241/07 **A. J. Nº 19/08**  
**EXEQÜENTE (S):** OSMAR RAMOS GONÇALVES  
**EXECUTADO(S):** CONSTRUTORA E INCORPORADORA TJ LTDA  
**BEM(NS):** a) 01 (um) Monitor LCD 17", marca SANSUNG, modelo SXMC Master 510 m, AC 100-240 V, 50/60 HZ, nº de série MJ15ASKB, fabricado em 08/2005, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);  
b) 01 (um) Monitor LCD 17", marca AOC, modelo LM760S, AC 100-240 V, 50/60 HZ, nº de série 44262HA004884, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais).  
**AValiação:** R\$ 700,00 (setecentos reais), em 25/02/2008  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos, até 25/04/2008  
**DEPOSITÁRIO:** CÁSSIA REGINA DE OLIVEIRA - RUA IPANEMA, 246, CONJUNTO LIBRA III, FOZ DO IGUAÇU-PR

**PROCESSO:** RT 3708/05 **A. J. Nº 20/08**  
**EXEQÜENTE (S):** MAURO GONÇALVES DA SILVA  
**EXECUTADO(S):** MARIANGELA TRENTINI & CIA LTDA  
**BEM(NS):** a) 01 (um) compressor de ar usado, marca WETZEL- 10 PÉS,(200 libras), com motor bifásico, 2 pistões, com mangueiras, série nº 3635, em bom estado e funcionando, avaliado em: R\$ 1.000,00 (um mil reais)  
b) 01 (uma) furadeira profissional, usada, série verde nº 08302678, 127 volts, funcionando, modelo PSB 550-RC-550W, avaliado em R\$ 180,00 (cento e oitenta reais);  
c) 01 (uma) lixadeira profissional usada, sem número aparente, marca Bosch, série verde, funcionando, avaliada em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais);  
**AValiação:** R\$ 1.530,00 ( um mil, quinhentos e trinta reais), em 18/10/2008.  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos, até 25/04/2008  
**DEPOSITÁRIO:** EDISON VANDERLEI GEHN - AV. IGUAÇU, 700, VILA YOLANDA, FOZ DO IGUAÇU-PR



**3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr**  
**Rua Santos Dumont, 460 - Centro**

**Edital de Praça e Leilão**

Folha nº 02

**PROCESSO:** CPE 53/06 **A. J. Nº 23/08**

**EXEQÜENTE (S):** UNIÃO FEDERAL

**EXECUTADO(S):** EDIFICADORA PARANAENSE LTDA

**BEM(NS):**

a) Apartamento nº 1203, situado no 12º andar ou 12º pavimento, do Edifício Belvedere, localizado na Av. Paraná, Jardim Central, entre o Edifício Mansão de Florença e a faculdade CESUFOZ, em Foz do Iguaçu-PR, com área útil de 40,96 m², área construída de 45,41 m², área de uso comum de 14,17 m², área de garagem com 22,30 m², totalizando uma área de 81,88 m², correspondente a fração ideal de solo de 0,697596% ou a quota de 8,069790 m², do lote de terras urbano nº 0638, da quadra nº 35, do quadrante 10, quadricula 01, setor 06, terreno com área total de 1.156,24 m², com os limites e confrontações constantes da matrícula nº 56.525, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Foz do Iguaçu - 1º Ofício, em nome da empresa Executada Edificadora Paranaense Ltda. Conforme consta da certidão de matrícula do imóvel, o apartamento será composto de uma sala de estar, uma sala de jantar, BWC, cozinha, sacada e dormitório. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

b) Apartamento nº 1206, situado no 12º andar ou 12º pavimento, do Edifício Belvedere, localizado na Av. Paraná, Jardim Central, entre o Edifício Mansão de Florença e a faculdade CESUFOZ, em Foz do Iguaçu-PR, com área útil de 40,96 m², área construída de 45,41 m², área de uso comum de 14,17 m², área de garagem com 22,30 m², totalizando uma área de 81,88 m², correspondente a fração ideal de solo de 0,697596% ou a quota de 8,069790 m², do lote de terras urbano nº 0638, da quadra nº 35, do quadrante 10, quadricula 01, setor 06, terreno com área total de 1.156,24 m², com os limites e confrontações constantes da matrícula nº 56.528, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Foz do Iguaçu - 1º Ofício, em nome da empresa Executada Edificadora Paranaense Ltda. Conforme consta da certidão de matrícula do imóvel, o apartamento será composto de uma sala de estar, uma sala de jantar, BWC, cozinha, sacada e dormitório. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

c) Apartamento nº 1207, situado no 12º andar ou 12º pavimento, do Edifício Belvedere, localizado na Av. Paraná, Jardim Central, entre o Edifício Mansão de Florença e a faculdade CESUFOZ, em Foz do Iguaçu-PR, com área útil de 39,45 m², área construída de 44,84 m², área de uso comum de 14,00 m², área de garagem com 22,30 m², totalizando uma área de 81,14 m², correspondente a fração ideal de solo de 0,691292% ou a quota de 7,996866 m², do lote de terras urbano nº 0638, da quadra nº 35, do quadrante 10, quadricula 01, setor 06, terreno com área total de 1.156,24 m², com os limites e confrontações constantes da matrícula nº 56.529, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Foz do Iguaçu - 1º Ofício, em nome da empresa Executada Edificadora Paranaense Ltda. Conforme consta da certidão de matrícula do imóvel, o apartamento será composto de uma sala de estar, uma sala de jantar, BWC, cozinha, sacada e dormitório. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

Obs: A construção do edifício Belvedere está paralisada há uns 15 anos e os apartamentos penhorados estão inacabados, sem reboco, últimos andares sem parede.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 26/09/2007.

**ÔNUS:** Bens penhorados nas seguintes ações

a) Apartamento nº 1203 - hipotecado em favor da Caixa Econômica Federal, conforme R-04/37.525 do Lº 02 deste ofício; penhorado em favor da CEF, nos Autos de Execução Diversa nº 99.1010762-7 pela 1ª Vara Federal desta cidade; e, penhorado em favor do INSS nos Autos de Execução Fiscal nº 97.0000512-7, 97.0000513-5, 95.0000517-8 e embargos nº 98.0015149-4;

b) Apartamento nº 1206 - hipotecado em favor da Caixa Econômica Federal, conforme R-04/37.525 do Lº 02 deste ofício; penhorado em favor da CEF, nos Autos de Execução Diversa nº 99.1010762-7 pela 1ª Vara Federal desta cidade; e, penhorado em favor do INSS nos Autos de Execução Fiscal nº 97.0000512-7, 97.0000513-5, 95.0000517-8 e embargos nº 98.0015149-4;

c) Apartamento nº 1207 - hipotecado em favor da Caixa Econômica Federal, conforme R-04/37.525 do Lº 02 deste ofício; penhorado em favor da CEF, nos Autos de Execução Diversa nº 99.1010762-7 pela 1ª Vara Federal desta cidade; e, penhorado em favor do INSS nos Autos de Execução Fiscal nº 97.0000512-7, 97.0000513-5, 95.0000517-8 e embargos nº 98.0015149-4;

(dados de 20/07/2006).

**DEPOSITÁRIO:** CID CAMPELO NETO - RUA FRANCISCO ROCHA, 1.467, APTO. 53, BIGORRILHO, CURITIBA-PR

**PROCESSO:** RT 3813/05 **A. J. Nº 28/08**

**EXEQÜENTE (S):** LORIVAL RIBEIRO PONTES

**EXECUTADO(S):** SERGIO DE MELO MATIAS

**BEM(NS):**

01 (um) veículo marca modelo VECTRA-GLS, motor 2.0 M.P.F.i, placas AHF-6252, renavam 68.073939-4, chassi 9BGJK19BVVB598314, cor preta, rodas de liga leve, pneus meia vida, hodômetro com 131.856 KM, a gasolina, motor 110 cv, estofamento em bom estado, completo, trio-elétrico, ar-condicionado, direção hidráulica, sem reserva, lataria e pintura em bom estado, motor câmbio e parte elétrica, ano de fabricação/modelo 1997/1997.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), em 26/09/2006

**ÔNUS:** Nada consta nos autos, desde 03/07/2006

**DEPOSITÁRIO:** CARLOS LEMOS RAMOS - RUA DAS ASSUCENAS, 135 JARDIM ELIZA I, FOZ DO IGUAÇU-PR

**PROCESSO:** EPA 234/2005 **A. J. N.º 29/08**

**EXEQÜENTE (S):** FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO(S):** CENTRO DE FORMAÇÃO DE CONDUTORES LAURO LTDA

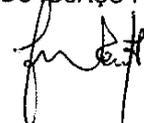
**BENS:**

01 (um) veículo marca GM/CORSA WIND, ano de fabricação/modelo 1999/1999, placas CXF-6017, renavam 71.620201-8, chassi 9BGSC08Z0XC720579, bancos em tecido, 02 portas, básico, cor verde, com 135.590 Km rodados, funcionando.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 13.400,00 (treze mil e quatrocentos reais), em 02/04/2007.

**ÔNUS:** Nada consta nos autos, até 09/04/2007

**DEPOSITÁRIO:** LAURO PRIEVE - AVENIDA AIRTON SENA, 2561, JARDIM DONA LEILA, FOZ DO IGUAÇU-PR



**3ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/Pr**  
**Rua Santos Dumont, 460 - Centro**

**Edital de Praça e Leilão**

Folha nº 03

**PROCESSO:** CPE 2180/07 **A. J. N.º 30/08**  
**EXEQÜENTE (S):** FAZENDA NACIONAL  
**EXECUTADO(S):** JOSE ROBERTO DOS SANTOS  
**BENS:** 01 (um) veículo marca GM/MONTANA, ano de fabricação/modelo 2003/2004, placas ALI-8327, renavam 81.631251-6, chassi 9BGXF80004C145372, cor prata, bi-combustível, com pneus semi-novos, em bom estado de conservação e funcionamento.  
**AValiação:** R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais), em 17/12/2007.  
**Ônus:** Alienação fiduciária/ BV FINANCEIRA S/A  
**DEPOSITÁRIO:** JOSE ROBERTO DOS SANTOS - RUA FARROUPILHA, 314, APTO 01, CENTRO, SÃO MIGUEL DO IGUAÇU-PR

Ficam os interessados cientes que, arrematando os bens constantes do presente Edital, arcarão com as despesas de publicação dos mesmos na proporção **01/08** do valor total da despesa de publicação, bem como arcarão com a comissão do Leiloeiro, no importe de 10% sobre o valor da arrematação, tratando-se de bens móveis e 6% do valor da arrematação, tratando-se de bens imóveis. Em caso de remissão, acordo ou adjudicação entre as partes a remuneração no percentual de 2% (dois por cento) sobre o valor acordado/remido/adjudicado, acrescido das despesas com publicação do Edital de leilão, constarão como ônus sobre a arrematação a assunção pelo arrematante dos impostos, taxas e débitos de qualquer natureza existentes sobre os bens arrematados, com fundamento no que dispõe a Ordem de Serviço Conjunta 01/2003. Art. 17 parágrafo único.

Os bens serão leiloados no estado em que encontram-se, uso, conservação e estado documental sendo em lotes unitários e/ou lotes englobados, o arrematante não poderá alegar desconhecimento das condições e características dos bens adquiridos.

Responderão os arrematantes por eventuais débitos existentes em relação aos bens levados à hasta pública, CONDOMINIOS, CUSTAS DIVERSAS e demais tributos, cujos valores deverão ser obtidos pelos interessados junto aos Órgãos competentes.

Poderá haver arrematação em pagamento parcelado, mediante proposta do interessado ao juiz, observando o imediato depósito do sinal de, no mínimo 40% do valor da alienação deferida pela autoridade judicial, e o restante 60% a prazo, garantido pela penhora incidente sobre o mesmo bem na forma do Provimento 01/2005 da Corregedoria do TRT- 9.ª Região.

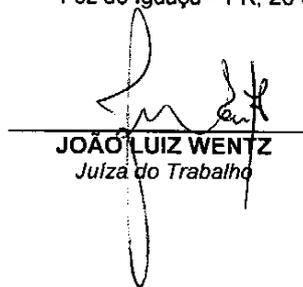
Caso o executado(a) ou exeqüente, eventuais credores hipotecários ou proprietários constantes no registro de imóveis não seja encontrados ou cientificados, por qualquer motivo, valerá o presente Edital como notificação de **PRAÇA e LEILÃO** e demais atos daí decorrentes.

Ficam os interessados cientes também que o prazo pela interposição de eventuais recursos contra os atos expropriatórios começará a fluir **CINCO DIAS** após a data de realização da hasta pública, independentemente de intimação.

E para que não se alegue ignorância é passado o presente Edital, o qual, devidamente assinado, será afixado em local próprio desta Vara do Trabalho e publicado no **JORNAL A GAZETA DO IGUAÇU**.

Foz do Iguaçu – PR, 20 de maio de 2008.

  
**JAIR VICENTE MARTINS**  
Leiloeiro Público Oficial

  
**JOÃO LUIZ WENTZ**  
Juiz do Trabalho