

**TOWERING CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**  
**CNPJ. 13.382.348/0001-32**  
**RESP. TÉCN. CLÁUDIO FERNANDO HAUSER ZENI CREA. N.º 14.830/D-PR**

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**  
**REFORMA DO SERVICE DESK PISO GARAGEM**

	VALOR TOTAL(R\$)	CRONOGRAMA PREVISTO		CRONOGRAMA EXECUTADO		ACUMULADO		SALDO	
		MÊS 01		MÊS 01		%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)
		%	Valor(R\$)	%	Valor(R\$)				
<b>1 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS</b>	<b>54.815,50</b>	<b>2,96%</b>	<b>18.775,56</b>	<b>3,22%</b>	<b>20.429,93</b>	<b>37,27%</b>	<b>20.429,93</b>	<b>62,73%</b>	<b>34.385,57</b>
Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período	20.268,88	33,33%	6.756,29	33,33%	6.756,29	33,33%	6.756,29	66,67%	13.512,58
Mestre de obras	21.233,43	33,33%	7.077,81	33,33%	7.077,81	33,33%	7.077,81	66,67%	14.155,62
Placa de obras	755,59	100,00%	755,59	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	755,59
Caçambas	7.434,80	33,33%	2.478,27	54,01%	4.015,80	54,01%	4.015,80	45,99%	3.419,00
Remoção manual de entulho	5.122,80	33,33%	1.707,60	50,36%	2.580,03	50,36%	2.580,03	49,64%	2.542,77
<b>2 DEMOLIÇÃO</b>	<b>19.868,33</b>	<b>3,03%</b>	<b>19.232,90</b>	<b>3,07%</b>	<b>19.444,90</b>	<b>97,87%</b>	<b>19.444,90</b>	<b>2,13%</b>	<b>423,43</b>
Desmontagem e remoção de divisórias em gesso acartonado/naval - inclusive perfis e acessórios de fixação - inclui transporte até a caçamba	953,14	33,33%	317,71	100,00%	953,14	100,00%	953,14	0,00%	0,00
Demolição de revestimento de piso e rodapé inclusive base de assentamento no SERVICE DESK (Demolir piso em todo os ambientes, com exceção dos banheiros sobre o sóculo. Ver projeto)	6.311,94	100,00%	6.311,94	100,00%	6.311,94	100,00%	6.311,94	0,00%	0,00
Demolição de piso cerâmico da Garagem do Térreo	10.656,67	100,00%	10.656,67	100,00%	10.656,67	100,00%	10.656,67	0,00%	0,00
Demolição de paredes de alvenaria (vão da porta)	56,37	100,00%	56,37	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	56,37
Remoção de esquadrias de madeira	92,84	100,00%	92,84	100,00%	92,84	100,00%	92,84	0,00%	0,00
Remoção de esquadrias de alumínio	27,59	100,00%	27,59	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	27,59
Remoção de aparelhos sanitários	40,84	100,00%	40,84	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	40,84
Remoção de metais	298,63	100,00%	298,63	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	298,63
Remoção de equipamento de ar condicionado	1.430,31	100,00%	1.430,31	100,00%	1.430,31	100,00%	1.430,31	0,00%	0,00
<b>3 DIVISÓRIAS E VERGAS</b>	<b>42.849,48</b>	<b>0,69%</b>	<b>294,20</b>	<b>33,68%</b>	<b>14.432,61</b>	<b>33,68%</b>	<b>14.432,61</b>	<b>66,32%</b>	<b>28.416,87</b>
Divisórias em gesso acartonado	19.542,81	0,00%	0,00	73,85%	14.432,61	73,85%	14.432,61	26,15%	5.110,19
Divisórias articuladas acústicas	23.012,47	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	23.012,47
Vergas	294,20	100,00%	294,20	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	294,20
<b>4 ESQUADRIAS</b>	<b>24.058,67</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>24.058,67</b>
Esquadrias de madeira e ferragens	4.127,93	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	4.127,93
Esquadrias de vidro	2.162,40	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	2.162,40
Esquadrias de alumínio	17.768,34	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	17.768,34
<b>5 FORRO</b>	<b>37.914,59</b>	<b>50,00%</b>	<b>18.957,29</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>37.914,59</b>
Forro em gesso acartonado	37.914,59	50,00%	18.957,29	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	37.914,59
<b>6 REVESTIMENTOS</b>	<b>4.647,98</b>	<b>3,59%</b>	<b>166,97</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.647,98</b>
Chapisco	7,51	100,00%	7,51	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	7,51
Emboço	64,35	100,00%	64,35	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	64,35
Requadro de vãos	95,12	100,00%	95,12	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	95,12
Azulejos	4.481,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	4.481,00
<b>7 PISOS</b>	<b>109.256,70</b>	<b>79,95%</b>	<b>87.348,93</b>	<b>58,21%</b>	<b>63.595,48</b>	<b>58,21%</b>	<b>63.595,48</b>	<b>41,79%</b>	<b>45.661,21</b>
Regularização sarrafeada - Service Desk	10.117,73	0,00%	0,00	90,93%	9.200,18	90,93%	9.200,18	9,07%	917,55
Piso cerâmico 45 x 45 - Service Desk	11.790,04	0,00%	0,00	90,93%	10.720,84	90,93%	10.720,84	9,07%	1.069,20
Piso revestido com pintura epoxi, 2 camadas no tratamento e 1 camada de acabamento	87.348,93	100,00%	87.348,93	50,00%	43.674,46	50,00%	43.674,46	50,00%	43.674,46
<b>8 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>	<b>7.791,67</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.791,67</b>
Rodapé	7.098,15	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	7.098,15
Soleiras e peitoris	693,52	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	693,52
<b>9 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>	<b>2.401,58</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.401,58</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>2.401,58</b>
Rede de água fria	1.503,02	100,00%	1.503,02	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	1.503,02
Rede de esgoto	898,56	100,00%	898,56	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	898,56
<b>10 LOUÇAS E METAIS</b>	<b>10.271,64</b>	<b>5,30%</b>	<b>544,43</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>10.271,64</b>
Louças	3.777,67	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	3.777,67
Metais	5.949,53	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	5.949,53
Caixas	544,43	100,00%	544,43	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	544,43
<b>11 INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO</b>	<b>99.250,47</b>	<b>50,00%</b>	<b>49.625,24</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>99.250,47</b>
Drenos	1.214,73	50,00%	607,36	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	1.214,73
Redes frigorígenas e equipamentos	98.035,74	50,00%	49.017,87	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	98.035,74
<b>12 PINTURAS</b>	<b>17.116,97</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>17.116,97</b>
Pintura em paredes internas	15.750,49	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	15.750,49
Pintura em esquadrias de madeira	1.366,47	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	1.366,47

**TOWERING CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**  
**CNPJ. 13.382.348/0001-32**  
**RESP. TÉC. CLÁUDIO FERNANDO HAUSER ZENI CREA. N.º 14.830/D-PR**

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**  
**REFORMA DO SERVICE DESK PISO GARAGEM**

	VALOR TOTAL(R\$)	CRONOGRAMA PREVISTO		CRONOGRAMA EXECUTADO		ACUMULADO		SALDO	
		MÊS 01		MÊS 01		%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)
		%	Valor(R\$)	%	Valor(R\$)				
<b>13 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>	<b>1.245,62</b>	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	1.245,62
Comunicação visual	246,22	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	246,22
Limpeza final da obra	999,40	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	999,40
<b>19 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	<b>165.185,78</b>	12,07%	19.943,44	13,75%	22.705,32	13,75%	22.705,32	86,25%	142.480,46
SERVIÇOS PRELIMINARES E REMANEJAMENTOS	2.677,74	60,00%	1.606,64	43,75%	1.171,51	43,75%	1.171,51	56,25%	1.506,23
INFRAESTRUTURA	17.771,87	20,00%	3.554,37	63,92%	11.358,93	63,92%	11.358,93	36,08%	6.412,94
CABEAMENTO ELÉTRICO	48.474,92	20,00%	9.694,98	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	48.474,92
INTERRUPTORES E TOMADAS	4.330,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	4.330,00
POSTES TÉCNICOS E ACESSÓRIOS	42.530,84	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	42.530,84
ILUMINAÇÃO E ACESSÓRIOS	36.681,81	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	36.681,81
QUADROS ELÉTRICOS	12.718,60	40,00%	5.087,44	80,00%	10.174,88	80,00%	10.174,88	20,00%	2.543,72
<b>20 INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA</b>	<b>37.525,02</b>	0,74%	276,85	51,43%	19.297,74	51,43%	19.297,74	48,57%	18.227,28
INFRAESTRUTURA	1.384,24	20,00%	276,85	79,02%	1.093,83	79,02%	1.093,83	20,98%	290,41
CABEAMENTO LÓGICO	24.551,90	0,00%	0,00	52,46%	12.879,08	52,46%	12.879,08	47,54%	11.672,82
RACK E ACESSÓRIOS	4.296,20	0,00%	0,00	50,00%	2.148,10	50,00%	2.148,10	50,00%	2.148,10
TOMADAS E CONECTORES	5.203,85	0,00%	0,00	61,05%	3.176,73	61,05%	3.176,73	38,95%	2.027,12
CERTIFICAÇÃO DA REDE LÓGICA	2.088,82	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	2.088,82
	<b>634.199,99</b>	<b>34,31%</b>	<b>217.567,40</b>	<b>25,21%</b>	<b>159.905,98</b>	<b>25,21%</b>	<b>159.905,98</b>	<b>74,79%</b>	<b>474.294,01</b>

VALOR MATERIAL COM BDI=	R\$ 104.392,37
VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	R\$ 55.513,61
VALOR TOTAL COM BDI=	R\$ 159.905,98