



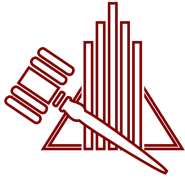
# P.B. CASTRO LEILÕES

**Plínio Barroso de Castro Filho**  
**Leiloeiro Judicial – Mat. 668.**  
Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar  
CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná  
Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555  
[www.pbcastro.com.br](http://www.pbcastro.com.br) - [leiloes@pbcastro.com.br](mailto:leiloes@pbcastro.com.br)

## EDITAL DE LEILÃO

<b>Dia 11 de novembro de 2.015, às 16:00 horas</b>	Inicialmente os bens serão oferecidos pelo valor avaliado, não havendo licitantes, os bens serão oferecidos pela melhor oferta.
<b>Dia 11 de novembro de 2.015, às 16:15 horas</b>	Haverá um novo Leilão, no mesmo endereço e nas mesmas condições, cujos bens não tenham sido vendidos na data anterior.
<b>NÃO HAVENDO EXPEDIENTE NAS DATAS ACIMA OS LEILÕES SERÃO EFETUADOS NO PRIMEIRO DIA ÚTIL SUBSEQÜENTE.</b>	
<b>LOCAL:</b>	<b>ASSOCIAÇÃO COML. E INDL. DE LARANJEIRAS DO SUL – AV. DEP. IVAN FERREIRA DO AMARAL, 63 – CENTRO.</b>

Plínio Barroso de Castro Filho, Leiloeiro Judicial, registrado na JUCEPAR sob o número 668 devidamente autorizado e designado pelo (a) Exmo (a). Sr (a). Dr.(a). Juiz do Trabalho, em exercício na **Vara da Justiça do Trabalho de Laranjeiras do Sul**, 9ª Região - PR, venderá em Público Leilão, conforme art. 888 da CLT, nos dias, hora e local supracitados, os bens objeto de penhora das ações trabalhistas, no estado de conservação em que se encontram, a seguir descritos: **00138-2013-053-09-00-8 (RTOOrd), JOAO MARIA NUNES X SULCOMP-COMPENSADOS SUL LTDA-EPP E OUTRO.:** Lote de terras urbano com área de 1500m², parte do lote 118, da Gleba 22, medindo 30m de frente para a PR-473 e 50m, de divisa com o lote 119 no Km 40, desta rodovia, Matrícula nº8.592 do CRI de Quedas do Iguaçu-PR, avaliado em R\$300.000,00, **00236-2013-053-09-00-5 (RTOOrd), TANIA MARA ALVES DE OLIVEIRA X EFEITO COLATERAL CONFECÇÕES LTDA (ME).:** 220 calças jeans, modelo masculino e feminino, tamanhos variados de 36 a 52, marca Osmoze, avaliado em R\$13.200,00, 50 bermudas em jeans, modelo masculino, tamanho variando 36 a 52, marca Osmoze, avaliado em R\$3.000,00, 50 bermudas em jeans modelo masculino, tamanho variando 36 a 52, marca Osmoze, avaliado em R\$3.000,00, Um veículo marca GM, modelo Corsa Wind, motorização 1.0, duas portas cor azul, ano de fabricação 1995/1996, placa BUM 6990, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$8.000,00, **00285-2013-053-09-00-8(CartPrec), HOLANDA AYRES DO BONFIM DA LUZ X A. L. P. G. SENCHECHEN.:** Lote urbano nº 03 – quinhão 14 com área de 615,67m², sendo 533,61m² da matrícula 2.751 CRI de Cantagalo, e 86,02m² remanescente da matrícula 4453 CRI de Cantagalo, localizado na Rua Alzira de Abreu, 809 – Centro de Cantagalo, contendo como benfeitoria uma residência em alvenaria pré-moldado, com área de 150m², forro de pvc, cobertura em amianto, piso cerâmica, em bom estado de conservação, avaliado em R\$280.000,00, **00408-2012-053-09-00-0 (RTOOrd), JOSNI DOS SANTOS PIMENTEL X SILVIO LUCHESE E OUTRA.:** Um televisor, marca Philips, de LCD, 32” de tela, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$500,00, Um fogão a gás, seis bocas, marca Continental, modelo Splêndido, cor grafite, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$300,00, Um forno de microondas, marca Panasonic, modelo Junior Dourador, cor grafite, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$150,00, Um televisor, marca CCE, tela de 15”, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$150,00, Um refrigerador vertical (geladeira), capacidade 280L, bege marca CCE, modelo Cec Free, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$150,00, Um violão, marca Autim, modelo Classic Guitar, em bom estado, avaliado em R\$100,00, Um fogão à lenha, marca Petrycoski, tamanho 1, em bom estado de conservação, avaliado em R\$350,00, Um guarda-roupas de casal, estrutura em MDF, sete portas, modelo em “L”, em bom estado, avaliado em R\$350,00, Um guarda-roupas de solteiro, estrutura em MDF, três portas e uma estante com gabinete e mesa para computador, modelo em “L”, avaliado em R\$350,00, Uma cama Box, de casal, modelo estruturado, marca Max flex, razoável estado, avaliado em R\$250,00, Uma cama Box, de casal, marca Ortobom, em bom estado, avaliado em R\$500,00, Uma cama de solteira, estrutura em MDF, gradil de madeira, colchão de espuma, bom estado, avaliado em R\$200,00, Um jogo de sofá, dois e três lugares, da cor grafite com listras marrom, bom estado, avaliado em R\$400,00, Uma mesa de cozinha, de madeira, tampo em MDF, quatro cadeiras com estofado branco, bom estado, avaliado em R\$150,00, Um guarda-louças, estilo Retrô, com duas peças: parte superior modelo igrejinha e, parte inferior, com 4 portas e 4 gavetas, em bom estado, avaliado em R\$1.000,00, **00034-2014-053-09-00-4 (CartPrec), ENIVER PEREIRA X JOSEFINA BRUNONI DE BARROS (FARMACIA SÃO JOSE).:** Imóveis Rurais, objeto das Matrículas 4.636 e 4.834, ambos com área de 301.300,37m², totalizando aproximadamente 25 alqueires paulista, de terreno de pastagens, sem benfeitorias, localizado na frente da Vila Becker, com entrada pelo lado direito da BR-277, sentido Cascavel, avaliado em R\$350.000,00, **00218-2013-053-09-00-3 (RTOOrd), VALDIR SERAPIAO TEIXEIRA X JOSE DE PAULA JORGE FILHO E VALDIR DANIEL TOBALDINI.:** Parte do lote rural nº 26, objeto da matrícula 4.494, com área de 238.616,00m², e Lote Rural nº 26-J-3, objeto da matrícula 10.168, com área de 242.000,00m², ambos da gleba nº 18 da Colônia “A”, situados na localidade de Pinhalito, no município de Diamante do Sul, com área de aproximadamente 20 alqueires paulista, na localidade de Rio da Anta, no Município de Diamante do Sul, sendo 30% (trinta por cento) de mata nativa e o restante de terreno destinado a pastagens, em local de topografia bastante acidentada, contendo as benfeitorias relacionadas abaixo todas em bom estado de conservação: água encanada e luz elétrica; uma residência de madeira, de aproximadamente 60m², coberta com amianto e piso acimentado, um chiqueirão de 240m², coberto com amianto e semi-paredes em alvenaria; um galpão de alvenaria, tijolo à vista, de 80m², coberto com amianto e piso de chão batido, avaliado em R\$300.000,00, **00592-2014-053-09-00-0 (RTOOrd), CELSO FREITAS DA SILVA X ADELAR A. ARROSI & CIA LTDA.:** 65 (sessenta e cinco) galões de capacidade 20L de agente redutor líquido de Nox automotivo da marca Ipiranga Arca 32, avaliado em R\$4.000,00. Os leilões serão regidos de acordo a Lei 21.981/32, pela CLT e subsidiariamente pelo CPC. Os bens móveis estarão na semana que antecede ao leilão, a disposição para a vistoria dos senhores interessados no endereço do leiloeiro e ou no endereço dos seus atuais depositários, sendo que os endereços estão nos escritórios do leiloeiro a disposição dos interessados. Já os bens imóveis estarão a disposição dos interessados para vistoria, desde que anteriormente agendados o dia e a hora junto ao leiloeiro. Todas as despesas de: IPTU, condomínios, IPVA e multas existentes, bem como as despesas publicação de edital, serão



## **P.B. CASTRO LEILÕES**

**Plínio Barroso de Castro Filho**

**Leiloeiro Judicial – Mat. 668.**

Rua Jacarezinho, 1257 – 1º. andar

CEP 80.810-130 – Curitiba – Paraná

Fone (41) 3029-8555 – Fax (41) 3029-8555

[www.pbcastro.com.br](http://www.pbcastro.com.br) - [leiloes@pbcastro.com.br](mailto:leiloes@pbcastro.com.br)

por conta dos arrematantes. Ficam cientes os interessados de que deverão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes (penhoras, hipotecas, locações, etc.) junto aos competentes cartórios de registros, sendo que receberão tais bens no estado em que se encontram e arcarão com os impostos, encargos e taxas para os devidos registros. Eventuais ônus e despesas que não puderam ser constatados antes da publicação deste edital, serão informados quando da realização das hastas públicas. Alguns bens poderão ter a sua venda parcelada, conforme o Provimento 01/2005 e Provimento Geral da Corregedoria Regional do TRT 9ª Região. Ficam através deste edital intimadas as partes (C.P.C. Artigo 687 e Art. 3º da Lei de Introdução do Código Civil Brasileiro), os cônjuges (art. 669 § 1º do CPC), os credores hipotecários (artigo 1501 do Código Civil Brasileiro), os arrematantes e terceiros interessados. Cientes, também, que no ato da adjudicação, ou remição ou acordo entre as partes, serão cobrados os serviços do Leiloeiro, de armazenagem, do depositário judicial e as remunerações conforme Ordem de Serviços emitida pela Justiça do Trabalho TRT 9ª Região, das despesas informadas na Comunicação de Leilão e o Decreto Federal nº 21.981/1932, no Art. 22, alínea f. A comissão de Leilão, cujo resultado for positivo, sempre será devida ao Leiloeiro Oficial, pelo ATO PRATICADO (Decreto Federal N° 21.981/32), assumindo, conforme o caso, o arrematante, o adjudicante ou o remitente, o ônus desta despesa. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, a comissão será sempre devolvida ao arrematante. Caso os Exeqüentes, Executados, Credores hipotecários, cônjuges e terceiros interessados não sejam encontrados, notificados ou certificados por qualquer razão, da data de Praça e Leilão, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital de INTIMAÇÃO DE PRAÇA E LEILÃO. Fulcrado com o Artigo 238 da Lei 11.382 de 06 de dezembro de 2.006, Presumem-se válidas as comunicações e intimações dirigidas ao endereço residencial ou profissional declinado na inicial. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação, como embargos ou recursos, começará a contar após a Hasta Pública, independentemente de intimação.

Curitiba, 23 de outubro de 2015, – Plínio Barroso de Castro Filho - Leiloeiro Judicial.