

**PLANILHA DE CUSTOS ESTIMATIVOS PARA INTERVENÇÕES CORRETIVAS NO FT DE GUARAPUAVA**

Base: TCPO/SINAPI		Valores unitários										Valores totais		TOTAL		TOTAL C/ BDI	
ITEM	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	QTDE.	MAT.	M.O.	MAT.	MO	MAT+MO	BDI 28,43%	TOTAL C/ BDI					
<b>1</b>	<b>COBERTURA</b>																
1.1 - TCPO 02.002.000004.SER	Demolição de cobertura de telha cerâmica - mão de obra (remover apenas as telhas, adequando e reaproveitando madeiramento existente).	m²			222,45	R\$ -	R\$ 6,94	R\$ -	R\$ 1.543,77	R\$ 1.543,77	R\$ 438,89	R\$ 1.982,67					
02220.8.3.1																	
MOD	Pedreiro	h	0,06	R\$ 14,32		R\$ -	R\$ 0,86										
MOD	Servente	h	0,6	R\$ 10,14		R\$ -	R\$ 6,08										
1.2 - TCPO 09.005.000029.SER	Cobertura com telha de fibrocimento, perfil ondulado, e = 6 mm, altura 125 mm, largura útil 1.020 mm e largura nominal 1.064 mm, inclinação 27% (refazer a cobertura utilizando telhas onduladas).	m²			222,45	R\$ 37,97	R\$ 9,44	R\$ 8.446,26	R\$ 2.099,89	R\$ 10.546,14	R\$ 2.998,27	R\$ 13.544,41					
07320.8.5.3																	
MOD	Ajudante de telhadista	h	0,52	R\$ 10,99			R\$ 5,71										
MOD	Telhadista	h	0,26	R\$ 14,32			R\$ 3,72										
MAT	Conjunto de vedação elástica para furo Ø 8 mm	un	0,75	R\$ 0,15		R\$ 0,11											
MAT	Telha estrutural de fibrocimento ondulada esp. 6 mm largura útil 102 cm	m²	1,11	R\$ 32,49		R\$ 36,06											
MAT	Parafuso rosca soberba galvanizado Ø 8 mm x 180 mm	un	0,75	R\$ 1,57		R\$ 1,18											
MAT	Espaçador para fixação telha de fibrocimento Maxiplac	un	0,25	R\$ 0,49		R\$ 0,12											
MAT	Fixador de aba para telha de fibrocimento Maxiplac	un	0,25	R\$ 1,97		R\$ 0,49											
1.3 TCPO 21.001.000002.SER	Forro acústico de fibra mineral removível, apoiados em perfis metálicos suspensos por perfis rígidos comprimento: 1250 mm / espessura: 15 mm / largura: 625 mm / tipo: "T" (repor placas de forro danificadas do arquivo)	m²			12,00	R\$ 28,91	R\$ 29,35	R\$ 346,92	R\$ 352,20	R\$ 699,12	R\$ 198,76	R\$ 897,88					
	Ajudante	h	1,2	R\$ 10,14			R\$ 12,17										
	Montador	h	1,2	R\$ 14,32			R\$ 17,18										
	Forro de fibra mineral acústico removível branco (espessura: 15 mm / comprimento: 1250 mm / largura: 625 mm / absorção sonora: 0,65 NRC / atenuação sonora: 34 dB)	m²	1	R\$ 28,91		R\$ 28,91											
1.4 - Base PO 093/139.1 - Corrigido conforme índice CUB 9,198%	Cobertura em telhas translúcidas/fumê. Verde, etc em policarbonato para instalação em estrutura existente (instalar telhas alveolares na cor fumê claro acima das janelas e em substituição às existentes sobre o corredor interno. Acima das janelas instalar marquise cfe. projeto)	m²			30,00	R\$ 21,62	R\$ 12,79	R\$ 648,64	R\$ 383,61	R\$ 1.032,25	R\$ 293,47	R\$ 1.325,72					
1.5 - TCPO - 09.001.000012.SER	Calha de chapa galvanizada nº 26 desenvolvimento 50 cm (instalar calha nova no local em que foi retirada para instalação da plataforma).	m			12,00	R\$ 34,23	R\$ 32,90	R\$ 410,76	R\$ 394,80	R\$ 805,56	R\$ 229,02	R\$ 1.034,58					
	Ajudante de telhadista	h	1,3	R\$ 10,99			R\$ 14,29										
	Telhadista	h	1,3	R\$ 14,32			R\$ 18,62										
	Calha de chapa de aço galvanizada # 26 largura 50 cm	m	1,03	R\$ 31,37		R\$ 32,31											
	Prego com cabeça 15 x 15, 34,5 mm x Ø 2,4 mm	kg	0,09	R\$ 5,53		R\$ 0,50											
	Rebite de aço zincado nº 8, 6,10 x 3 mm	kg	0,04	R\$ 13,79		R\$ 0,55											
	Estranho 30x70 para solda	kg	0,04	R\$ 21,65		R\$ 0,87											
1.6 - TCPO - 09.001.000027.SER	Rufo de chapa de aço galvanizado nº 24 desenvolvimento 33 cm (executar rufos nos espigões da cobertura cfe. modelo)	m			45,00	R\$ 30,78	R\$ 12,65	R\$ 1.385,10	R\$ 569,25	R\$ 1.954,35	R\$ 555,62	R\$ 2.509,97					
MOD	Ajudante de telhadista	h	0,5	R\$ 10,99		R\$ -	R\$ 5,49										
MOD	Telhadista	h	0,5	R\$ 14,32		R\$ -	R\$ 7,16										
MAT	Rufo de chapa de aço galvanizada # 24 e 33 cm de largura	m	1,03	R\$ 29,50		R\$ 30,39	R\$ -										
MAT	Prego com cabeça 15 x 15, 34,5 mm x Ø 2,4 mm	kg	0,07	R\$ 5,53		R\$ 0,39	R\$ -										
1.7 - TCPO - Composição própria	Manta de subcobertura dupla face aluminizada (instalar abaixo das ripas)	m²			240,00	R\$ -	R\$ 1,93	R\$ -	R\$ 463,20	R\$ 463,20	R\$ 131,69	R\$ 594,89					
1.16 - TCPO - Composição própria	Ajudante de carpinteiro	h	0,4	R\$ 4,82			R\$ 1,93										
<b>2</b>	<b>ESQUADRIAS</b>																
2.1 - Base PO 093/139.1 - Corrigido conforme índice CUB 9,198%	Estrutura metálica em perfis de aço, executada com solda "TIG" ou "MIG", acabamento com fundo preparador e pintura eletrolítica ou epóxi em cor a ser definida pelo contratante, incluindo todo material e mão de obra para fabricação e instalação, inclusive o piso, que deverá ser executado em chapa de alumínio kadrez, espessura mínima 2,7mm (executar estrutura para as coberturas de policarbonato; executar as plataformas operacionais sobre a cobertura, cfe. projetos; fixar na fachada lateral direita do prédio pontos de ancoragem para fixação de corda de segurança).	kg			300,00	R\$ 77,29	R\$ 33,13	R\$ 23.187,00	R\$ 9.939,00	R\$ 33.126,00	R\$ 9.417,72	R\$ 42.543,72					
<b>3</b>	<b>PISOS EXTERNOS</b>																
3.1 - TCPO	Lastro de concreto (contra-piso), não estrutural, incluindo preparo de caixa, espessura = 5 cm	m²			1,00	R\$ 12,03	R\$ 8,46	R\$ 12,03	R\$ 8,46	R\$ 20,49	R\$ 5,83	R\$ 26,32					
SINAPI 4750	Pedreiro	h	0,53	R\$ 11,84			6,28										
SINAPI 6111	Servente	h	0,26	R\$ 8,39			2,18										
	Concreto não estrutural, preparo com betoneira	m²	0,05	R\$ 240,51		12,03											
<b>4</b>	<b>ALVENARIAS</b>																
4.1 - Base PO 093/139.1 - Corrigido conforme índice CUB 9,198%	Requadro de vão com argamassa mista de cimento,cal e areia - cantos vivos (requadrar mureta abaixo da cobertura translúcida).	m			1,00	R\$ 1,40	R\$ 2,44	R\$ 1,40	R\$ 2,44	R\$ 3,84	R\$ 1,09	R\$ 4,93					
SINAPI 4750	Pedreiro	h	0,10	R\$ 11,84			1,18										
SINAPI 6111	Servente	h	0,15	R\$ 8,39			1,26										
	Cimento CP-32	kg	2,43	R\$ 0,44		1,07											
	Areia média lavada	m³	0,01	R\$ 54,27		0,33											

5		EMASSAMENTO E PINTURA (pinturas internas e externas).											
5.1 - TCPO 24.003.000011.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m²				116,00	R\$ 2,21	R\$ 7,76	R\$ 256,36	R\$ 900,16	R\$ 1.156,52	R\$ 328,80	R\$ 1.485,32
	Ajudante de pintor	h	0,25	R\$ 10,99				R\$ 2,75					
	Pintor	h	0,35	R\$ 14,32				R\$ 5,01					
	Massa corrida acrílica para pintura látex	kg	0,7	R\$ 2,85			R\$ 2,00						
	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	0,5	R\$ 0,43			R\$ 0,22						
5.2 - TCPO - 24.003.000010.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²				166,23	R\$ 1,43	R\$ 6,49	R\$ 237,71	R\$ 1.078,86	R\$ 1.316,57	R\$ 374,30	R\$ 1.690,88
	Ajudante de pintor	h	0,2	R\$ 10,99				R\$ 2,20					
	Pintor	h	0,3	R\$ 14,32				R\$ 4,30					
	Massa corrida base PVA	kg	0,7	R\$ 1,79			R\$ 1,25						
	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	0,4	R\$ 0,43			R\$ 0,17						
5.3 - TCPO - 24.003.000019.SER	Pintura com tinta látex PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	m²				831,17	R\$ 2,23	R\$ 9,57	R\$ 1.853,51	R\$ 7.954,30	R\$ 9.807,81	R\$ 2.788,36	R\$ 12.596,17
	Ajudante de pintor	h	0,35	R\$ 10,99				R\$ 3,85					
	Pintor	h	0,4	R\$ 14,32				R\$ 5,73					
	Selador base PVA para pintura látex	l	0,12	R\$ 4,63			R\$ 0,56						
	Tinta látex PVA fosca	l	0,17	R\$ 9,21			R\$ 1,57						
	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	0,25	R\$ 0,43			R\$ 0,11						
5.4 - TCPO - 24.004.000002.SER	Pintura com tinta de alta performance em piso, para faixas de demarcação, com faixas de 5 cm de largura, aplicada com trincha (pintar faixas do estacionamento privativo, na lateral do imóvel)	m				24,00	R\$ 0,40	R\$ 5,04	R\$ 9,60	R\$ 120,96	R\$ 130,56	R\$ 37,12	R\$ 167,68
	Ajudante de pintor	h	0,25	R\$ 10,99				R\$ 2,75					
	Pintor	h	0,16	R\$ 14,32				R\$ 2,29					
	Tinta a base de emulsão acrílica para piso	l	0,03	R\$ 6,78			R\$ 0,20						
	Fita crepe largura 25 mm	m	1,05	R\$ 0,19			R\$ 0,20						
5.5 - TCPO - - 24.003.000004.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com três demãos, sem massa corrida	m²				580,00	R\$ 4,09	R\$ 11,56	R\$ 2.372,20	R\$ 6.704,80	R\$ 9.077,00	R\$ 2.580,59	R\$ 11.657,59
MOD	Ajudante de pintor	h	0,4	R\$ 10,99				R\$ 4,40					
MOD	Pintor	h	0,5	R\$ 14,32				R\$ 7,16					
MAT	Líquido preparador de superfícies lata com 18 litros	l	0,12	R\$ 10,80			R\$ 1,30	R\$ -					
MAT	Tinta látex acrílica fosca	l	0,24	R\$ 11,19			R\$ 2,69	R\$ -					
MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	0,25	R\$ 0,43			R\$ 0,11	R\$ -					

5.6 - TCPO - 24.004.00001.SER	Pintura com tinta acrílica em piso de concreto, duas demãos, aplicada com rolo de lã (pintar piso da garagem interna - cor cinza escuro).	m²				70,00	R\$ 2,03	R\$ 8,31	R\$ 142,10	R\$ 581,70	R\$ 723,80	R\$ 205,78	R\$ 929,58
MOD	Ajudante de pintor	h	0,3	R\$ 10,99			R\$ -	R\$ 3,30					
MOD	Pintor	h	0,35	R\$ 14,32			R\$ -	R\$ 5,01					
MAT	Tinta a base de emulsão acrílica para piso	l	0,3	R\$ 6,78			R\$ 2,03	R\$ -					
5.7 - TCPO 09115.8.17.2	Pintura com esmalte sintético ou acetinado, em rodapé de madeira, com três demãos - inclusive lixamento e preparo da superfície - Referência: Suviniil ou similar.	m				265,00	R\$ 1,30	R\$ 3,73	R\$ 344,50	R\$ 988,45	R\$ 1.332,95	R\$ 378,96	R\$ 1.711,91
MOD	Pintor	h	0,2	R\$ 11,84				R\$ 2,37					
MOD	Ajudante de pintor	h	0,15	R\$ 9,09				R\$ 1,36					
MAT	Selador para madeira	l	0,03	R\$ 15,06			R\$ 0,45						
MAT	Solvente para produtos à base de nitrocelulose	l	0,03	R\$ 7,11			R\$ 0,21						
MAT	Verniz sintético para madeira	l	0,03	R\$ 11,45			R\$ 0,34						
MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	l	0,5	R\$ 0,43			R\$ 0,22						
MAT	Aguarrás mineral	l	0,01	R\$ 7,34			R\$ 0,07						
5.8 - TCPO - 24.001.00003.SER	Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira, com duas demãos, sem massa corrida (pintar todas as portas de madeira)	m²				96,00	R\$ 4,76	R\$ 9,57	R\$ 456,96	R\$ 918,72	R\$ 1.375,68	R\$ 391,11	R\$ 1.766,79
MOD	Ajudante de pintor	h	0,35	R\$ 10,99				R\$ 3,85					
MOD	Pintor	h	0,4	R\$ 14,32				R\$ 5,73					
MAT	Fundo nivelador Branco Fosco para madeira	l	0,13	R\$ 14,41			R\$ 1,87						
MAT	Aguarrás mineral	l	0,04	R\$ 7,34			R\$ 0,29						
MAT	Esmalte sintético acetinado para pintura em madeiras e metais	l	0,16	R\$ 15,16			R\$ 2,43						
MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	0,4	R\$ 0,43			R\$ 0,17						
5.9 - TCPO - 12.005.00009.SER	Portão automático em chapa de aço galvanizada, basculante, para baixo fluxo de veículos, para vão de 2100 x 4000 mm (considerado 50% do item para retirada e inversão do sentido de abertura do portão basculante da garagem).	un				1,00	R\$ 1.595,00	R\$ -	R\$ 1.595,00	R\$ -	R\$ 1.595,00	R\$ 453,46	R\$ 2.048,46
	Portão automático em chapa de aço galvanizada, tipo deck em posição vertical 2,10 x 4,00 m, sistema basculante, fluxo de veículos baixo	un	0,5	R\$ 3.190,00			R\$ 1.595,00						
5.10 - TCPO - 13.002.000572.SER	Ponto de água fria com tubo de PVC e conexões, Ø 25 mm (executar derivação desde o cavalete da sanepar, externamente ao muro, até religar na entrada de água dentro do forro).	und				2,00	R\$ 29,91	R\$ 75,93	R\$ 59,82	R\$ 151,86	R\$ 211,68	R\$ 60,18	R\$ 271,86
	Ajudante de encanador	h	3	R\$ 10,99				R\$ 32,97					
	Encanador	h	3	R\$ 14,32				R\$ 42,96					
	Joelho 90º PVC soldável Ø 32 mm com bucha de latão roscável Ø 3/4"	un	1	R\$ 7,96			R\$ 7,96						
	Joelho 90º PVC soldável Ø 25 mm com redução roscável Ø 3/4"	un	3	R\$ 1,58			R\$ 4,74						
	Tê 90º PVC soldável com rosca na bolsa central Ø 25 mm x 3/4"	un	1	R\$ 2,01			R\$ 2,01						
	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	8	R\$ 1,90			R\$ 15,20						
5.11 - TCPO - 24.002.00002.SER	Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, com duas demãos (pintar portões, gradil e grades de janelas)	m²				80,00	R\$ 5,07	R\$ 20,25	R\$ 405,60	R\$ 1.620,00	R\$ 2.025,60	R\$ 575,88	R\$ 2.601,48
MOD	Ajudante de pintor	h	0,8	R\$ 10,99			R\$ -	R\$ 8,79					
MOD	Pintor	h	0,8	R\$ 14,32			R\$ -	R\$ 11,46					
MAT	Zarcão	l	0,12	R\$ 16,07			R\$ 1,93	R\$ -					
MAT	Aguarrás mineral	l	0,03	R\$ 7,34			R\$ 0,22	R\$ -					
MAT	Esmalte sintético acetinado para pintura em madeiras e metais	l	0,16	R\$ 15,16			R\$ 2,43	R\$ -					
MAT	Lixa grana 100 para superfície metálica	un	0,3	R\$ 1,66			R\$ 0,50	R\$ -					
5.12 - 22.014.00002.SER	Contrapiso em concreto com seixo, e=5 cm (executar piso na área gramada externa, na esquina)	m³				1,10	R\$ 53,36	R\$ 10,23	R\$ 58,70	R\$ 11,25	R\$ 69,95	R\$ 19,89	R\$ 89,84
	Pedreiro	h	0,53	R\$ 14,32				R\$ 7,59					
	Servente	h	0,26	R\$ 10,14				R\$ 2,64					
	Areia média lavada	m³	0,0338	R\$ 54,27			R\$ 1,83						
	Seixo rolado fino	m³	0,0439	R\$ 71,19			R\$ 3,13						
	Cimento CP-32	kg	110	R\$ 0,44			R\$ 48,40						
5.13 - TCPO - 13.005.00001.SER	Reservatório d'água cilíndrico de fibra de vidro capacidade 500 litros (substituir as caixas de fibrocimento existentes)	un				2,00	R\$ 372,35	R\$ 194,89	R\$ 744,70	R\$ 389,78	R\$ 1.134,48	R\$ 322,53	R\$ 1.457,01
MOD	Ajudante de encanador	h	7,7	R\$ 10,99				R\$ 84,62					
MOD	Encanador	h	7,7	R\$ 14,32				R\$ 110,26					
MAT	Adaptador PVC soldável com flanges e anel para caixa d'água Ø 20 mm x 1/2"	un	2	R\$ 5,33			R\$ 10,66						
MAT	Adaptador PVC soldável com flanges e anel para caixa d'água Ø 25 mm x 3/4"	un	2	R\$ 6,61			R\$ 13,22						
MAT	Adaptador PVC soldável com flanges e anel para caixa d'água Ø 50 mm x 1 1/2"	un	4	R\$ 15,21			R\$ 60,84						
MAT	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis, rolo de 50 m x 18 mm	m	3,03	R\$ 0,13			R\$ 0,39						
MAT	Reservatório de água cilíndrico de polietileno p/ 1000 litros	un	1	R\$ 287,04			R\$ 287,04						
MAT	Massa de vidraceiro	kg	0,1	R\$ 2,00			R\$ 0,20						
5.14 - TCPO - 26.001.00004.SER	Bacia sanitária de louça, com tampa e acessórios (previsto para substituição do banheiro do gabinete, caso necessário)	un				1,00	R\$ 175,19	R\$ 47,26	R\$ 175,19	R\$ 47,26	R\$ 222,45	R\$ 63,24	R\$ 285,69
MOD	Ajudante de encanador	h	3,3	R\$ 10,99			R\$ -	R\$ 36,27					
MOD	Encanador	h	3,3	R\$ 14,32			R\$ -	R\$ 47,26					
MAT	Adaptador	h	1	R\$ 4,58			R\$ -	R\$ -					
MAT	Joelho 90º PVC PBV para esgoto Ø 100 mm	un	1	R\$ 14,25			R\$ 14,25	R\$ -					
MAT	Assento plástico padrão popular para vaso sanitário	un	1	R\$ 5,88			R\$ 5,88	R\$ -					
MAT	Anel de vedação vaso sanitário	un	1	R\$ 25,92			R\$ 25,92	R\$ -					
MAT	Tubo de latão com canopla acabamento cromado para ligação de bacia sanitária Ø 1 1/2" x 25 cm	un	1	R\$ 1,92			R\$ 1,92	R\$ -					
MAT	Bolsa de borracha de ligação para vaso sanitário Ø 1 1/2"	un	1	R\$ 117,06			R\$ 117,06	R\$ -					
MAT	Bacia sanitária de louça, padrão popular	un	0,25	R\$ 2,00			R\$ 0,50	R\$ -					
MAT	Massa de vidraceiro	kg	2	R\$ 2,20			R\$ 4,40	R\$ -					
MAT	Parafuso cromado Ø 1/4" x 2 1/2"	un	2	R\$ 0,34			R\$ 0,68	R\$ -					

6		TRANSPORTES											
6.1	Transporte vertical manual de materiais a granel ou ensacados , com carrinho ou gerica, do térreo até a 3ª laje.	m³				20,00	R\$ -	R\$ 36,08	R\$ -	R\$ 721,60	R\$ 721,60	R\$ 205,15	R\$ 926,75
SINAPI 6111	Servente	h	4,30	R\$ 8,39				36,08					
6.2	Transporte horizontal manual de materiais a granel ou ensacados , com carrinho ou gerica, distância superior a 20m e inferior a 60m.	m³				20,00	R\$ -	R\$ 26,01	R\$ -	R\$ 520,20	R\$ 520,20	R\$ 147,89	R\$ 668,09
SINAPI 6111	Servente	h	3,10	R\$ 8,39				26,01					
6.3	Caçamba para remoção de resíduos da construção civil – locação – capacidade mínima 5 metros cúbicos	ud				4,00	R\$ -	R\$ 306,56	R\$ -	R\$ 1.226,24	R\$ 1.226,24	R\$ 348,62	R\$ 1.574,86
SINAPI	Servente	h	4,00	R\$ 8,39				R\$ 33,56					
PO 38/14	Caçamba para remoção de resíduos da construção civil – locação – capacidade mínima 5 metros cúbicos	und	1,00	R\$ 273,00				R\$ 273,00					
7		AR CONDICIONADO E EXAUSTÃO											
7.1 -	Infraestrutura e instalação de aparelho de ar condicionado tipo Split, com tubulação da rede frigorígena e cabo de comando da condensadora até a evaporadora - inclusive carga de gás necessária ao seu perfeito funcionamento - distância média 30m ( item previsto para reinstalação das máquinas sobre a plataforma )	un				7,00	R\$ 1.329,52	R\$ 689,01	R\$ 9.306,64	R\$ 4.823,07	R\$ 14.129,71	R\$ 4.017,08	R\$ 18.146,79
Valores extraídos da planilha PO 38/14	DIVERSOS sobre materiais para colocação de condicionador de ar tipo Split	Vb	0,20	R\$ 2.724,54				544,91					
SINAPI 246	Auxiliar de encanador	h	3,50	R\$ 9,09				31,82					
SINAPI 2896	Encanador	h	3,50	R\$ 11,94				41,44					
SINAPI 247	Auxiliar de eletricista	h	1,00	R\$ 9,09				9,09					
SINAPI 2436	Eletricista	h	1,00	R\$ 11,84				11,84					
SINAPI 2700	Montador	h	2,00	R\$ 15,87				31,74					
SINAPI 6127	Ajudante	h	2,00	R\$ 9,09				18,18					
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	Acessórios de cobre: Curvas, Joelhos, Luvas	kg	17,00	R\$ 16,94			287,92						
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	Tubo soldável de cobre para água fria/água quente/incôndio em instalações residenciais - classe e (diâmetro nominal: 22 mm)	m	17,00	R\$ 18,81			319,85						
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	Tubo soldável de cobre para água fria/água quente/incôndio em instalações residenciais - classe e (diâmetro nominal: 42 mm)	m	15,00	R\$ 45,99			689,91						
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	Pasta para soldar cobre e bronze	kg	0,02	R\$ 39,34			0,83						
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	Estanho para solda 50x50	kg	0,17	R\$ 36,93			6,28						
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	Fio isolado em PVC (encordamento: classe 1 / seção transversal: 2,50 mm² / tensão: 750,00 V)	m	30,60	R\$ 0,81			24,73						
7.2	Remoção de unidade interna/externa capacidades e modelos diversos e aparelhos condicionares de ar modelo split. Recolhimento de gás e embalagem do equipamento (plástico bolha e fita adesiva ) ( remover as condensadoras dos locais onde ora se encontram instaladas e reinstalá-las sobre a plataforma )	und				8,00	R\$ 24,28	R\$ 149,05	R\$ 194,24	R\$ 1.192,40	R\$ 1.386,64	R\$ 394,22	R\$ 1.780,86
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	plástico bolha	m²	3,00	R\$ 4,32			12,95						
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	fita adesiva	m	5,00	R\$ 2,27			11,33						
Valores extraídos da planilha PO 38/14 -	Remoção de unidade interna/externa capacidades e modelos diversos e aparelhos condicionares de ar modelo split. Recolhimento de gás e embalagem do equipamento (plástico bolha e fita adesiva ) ( remover as condensadoras dos locais onde ora se encontram instaladas e reinstalá-las sobre a plataforma )	ser/mo	1,00	R\$ 149,05				149,05					
8		SERVIÇOS COMPLEMENTARES											
1.28 - TCPO - 32.003.000003.SER	Limpeza geral da edificação (promover limpeza da laje, após remoção das telhas, recolhendo entulhos e lixos diversos. Ao final da obra, executar limpeza fina de toda a unidade)	m²				280,00	R\$ -	R\$ 5,87	R\$ -	R\$ 1.643,60	R\$ 1.643,60	R\$ 467,28	R\$ 2.110,88
1.28 - TCPO - 32.003.000003.SER - MOD	Servente	h	0,7	R\$ 8,39				R\$ 5,87					
1.29 - TCPO - 02.002.000002.SER	Demolição de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento (demolir parte superior da parede do poço de luz, c/c, indicado no memorial)	m³				1,80	R\$ -	R\$ 34,72	R\$ -	R\$ 62,50	R\$ 62,50	R\$ 17,77	R\$ 80,26
MOD	Pedreiro	h	0,3	R\$ 14,32				R\$ 4,30					
MOD	Servente	h	3	R\$ 10,14				R\$ 30,42					
1.30 - TCPO - 26001000002	Remoção de louças sanitárias (lavatórios, bidês, bacias, pia) (remover vaso do gabinete do juiz para diagnosticar possível entupimento).	ud				1,00	R\$ -	R\$ 16,06	R\$ -	R\$ 16,06	R\$ 16,06	R\$ 4,57	R\$ 20,63
Encanador		l	0,5	R\$ 11,84				R\$ 5,92					
Servente		h	1	R\$ 10,14				R\$ 10,14					
1.31	Proteção de pisos existentes com utilização de lona plástica, papelão corrugado e fita crepe. ( item previsto para promover proteção das áreas envolvidas na intervenção com emassamento e pintura )	m²				160,00	R\$ 1,12	R\$ 1,26	R\$ 179,20	R\$ 201,60	R\$ 380,80	R\$ 108,26	R\$ 489,06
Servente		h	0,15	R\$ 8,39				R\$ 1,26					
	Proteção de pisos existentes com utilização de lona plástica, papelão corrugado e fita crepe.	m²	1,00	R\$ 1,12				R\$ 1,12					
1.32	Raspagem e limpeza manual de terreno ( item previsto para promover a raspagem da área de grama existente, para posterior execução de piso )	m²				3,00	R\$ -	R\$ 2,10	R\$ -	R\$ 6,30	R\$ 6,30	R\$ 1,79	R\$ 8,09
SINAPI 6111	Servente	h	0,25	R\$ 8,39				R\$ 2,10					
1.26	Valores extraídos da planilha PO 38/14 - CORTE MANUAL em terreno para nivelamento de base ( item previsto para preparação da base onde será executado o piso )	m³				3,00	R\$ -	R\$ 8,39	R\$ -	R\$ 25,17	R\$ 25,17	R\$ 7,16	R\$ 32,33
SINAPI 6111	Servente	h	1,00	R\$ 8,39				8,39					
1.33	Compactação de solo com utilização de equipamento - Compactador pneumático de até 50 kg - Locação ( item previsto para compactação da base antes de colação do lastro de concreto )	m²				3,00	R\$ 4,13	R\$ 1,01	R\$ 12,39	R\$ 3,03	R\$ 15,42	R\$ 4,38	R\$ 19,80
SINAPI 6111	Servente	h	0,12	R\$ 8,39			0,00	1,01					



<b>ANEXO II – TABELA DE CC</b>
<b>Descrição</b>
<b>Risco/seguros</b>
<b>Administração central</b>
<b>Despesas financeiras</b>
<b>Lucro</b>
<b>Tributos</b>
<b>TOTAL</b>
<b><math>BDI = [(1 + X) (1 + Y) (1 + Z) / (1 - I)] - 1</math></b>
Onde:
X = somatória de Risco/Seguros e da Administração Central
Y = Despesas Financeiras
Z = Lucro
I = somatória dos tributos

<b>COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI</b>	
	<b>Percentual</b>
	2,27
	5,5
	1,39
	8,9
<b>PREVIDÊNCIA</b>	2
<b>COFINS</b>	3
<b>PIS</b>	0,65
<b>ISS</b>	2,4
	28,43
	28,43