

PLANILHA DE CUSTOS ESTIMATIVOS PARA INTERVENÇÕES CORRETIVAS NO FT DE GUARAPUAVA

Base: TCPO/SINAPI													
ITEM	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	QTDE.	Valores unitários		Valores totais		TOTAL		TOTAL C/BDI (PREÇO MÁXIMO)	
						MAT.	M.O.	MAT	MO	MAT+MO	BDI 27,98%		
1	COBERTURA (DEMOLIÇÃO E REFAZIMENTO)												
1.1 - SINAPI - 72225	Demolição de cobertura de telha cerâmica - mão de obra (remover apenas as telhas, adequando e reaproveitando madeiramento existente).	m²			222,45	R\$ -	R\$ 6,63	R\$ -	R\$ 1.475,88	R\$ 1.475,88	R\$ 413,01	R\$ 1.888,89	
02220.8.3.1													
MOD	Pedreiro	h	0,06	R\$ 13,68		R\$ -	R\$ 0,82						
MOD	Servente	h	0,6	R\$ 9,69		R\$ -	R\$ 5,81						
1.2 - SINAPI - 73931/1	Estrutura de madeira tipo tesoura ou dotada de treliça de reforço em espaçamento não superior a 2 metros , com utilização de caibro 3X5 e ripão 1x3 para telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica , vão de 10 m - Itaúba ou similar.- com exceção dos da união caibro/ripão, que poderá ser feita com prego, as demais deverão ser feitas com barra roscada de ¼ porca sextavadas e arruelas ou parafusos porcas e arruelas nas bitolas de ¼ - estrutura apoiada/ancorada sobre paredes ou vigas (executar adequações necessárias para comportar as telhas de fibrocimento, sem alterar a inclinação existente).	m²			30,00	R\$ 23,25	R\$ 13,34	R\$ 697,36	R\$ 400,14	R\$ 1.097,50	R\$ 307,12	R\$ 1.404,62	
6117	Ajudante de carpinteiro	h	0,60	R\$ 9,69			5,81						
1214	Carpinteiro	h	0,55	R\$ 13,68			7,52						
3989	Madeira de lei nativa/serrada ou aparelhada	m³	0,01	R\$ 2.400,00		22,80							
5061	Prego polido com cabeça 18x27	kg	0,07	R\$ 6,85		0,45							
1.3 - SINAPI - 84035	Coertura com telha de fibrocimento - referência: Ethernit ou similar - perfil ondulado, e = 6 mm, altura 125 mm, largura útil 1.020 mm e largura nominal 1.064 mm, inclinação 27% - inclusive parafusos de fixação - inclusive cummerias, ponteiros e acabamentos, inclusive grades passarinho instaladas. (refazimento da cobertura, substituindo as telhas cerâmicas).	m²			222,45	R\$ 36,92	R\$ 8,60	R\$ 8.211,85	R\$ 1.912,09	R\$ 10.123,94	R\$ 2.833,06	R\$ 12.957,01	
6127	Ajudante de telhadista	h	0,52	R\$ 9,69			5,04						
12869	Telhadista	h	0,26	R\$ 13,68			3,56						
1607	Conjunto de vedação elástica para furo Ø 8 mm	un	0,75	R\$ 0,15		R\$ 0,11							
7202	Telha estrutural de fibrocimento ondulada esp. 6 mm largura útil 102 cm	m²	1,11	R\$ 32,30		R\$ 35,85							
4320	Parafuso rosca soberba galvanizado Ø 8 mm x 180 mm	un	0,75	R\$ 1,17		R\$ 0,88							
4319	Espaçador para fixação telha de fibrocimento Maxiplac	un	0,25	R\$ 0,29		R\$ 0,07							
1.4 TCPO 21.001.000002.SER	Forno acústico de fibra mineral removível, apoiados em perfis metálicos suspensos por perfis rígidos comprimento: 1250 mm / espessura: 15 mm / largura: 625 mm / tipo: "T" (repor placas de forno danificadas do arquivo)	m²			12,00	R\$ 28,91	R\$ 28,04	R\$ 346,92	R\$ 336,53	R\$ 683,45	R\$ 191,25	R\$ 874,70	
6111	Ajudante	h	1,2	R\$ 9,69			11,63						
	Montador	h	1,2	R\$ 13,68			16,42						
	Forno de fibra mineral acústico removível branco (espessura: 15 mm / comprimento: 1250 mm / largura: 625 mm / absorção sonora: 0,65 NRC / atenuação sonora: 34 dB)	m²	1	R\$ 28,91		R\$ 28,91							
1.5 - Base PO 093/139.1 - Corrigido conforme índice CUB 9,198%	Coertura em telhas translúcidas/fumê. Verde, etc em policarbonato para instalação em estrutura existente (instalar telhas alveolares na cor fumê claro acima das janelas e em substituição às existentes sobre o corredor interno. Acima das janelas instalar marquise cfe. projeto)	m²			30,00	R\$ 21,62	R\$ 12,79	R\$ 648,64	R\$ 383,61	R\$ 1.032,25	R\$ 288,86	R\$ 1.321,11	
1.6 - SINAPI - 72105	Calha de chapa galvanizada nº 26 desenvolvimento 50 cm (instalar calha nova no local em que foi retirada para instalação da plataforma).	m			12,00	R\$ 26,18	R\$ 11,84	R\$ 314,20	R\$ 142,10	R\$ 456,30	R\$ 127,69	R\$ 583,99	
12869	Telhadista	h	0,55	R\$ 11,84			6,51						
6111	ajudante de telhadista	h	0,55	R\$ 9,69			5,33						
5061	Prego polido com cabeça 18x27	kg	0,15	R\$ 6,85		R\$ 1,03							
5104	Rebite de aluminio vazado de repuxo, 3,2x8mm	kg	0,04	R\$ 25,67		R\$ 1,03							
1118	Calha chapa galvanizada num 24	m	1,05	R\$ 22,98		R\$ 24,13							
1.7 - SINAPI - 72107	Rufo de chapa de aço galvanizado nº 24 desenvolvimento 33 cm (executar rufos nos espigões da cobertura cfe. modelo)	m			45,00	R\$ 24,81	R\$ 5,84	R\$ 1.116,63	R\$ 262,91	R\$ 1.379,54	R\$ 386,05	R\$ 1.765,59	
6127	Ajudante de telhadista	h	0,25	R\$ 9,69		R\$ -	R\$ 2,42						
12869	Telhadista	h	0,25	R\$ 13,68		R\$ -	R\$ 3,42						
1114	Rufo de chapa de cobre # 24 e 50 cm de largura	m	1,05	R\$ 22,98		R\$ 24,13	R\$ -						
5061	Prego com cabeça 15 x 15, 34,5 mm x Ø 2,4 mm	kg	0,10	R\$ 6,85		R\$ 0,69	R\$ -						
1.8 - TCPO - Composição própria	Manta de subcobertura dupla face aluminizada (instalar abaixo das ripas)	m²			260,00	R\$ -	R\$ 3,90	R\$ -	R\$ 1.014,00	R\$ 1.014,00	R\$ 283,76	R\$ 1.297,76	
	Ajudante de carpinteiro	h	0,4	R\$ 9,69			R\$ 3,90						

SINAPI - 3777	Lona plastica cor preta	m²	1,00	R\$ 1,39		R\$ 1,39							
9.5	Raspagem e limpeza manual de terreno (item previsto para promover a raspagem da área de grama existente, para posterior execução de piso)	m²			3,00	R\$ -	R\$ 2,42	R\$ -	R\$ 7,26	R\$ 7,26	R\$ 2,03	R\$ 9,29	
SINAPI 6111	Servente	h	0,25	R\$ 9,69			R\$ 2,42						
9.6 - SINAPI - 73822/1	CORTE MANUAL em terreno para nivelamento de base (item previsto para preparação da base onde será executado o piso)	m²			3,00	R\$ -	R\$ 2,91	R\$ -	R\$ 8,73	R\$ 8,73	R\$ 2,44	R\$ 11,17	
SINAPI 6111	Servente	h	0,30	R\$ 9,69			2,91						
9.7 - SINAPI - 5622	Compactação de solo com utilização de equipamento - Compactador pneumático de até 50 kg - Locação (Item previsto para compactação da base antes de colação do lastro de concreto)	m²			3,00	R\$ 4,13	R\$ 3,20	R\$ 12,40	R\$ 9,59	R\$ 21,99	R\$ 6,15	R\$ 28,15	
SINAPI 611	Servente	h	0,33	R\$ 9,69		0,00	3,20						
TCPO	Compactador de placa vibratória, diesel, potência 4,7 HP 3,5 KW	H PROD	0,31	R\$ 13,55		4,13	0,00						
9.8 - SINAPI - 73875/1	Andaime metálico de encaixe para trabalho em fachada de edifícios - locação	m²			25,00	R\$ 9,42	R\$ 5,47	R\$ 235,50	R\$ 136,67	R\$ 372,17	R\$ 104,15	R\$ 476,31	
	Andaime metálico fachadeiro - locação (altura: 2,00 m / comprimento: 1,00 m / diâmetro da seção: 1 1/2 " / largura: 1,00 m)	loc mês	1,00	R\$ 9,42		R\$ 9,42							
	Montador	h	0,08	R\$ 7,77			R\$ 0,62						
	Servente	h	0,50	R\$ 9,69			R\$ 4,85						
9.9 - SINAPI - 74209/1	Placa de obra metálica pintada sobre cavalete/suporte de madeira - instalada	m²		R\$ 185,30	1,00	R\$ 185,30	R\$ -	R\$ 185,30	R\$ -	R\$ 185,30	R\$ 51,85	R\$ 237,15	
9.10	Elaboração de projeto executivo da plataforma e emissão da ART respectiva	ud	1	R\$ 1.156,33	1,00	R\$ 1.156,33	R\$ -	R\$ 1.156,33	R\$ -	R\$ 1.156,33	R\$ 323,59	R\$ 1.479,92	
<p>O valor deste item corresponde a 1 (um) CUB conforme tabela de honorários (valor mínimo para projetos) da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Ponta Grossa, capítulo II, seção I, inciso 1.02, disponível em http://www.crea-pr.org.br/aaec/tabelas/AEAPG.pdf. A referência do valor é do mês de junho/14.</p>													
VALORES TOTAIS DA PLANILHA SEM BDI									R\$ 53.697,34	R\$ 48.659,35	R\$ 102.356,69	R\$ 28.643,29	R\$ 130.999,98
VALORES TOTAIS DA PLANILHA COM BDI									R\$ 68.723,90	R\$ 62.276,08			

ANEXO II – TABELA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

<u>Descrição</u>	<u>Percentual</u>
Risco/seguros	3,86%
Administração central	5,50%
Despesas financeiras	1,39%
Lucro	8,90%
	COFINS
	3,00%
Tributos	PIS
	0,65%
	ISS
	2,00%
TOTAL	27,98%
BDI = [(1 + X) (1 + Y) (1 + Z) / (1 - I)] - 1	27,98
Onde:	
X = somatória de Risco/Seguros e da Administração Central	
Y = Despesas Financeiras	
Z = Lucro	
I = somatória dos tributos	