



## EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO

A Excelentíssima Doutora SILVANA SOUZA NETTO MANDALOZZO, MM. Juíza do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa – Paraná FAZ SABER a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele tomarem conhecimento que fica designada PRAÇA para o dia 01/06/2012 a partir das 11h (por preço igual ou superior à avaliação) e LEILÃO para o dia 01/06/2012 a partir das 14h (por qualquer lance, não sendo aceito o lance vil), a serem realizadas na Rua Balduino Taques, 123 – Centro – Ponta Grossa – Paraná (nas dependências do Hotel Vila Velha), e por propostas abertas, através do acesso do sistema LEILÃO “ON LINE” a partir de 15/05/2012, no endereço [www.vmlleiloes.com.br](http://www.vmlleiloes.com.br), todos os atos judiciais praticados pelo Sr. JAIR VICENTE MARTINS, Leiloeiro Público Oficial, já compromissado conforme Portaria Conjunta 01/99, com alterações da Portaria Conjunta 01/03 da 1ª, 2ª e 3ª Varas do Trabalho de Ponta Grossa, relativo aos bens penhorados nos autos a seguir relacionados:

**EDITAL:** 01/2012  
**AUTOS:** 4074.2009.678.09.00.3  
**EXEQUENTE:** PAULA JANAINA SCHEMBERG  
**EXECUTADO:** LEANDRA MELLO PESSOA DA CRUZ MARQUES FI.  
**BEM (NS):** a) Equipamento de Endermologia, marca Ibramed, modelo Demortonus slin, avaliado em R\$ 7.500,00; b) Equipamento de Laser, marca Ibramed, modelo Laser Pulse, série Diamond Line, com caneta Laser Prob 660 NM, avaliado em R\$ 10.000,00; c) Equipamento de Estimulação Russa, marca ibramed, modelo Neurodyn, com dez canais, série Diamond Line, avaliado em R\$ 4.500,00  
**AVALIAÇÃO :** R\$ 22.000,00  
**DEPOSITÁRIO:** Depositário Judicial.  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos até a data da penhora.

**EDITAL:** 02/2012  
**AUTOS:** 02399.2007.678.09.00.0  
**EXEQUENTE:** DANIEL MARTINS  
**EXECUTADO:** FRIEDHELM SCHIFFER ME. FRIDHELM SCHIFFER  
(s/m ELI MARGARIDA SCHIFFER)  
**BEM (NS):** a) Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº. 525, da quadra nº. 36, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Piraí do Sul (antiga Rua Bahia), com 750,00m<sup>2</sup>, com demais medidas e confrontações constantes da matrícula nº. 4.919 da 1ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Ponta Grossa, avaliado em R\$ 18.000,00; b) Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº. 555, da quadra nº. 36, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Piraí do Sul (antiga Rua Bahia), com 736,00m<sup>2</sup>, com demais medidas e confrontações constantes da matrícula nº. 4.920 da 1ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Ponta Grossa, avaliado em R\$ 18.000,00; c) Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº. 482, da quadra nº. 36, medindo 15,00 metros de frente para a Rua sem denominação, com 495,00m<sup>2</sup>, com demais medidas e confrontações constantes da matrícula nº. 4.921 da 1ª



**PODER JUDICIÁRIO**

JUSTIÇA DO TRABALHO  
3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA - PARANÁ

Circunscrição do Registro de Imóveis de Ponta Grossa, avaliado em R\$ 15.000,00; d) Um lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº. 502, da quadra nº. 36, medindo 14,00 metros de frente para a Rua sem denominação, com 462,00m<sup>2</sup>, com demais medidas e confrontações constantes da matrícula nº. 4.922 da 1ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Ponta Grossa, avaliado em R\$ 15.000,00;

**AVALIAÇÃO :** R\$ 66.000,00  
**DEPOSITÁRIO:** Eli Margarida Schiffer.  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos até a data da penhora

**EDITAL:** **03/2012**  
**AUTOS:** 01122.2009.678.09.00.1  
**EXEQUENTE:** TIAGO GOMES SALAMUCHA  
**EXECUTADO:** LAGES SISTEMA LTDA. ELTON FERNANDO VIECHNIESKI  
**BEM** 1000 (mil) peças de meio-fio em concreto, medida padrão Paraná Urbano (0,80 X 0,25 X 0,25), valor unitário R\$ 12,00.  
**AVALIAÇÃO :** R\$ 12.000,00  
**DEPOSITÁRIO:** Elton Fernando Viechnieski, Rua Saldanha da Gama, 346, Ap 13 Ponta Grossa-Pr.  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos até a data da penhora

**EDITAL:** **04/2012**  
**AUTOS:** 01205.2009.678.09.00.0  
**EXEQUENTE:** ADRIANO SAMPAIO  
**EXECUTADO:** MENEGATTI & FILHO LTDA.  
**BEM** 2500 (dois mil e quinhentos) litros de gasolina, avaliado em R\$ 2,65 o litro.  
**AVALIAÇÃO :** R\$ 6.625,00  
**DEPOSITÁRIO:** Francisco Zanhuchi Filho.  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos até a data da penhora

**EDITAL:** **05/2012**  
**AUTOS:** 03906.2006.678.09.00.1  
**EXEQUENTE:** JENNIFER SUELEN TAQUES  
**EXECUTADO:** JURANDIR TEIXEIRA DA SILVA  
**BEM** Um terreno urbano, constituído pelos lotes nº 11, 12, 13 e 14, da quadra nº 26, situado na Vila Leila Maria, medindo cada lote 14 metros, de frente para a rua 11, por 33 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, com área total de 1.842,00m<sup>2</sup>, registro anterior nº. 47.666, livro 3-Y, e Registro Geral matrícula nº. 46.034 do 1º Registro de Imóveis de Ponta Grossa.  
**AVALIAÇÃO :** Lotes 12, 13 e 14, cada um, em R\$ 50.000,00; Lote 11, de esquina com a Rua Henrique Luiz Wendler, em R\$ 55.000,00. Total avaliação R\$ 205.000,00  
**DEPOSITÁRIO:** n/c  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos até a data da penhora.



**PODER JUDICIÁRIO**

JUSTIÇA DO TRABALHO  
3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA - PARANÁ

**EDITAL:** 06/2012  
**AUTOS:** 000886.2010.678.09.00  
**EXEQUENTE:** JOSE BONIFÁCIO FERREIRA  
**EXECUTADO:** AUTO POSTO PITANGUI LTDA  
**BEM** 18.000 (dezoito mil) litros de gasolina comum, avaliado em R\$ 2,68 o litro.  
**AVALIAÇÃO :** R\$ 48.240,00  
**DEPOSITÁRIO:** Alvaro Luis da Silva.  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos até a data da penhora.

**EDITAL:** 07/2012  
**AUTOS:** 003161.2011.678.09.00.8  
**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL  
**EXECUTADO:** SANTA CLARA IND. PAPEL EMBALAGENS LTDA  
**BEM** 5 (cinco) toneladas de papel duplex WTL, formato 1.640mm e gramatura de 300 (trezentos) gramas, avaliada a tonelada a R\$ 2.850,00  
**AVALIAÇÃO :** R\$ 14.250,00  
**DEPOSITÁRIO:** Francisco Vieira Fadel.  
**ÔNUS:** Nada consta nos autos até a data da penhora.

**EDITAL:** 08/2012  
**AUTOS:** 02463.2009.678.09.00.4  
**EXEQUENTE:** MARLI KUNISKI SANTOS SALKOSKI  
**EXECUTADO:** CEZAR PIMENTA GUIMARÃES  
**BEM** Um terreno rural, constituído pelo quinhão nº I-A, com área de 81 (oitenta e u) hectares, com denominação especial de Fazenda Varzea II, no Distrito de Guaragi, desde município e comarca, localizado no lado direito da rodovia Ponta Grossa – Irati, distane 2.200 metros da encruzilhada para Palmeira, com as demais devidas e confrontações constantes da matrícula nº 32.711 da 1ª Circunscrição de Registro de Imóveis de Ponta Grossa.  
**AVALIAÇÃO :** R\$ 2.020.000,00  
**DEPOSITÁRIO:** n/c  
**ÔNUS:** Benfeitorias: 1) Casa em alvenaria de baixo padrão, medindo aproximadamente 300m<sup>2</sup>; 2) Galpão em alvenaria, medindo 400m<sup>2</sup>; 3) Galpão aberto em madeira, medindo aproximadamente 800m<sup>2</sup>; 4) Galpão aberto em madeira, medindo aproximadamente 300m<sup>2</sup>; Consta da matrícula (Fls. 277 – 280): R-2-32.711 hipoteca em favor de Cooperativa Agro-pecuária Batavo Ltda; R-3-32.711 hipoteca em favor de Bando do Estado do Paraná S/A; Av-6-32.711 averbação (aditivo) hipoteca Banco do Estado do Paraná S/A; R-7-31.711 hipoteca em favor Banco do Estado de São Paulo S/A; AV-8-32.711 averbação (aditivo) hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A; AV-9-32.711 averbação (aditivo) hipoteca em favor Banco do Estado do Paraná S/A; R-10-32.711 consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A; AV-13-32.711 averbação (aditivo) hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A; AV-15-32.711 cessão de crédito Banco do Brasil S/A transfere seu crédito hipotecário para União. R-16-32.711 consta penhora autos 187/06 de Execução de Título Extrajudicial da 3ª Vara Cível de Ponta Grossa; R-17-32.711 consta penhora autos 15/2004 de Execução Fiscal da 2ª Vara Cível de Ponta Grossa; R-18-32.711 consta penhora autos 2009.70.09.002928-2 da 1ª Vara Federal de Ponta Grossa.



**PODER JUDICIÁRIO**

JUSTIÇA DO TRABALHO  
3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA - PARANÁ

**EDITAL: 09/2012**  
AUTOS: 00068.2012.678.09.00.2 (pe)  
EXEQUENTE: SINDICATO COM. VAREJUISTA DE COMB. DER. PETRÓLEO,  
GÁS, BIOCUM. KJS. CONVENIENTENCIA DO ESTADO DO PARANÁ  
EXECUTADO: MENGATTI & FILHO LTDA  
BEM 500 (quinhentos) litros de gasolina comum, avaliada o litro em R\$  
2,50  
AVALIAÇÃO : R\$ 1.250,00  
DEPOSITÁRIO: Maurício José Ribeiro dos Santos.  
ÔNUS: Nada consta nos autos até a data da penhora.

Ficam os interessados cientes que em arrematando os bens constantes do presente EDITAL arcarão com as despesas com a publicação do Edital, bem como arcarão com a Comissão do Leiloeiro Público no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, em se tratando de bens móveis e imóveis. Constará como ônus sobre arrematação a assunção pelo arrematante dos impostos, taxas e débitos de qualquer natureza existentes sobre os bens arrematados. Tudo com fundamento no que dispõe a Ordem de Serviço Conjunta 01/2003 das Varas do Trabalho de Ponta Grossa. Os bens de posse do Depositário estarão à disposição para visitação na Rua João Ribeiro, 186 – Uvaranas, sempre nos 2 (dois) dias úteis que antecedem as respectivas Hastas Públicas mencionadas neste Edital, cujos bens poderão ser visitados no período das 09h00min as 17h00min. Os arrematantes deverão se certificar do estado e conservação dos bens arrematados, não podendo alegar vício oculto, vez que os mesmos estão sendo postos à apreciação no estado em que se encontram, sujeitando-se aos termos do Art. 694 do CPC. Todos os arrematantes submetem-se aos prazos e decisões judiciais, e poderão ser chamados à lide na qualidade de terceiros interessados. Os licitantes que desejarem participar da Hasta Pública com a utilização do sistema Leilão “on line”, deverão obrigatoriamente aderir aos termos contidos no sistema, através da página na rede mundial de computadores ([www.vMLEILOES.COM.BR](http://www.vMLEILOES.COM.BR)), cujas regras integram este Edital de Leilão. O uso da ferramenta, através de “login” e “senha” pessoais e intransferível vincula o licitante aos termos do Edital de Leilão, ao Contrato de Adesão, às Condições de Venda, além de todas as disposições legais aplicáveis à espécie, inclusive sanções na esfera civil e criminal por danos à execução e a dignidade da Justiça. Eventuais divergências e litígios advindos do uso do sistema disponibilizado pelo Leiloeiro Público serão dirimidas pelo Juízo da Execução, segundo as circunstâncias de cada caso.

Caso o executado ou o exequente não sejam encontrados ou não cientificados por qualquer motivo, valerá o presente EDITAL como intimação de PRAÇA e LEILÃO nas datas anteriormente mencionadas, bem como intimação quanto aos demais atos daí decorrentes.

Nos termos do Art. 215 do Provimento Geral da Corregedoria Regional do Trabalho da 9ª Região, de novembro de 2005, fica autorizado o parcelamento da arrematação, mediante sinal de, no mínimo, 40 % (quarenta por cento). Este EDITAL valerá de sua publicação, a qual ocorrerá em periódico desta cidade e afixado em local próprio desta Vara do Trabalho.



**PODER JUDICIÁRIO**

JUSTIÇA DO TRABALHO

3ª VARA DO TRABALHO DE PONTA GROSSA - PARANÁ

Ponta Grossa - PR, 10 de maio de 2012.

SILVANA SOUZA NETTO MANDALAZZO  
Juíza do Trabalho

RITA DE CÁSSIA CANABRAVA MENDONÇA  
Diretora de Secretaria