



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**  
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

**EDITAL DE LEILÃO – pág. 1/4**

O DOUTOR SIDNEI LOPES, JUIZ DA PRIMEIRA VARA DO TRABALHO DE LONDRINA, ESTADO DO PARANÁ, FAZ SABER que o leilão será dividido em duas etapas, sendo que a primeira etapa será encerrada no dia **25 de Janeiro de 2023, a partir das 10h00min**, podendo os bens serem vendidos somente pelo valor da avaliação e a segunda etapa do LEILÃO será encerrada no dia **25 de Janeiro de 2023, a partir das 14h00min**, não podendo os bens serem vendidos pelo preço vil (Artigo 891 do CPC), que se realizará de forma virtual (eletronicamente), junto ao site: [www.jeileiloes.com.br](http://www.jeileiloes.com.br), pelo Leiloeiro Oficial Sr. Jorge Vitório Espolador, inscrito na Jucepar sob nº 13/246-L, compromissado perante o Juízo, dos bens penhorados nos processos que se relacionam a seguir:

**01.Processo:** 0000330-83.2011.5.09.0018 - Rito Ordinário

Exequente: EDSON DA SILVA FIGUEIREDO

Executada(s): LONDRICORTE INDUSTRIA METALURGICA LTDA - EPP, VIP; INDUSTRIA METALURGICA EIRELI - ME, STAMPOTEC ESQUADRIAS DE METAL LTDA - ME, JOAO JOSE DA SILVA, PAULO SERGIO ALVES RODRIGUES, CLAYTON CARDOSO MALAQUIAS, ELOIR FERREIRA MACHADO E LEANDRO ROFATTO

**Bens:**

**a)** 01 (uma) prensa excêntrica – capacidade 80 toneladas, avaliada em R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais);

**b)** 01 (um) prensa excêntrica – capacidade 40 toneladas, reavaliada em R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais);

Totalizando a reavaliação em **R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais), em 28/07/2022, conforme id 4e052cc.**

Ônus: Nada consta. Despesas processuais.

Depositário/endereço: JOAO JOSE DA SILVA, Endereço: Avenida Tiradentes, 6611, Fundos, Jardim Rosicler, Londrina/PR.

**02.Processo:** 0837500-18.1995.5.09.0018 – Rito Ordinário

Exequente: EDSON FERREIRA DE SOUZA

Executada(s): INDUSTRIA LONDRINENSE DE CARROCARIAS METALICAS LTDA; ARMANDO NAKASHIMA; TOSHIE MURAKAMI; ATN INDUSTRIA DE EQUIPAMENTOS RODOVIARIOS LTDA

**Bens:**

- Imóvel constituído pelo Lote de Terras sob o nº 01 (um), da quadra nº 11 (onze), com área de 6.406,48 metros quadrados, resultante da subdivisão de uma Travessa e duas Praças, situado no Jardim União, com as divisas e confrontações constantes da matrícula **nº 19.322**, do Cartório de Registro de Imóveis de Cambé. Embora não conste de averbação na referida matrícula, sobre o Lote de terras, há edificações em alvenaria (galpão industrial, escritório, refeitório, banheiros e



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**  
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

**EDITAL DE LEILÃO – pág. 2/4**

etc) em regular estado de conservação, aproximadamente 1.500m<sup>2</sup> de construção. Avaliado em **R\$ 3.200.000,00 (três milhões e duzentos mil reais), em 11/04/2022, conforme id 727b4ea.**

Ônus: R-02/Mat.19.322 – Penhora referente aos autos nº 01274/97, credor Jorge Alcides Tardim, junto a 2ª Junta de Conciliação de Londrina; R-03/Mat.19.322 – Prot.224.712 – Penhora referente aos autos nº 0016006-54.2002.8.16.0014, credor Antonio Henrique Antunes, junto à 3ª Vara Cível de Londrina; Av-04/Mat.19.322 – Prot.232.120 – Indisponibilidade de Bens referente aos autos nº 089650-04.1995.5.09.0664, em tramite perante a 5ª Vara do Trabalho de Londrina; Av-05/Mat.19.322 – Prot.233.632 – Indisponibilidade de Bens referente aos autos nº 0837500-18.1995.5.09.0018, em tramite perante a 1ª Vara do Trabalho de Londrina; R-06/Mat.19.322 – Prot.235.987 – Penhora referente aos autos nº 0837500-18.1995.5.09.0018, credor Edson Ferreira de Souza, junto à 1ª Vara do Trabalho de Londrina; R-07/Mat.19.322 – Prot.236.117 – Penhora referente aos autos nº 0011447-97.2017.8.16.0056, credor Município de Cambé, junto à 1ª Vara da Fazenda Pública de Cambé, conforme matrícula imobiliária. Eventuais outros constantes da matrícula imobiliária após a expedição do respectivo Edital de Leilão.

Depositário: ATN INDUSTRIA DE EQUIPAMENTOS RODOVIARIOS LTDA

**03.Processo:** 0001250-76.2019.5.09.0018 – Rito Sumaríssimo

Exequente: ERASMO FERREIRA MENDES

Executada(s): Z & O - PRODUTOS PARA ANIMAIS – EIRELI; EVANDRO CARLOS NITSCH ZORZI

**Bens:**

01 (uma) máquina quebradeira de blocos congelados, sem marca aparente e número aparentes, segundo o responsável da executada a referida máquina é marca “Casa Serra Morena”, com motor de 1.5 cv, capacidade 5 ton/hora, com estrutura em aço inox, em bom estado geral, não sendo possível aferir seu funcionamento e capacidade em virtude de estar momentaneamente desativada, avaliado em **R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), em 11/07/2022, conforme id 2a18b48;**

Ônus: Nada consta. Despesas processuais.

Depositário/endereço: EVANDRO CARLOS NITSCH ZORZI, Endereço: Rua Walter Bussadori, 345, em Londrina/PR.

**04.Processo:** 0434500-65.2001.5.09.0018 – Rito Ordinário

Exequente: ADIR DIAS DO CARMO

Executada(s): DULCE HELENA ALVES DA SILVA; MARGARIDA MARIA DE LA LOCQUE ESTEVES; GRAFICA E EDITORA JORGENELES LTDA; CLEUZA MARIA DA COSTA DA SILVA; EDSON APARECIDO DA COSTA; ALECIO THOMAZ DA ROSA; JANIÉLI THOMAZ DA ROSA

**Bens:**



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**  
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

**EDITAL DE LEILÃO – pág. 3/4**

- - Imóvel constituído pelo Apartamento nº 22 (vinte e dois), no Bloco 02, no 2º pavimento, com área total de 55,05 metros quadrados, localizado na Rua Helena Caraminan, 260, no Conjunto Habitacional Moradias Cabo Frio VII, Londrina - PR, matriculado sob o **nº 58.109**, no CRI – 2º Ofício de Londrina, de propriedade do reclamado ALECIO THOMAZ DA ROSA - CPF: 198.982.829-91. Avaliado em **R\$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais), em 26/11/2021, conforme id 1a7faab.**

Ônus: Av09/Mat.58.109 – Prot.309.456 – Indisponibilidade de Bens referente aos autos nº 07165200801909003, em tramite perante a 2ª Vara do Trabalho de Londrina; Av10/Mat.58.109 – Prot.309.456 – Indisponibilidade de Bens referente aos autos nº 04345200101809000, em tramite perante a 1ª Vara do Trabalho de Londrina; Av11/Mat.58.109 – Prot.309.456 – Indisponibilidade de Bens referente aos autos nº 0067014-84.2013.8.16.0014, em tramite perante a 7ª Vara Cível de Londrina; R12/Mat.58.109 – Prot.330.424 – Penhora referente aos autos nº 0434500-65.2001.5.09.0018, credor Adir Dias do Carmo, junto à 1ª Vara do Trabalho de Londrina, conforme matrícula imobiliária. Eventuais outros constantes da matrícula imobiliária após a expedição do respectivo Edital de Leilão.

Observação: Em caso de copropriedade, a verificação do preço vil se dará somente sobre a cota parte do devedor (50%), pois o coproprietário ou cônjuge alheio, tem direito ao recebimento da integralidade da parte que lhe couber, conforme artigo 843, parágrafo 2º, do Código de Processo Civil.

Depositário: ALECIO THOMAZ DA ROSA - CPF: 198.982.829-91

**OBSERVAÇÃO:** Contendo lance nos 03 (três) minutos antecedentes aos termos finais da alienação, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 03 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances.

Os interessados em participar da alienação judicial, deverão se cadastrar previamente com encaminhamento de todos os documentos pessoais/jurídicos, e a solicitação de habilitação, junto ao site: [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br), com antecedência mínima de 24 horas antes do último dia útil que antecederá o leilão, seja ele em 1º e/ou 2º Leilão, se responsabilizando, civil e criminalmente, pelas informações lançadas por ocasião do cadastramento. Os lances deverão ser oferecidos diretamente no site [www.jeleiloes.com.br](http://www.jeleiloes.com.br), não sendo admitidos lances realizados por e-mail, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances, pelo Leiloeiro Oficial.

A comissão do Leiloeiro sobre a venda em hasta pública de bens móveis e imóveis será paga no ato, pelo arrematante, no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação.

Caso o exequente ou o executado não sejam encontrados ou cientificados, por qualquer motivo, quando da expedição das notificações respectivas, valerá o presente Edital



**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO**  
**1ª Vara do Trabalho de Londrina – Paraná**  
Avenida do Café, 600, 1º andar – Conjunto do Café – CEP 86038-000

**EDITAL DE LEILÃO – pág. 4/4**

como notificação da Hasta Pública, que será afixado em local próprio nesta Vara do Trabalho e publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho.

O prazo para oposição de embargos à expropriação é de cinco dias, contados da intimação do despacho que deferir a arrematação/adjudicação.

Londrina, 14 de Novembro de 2022.

Eu, Josias Becker Brisola, Diretor de Secretaria, subscrevi.

**SIDNEI LOPES**  
Juiz Titular de Vara do Trabalho