



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
VARA DO TRABALHO DE UNIÃO DA VITÓRIA-PR
Rua Coronel João Gualberto, nº 330 – Centro – União da Vitória/PR
Tel. 42-3903 3850

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO

O Doutor **LOURIVAL BARÃO MARQUES FILHO**, Juiz Titular da Vara do Trabalho de União da Vitória, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei,

FAZ SABER, a todos quantos o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento, que fará realizar PRAÇA e LEILÃO dos bens penhorados nos processos a seguir relacionados, no **DIA 6/12/2017, às 13h**, na Sala do Júri do Fórum da Justiça Estadual, sito na Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 314, Centro, União da Vitória-PR, e através do *site* www.fabiobarbosaleiloes.com.br, de forma presencial e eletrônica, nomeando, para tanto, o Senhor FABIO GONÇALVES BARBOSA – JUCEPAR 12/042-L, Leiloeiro Oficial já compromissado perante este Juízo.

1) PROCESSO Nº 00902-2011-026-09-00-00 (RTOrd)

EXEQUENTE: Sin Trab Inds Cons Mobiliario de União da Vitória

EXECUTADA: Madeireira Kampmann Ltda.

DESCRIÇÃO DOS BENS: - 01 (Um) imóvel urbano (área de terreno), situado no Município de Porto Vitória, na Estrada que vai para o Município de Bituruna, no Estado do Paraná, com área remanescente de 12.350,00m², com as demais medidas e características constantes na matrícula nº 2.730 do 1º Ofício do Registro de Imóveis de União da Vitória/PR.

BENFEITORIAS: 01(Um) barracão em alvenaria, coberto com telhas de amianto, com área aproximada de 2.400m²; 01(uma) casa em alvenaria, coberta com telhas de barro, com área aproximada de 100m².

Observação: Conforme certidão do Sr. Oficial de Justiça (fl. 126), os dois barracões de madeira, descritos na matrícula nº 2.730, foram substituídos pela construção em alvenaria supramencionada.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais).

ÔNUS: Cédula de Crédito Industrial (hipoteca cédular de primeiro grau) emitida em favor Banco do Brasil S.A, agência de União da Vitória/PR (R-4); Penhora, Avaliação e Depósito nos autos nº 5001291-85.2012.404.7014, em trâmite perante a Vara Federal de União da Vitória/PR e ao Juizado Especial Federal de União da Vitória/PR (R-5); Penhora, Avaliação e Intimação nos autos nº 5001977-77.2012.404.7014, em trâmite perante a Vara Federal de União da Vitória/PR e ao Juizado Especial Federal de União da Vitória/PR (R-6); Penhora, Avaliação e Depósito nos autos nº 5001502-24.2012.404.7014, em trâmite perante a Vara Federal de União da Vitória/PR e ao Juizado Especial Federal de União da

Vitória/PR (R-7); Penhora, Avaliação e Depósito nos autos nº 5000318-96.2013.404.7014, em trâmite perante a Vara Federal de União da Vitória/PR (R-8); Penhora, Avaliação e Intimação nos autos de Execução Fiscal nº 5003484-73.2012.404, em trâmite perante a Vara Federal de União da Vitória/PR (R-9); Penhora, Avaliação e Intimação nos autos de Execução Fiscal nº 5001643-09.2013.404.7014, em trâmite perante a Vara Federal de União da Vitória/PR (R-10); Penhora nos autos nº 5001840-27.2014.4.04.7014/PR, em trâmite perante a 1ª Vara Federal de União da Vitória/PR (R-12); e Registro de Indisponibilidade nos autos 0000325-61.2016.5.09.0026, em trâmite perante esta Vara do Trabalho (AV-13).

DEPOSITÁRIO: Rafael Henrique Kampmann (RG 432.318-1/SSP-PR e CPF 091.583.639-20) - Endereço: Rua 8 de Dezembro, nº 1084, Porto Vitória/PR.

2) PROCESSO Nº 00759-2014-026-09-00-00 (RTOrd)

EXEQUENTE: Walter Utzig

EXECUTADO: Eliar Celso Olekszyzen

DESCRIÇÃO DOS BENS: a) Um veículo VW/GOL SPECIAL, placas MCE 3627/SC, ano/mod. 2002/2003, em estado de conservação ruim, alguns pontos de oxidação e manchas na pintura.

AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00 (oito mil reais).

ÔNUS: O veículo possui restrições de Transferência e Penhora, inseridas no respectivo cadastro por meio do sistema Renajud. (Débitos junto ao Detran/SC a consultar).

b) Um veículo Yamaha / YBR 125K, placa MDI 2877/SC, ano/modelo 2005.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.829,00 (dois mil, oitocentos e vinte e nove reais).

ÔNUS: O veículo possui restrições de Transferência e Penhora, inseridas no respectivo cadastro por meio do sistema Renajud. (Débitos junto ao Detran/SC a consultar).

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 10.829,00 (dez mil e oitocentos e vinte e nove reais).

DEPOSITÁRIOS: Fábio Gonçalves Barbosa (Leiloeiro Oficial) (CPF 036.503.789-30) e Jefferson Luis Spak (CPF 779.662.959-15) - Endereço: Rua Francisco de Paula Dias, nº 672, Bairro Santa Rosa, Porto União/SC.

3) PROCESSO Nº 00682-2012-026-09-00-06 (RTSum)

EXEQUENTE: Maria Aparecida Marques

EXECUTADO: Leocir Moreira

DESCRIÇÃO DO BEM: Um lote de terreno urbano de esquina, sob o nº15, Quadra nº 28, Loteamento Monte Castelo, 6ª Parte, situado na Rua nº 5, esquina da Rua nº 10, no quadro urbano da cidade de General Carneiro - PR, com área total de 420,00 m², fazendo 14,00 metros de frente com Rua nº5 (atualmente Rua Domício Scaramela, fl. 193 dos autos), com as demais medidas, confrontações e características constantes da matrícula nº 4.516 do Cartório de Registro de Imóveis 1ª Circunscrição da Comarca de União da Vitória/PR.

BENFEITORIAS: Uma casa residencial em alvenaria com 2 pavimentos, com aproximadamente 200,00m².

AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

ÔNUS: Hipoteca/Alienação Fiduciária de Bens Imóveis, conforme Cédula de Crédito Bancário Crédito Pessoal em favor do Banco Bradesco S.A (R-5).

DEPOSITÁRIO: Leocir Moreira (CPF 626.661.509-68) - Endereço: Rua Augusto Barbosa, s/n, Bairro Planalto, General Carneiro /PR.

4) PROCESSO Nº 01330-2014-026-09-00-00 (CartPrec)

EXEQUENTE: Nelson Francisco Beckenkamp

EXECUTADAS: Expresso Albatroz Ltda. e V S R Transportes Ltda - Me

DESCRIÇÃO DOS BENS: a) 1 (um) veículo VW Comil Campione R 2003/2003, Placas ILK 6921, Cor Branca. Obs: falta 01 pneu na tração.

AValiação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

b) 1 (um) veículo VW Comil Campione R 2003/2003, Placas ILK 5015, Cor Branca. Obs: faltam todos os bancos da fileira direita (21 bancos).

AValiação: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

c) 1 (um) veículo VW Comil Campione R 2003/2003, Placas ILL 2693, Cor Branca. Obs: falta 01 banco.

AValiação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

TOTAL DA AValiação: R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais).

ÔNUS: Os veículos possuem restrições de Circulação, Transferência e Penhora inseridas nos respectivos cadastros por meio do sistema Renajud (conforme fls. 111/117 dos autos), bem como registro de alienação fiduciária e débitos junto ao Detran/RS.

DEPOSITÁRIO: Fábio Gonçalves Barbosa (Leiloeiro Oficial) (CPF 036.503.789-30) - Endereço: Rua Francisco de Paula Dias, nº 672, Bairro Santa Rosa, Porto União/SC.

5) PROCESSO Nº 00711-2011-026-09-00-09 (RTOrd)

EXEQUENTE: Horst Wilhelm Franz Buggenhagen

EXECUTADOS: Centro de Formacao de Condutores Aprendiz Ltda, Marcelo Miiller Padilha, Sebastião Luiz de Mello, Marines Jorge, Aparecida Michalek e Miguel Martins da Rosa

DESCRIÇÃO DO BEM: Uma motocicleta marca Suzuki EN 125 YES, ano 2007, modelo 2008, placas APL 6209, cor vermelha, à gasolina, em bom estado, faltando a tampa da bateria.

AValiação: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

ÔNUS: O veículo possui restrições de Transferência e Penhora, inseridas no respectivo cadastro por meio do sistema Renajud, e débitos junto Detran/PR.

DEPOSITÁRIO: Jefferson Luis Spak (CPF 779.662.959-15) - Endereço: Rua Francisco de Paula Dias, nº 672, Bairro Santa Rosa, Porto União/SC.

6) PROCESSO Nº 00303-2010-026-09-00-06 (RTOrd)

EXEQUENTE: Adriano Fernandes

EXECUTADOS: Jailson Montoski - Me e Jailson Montoski

DESCRIÇÃO DO BEM: Um veículo GM/S10 2.2 S, placas IJU-9603, ano/modelo 1999/1999, RENAVAL 00715725815, Chassi 9BG124AS0XC917131, à gasolina/gás natural, com estado de conservação ruim.

AValiação: R\$13.000,00 (treze mil reais).

ÔNUS: O veículo possui restrição de circulação (emitida nestes autos), inserida no respectivo cadastro por meio do sistema Renajud, e débitos junto Detran/PR.

DEPOSITÁRIO: Jefferson Luis Spak (CPF 779.662.959-15) - Endereço: Rua Francisco de Paula Dias, nº 672, Bairro Santa Rosa, Porto União/SC.

7) PROCESSO Nº 00163-2000-026-09-00-04 (RTOrd)

EXEQUENTE: Vilson Romerio Rucinski

EXECUTADOS: Joao Lourival Matozo, Soc Ben Recreativa Uniao Operaria e Clube Apolo Operário

DESCRIÇÃO DOS BENS: um lote de terreno urbano sob nº 2, Quadra nº 70, 2ª Zona, Setor "C" (Cadastro Municipal), constante de parte da Carta de Data nº 20, situado no lado par da Rua D. Pedro II, entre as ruas Dr. Carlos Cavalcanti e Professor Cleto, União da Vitória/Pr; com área total de 1.328,90 metros quadrados;

com medidas e confrontações consoante descrição na matrícula nº 1.392 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de União da Vitória/PR.

BENFEITORIAS: a) um prédio com dois pavimentos, abandonados e com estrutura comprometida;

b) uma pista de jogo de bocha e um bar coberto. (Estado das estruturas a confirmar).

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

ÔNUS: Penhora e Avaliação nos autos 00160-2000-026-09-00-0, em trâmite perante esta Vara do Trabalho (R-2).

DEPOSITÁRIO: José Pedro Walck (CPF 243.784.619-00) - Endereço: Rua Professor Cleto, 511, União da Vitória/PR.

8) PROCESSO Nº 00938-2008-026-09-00-09 (RTSum)

EXEQUENTE: Celso Swieskowski

EXECUTADO: Pedro D Alcântara Kerber

DESCRIÇÃO DOS BENS: Um veículo caminhão Mercedes Benz, placas ADA-6129, RENAVAL 00517332841, ano/modelo 1969/1969, cor vermelha, diesel, carroceria aberta boiadeira.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

ÔNUS: O veículo possui várias restrições de transferência e uma de circulação, inseridas no respectivo cadastro por meio do sistema Renajud, e débitos junto ao Detran/PR.

DEPOSITÁRIO: Luciano Alfredo Sass (CPF 404.846.459-00) - Endereço: Avenida Bento Munhoz da Rocha Neto, 8297, apto 4, União da Vitória/PR.

9) PROCESSO Nº 01403-2013-026-09-00-02

EXEQUENTE: Gislaine Regina Oliskowski

EXECUTADOS: Pedro Henrique Esteves Mendes - Me e Pedro Henrique Esteves Mendes

DESCRIÇÃO DOS BENS: Um veículo Yamaha/XJ6 N, placa APH-6999, Ano/Modelo 2010/2010, Renavam 00215474597, em bom estado geral de conservação e funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 20.154,00 (vinte mil e cento e cinquenta e quatro reais)

ÔNUS: O veículo possui restrição de penhora (emitida nestes autos), inserida no respectivo cadastro por meio do sistema Renajud, e débitos junto Detran/SC.

DEPOSITÁRIO: Jefferson Luis Spak (CPF 779.662.959-15) - Endereço: Rua Francisco de Paula Dias, nº 672, Bairro Santa Rosa, Porto União/SC.

10) PROCESSO Nº 0001423-18.2015.5.09.0026 (RTOrd)

EXEQUENTE: Valdecir Silveira

EXECUTADA: Werle - Construções e Empreendimentos Ltda - ME

DESCRIÇÃO DOS BENS: Um lote de terreno urbano sob o nº 271, da quadra 68, setor 02, distrito 01, Cadastro Municipal (antigos lotes 257, da quadra 47 e lote situado no lado ímpar da Rua D. Pedro I, no quadro urbano desta cidade e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a Área de 755,40 m² cujas informações adicionais encontram-se na matrícula nº 12.685 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória/PR.

AVALIAÇÃO: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais)

ÔNUS: Registro de Indisponibilidade nos autos 0000238-42.2015.5.09.0026 , em trâmite perante esta Vara do Trabalho (AV-4); Registro de Indisponibilidade nos autos 0000204-33.2016.5.09.0026, em trâmite perante esta Vara do Trabalho (AV-5)

DEPOSITÁRIO: Luiz Angelo Sebben (CPF 469.602.799-68) - Endereço: Colonia Santa Maria, Porto Vitória/PR.

11) PROCESSO Nº 00349-2012-026-09-00-07 (RTOOrd)

EXEQUENTE: Cleide Maria Wowcsuk

EXECUTADOS: Ivo Solanho Portas - Me, Ivo Solanho, Vilson Fernandes e Ademir Nereu Fries

DESCRIÇÃO DOS BENS: Um conjunto de porta maciça, com vidro, instalado completo, com guarnição e batente, com pintura branca acabada, modelo C 31 - linha Gold, medidas 1,40 x 2,50 metros.

AValiação: R\$9.000,00 (nove mil reais)

ÔNUS: Nada consta.

DEPOSITÁRIO: Ivo Solanho (CPF 216.708.469-20) - Endereço: BR 153, KM 487, União da Vitória/PR.

12) PROCESSO Nº 0010141-04.2015.5.09.0026 (RTOOrd)

EXEQUENTE: Adelino Antunes

EXECUTADA: Madebraz Portas de Madeira Ltda - ME

DESCRIÇÃO DOS BENS: a) Uma caldeira da marca Benecke, fabricação: 11/10, capacidade de produção 1500 kg vapor/morna, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento.

AValiação: R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais).

ÔNUS: Nada consta.

b) Um secador com 4 câmaras, em bom estado de conservação. Segundo informações, a entrada possui 4,5m, ano de fabricação 1975, a máquina está funcionando perfeitamente.

AValiação: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

ÔNUS: Nada consta.

c) Uma prensa de 5 pratos, sem placa de identificação. Segundo informações, os pratos são maciços, à vapor e funcionado.

AValiação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

ÔNUS: Nada consta.

TOTAL DA AValiação: R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais).

DEPOSITÁRIO: Darci Smolhak (CPF: 702.254.439-53) - Endereço: Rua Joaquim Manoel Ribeiro, 103, Bairro Dona Mercedes, União da Vitória/PR.

13) PROCESSO Nº 0010172-24.2015.5.09.0026 (RTOOrd)

EXEQUENTE: Jailson Santos Souza

EXECUTADA: Madebraz Portas de Madeira Ltda - ME

DESCRIÇÃO DOS BENS: a) Uma emendadeira de lâmina, marca Maclinea, sem placa de identificação, com regular estado de conservação e com várias áreas de oxidação.

AValiação: R\$ 11.000,00 (onze mil reais).

b) uma bateadeira de cola, marca Indumec, com número de série 0983, ano 01/2005, bastante oxidada.

AValiação: R\$ 3.000,00 (três mil reais).

TOTAL DA AValiação: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais).

ÔNUS: Nada consta.

DEPOSITÁRIO: Darci Smolhak (CPF: 702.254.439-53) - Endereço: Rua Joaquim Manoel Ribeiro, nº 103, Dona Mercedes, União da Vitória/PR.

14) PROCESSO Nº 0001149-20.2016.5.09.0026 (RTSum)

EXEQUENTE: Angela Ferlin Lara

EXECUTADOS: Leandro Mendes e Evelise Danieli Wilkoz

DESCRIÇÃO DOS BENS: a) Uma máquina overlock, 3 fios, marca Bracob, fabricada em 2015, aparentemente nova.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais).

ÔNUS: Nada consta.

b) Uma máquina galoneira, da marca Bracob, fabricada em 2014, industrial, 8 fios, em bom estado de conservação. Não se sabe do seu funcionamento, pois a máquina encontra-se desmontada.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais).

ÔNUS: Nada consta.

c) Duas máquinas overlock, 4 fios, marca Bracob, ano de fabricação 2014. Não se sabe do seu funcionamento, pois as máquinas encontram-se desmontadas.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), sendo R\$ 2.500,00 o valor de cada máquina.

ÔNUS: Nada consta.

d) Uma máquina reta eletrônica, fabricada em 2014, marca Bracob. Não se sabe do seu funcionamento, pois a máquina encontra-se desmontada.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais).

ÔNUS: Nada consta.

e) Uma máquina de cartão ponto cartográfico, marca Sispont.

AVALIAÇÃO: R\$ 900,00 (novecentos reais).

ÔNUS: Nada consta.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 16.700,00 (dezesseis mil e setecentos reais).

DEPOSITÁRIO: Leandro Mendes (CPF 044.700.469-73) - Endereço: Rua Elias Neumann, nº. 239, bairro São Basílio Magno, na cidade de União da Vitória/PR.

Ficam cientes os interessados de que na Praça, os bens serão oferecidos pelo valor da avaliação, e, no Leilão, pela melhor oferta. O bem será arrematado por quem apresentar o maior lance ou a proposta mais conveniente, desde que não configurado preço vil, hipótese que será apreciada pelo Juízo, sopesando as particularidades de cada caso.

Nos termos dos art. 215 e seguintes do Provimento Geral da Corregedoria Regional do Trabalho da 9ª Região, os bens poderão ser arrematados de forma parcelada, mediante proposta do interessado ao Juiz, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo 40% (quarenta por cento) do valor do lance deferido pela autoridade judicial, e o restante (60%), a prazo, garantido pela penhora incidente sobre o mesmo bem.

Caso o pagamento das parcelas convencionadas não seja efetuado nos prazos estabelecidos, o arrematante perderá, em favor da execução, todos os depósitos realizados, inclusive o sinal, voltando à hasta pública os bens, sem prejuízo das sanções de natureza processual ou material, a critério da autoridade judicial competente. Nessa hipótese, o arrematante inadimplente deverá restituir os bens arrematados no prazo de vinte e quatro (24) horas, sob pena de busca e apreensão, sem prejuízo de outras cominações.

Ficam também cientes os interessados de que, no caso de arrematação dos bens relacionados no presente edital, arcarão com as despesas de publicação deste edital, bem como com a comissão do Leiloeiro, equivalente a 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Nas hipóteses de acordo, remição/pagamento, depois de encaminhado o edital respectivo para publicação e antes da realização da hasta pública, além das despesas específicas com a remoção/armazenagem, será devido pela executada ao Leiloeiro, a título de remuneração pelos serviços prestados para a designação e preparação da hasta pública o percentual de 2% (dois por cento) do valor em execução ou sobre o valor da avaliação do bem, se menor.

O produto arrecadado com a venda do bem deverá ser depositado pelo Leiloeiro em conta judicial, à disposição deste Juízo, instituída na agência local da Caixa Econômica Federal ou Banco do Brasil S.A.

Os bens serão leiloados no estado em que se encontram (uso, conservação e estado documental), em lotes unitários e/ou englobados. Os arrematantes não poderão alegar desconhecimento das condições e características dos bens adquiridos. O exequente poderá oferecer lance por conta de seu crédito para arrematação, bem como requerer adjudicação, pessoalmente ou por intermédio de seu procurador, desde que este possua poderes especiais, nos termos do artigo 105 do CPC, observadas as regras relativas à comissão do leiloeiro.

O adquirente receberá o bem livre de quaisquer ônus ou pendências. Portanto, eventuais pendências incidentes sobre veículos, tais como taxas de licenciamento, multas por infração de trânsito, IPVA e seguro obrigatório, relativas ao período anterior à aquisição, poderão sub-rogar-se no preço pago, após a satisfação do crédito trabalhista, sendo vedada a exigência de tais valores diretamente do adquirente. No caso de indeferimento da arrematação pelo Juízo, o valor da comissão paga ao Leiloeiro será sempre ressarcida ao arrematante.

Caso o exequente, executado, cônjuge, proprietário do bem ou eventuais credores hipotecários e terceiros interessados não sejam encontrados ou cientificados por qualquer motivo, valerá o Edital, que será afixado no local próprio desta Vara do Trabalho e publicado na Imprensa Local, como Notificação de Praça e Leilão e demais atos decorrentes.

Os bens móveis removidos estarão disponíveis para vistoria dos interessados nos dois dias que antecedem a hasta pública, no período das 13h00min. às 15h00min, no depósito do Senhor Leiloeiro, sito na Rua Francisco de Paula Dias, nº 672, Bairro Santa Rosa, Porto União/SC, ou no endereço de seus atuais depositários.

O termo inicial do prazo legal para alegação das situações previstas nos incisos I, II e III do § 1º do art. 903 do CPC é de 10 (dez) dias, contados da assinatura do respectivo auto (§ 2º do art. 903 do CPC), que deverá ocorrer no dia da arrematação. Ultrapassada essa data, sem a assinatura do auto, caberá intimação das partes, a partir do que passará a fluir o prazo.

Decorrido em branco o prazo supra, será expedida a carta de arrematação e, conforme o caso, a ordem de entrega ou mandado de imissão na posse (§3º do art. 903 do CPC).

Ainda, nos termos do § 4º do art. 903 do CPC, a desconstituição ou ineficácia da arrematação deverá ser postulada em ação autônoma (Classe Judicial: Petição - código241).

E para que não se alegue ignorância, o presente edital será publicado na Imprensa Local e afixado na sede desta Vara do Trabalho, no local de costume.

União da Vitória – PR, 31 de outubro de 2017.

LOURIVAL BARÃO MARQUES FILHO
Juiz Titular de Vara do Trabalho