



RELATÓRIO – 2ª MEDIÇÃO

OBRA: **REFORMA DAS PORTARIAS - IMPLANTAÇÃO SISTEMA SEGURANÇA.**
CONTRATADA: **NS SANTA RITA CONSTRUTORA DE OBRAS EIRELI.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **Reforma das Portarias - Instalação do Sistema de Segurança**, objeto do Contrato Nº 93/2015, TP nº 003/2015, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório fotográfico das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 22/08/2016 até 22/09/2016.

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 79.016,39 (setenta e nove mil dezesseis reais e trinta e nove centavos)**, que corresponde a um percentual de 43,31% para a 2ª medição, a qual previa um percentual de 44,96%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 2ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

I. SERVIÇOS CIVIS

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 39,13%, com acumulado de 80,43%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Engenheiro ou arquiteto de obra - meio período: corresponde ao acompanhamento técnico pelo engenheiro responsável, Edison Luiz Maia. (CREA PR-16196/D).



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Serviço de Projetos e Planejamento

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa, a contratada manteve na obra o mestre de obras.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 11.122,24 na etapa (39,13% do total em planilha)
	R\$ 22.859,61 acumulado (88,43% do total em planilha)

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 7,46%, com acumulado de 94,97%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Caçamba para entulho comum - 5 m³ - corresponde à disponibilização de contêiner para depósito e destinação de resíduos da construção civil, onde foram acondicionados o material proveniente das demolições;

Transporte manual de entulhos até a caçamba - corresponde ao transporte dos materiais provenientes das demolições do local da obra até a caçamba;

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 841,26 na etapa (7,46% do total em planilha)
	R\$ 10.714,99 acumulado (94,97% do total em planilha)

3. DEMOLIÇÕES



Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 37,33%, com acumulado de 85,04%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Remoção de forro existente, inclusive perfis de fixação e acabamentos - foram concluídos os serviços de remoção do forro em gesso acartonado da área onde haverá substituição do mesmo, conforme previsão no escopo da contratação (figura 07c);

Demolição de revestimento de piso e rodapé: foram concluídos os serviços de remoção dos cerâmicos de piso e rodapés, da área onde haverá substituição dos mesmos, conforme previsão no escopo da contratação (figura 10c);

Remoção de esquadrias de madeira/alumínio - foram concluídos os serviços de remoção das esquadrias de madeira e alumínio, conforme escopo da contratação;

Corte em concreto para passagem de tubulação - foram executados os cortes em concreto para execução dos pontos de esgoto, conforme escopo da contratação.

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÕES	R\$ 3.487,75 na etapa (37,33% do total em planilha).
	R\$ 7.946,54 acumulado (85,04% do total em planilha).

4. PAREDES E PAINÉIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 45,06 %, com acumulado de 78,03%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Serviço de Projetos e Planejamento

Parede de gesso acartonado simples interna - foram concluídos os serviços de instalação de divisórias em gesso acartonado simples previstas no escopo da licitação (figura 08c);

Total financeiro executado no item PAREDES E PAINEIS	R\$ 3.056,82 na etapa (45,06% do total em planilha).
	R\$ 5.293,90 acumulado (78,03% do total em planilha).

5. ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 8,30 %, com acumulado de 8,30%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

PM - 80x210 - porta de madeira: foram instalada as duas portas de madeira da forma como definida no escopo da licitação, uma no acesso ao vestiário e outra no acesso a sala cofre (figuras 1c, 6c e 14c).

Fechadura de embutir completa: foi instalada as fechaduras nas porta de madeira, da forma como definida no escopo da licitação (figura 15c).

Total financeiro executado no item ESQUADRIAS	R\$ 1.038,31 na etapa (8,30% do total em planilha).
	R\$ 1.038,31 acumulado (8,30% do total em planilha).

6. FORRO



Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 60,73%, com acumulado de 95,73%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Forro de gesso acartonado removível - foram concluídos os serviços de instalação de forro em gesso acartonado, restando apenas alguns ajustes e acabamentos. (figuras 03c e 07c).

Total financeiro executado no item FORRO	R\$ 18.486,40 na etapa (60,73% do total em planilha).
	R\$ 29.140,01 acumulado (95,73% do total em planilha).

7. REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%.

8. PISOS INTERNOS E EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 20,15%, com acumulado de 57,65%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Enchimento de rasgo em concreto - o rasgo em concreto executado para instalação dos pontos de esgoto na copa foram fechados, conforme previsão no escopo da contratação;

Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso - foram concluídos os serviços de regularização de base para assentamento do piso cerâmico novo, conforme previsão no escopo da contratação (figura 10c);



Piso cerâmico - classe A, PEI V, dimensões 45X45cm: foram concluídos os serviços de assentamento de piso cerâmico, conforme previsão no escopo da contratação (figuras 10c);

Piso de granito popular levigado - foram assentes os pisos de granito levigado nas duas rampas, faltando apenas o assentamento no entorno do balcão, conforme previsão no escopo da contratação (figuras 9c, 10c e 11c).

Total financeiro executado no item PISOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 5.123,93 na etapa (20,15% do total em planilha).
	R\$ 14.683,03 acumulado (57,65% do total em planilha).

9. CORRIMÃO E GUARDA CORPO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 55,35%, com acumulado de 55,35%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Corrimão tubular de ferro galvanizado - foram instalados o corrimão tubular em ferro galvanizado na rampa que dá acesso ao edifício administrativo, conforme previsão no escopo da contratação (figura 12c).

Total financeiro executado no item CORRIMÃO E GUARDA CORPO	R\$ 4.530,16 na etapa (55,35% do total em planilha).
	R\$ 4.530,16 acumulado (55,35% do total em planilha).

10. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS



Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 33,45%, com acumulado de 33,45%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Ponto de água fria - PVC 25mm - foram executados os dois pontos de água fria previstos na copa, conforme previsão no escopo da contratação (figura 16c);

Ponto de esgoto secundário - PVC 50mm - foram executados os dois pontos de esgoto secundário previstos na copa, conforme previsão no escopo da contratação;

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 495,18 na etapa (33,45% do total em planilha).
	R\$ 495,18 acumulado (3,45% do total em planilha).

11. SISTEMA DE EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO DA SISTERNA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%.

12. PINTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 75,42%, com acumulado de 75,42%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Lixamento e aplicação de massa látex em paredes - foram concluídos os serviços de lixamento e aplicação de massa látex em paredes, previsto para o gesso acartonado novo, conforme previsão no escopo da contratação;

Pintura látex acrílica - foram concluídos os serviços de lixamento e aplicação de pintura látex acrílica, restando apenas a execução de retoques, , conforme previsão no escopo da contratação (figuras 01c, 06c e 09c);



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Serviço de Projetos e Planejamento

Total financeiro executado no item PINTURAS	R\$ 6.798,72 na etapa (75,42% do total em planilha).
	R\$ 6,498,72 acumulado (75,42% do total em planilha).

13.SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA DA OBRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%.

II. SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS

14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

SERVIÇOS PRELIMINARES

Nesta etapa foi verificada a realização de aproximadamente 37,50% da remoção das instalações elétricas, com acumulado de 87,50% (Figura 01E).

INFRAESTRUTURA

A Contratada executou 100% da infraestrutura de eletrodutos de PVC flexível corrugado (1") prevista em projeto (Figura 02E). Foi executado também 100% dos eletrodutos de PVC rígido roscável de 40mm (1 1/4") (Figura 03E) e 100% dos eletrodutos de PVC rígido roscável de 60mm (2"). (Figura 04E).

Foi executado ainda 100% da infraestrutura de canaleta dimensões 50x20mm, bem como 100% da canaleta de alumínio de dimensões 73x25mm, previsto em projeto (Figura 05E).

A contratada executou também 100% do perfilado de dimensões 38x38cm (Figura 06E).

CABEAMENTO ELÉTRICO



A Contratada executou 95,12% do cabeamento de cabo de cobre flexível de seção 2,5 mm², com acumulado de 95,12% (Figura 07E).

A contratada executou ainda 100% do cabeamento de cabo de cobre flexível de seção 6,0 mm² e 100% do cabeamento de cabo de cobre flexível de seção 10,0 mm² (Figuras 08E e 09E).

COLUNA TÉCNICA, CAIXAS DE PISO E ACESSÓRIOS

A Contratada finalizou a instalação da coluna técnica de alumínio extrudado, correspondendo a 100% do item (Figura 10E). Concluiu também a instalação dos porta equipamentos para coluna técnica, 100% do item (Figura 11E).

ILUMINAÇÃO E ACESSÓRIOS

Foi executado 92,59% do serviço de retirada e reinstalação de luminárias existentes, com acumulado de 92,5%, correspondendo a 50 luminárias (Figuras 12E e 13E).

A contratada executou também 25,0% do item bloco autônomo de iluminação de emergência, com acumulado de 25,0% (Figura 14E).

Foi executado também 100% do item relé fotoelétrico (Figura 15E).

QUADROS ELÉTRICOS

A Contratada finalizou a instalação dos quadros elétricos QDET e QDCT, correspondendo a 100% do item (Figuras 16E e 17E).



15. INSTALAÇÕES LÓGICAS

SERVIÇOS PRELIMINARES

Constatou-se a realização de 50% dos serviços de remanejamento das instalações de rede lógica existentes, com acumulado de 75,0% do item (Figura 18E).

Foi verificada também nesta etapa a execução de 50% dos serviços de remanejamento das instalações de interfone, intercomunicadores de elevador e TV existente (Figura 07E), com acumulado de 81,25% (Figura 19E).

INFRAESTRUTURA

A contratada executou 100% do perfilado de dimensões 38x38cm previsto em projeto (Figura 20E).

CABEAMENTO

A Contratada executou 50,0% do item cabo CCI 50-2 pares, com acumulado de 50,0% (Figura 21E).

TOMADAS, CONECTORES E ACESSÓRIOS

Constatou-se a instalação de 100% do item porta equipamentos para coluna técnica (Figura 22E).

III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 2ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 2ª medição.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Serviço de Projetos e Planejamento

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS:	R\$ 24.026,62 na etapa (73,01% do total em planilha)
	R\$ 28.060,51 acumulado (85,27% do total em planilha)

IV. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico;
- Planilha da 2ª medição;
- Certidão da 2ª medição.

Curitiba, 30 de setembro de 2016.

Anadélia Trentini Campara
Membro

Gilberto Ditzel
Membro

Benedy Antunes de Oliveira
Membro