

PODER JUDICIÁRIO
VARA DO TRABALHO DE NOVA ESPERANÇA-PR

EDITAL DE HASTA PÚBLICA E VENDA DIRETA

O Dr. LUIZ ANTONIO BERNARDO, Juiz Titular da Vara do Trabalho de Nova Esperança - PR FAZ SABER, a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele tomarem conhecimento, que ficam designados **PRAÇA e LEILÃO** para o dia **22/09/2016**, a partir das **15h00min**, nas modalidades **PRESENCIAL e ELETRÔNICA**, a serem realizados nas dependências do **HOTEL GONVILLE**, localizado na **Avenida 14 de Dezembro, 113, Centro, Nova Esperança/PR** e através da internet, no site: **www.psnleiloes.com.br**, pelo **Paulo Setsuo Nakakogue**, Leiloeiro Público Oficial compromissado perante este Juízo (Matrícula JUCEPAR N.º625), relativos aos bens penhorados nos autos a seguir relacionados:

= ITEM 01

Autos nº 00090-2005-567-09-00-1
Autos nº RTOrd-00090-2005-567-09-00-1
Autos nº 0009000-25.2005.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante Cicero Jose de Oliveira
Adv. Reclamante..... Rita de Cassia Bassi Bonfim - PR 7516
Executado(a) /ré ..(1)..... Frigohelio Comércio de Carnes Ltda.
Adv. Executado..... Sergio W Alves de Oliveira - PR 18620
Executado(a) /ré ..(2)..... Frigorífico Elioses Ltda.
Executado(a) /ré ..(3)..... Frigorífico Anhumai Ltda
Executado(a) /ré ..(4)..... Valderci Jose da Silva
Endereço da Guarda Data De Terras 06 Da Quadra 21, Nova Esperança
Penhora realizada 22/11/2013

DESCRIÇÃO DO BEM:

Data de terra sob nº 06, quadra 21, com área de 600 metros quadrados, com divisas e confrontações constantes da matrícula nº 8.896 do CRI de Nova Esperança/PR. OBSERVAÇÕES: construção em alvenaria de aproximadamente 200 metros quadrados;

DEPOSITÁRIO: Fátima Funes Carminato

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00(Quatrocentos e Cinquenta Mil Reais)

= ITEM 02

Autos nº 00119-2009-567-09-00-9
Autos nº RTOrd-00119-2009-567-09-00-9
Autos nº 0011900-39.2009.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante Benedito Elizeu de Souza
Adv. Reclamante..... Maria Cristina Vieira Silva – OAB/PR-9360
Executado(a) /ré ..(1)..... Conselho de Desenvolvimento Comunitário de Itaguajé
Adv. Executado..... Leandro Manzano de Araújo - PR 42543 D 1
Executado(a) /ré ..(2)..... Município de Itaguajé
Adv. Executado..... Paulo Delazari - PR 7977 D 1
Endereço da Guarda Rua Rio De Janeiro, 683,, Itaguajé
Penhora realizada 10/06/2015

DESCRIÇÃO DO BEM:

01 Grade de Arado Romer, com 20 Discos, Hidráulico, marca baldan, modelo GRSG/20, grupo 240, numero de Série 00680 - C.F. 02RF, Em bom estado de Conservação e Funcionamento

DEPOSITÁRIO: Dr. Paulo Delazari

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00(Seis Mil Reais)

= ITEM 03

Autos nº 00125-2007-567-09-00-4
Autos nº RTOrd-00125-2007-567-09-00-4
Autos nº 0012500-31.2007.5.09.0567

Exeqüente/Reclamante Selvino Zanganaro
Adv. Reclamante..... Jes Carlete Junior - PR 39744 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... José Osvaldo Carnellosi & Cia Ltda.
Nome Fantasia..... Lages Tropical .
Adv. Executado.....José Chiezi de Oliveira - PR 5411 D
Executado(a) /ré ..(2)..... José Osvaldo Carnellosi
Executado(a) /ré ..(3)..... Luis Carlos Carmellosi
Endereço da Guarda Rua Baden Pawell Nº 142,, Colorado,
Penhora realizada 24/03/2015

DESCRIÇÃO DO BEM:

1.100 metros quadrados de laje, fabricação da executada, avaliada em R\$ 25,00 cada metro

DEPOSITÁRIO:

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 27.500,00(Vinte e Sete Mil e Quinhentos Reais)

= ITEM 04

Autos nº 00153-2006-567-09-00-0
Autos nº RTOOrd-00153-2006-567-09-00-0
Autos nº 0015300-66.2006.5.09.0567 -
Exeqüente/Reclamante Valdeci Brandão de Souza
Adv. Reclamante..... Maria Cristina Vieira Silva - PR 9360 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... José Luiz Francelino da Silva (ME)
Adv. Executado..... Antonio Cardin - PR 9104 D
Executado(a) /ré ..(2)..... L C Francelino & Cia Ltda. (Massa Falida)
Adv. Executado..... Antonio Cardin - PR 9104 D 1
Executado(a) /ré ..(3)..... Luiz Claudio Francelino da Silva
Executado(a) /ré ..(4)..... Marcelo Henrique Francelino da Silva
Adv. Executado..... Antonio Carlos Menegassi - PR 7400 D 1
Executado(a) /ré ..(5)..... Ana Teresa Francelino da Silva
Adv. Executado..... Antonio Cardin - PR 9104 D 1
Executado(a) /ré ..(6)..... Vania Christina Carrenho Francelino
Adv. Executado..... Antonio Cardin - PR 9104 D 1
Executado(a) /ré ..(7)..... José Luiz Francelino da Silva
Adv. Executado..... Antonio Cardin - PR 9104 D 1
Endereço da Guarda Rua Paraiba s/n, Colorado,
Penhora realizada 04/11/2015

DESCRIÇÃO DO BEM:

Parte Ideal do lote de terras nº 10 da quadra nº 63, medindo, aproximadamente, 48,79 metros quadrados, consubstanciada pelo salão comercial, destacada fisicamente da residência, atualmente utilizado como floricultura, integrante da matrícula nº 364 do CRI de Colorado – PR, onde constam suas divisas e confrontações.Venda ad corpus

DEPOSITÁRIO:

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 (Noventa Mil Reais)

= ITEM 05

Autos nº 00190-2011-567-09-00-6
Autos nº RTOOrd- 00190-2011-567-09-00-6
Autos nº 0000191-36.2011.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante Elenilto de Souza
Adv. Reclamante..... Ângela Regina Ferreira Aparício (21700/PR)
Executado(a) /ré ..(1)..... Transportes Coração Bom Ltda. [ME.
Executado(a) /ré ..(2)..... Ronaldo dos Santos
Fiel Depositário Airton Queiroz Silva
Penhora realizada 16/07/2014

DESCRIÇÃO DO BEM:

Veículo Fiat/Ducato Mult Jaedit, Ano/Modelo 2009/2010,Placas ATB-0199, RENAVAL 00196129443, Preta, em bom estado de conservação e funcionamento

DEPOSITÁRIO: Airton Queiroz Silva

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00(Sessenta Mil Reais)

= ITEM 07

Autos nº 00234-2014-567-09-00-0
Autos nº CartPrec-00234-2014-567-09-00-0
Autos nº0000233-80.2014.5.09.0567

Exeqüente/Reclamante Carlos Divino Lopes de Souza
Adv. Reclamante..... Vania Regina Silveira Queiroz - PR-15600
Executado(a) /ré ..(1)..... Belini Diesel Comércio de Petróleo Ltda.
Endereço Executado..... Av. Fagion, 442, Florai/ PR
Endereço da guarda..... Data de terras sob nº 5/6, avaliação da quadra nº 9, Av. Fagion
em Florai/PR.
Penhora realizada 31/03/2014

DESCRIÇÃO DO BEM:

Data de terras sob nº 5/6, avaliação da quadra nº 9, com a área de 866,40 metros quadrados, contendo como benfeitoria um prédio em alvenaria e madeira, além da estrutura em metal (cobertura do Posto de Gasolina desativado), com, aproximadamente, 346,00 m2, situada no município de Florai/PR, matrícula nº 12.307 do CRI de Nova Esperança/PR, de propriedade de Helcio Belini e Antonio Belini Filho. Venda ad corpus

DEPOSITÁRIO: Werno Klockner Junior,

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00(Trezentos e Cinquenta Mil Reais)

= ITEM 08

Autos nº 00274-2005-567-09-00-1
Autos nº RTOrd-00274-2005-567-09-00-1
Autos nº 0027400-87.2005.5.09.0567 -
Exeqüente/Reclamante João Margatto Filho(Espólio De)
Representante.....Anna Maria Moessa Margatto
Adv. Reclamante..... Elson Sugigan OAB/PR-15723
Executado(a) /ré ..(1)..... Jofran Agropecuária Ltda.
Adv. Executado(a) /ré..... Jose Meneses da Silva - PR 11638 D 1
Executado(a) /ré ..(2)..... Regina Lúcia de Oliveira Franco Munhoz
Adv. Executado(a) Paulo Antonio Marques Munhoz - PR 2780 D 1
Executado(a) /ré ..(3)..... Dora Vidal de Oliveira Franco (Espólio De)
Executado(a) /ré ..(4)..... João de Oliveira Franco Neto (Espólio De)
Executado(a) /ré ..(5)..... Sílvia Vidal de Oliveira Franco Busato
Executado(a) /ré ..(6)..... D V O Franco Agropecuária Adm e Participações Ltda.
Endereço da Guarda Lote De Terras Nº 42 Matrícula 3.144, Cruzeiro Do Sul
Penhora realizada 10/02/2015

DESCRIÇÃO DO BEM:

Parte ideal de 11/14 avos do lote de terras sob n. 42, da Gleba Patrimônio Cruzeiro do Sul/PR, com área de 10 alqueires paulista, ou seja, 242.000 metros quadrados, com divisas e confrontações constantes da matrícula n. 3.144 do CRI de Paranacity/PR. Avaliado o alqueire em R\$ 75.000,00.

DEPOSITÁRIO:

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 590.000,00(Quinhentos e Noventa Mil Reais)

= ITEM 09

Autos nº 00578-2012-567-09-00-8
Autos nº RTOrd-00578-2012-567-09-00-8
Autos nº0000552-19.2012.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante Aline Aparecida Pereira
Adv. Reclamante..... Danilo Cristino de Oliveira - PR 34288 S 1
Executado(a) /ré ..(1).....Antonio Valdecir Padulla Me
Adv. Executado(a) /ré..... Anderson Soares de Cerqueira - PR 37426 D 1
Executado(a) /ré ..(2)..... Antonio Valdecir Padulla
Adv. Executado(a)Anderson Soares de Cerqueira - PR 37426 D 1
Endereço da Guarda Terreno Rural, Denominado Fazenda Duas Marias
Penhora realizada 06/05/2015

DESCRIÇÃO DO BEM:

Lote de Terreno Rural, Denominado Fazenda Duas Marias, com Área de 44,9793 Alqueires Paulista, Situado na Gleba Bacia do Pirapó, Município de Colorado-PR, com suas divisas e confrontações constates da matrícula Nº 22.689 do CRI de Colorado-PR, Avaliado em R\$ 85.000,00 cada Alqueire. Venda d corpus

DEPOSITÁRIO: Antonio Valdecir Padulla

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 3.823.240,50 (Três Milhões e Oitocentos e vinte e Três Mil e Duzentos e Quarenta Reais e Cinquenta Centavos)

= ITEM 10

Autos nº 00583-2012-567-09-00-0
Autos nº CartPrec- 00583-2012-567-09-00-0
Autos nº 0000539-20.2012.5.09.0567
Exequente/Reclamante Mauricio Wellner
Executado(a) /ré ..(1)..... Jofran Veículos Ltda.
Executado(a) /ré ..(2)..... J O F F Construção Civil Adm e Participações Ltda.
Executado(a) /ré ..(3)..... João de Oliveira Franco Neto
Executado(a) /ré ..(4)..... Dora Vidal de Oliveira Franco
Executado(a) /ré ..(5)..... Sílvia Vidal de Oliveira Franco Busato
Fiel depositário..... Ailton Queiroz Silva
Endereço da Guarda Cruzeiro do Sul, Comarca de Paranacity
Penhora realizada 21/09/2012

DESCRIÇÃO DO BEM:

01 lote de terras n.º 46, com área de 12,00 alqueires paulistas, da Gleba Patrimônio Cruzeiro do Sul, situado no Distrito e Município de Cruzeiro do Sul, Comarca de Paranacity, com suas divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 82 do CRI de Paranacity-PR, Avaliado alqueire paulista em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) Venda ad corpus

DEPOSITÁRIO: Ailton Queiroz Silva

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 360.000,00 (Trezentos e Sessenta Mil Reais)

= ITEM 11

Autos nº 00584-2012-567-09-00-5
Autos nº CartPrec- 00584-2012-567-09-00-5
Autos nº 0000540-05.2012.5.09.0567
Exequente/Reclamante Evaldo Ribeiro das Virgens
Executado(a) /ré ..(1)..... Jofran Veículos Ltda.
Executado(a) /ré ..(2)..... J O F F Construção Civil Adm e Participações Ltda.
Executado(a) /ré ..(3)..... João de Oliveira Franco Neto
Executado(a) /ré ..(4)..... Dora Vidal de Oliveira Franco
Executado(a) /ré ..(5)..... Sílvia Vidal de Oliveira Franco Busato
Endereço da Guarda Cruzeiro do Sul, Comarca de Paranacity
Penhora realizada 21/09/2012

DESCRIÇÃO DO BEM:

01 lote de terras n.º 47, com área de 12,00 alqueires paulistas, da Gleba Patrimônio Cruzeiro do Sul, situado no Distrito e Município de Cruzeiro do Sul, Comarca de Paranacity, com suas divisas e confrontações constantes da matrícula n.º 83 do CRI de Paranacity-PR, Avaliado alqueire paulista em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)Venda ad corpus

DEPOSITÁRIO: Ailton Queiroz Silva

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 360.000,00(Trezentos e Sessenta Mil Reais)

= ITEM 12

Autos nº 0163-2008-567-09-00-8
Autos nº RTOOrd-0016300-33.2008.5.09.0567
Autos nº 0016300-33.2008.5.09.0567
Exequente/Reclamante Willian Matias da Silva (Menor) e outros(2)
Representante..... Raquel Matias Barbosa
Adv. Reclamante..... Horacio Toledo Nogueira - PR 12834 D
Executado(a) /ré ..(1)..... Agropecuária Hortolândia Ltda.
Adv. Executado..... Maria Zelia de Oliveira e Oliveira OAB/PR-6450
Executado(a) /ré ..(2)..... Bradesco Vida e Previdência S.A
Adv. Executado..... Jose Fernando Vialle - PR-5965
Endereço da Guarda..... Colonia Governador Lupion , Município de Itaguajé
Penhora realizada 18/01/2016

DESCRIÇÃO DO BEM:

Lote de Terras Rural Sob nº. 82, com área de 179.000,00 m2, ou seja, 17,90 Hectares, situado na Gleba N. 01,da Colonia Governador Lupion , Município de Itaguajé-PR, com divisas e confrontações constantes da Matrículas nº. 6.199 do CRI de Colorado-PR. Venda ad corpus

DEPOSITÁRIO: Ailton Queiroz Silva

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 665.700,00 (Seiscentos e Sessenta e Cinco Mil e Setecentos Reais)

= ITEM 13

Autos nº 00633-2013-567-09-00-0
Autos nº RTOrd- 00633-2013-567-09-00-0
Autos nº 0000637-68.2013.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante Nilson Feteira
Adv. Reclamante..... Marcio Pires de Almeida - PR 31318 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... Posto Shangri - Lá Ltda.
Adv. Executado..... Mauro Yutaka Ainda OAB/PR-39773
Endereço da Guarda Avenida Santos Dumont 10, Nova Esperança
Penhora realizada 11/09/2014

DESCRIÇÃO DO BEM:

13.000 Litros de Gasolina comum, Avaliada em R\$ 3,08 cada litro

DEPOSITÁRIO: Demerval Cardia

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 40.040,00 (Quarenta Mil e Quarenta Reais)

= ITEM 14

Autos nº 00641-2010-567-09-00-4
Autos nº RTOrd- 00633-2013-567-09-00-0
Autos nº 0000647-20.2010.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante Cilange Joaquim da Silva
Adv. Reclamante..... Jose Antonio Dumas - PR 14521 D 1 -
Executado(a) /ré ..(1)..... Frigorifico Frigoprata Ltda.
Adv. Executado..... Cesar Eduardo Misael de Andrade - PR 17523 D 1
Executado(a) /ré ..(2)..... Juraci Teles de Carvalho
Executado(a) /ré ..(3)..... Lucerne Participações Societarias
Executado(a) /ré ..(4)..... Jose Margatto Sobrinho
Executado(a) /ré ..(5)..... J.Margat. Prestadora de Serviços Profissionais S/C Ltda. - Me
Nome Fantasia..... José Margat.
Endereço da Guarda Gleba Patrimônio Cruzeiro do Sul, em Cruzeiro do Sul
Penhora realizada 28/06/2016

DESCRIÇÃO DO BEM:

Parte ideal do "...Lote nº 40, com área de 8 alqueires paulistas, ou seja, 193.600 metros quadrados, situado na Gleba Patrimônio Cruzeiro do Sul, em Cruzeiro do Sul/PR, com suas divisas e confrontações constantes da matrícula nº 1.786 do CRI de Paranacity/PR. Avaliação: R\$ 70.000,00 (considerando a terra livre de invasão) alqueire, totalizando R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais). *Ônus: área invadida pelo MST.Venda ad corpus

DEPOSITÁRIO: Frigorifico Frigoprata Ltda.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 560.000,00 (Quinhentos e Sessenta Mil Reais)

= ITEM 15

Autos nº 00702-2014-567-09-00-7
Autos nº CartPrec-00702-2014-567-09-00-7
Autos nº 0000695-37.2014.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante José Luiz Secco
Adv. Reclamante..... Amandio Sbrussi - PR 9722 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... Antonio Donizete Ornellas
Endereço da Guarda Data de terras sob nº 11-A, da quadra 25, Uniflor/PR,
Penhora realizada 22/11/2014

DESCRIÇÃO DO BEM:

Data de terras sob nº 11-A, da quadra 25, com área de 300 metros quadrados, situada em Uniflor/PR, com divisas, metragens e confrontações constantes da matrícula nº 19.003 do CRI de Nova Esperança/PR. Benfeitoria: casa em alvenaria. Avaliação: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).Venda ad corpus

DEPOSITÁRIO: WERNO KLOCKNER JUNIOR

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00(Oitenta Mil Reais)

= ITEM 16

Autos nº 00779-2011-567-09-00-4
Autos nº RTOrd-00779-2011-567-09-00-4
Autos nº 0000786-35.2011.5.09.0567
Exeqüente/Reclamante Alessandra de Souza

Adv. Reclamante..... Jaqueline Beccari Malheiros - PR 41928 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... M.G.de Oliveira Camparoto- EPP
Adv. Executado..... Paulo Sergio De Oliveira Borges - PR 56368 D 1
Executado(a) /ré ..(2)..... Marizete Graça de Oliveira Camparoto
Fiel Depositário..... Marizete Graça de Oliveira
Endereço da Guarda Lote de Terras sob nº 96-G-A-1-07, Gleba Atalaia
Penhora realizada 07/04/2015

DESCRIÇÃO DO BEM:

Lote de Terras sob nº 96-G-A-1-07, Gleba Atalaia, com Área de 1.680M2, situada no Perímetro urbano da Cidade de Atalaia, Comarca de Nova Esperança-PR, com divisas e Confrontações constantes da Matrícula nº. 9057 do CRI de Nova Esperança-PR

BENFEITORIA: Barracão em Alvenaria e um pequeno escritório também em Alvenaria. Venda ad corpus.

DEPOSITÁRIO: Marizete Graça de Oliveira

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 (Trezentos e Cinquenta Mil Reais)

= ITEM 17

Autos nº 00834-2011-567-09-00-6
Autos nº RTOrd-00834-2011-567-09-00-6
Autos nº 0000810-63.2011.5.09.0567
Exequente/Reclamante Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil e outros(3)
Adv. Reclamante..... Reginaldo Mazzetto Moron - PR 23355 D 1 –
Executado(a) /ré ..(1)..... Jamil Janene.
Adv. Executado..... Adriana Aparecida Martinez - PR 23809 D 1
Fiel Depositário..... Jamil Janene
Endereço da Guarda Fazenda Zebu, Km 03, Rodovia Paranapoema /Inajá-Paranapoema
Penhora realizada 05/05/2016

DESCRIÇÃO DO BEM:

01 Veiculo Subaru Impreza, 1.8 GL, Placas- AJJ-0312, ano de Fab/Modelo 1993, cor Prata, Chassi JF1GC6LJ3PG009067, em Regular Estado de Conservação e Funcionamento(Pintura necessitando de Reparos e Pneus Carecas)

DEPOSITÁRIO: Jamil Janene

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 13.000,00(Treze Mil Reais)

= ITEM 18

Autos nº 00877-2015-567-09-00-5
Autos nº CartPrec -00877-2015-567-09-00-5
Autos nº 0000853-58.2015.5.09.0567
Exequente/Reclamante Manoel José da Silva
Adv. Reclamante..... Edson Nielsen - PR 8167 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... Otavio Trindade Lopes Junior
Fiel Depositário..... Otavio Trindade Lopes Junior
Endereço da Guarda Loteamento denominado Jardim Alvorada, em Colorado
Penhora realizada 12/02/2016

DESCRIÇÃO DO BEM (1):

Parte Ideal de ¼ do Lote de Terreno Urbano sob nº. 20, da Quadra 01, com Área de 420, situado no Loteamento denominado Jardim Alvorada, em Colorado-PR, com divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 8.451 do CRI de Colorado-PR. **Benfeitoria:** Casa e, Alvenaria. Venda ad corpus

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00(Trinta e Cinco Mil Reais)

DESCRIÇÃO DO BEM (2):

Parte ideal de 1/4 (um quarto) do lote de terreno urbano sob nº 17 da quadra 01, com área de 420, situado no loteamento denominado Jardim Alvorada, em Colorado/PR, com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 7.702 do CRI de Colorado/PR. **Benfeitoria:** Casa mista (alvenaria e madeira) Venda ad corpus

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00(Vinte Mil Reais)

DESCRIÇÃO DO BEM (3):

Parte ideal de 1/4 (um quarto) do lote de terreno urbano sob nº 16, da quadra 01, com área de 420, situado no loteamento denominado Jardim Alvorada, em Colorado/PR, com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 7.148 do CRI de Colorado/PR. **Benfeitoria:** Barracão em alvenaria, Venda ad corpus

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 27.000,00 (Vinte e Sete Mil Reais)

DESCRIÇÃO DO BEM (4):

Parte ideal de 1/3 (um terço) do lote de terreno urbano sob nº 12, da quadra 02, com área de 351, situado no loteamento denominado Parque Residencial Vale do Sol, em Colorado/PR, com divisas e confrontações constantes na Matrícula nº 8.053 do CRI de Colorado/PR. **Benfeitorias:** Uma casa em Alvenaria (aprox. 80m²) e outra em Madeira (aprox. 90m²), Avaliado em R\$ 80.000,00. Venda ad corpus

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00(Oitenta Mil Reais)

DEPOSITÁRIO: Otavio Trindade Lopes Junior

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 162.000,00(Cento e Sessenta Mil Reais)

= ITEM 19

Autos nº 00964-2005-567-09-00-0
Autos nº (RTOrd -00964-2005-567-09-00-0
Autos nº 0096400-77.2005.5.09.0567
Exequente/Reclamante Francisco Marcelo Ferreira
Adv. Reclamante..... Messias Queiroz Uchoa (30553/PR)
Executado(a) /ré ..(1)..... Farinha Dourada Ind. Com. de Produtos de Origem Animal Ltda.
Executado(a) /ré ..(2)..... Carlos Vanderlei Ferreira.
Executado(a) /ré ..(3)..... Paulo Sérgio dos Santos Farias.
Endereço da Guarda Lote de terras sob n. 36/37- Parque Industrial, Nova Esperança
Penhora realizada 02/03/2015

DESCRIÇÃO DO BEM (1):

Lote de terras sob n. 36, com área de 1.420,75 metros quadrados, do Parque Industrial, originário da subdivisão do lote n. 166-A-1-C, da Gleba Atalaia, desta cidade de Nova Esperança/PR, com divisas e confrontações constantes da matrícula n. 12.174, do CRI de Nova Esperança/ PR.

Benfeitoria: galpão industrial com, aproximadamente, 340 metros quadrados.Venda ad corpus

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 (Duzentos e Vinte Mil Reais)

DESCRIÇÃO DO BEM (2):

Lote de terras sob n. 37, com área de 1.420,75 metros quadrados, do Parque Industrial, originário da subdivisão do lote n. 166-A-1-C, da Gleba Atalaia, desta cidade de Nova Esperança/PR, com divisas e confrontações constantes da matrícula n. 12.175, do CRI de Nova Esperança/ PR. Venda ad corpus

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 (Cento e Cinquenta Mil Reais)

DEPOSITÁRIO:

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 370.000,00 (Trezentos e Setenta Mil Reais)

= ITEM 20

Autos nº 01105-2012-567-09-00-8
Autos nº (RTOrd -01105-2012-567-09-00-8
Autos nº 0001053-70.2012.5.09.0567
Exequente/Reclamante Orivaldo Biliero
Adv. Reclamante..... Marcos Martinez Carraro - PR 39765 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... Jamil Janene
Adv. Executado..... Antonio Cardin OAB/PR- 9104
Fiel Depositário Jamil Janene
Endereço da Guarda Lote de Terras 16-Parte-A-1- Paranapoena-PR
Penhora realizada 11/02/2016

DESCRIÇÃO DO BEM:

Parte Ideal de 5 Alqueires Paulistas do Lote de Terras 16-Parte-A-1, com Área de 713,7946 Hectares, Situado no Município de Paranapoena-PR, com divisas e confrontações constantes da matrícula nº. 7.840 do CRI de ParanaCity-PR.Venda Ad corpus

DEPOSITÁRIO: Jamil Janene

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais)

= ITEM 21

Autos nº 01467-2014-567-09-00-0
Autos nº CartPrec 01467-2014-567-09-00-0
Autos nº 0001439-32.2014.5.09.0567
Exequente/Reclamante Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil e outros(3)
Adv. Reclamante..... Luiz Antonio Cichocki - PR 11005 D 1
Executado(a) /ré ..(1)..... Michel Cury Sahiao (Espólio De)
Adv. Executado..... Michel Cury Sahiao Filho - PR 47777 D 1
Endereço da Guarda Gleba margem esquerda do Rio Pirapó - ParanaCity,

Penhora realizada 10/02/2015

DESCRIÇÃO DO BEM:

Lote de Terras sob nº. 3-C remanescente, com área de 4,2732 Alqueires Paulistas, ou seja, 10,341181 hectares, da 1ª parte da Gleba margem esquerda do Rio Pirapó, originário do lote de terras sob nº. 3-C, situado no Município de Paranacity, com suas divisas e confrontações constantes da matrícula nº. 6574 do CRI de Paranacity-PR. Avalio o Alqueire em R\$ 200.000,00, Venda ad corpus **OBS. A ÁREA PENHORA ESTÁ SENDO LOTEADA.**

DEPOSITÁRIO:

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 854.640,00 (Oitocentos e Cinquenta e Quatro Mil e Seiscentos e Quarenta Reais)

Quem pretender arrematar qualquer dos bens descritos no presente edital deverá comparecer no local indicado, no dia e na hora mencionados, ficando ciente de que, em caso de arrematação à vista, o arrematante deverá garantir seu lance com sinal de 20% (vinte por cento) do valor ofertado pelo bem, depositando o restante em 24 horas, sob pena de perder o sinal em benefício da execução (art. 888 da CLT).

Caso resulte negativo o leilão acima designado, fica desde já autorizada a **VENDA DIRETA** dos bens penhorados, nos termos do art. 888, §3º, da CLT, **até a data de 22/11/2016**, a quem mais der, excetuada a hipótese de preço vil.

A comissão do Leiloeiro sobre a arrematação, adjudicação ou venda direta dos bens será paga pelo adquirente, no percentual de 5% (cinco por cento) da alienação.

Nas hipóteses de acordo entre as partes, remição dos bens ou pagamento da execução antes da hasta pública e após a publicação do edital de leilão, será devida pela parte executada, além das despesas específicas, remuneração ao leiloeiro pelos serviços prestados para a designação e preparação da hasta pública (art. 22, “f”, do Decreto 21.981/32), no importe de 2% sobre o valor da dívida ou do bem (o que for menor).

Os bens serão leiloados no estado em que se encontram. A arrematação poderá ocorrer em lotes englobados (preferencialmente) ou em lote individual. O arrematante não poderá alegar desconhecimento das condições e características dos bens.

Salvo previsão específica em sentido diverso, os arrematantes responderão por eventuais débitos existentes em relação aos bens adquiridos (IPTU, IPVA, ITR, condomínio, multas, taxas e demais tributos, etc.), cujos valores deverão ser obtidos pelos interessados junto aos órgãos competentes.

Poderá haver arrematação em pagamento parcelado, mediante proposta do interessado ao Juiz, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo, 40% do valor da alienação deferida pela autoridade judicial, e o restante (60%) a prazo, garantido por hipoteca judicial incidente sobre o mesmo bem, na forma do Provimento Geral da Corregedoria do TRT da 9ª Região (artigos 215 a 221).

Caso o(s) exequente(s), executado(s), eventuais credores hipotecários ou proprietários constantes do registro de imóveis não sejam encontrados ou cientificados, por qualquer motivo, valerá o presente Edital como notificação de **PRAÇA e LEILÃO** e demais atos.

Eventual requerimento sobre a hasta pública deverá ser apresentado até 05 (cinco) dias antes do pregão, a fim de que haja tempo suficiente para análise, deliberação e adoção das providências eventualmente cabíveis.

E, para que não se alegue ignorância, o presente Edital, devidamente assinado, será afixado em local próprio desta Vara do Trabalho e publicado no site oficial do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região (www.trt9.jus.br) e em Jornal local.

Nova Esperança/PR, 29 de Agosto de 2016.

LUIZ ANTONIO BERNARDO

Juiz do Trabalho

ELESANDRO MARCIO VELASCO

Diretor de Secretaria